

ATA DA REUNIÃO DE 29/05/2013

CÂMARA MUNICIPAL DO FUNDÃO

Texto definitivo da ata n.º 10/2013 da reunião ordinária realizada no dia 29 de maio de 2013, iniciada às 10:00 horas e concluída às 11:15 horas.

ORDEM DO DIA
REUNIÃO DE 29 MAIO DE 2013

1 – APROVAÇÃO DA ATA Nº 9 DE 15 DE MAIO DE 2013.

2 – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

3 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

- a) Distinções Honoríficas.

4 – BALANCETE – DIA 24 DE MAIO.

5 – DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA:

- a) José Cunha Domingues – alteração e ampliação de habitação unifamiliar;
- b) José Alexandre de Almeida Latado – alteração e ampliação de edificação destinada a garagem e arrumos;
- c) Luís Gonçalo Mendes Santos – alteração e ampliação de edificação destinada a habitação;
- d) Licínio dos Anjos Gonçalves – alteração de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas);
- e) Carlos Gomes Antunes – alteração e ampliação de anexo de habitação;
- f) Carlos Manuel Silva Amaral – alteração e ampliação de edificação existente para arrecadação agrícola;
- g) Eugénio Manuel Basílio Chorão – alteração de edificação existente para empreendimento de turismo no espaço rural classificado no grupo de Casa de Campo;
- h) Eugénia Maria dos Santos Branco Brazinha – alteração de habitação unifamiliar;
- i) João Manuel Gaspar Gomes – execução de obras de urbanização pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará;
- j) António Martins Taborda – alteração e ampliação de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas);
- k) Laurentino da Conceição Rocha – execução de obras pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará;
- l) Maria da Glória Gonçalves Roxo – vistoria prévia a edifício em estado de ruína;
- m) Getalife – Unipessoal, Lda. – constituição de compropriedade;
- n) Ricardo Filipe Robalo de Oliveira – constituição de compropriedade;
- o) Victor Manuel Almeida Caramelo – construção de edificação para arrumos agrícolas.

ATA N.º 10/2013

Aos vinte e nove dias do mês de maio do ano dois mil e treze, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se a reunião ordinária deste executivo, sob a presidência do Dr. Paulo Alexandre Bernardo Fernandes, estando presente o Senhor Vice-presidente, Dr. Luís Miguel Roque Tarouca Duarte Gavinhos e os Senhores Vereadores, Dra. Maria Alcina Domingues Cerdeira, Dr. Vítor Manuel dos Reis Borges Sousa Cunha e Dra. Maria Clotilde dos Anjos Barata.

O Senhor Presidente justificou as ausências dos Senhores Vereadores Dr. António Augusto Leal Salvado e Dr. Jorge Afonso Moutinho Garcez Nogueira, por motivos profissionais.

A reunião foi secretariada pela Chefe de Divisão de Administração e Finanças, Dr.ª Maria Isabel Carvalho Campos.

Seguidamente, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

1 – APROVAÇÃO DA ATA Nº 9

Foi presente à Câmara a ata da reunião ordinária realizada no dia quinze de abril do corrente ano, já do conhecimento de todos os membros do executivo.

Submetida a votação pelo Senhor Presidente, foi a mesma aprovada por unanimidade e assinada nos termos da lei.

2 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente iniciou os trabalhos convidando todos a estarem presentes no Fórum “Viver Local, Cidadania Global”, nos dias 5 e 6 do próximo mês de junho n’ A Moagem.

Deu conta da inauguração da Festa da Cereja, no próximo dia 7 de junho, que contará com a presença do Senhor Secretário de Estado da Alimentação.

Referiu também, que o Dia do Concelho será comemorado com um conjunto de inaugurações, e que a Sessão Solene será presidida pelo Senhor Ministro Adjunto e do Desenvolvimento Regional.

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento que está a decorrer durante esta semana o “Fundão Educa”, com um conjunto de atividades que envolvem toda a comunidade escolar do concelho, e que culmina no próximo dia 1 de junho, Dia da Criança, com um concerto junto ao Pavilhão Multiusos.

Terminou, felicitando a Associação Desportiva do Fundão pela passagem às meias-finais do playoff do Campeonato Nacional de Futsal da 1.ª Divisão e que irá defrontar o Sporting no próximo domingo, pelas 14:30 horas no Pavilhão Municipal, jogo que será transmitido via TV.

3 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Distinções Honoríficas

Foi presente à Câmara uma proposta subscrita pelo Senhor Presidente, datada de 27 de maio de 2013, e que se transcreve:

“Considerando que, nos termos das disposições contidas no Regulamento para a Concessão de Distinções Honoríficas do Município do Fundão, a competência da atribuição das insígnias e medalhas municipais pertence à Câmara Municipal;

Considerando que a atribuição de distinções honoríficas deverá, cada vez mais, constituir um sinal para estimular o aperfeiçoamento do mérito e virtudes que visam distinguir;

Considerando que conferir prestígio e dignidade às condecorações municipais é uma das formas de manter vivas tradições que têm significado na vida do Município;

Considerando que as distinções honoríficas do Município do Fundão são, por tradição desta edilidade, entregues no dia 9 de junho de cada ano, por ocasião das comemorações respeitantes à criação do concelho do Fundão,

Proponho, nos termos do disposto nos artigos 12.º e 13.º do Regulamento supra referido, que a Câmara Municipal delibere no sentido de aprovar a atribuição:

- da Medalha de Mérito Municipal – *destinada a distinguir as pessoas coletivas ou singulares, públicas ou privadas, que se tenham notabilizado no domínio das suas atividades ou funções, e cujo mérito, publicamente reconhecido e registado, tenha reflexo efetivo no concelho do Fundão, pelas obras ou ações desenvolvidas nos campos social, económico, cultural, desportivo, cívico, humanitário, artístico, científico ou político* – a:

Félix da Silva Correia.

- da Medalha de Bons Serviços – *destinada a distinguir os funcionários da Câmara Municipal, empresas municipais e juntas de freguesia que tenham demonstrado comprovado zelo, dedicação e competência nos serviços a seu cargo e que atinjam 25 anos de serviço* – ao Senhor:

Joaquim Brito Marques.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a proposta apresentada. (Distinções Honoríficas)

4 – BALANCETE DO DIA 24 DE MAIO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do balancete relativo ao dia 24 de maio do corrente ano, que acusava os seguintes saldos:

Total das Disponibilidades -----	2.844.452,53 €
Total do Movimento da Tesouraria -----	3.042.383,11 €
Operações Orçamentais -----	2.176.386,14 €

5– DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

José Cunha Domingues – alteração e ampliação de habitação unifamiliar

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de habitação unifamiliar, em Vale Salgueiro, freguesia de Castelo Novo.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento dos projetos, nas condições apontadas no n.º7 da info. técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao req.; e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (José Cunha Domingues – alteração e ampliação de habitação unifamiliar)

José Alexandre de Almeida Latado – alteração e ampliação de edificação destinada a garagem e arrumos

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de edificação destinada a garagem e arrumos, em Estrada Municipal, freguesia de Janeiro de Cima.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – A admissão da comunicação prévia para a realização da operação urbanística: nas condições apontadas no ponto 1 do n.º 6 da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente; e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (José Alexandre de Almeida Latado – alteração e ampliação de edificação destinada a garagem e arrumos)

Luís Gonçalo Mendes Santos – alteração e ampliação de edificação destinada a habitação

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de edificação destinada a habitação, na Rua do Castelo, freguesia de Bogas de Cima Novo.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento dos projetos: nas condições apontadas no ponto no n.º 7 da info. técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao req. e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Luís Gonçalo Mendes Santos – alteração e ampliação de edificação destinada a habitação)

Licínio dos Anjos Gonçalves – alteração de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas)

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração de edificação – habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas, em Lajes, freguesia de Orca.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento do projeto de arquitetura: nas condições apontadas no n.º7 da info. técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao req. e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Licínio dos Anjos Gonçalves – alteração de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas)

Carlos Gomes Antunes – alteração e ampliação de anexo de habitação

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de anexo de habitação, em Penedo do Virgo, freguesia de Castelo Novo.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – A admissão da comunicação prévia para a realização da operação urbanística: nas condições apontadas no ponto 1 do n.º 7 da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente; e nos termos do n.º 8.”

Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Carlos Gomes Antunes – alteração e ampliação de anexo de habitação)

Carlos Manuel Silva Amaral – alteração e ampliação de edificação existente para arrecadação agrícola

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de edificação existente para arrecadação agrícola, em Penedo da Ribeira, Monte, Zebras, freguesia de Orca.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento do projeto de arquitetura: nas condições apontadas no ponto 1 do n.º6 da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente; e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Carlos Manuel Silva Amaral – alteração e ampliação de edificação existente para arrecadação agrícola)

Eugénio Manuel Basílio Chorão – alteração de edificação existente para empreendimento de turismo no espaço rural classificado no grupo de Casa de Campo

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração de edificação existente para empreendimento de turismo no espaço rural, classificado no grupo de Casa de Campo, na Rua da Praça, freguesia de Alcaide.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento do projeto de arquitetura: nas condições apontadas no ponto 1 do n.º7 da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente; e nos termos do n.º 8.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Eugénio Manuel Basílio Chorão – alteração de edificação existente para empreendimento de turismo no espaço rural classificado no grupo de Casa de Campo)

Eugénia Maria dos Santos Branco Brazinha – alteração de habitação unifamiliar

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração de habitação unifamiliar, na Rua das Eiras, freguesia de Silves.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento do projeto de arquitetura: nas condições apontadas nos pontos 1 e 2 do n.º6 da info. técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao req; e nos termos do n.º 7.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Eugénia Maria dos Santos Branco Brazinha – alteração de habitação unifamiliar)

João Manuel Gaspar Gomes – execução de obras de urbanização pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa à execução de obras de urbanização pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará, em Carril ou Vale Ovelheiro, freguesia de Silvaes.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – Que em sede de reunião de Câmara seja deliberado: a proposta do n.º 4, da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente, bem como às entidades referida no n.º 4.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (João Manuel Gaspar Gomes – execução de obras de urbanização pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará)

António Martins Taborda – alteração e ampliação de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas)

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de alteração e ampliação de edificação – habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas, em Vale da Ramila, freguesia de Enxames.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – Notificar o requerente: conforme e nos termos propostos no n.º4 da informação técnica prestada.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (António Martins Taborda – alteração e ampliação de edificação (habitação e unidade ligada à transformação de produtos agrícolas)

Laurentino da Conceição Rocha – execução de obras pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa à execução de obras pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará, em Senhora do Miradouro, freguesia de Aldeia de Joanes.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – Que em sede de reunião de Câmara seja deliberado: a proposta do n.º 4, da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao requerente, bem como às entidades referida no n.º 4.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Laurentino da Conceição Rocha – execução de obras pela Câmara Municipal por conta do titular do alvará)

Maria da Glória Gonçalves Roxo – vistoria prévia a edifício em estado de ruína

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa a uma vistoria prévia a edifício em estado de ruína, na Rua da Queimada, n.º 19, freguesia de Fundão, através da qual a comissão nomeada para o efeito propõe a remoção de entulhos e restauração da cobertura, de forma a evitar infiltrações de água e conseqüentemente agravamento das condições de segurança e salubridade das edificações vizinhas.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – Que em sede de Reunião de Câmara seja deliberado: determinar a execução das obras de intervenção propostas no Auto de Vistoria; 2 – Que se notifiquem – nos termos legais do CPA – o intervenientes (proprietária e representante), da decisão desta Câmara.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Maria da Glória Gonçalves Roxo – vistoria prévia a edifício em estado de ruína)

Getalife – Unipessoal, Lda. – constituição de compropriedade

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa à constituição de compropriedade, no Sítio do Trambalo, freguesia de Peroviseu, através da qual se propõe o deferimento do pedido.

O Chefe da Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO. 1 – Proceder: conforme e nos termos propostos no n.º 5 da informação técnica prestada.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Getalife – Unipessoal, Lda. – constituição de compropriedade)

Ricardo Filipe Robalo de Oliveira – constituição de compropriedade

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa à constituição de compropriedade, em Estrada do Cerejal, freguesia de Vale de Prazeres, através da qual se propõe o deferimento do pedido.

O Chefe da Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO. 1 – Proceder: conforme e nos termos propostos no n.º 5 da informação técnica prestada.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Ricardo Filipe Robalo de Oliveira – constituição de compropriedade)

Victor Manuel Almeida Caramelo – construção de edificação para arrumos agrícolas

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Urbanística, relativa às obras de construção de edificação para arrumos agrícolas, no Sítio da Tapada, freguesia de Salgueiro.

O Chefe de Divisão exarou na informação prestada o seguinte parecer: “VISTO. CONCORDO. PROPONHO: 1 – O deferimento do projeto de arquitetura: nas condições apontadas no ponto 1 do n.º7 da informação técnica prestada; 2 – Dar conhecimento – nos termos legais do CPA –, dessa decisão ao req.; e nos termos do n.º 8.”

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e em minuta, concordar com o teor da informação prestada e proceder em conformidade com a mesma. (Victor Manuel Almeida Caramelo – construção de edificação para arrumos agrícolas)

Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que, depois de aprovada, vai ser assinada nos termos da lei.

O Presidente _____

A Chefe de Divisão de Administração e Finanças _____