



RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO E FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA

Volume III

1ª REVISÃO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DO FUNDÃO

Setembro 2023

CÂMARA MUNICIPAL DO FUNDÃO

1ª REVISÃO
PLANO DIRETOR MUNICIPAL DO FUNDÃO

Relatório De Fundamentação e Fichas de Caracterização das Áreas de Edificação Dispersa

ÍNDICE

1.	Critérios de Delimitação e Fundamentação_____	1
2.	Fichas de Caracterização_____	4

1. Critérios de Delimitação e Fundamentação

De acordo com o Decreto-Regulamentar 15/2015 de 19 de agosto, que estabelece os critérios de classificação e reclassificação do solo:

Áreas de edificação dispersa, correspondem a (...) “espaços existentes, com características híbridas e uma ocupação de carácter urbano-rural, devendo ser objeto de um regime de uso do solo que garanta a sua contenção e o seu ordenamento e infraestruturação numa ótica de sustentabilidade, com recurso a soluções apropriadas às suas características”. (...)

As Áreas de Edificação Dispersa (AED) correspondem a espaços de uso misto, sem funções urbanas prevaletentes, que no caso do Fundão abrangem edificações disseminadas, essencialmente desenvolvidas ao longo de eixos viários, na maior parte dos casos recentes. O objetivo principal da delimitação destas áreas é o de conter a sua expansão, dando-lhes um enquadramento adequado em termos de ordenamento.

Nestes espaços, onde coexistem usos agrícolas com funções mistas, a ocupação deve enquadrar um regime de edificabilidade intermédio entre o do solo rústico e o do solo urbano.

Assim:

1. Constituem critérios cumulativos para a delimitação de perímetro de Área de Edificação Dispersa:
 - a) apresentarem uma densidade superior a 1 edifício por hectare;
 - b) serem servidas ou terem na proximidade via pública, rede de eletricidade, rede de telecomunicações e rede de abastecimento de água;
 - c) o resultado da adição das áreas de edificação dispersa na freguesia seja superior a 2,5 hectares e perfaça no mínimo 5 edifícios.
2. Quando parte do perímetro da Área de Edificação Dispersa faça fronteira com um Perímetro Urbano devem ser lidos em conjunto pelo que, se considera como cumprida a alínea b).
3. Caso a área de edificação dispersa não seja servida ou não esteja na proximidade da rede de abastecimento de água prevista na al. b), poder-se-á delimitar o seu perímetro desde que demonstrada a sua viabilidade económico-financeira e inscrita nos instrumentos previsionais financeiros.
4. Caso a área de edificação dispersa não seja servida ou não esteja na proximidade da rede de saneamento poder-se-á delimitar o seu perímetro quando mediante uma análise casuística de distribuição de benefícios e custos e tendo presente as soluções técnicas existentes, se conclua pela desadequação da implementação desta rede pública.

As AED separadas por servidões consideram-se como um elemento único.

Deste modo, para garantia da infraestruturação existente, foram verificadas as redes de abastecimento de água e saneamento e rede viária, com recurso ao cadastro existente na Câmara Municipal e à informação vetorial homologada

em 2016. Para além destas, verificou-se a existência de rede elétrica e rede de telecomunicações, validadas na aplicação disponível na ANACOM, em siaa.anacom.pt, bem como em evidências no local.

O critério referente a edifícios foi definido com base no conceito anexo ao Decreto Regulamentar nº 5/2019, de 27 de setembro, que procede à fixação dos conceitos técnicos atualizados nos domínios do ordenamento do território e do urbanismo: *Um edifício é uma construção permanente, dotada de acesso independente, coberta, limitada por paredes exteriores ou paredes- meeiras que vão das fundações à cobertura, destinada a utilização humana ou outros fins.*

Para essa análise, foi utilizada o ficheiro vetorial pertencente à Cartografia Base Homologada, à escala 1/10000, de 2016 – Construções, identificadas as que correspondem ao conceito acima e reavaliada por fotointerpretação, com recurso aos Ortofotomapas mais recentes.

Das Fichas de Caracterização, incluídas neste relatório, consta a delimitação de cada uma das Áreas de Edificação Dispersa, desagregadas em 151 núcleos, bem como a indicação da área, existência de infraestruturas e edifícios.

Apresenta-se, no quadro abaixo, as Áreas de Edificação Dispersa, por freguesia, totalizando 663,63 hectares.

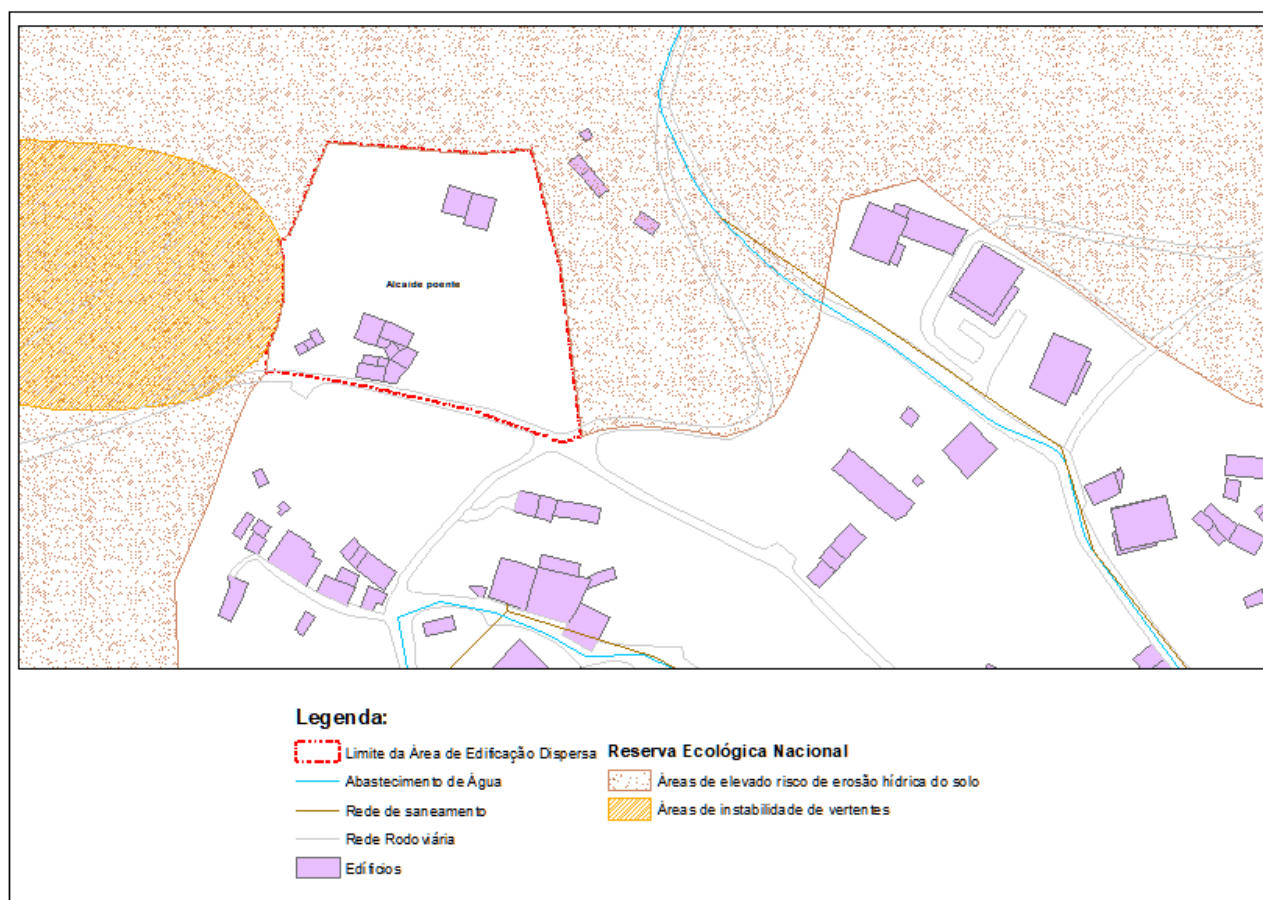
Freguesia	Área (hectares)
Alcaide	13,03
Alcaria	19,83
Alcongosta	4,47
Alpedrinha	26,89
Capinha	15,06
Castelejo	11,13
Castelo Novo	53,55
Enxames	56,34
Fatela	11,88
Orca	39,47
Pêro Viseu	16,41
Silvares	3,93
Soalheira	3,57
Souto da Casa	54,09
Telhado	19,38
Três Povos	7,21
União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	221,03
União de Freguesias de Póvoa da Atalaia e Atalaia do Campo	4,54
União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	81,82
Total	663,63

2. Fichas de Caracterização

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

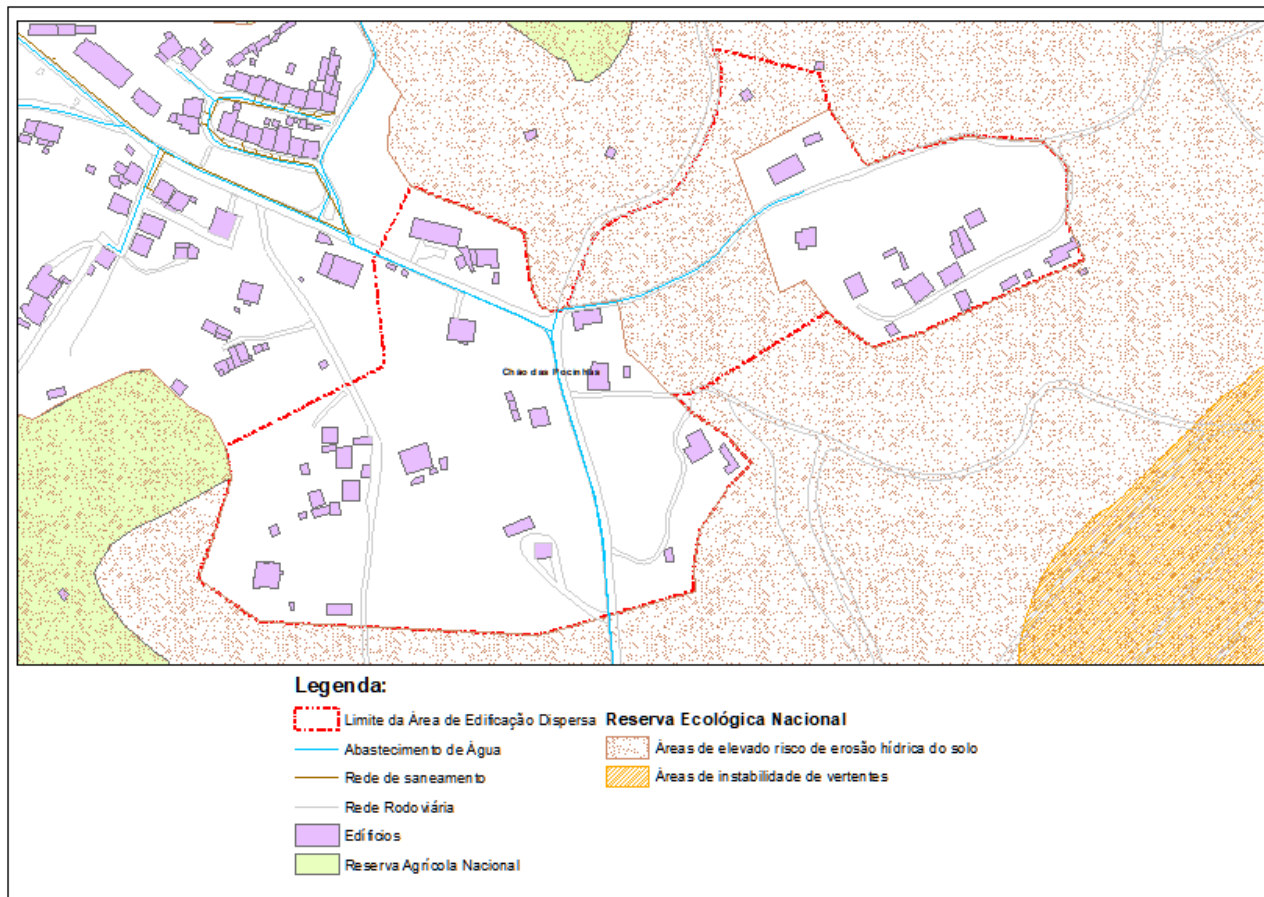
Freguesia	Alcaide	Lugar	Área contígua ao perímetro urbano, a ponte da localidade
Designação	Área de Edificação Dispersa de Alcaide Poente		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
1	0.49	3	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

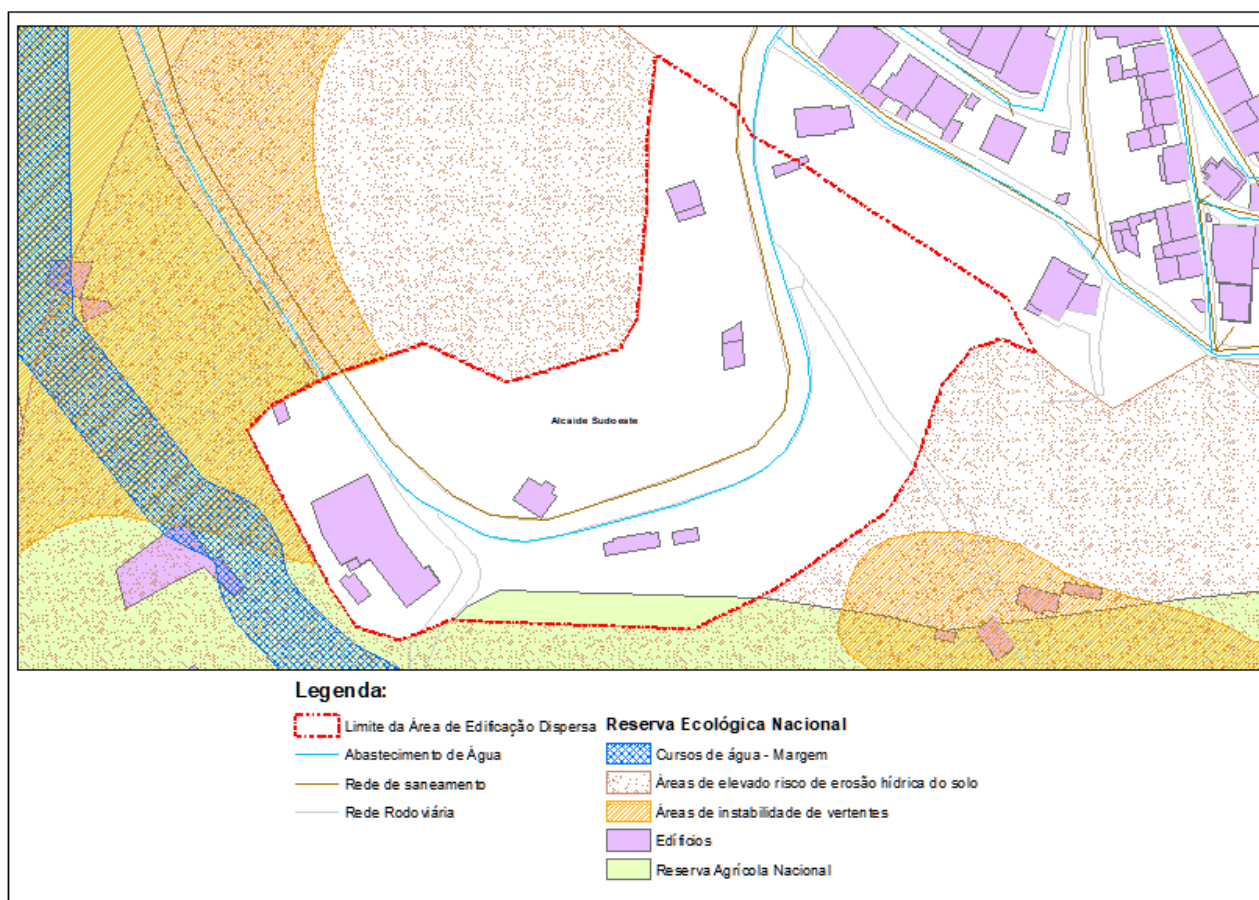
Freguesia	Alcaide	Lugar	Área a nascente da localidade do Alcaide
Designação	Área de Edificação Dispersa de Chão das Pocinhas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
2	9,05	36	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

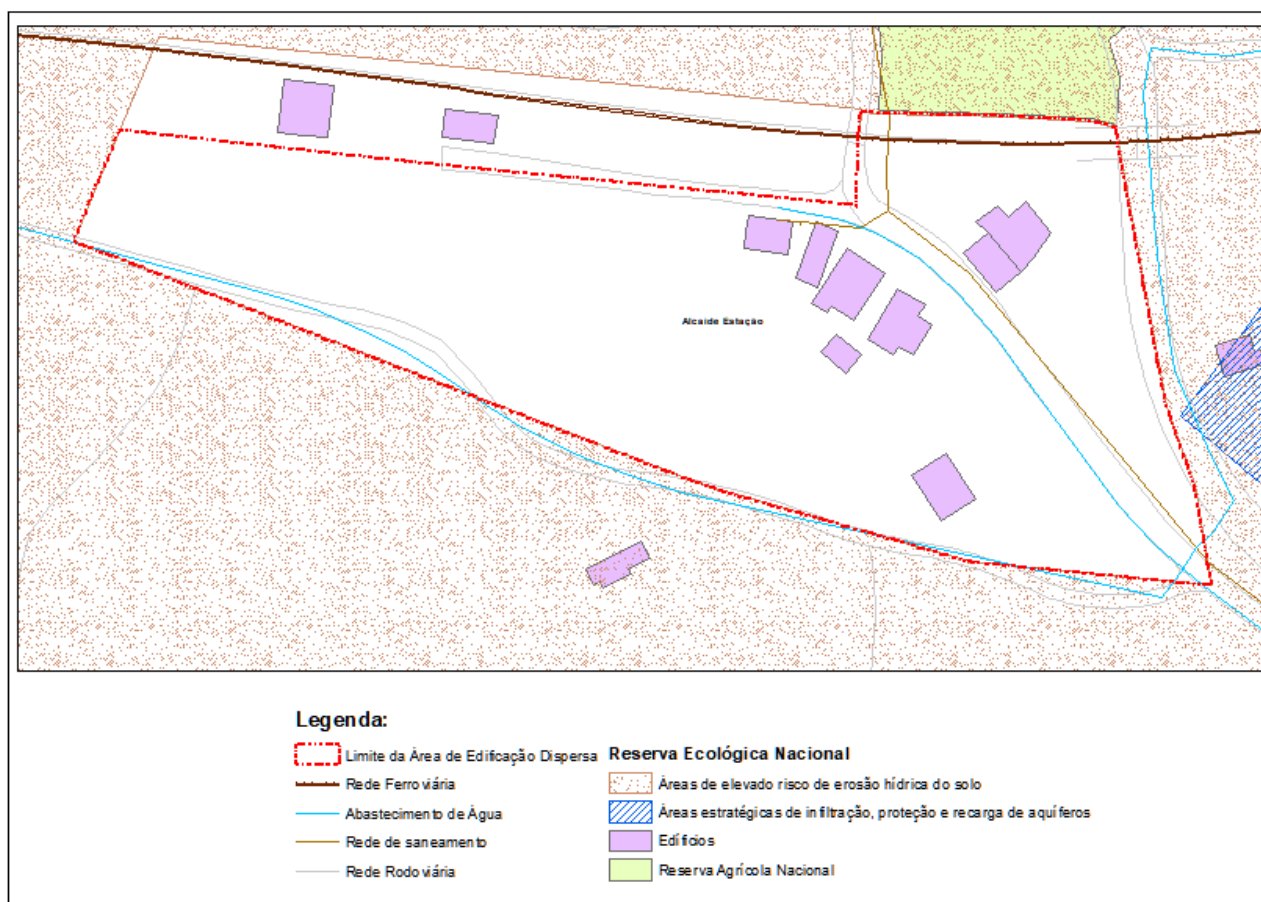
Freguesia	Alcaide	Lugar	Área a sudoeste da localidade contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa de Alcaide Sudoeste			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
3	1.90	9	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Alcaide	Lugar	Área envolvente à Estação ferroviária de Alcaide
Designação			
Área de Edificação Dispersa de Alcaide Estação			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
4	1.60	9	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia Alcaria

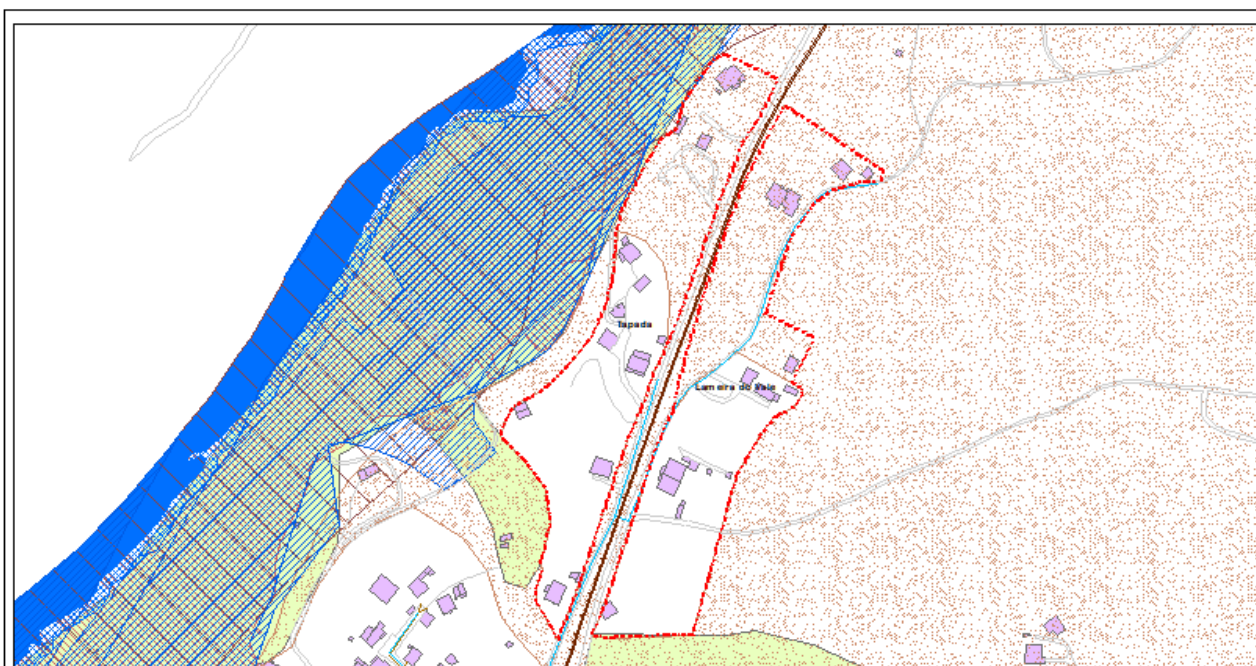
Lugar

Área a norte da localidade de Alcaria, envolvente poente à linha de caminho de ferro

Designação

Área de Edificação Dispersa da Tapada - Alcaria

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
5	2.71	12	4



Legenda:

- Aproveitamento Hidroagrícola
- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Rede Ferroviária
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária

Reserva Ecológica Nacional

- Cursos de água - Leito
- Cursos de água - Margem
- Zonas adjacentes

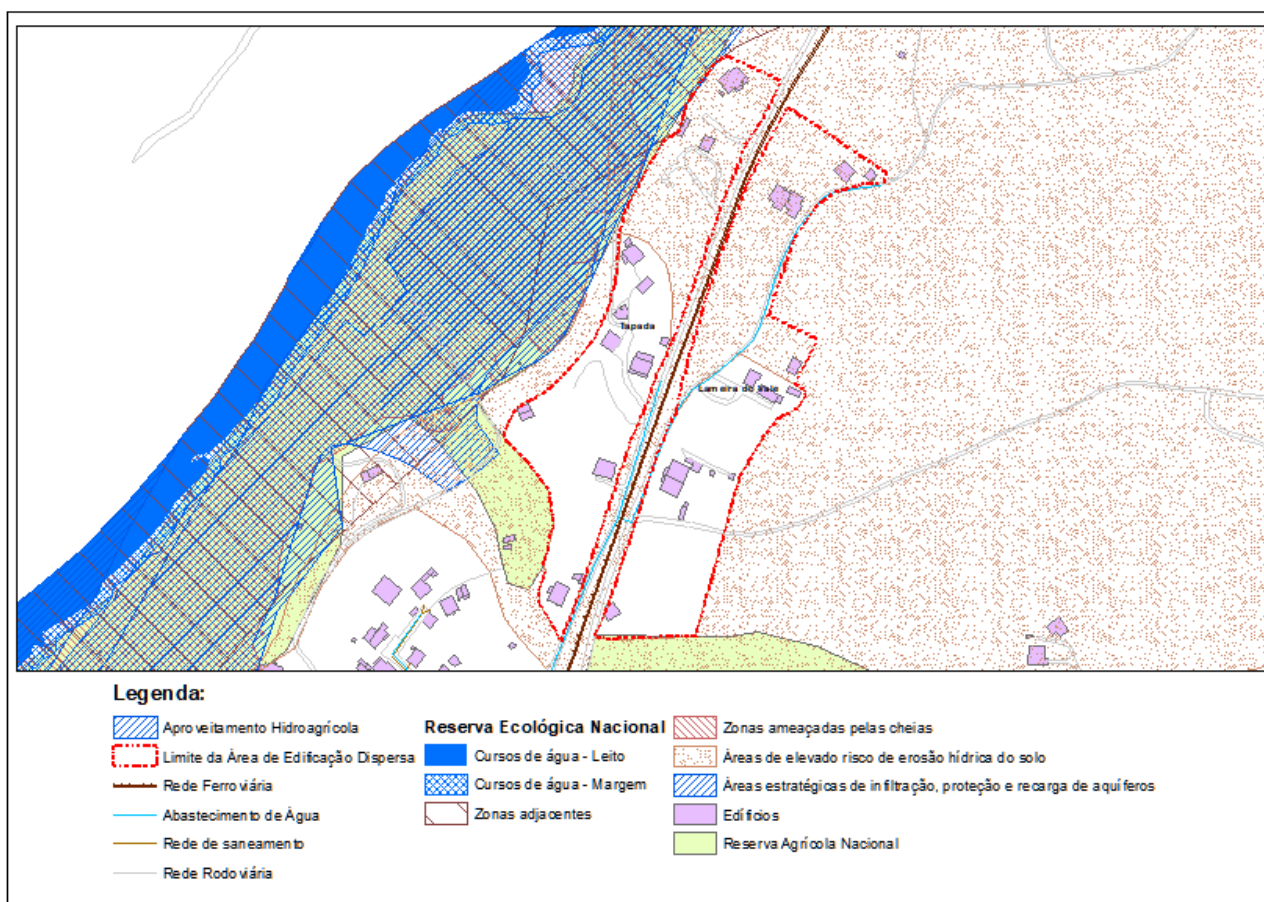
Zonas ameaçadas pelas cheias

- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

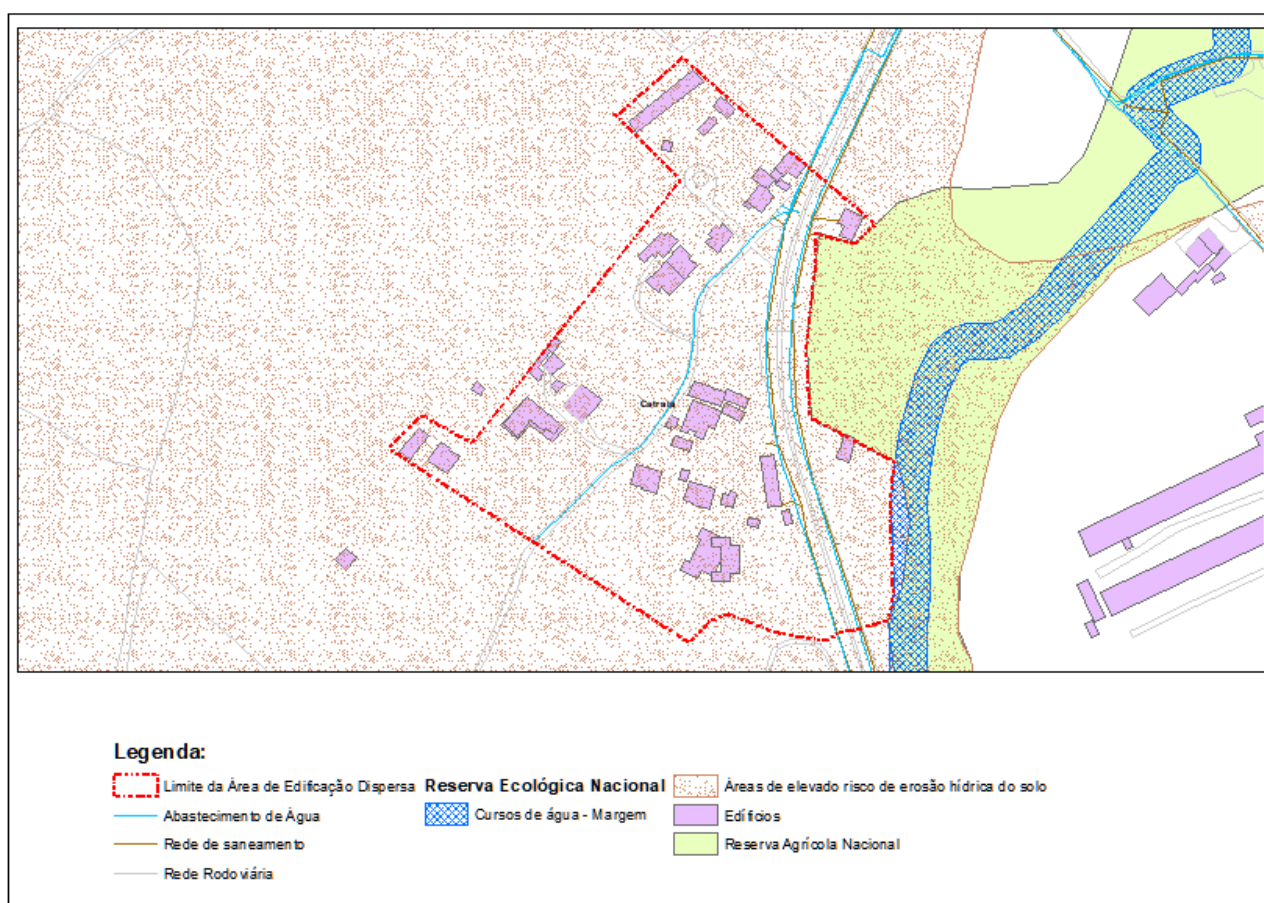
Freguesia	Alcaria	Lugar	Área a norte da localidade de Alcaria, envolvente nascente à linha de caminho de ferro
Designação Área de Edificação Dispersa da Lameira do Vale			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
6	2.92	12	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

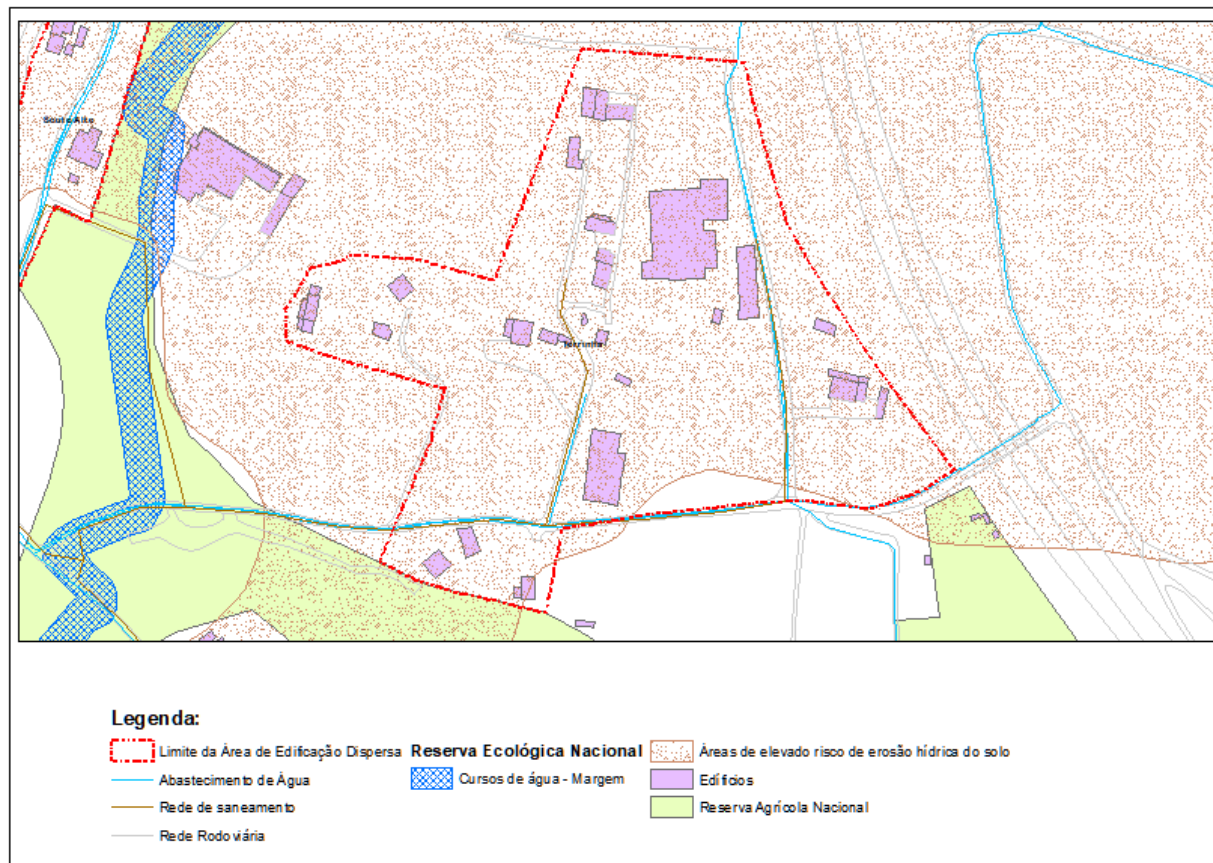
Freguesia	Alcaria	Lugar	Área a norte da localidade ao longo da Nacional 18
Designação			
Área de Edificação Dispersa da Catraia			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
7	4.41	24	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Alcaria	Lugar	Área a norte da localidade, entre a A23 e N18.
Designação Área de Edificação Dispersa da Torrinha			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
8	6.03	20	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia Alcaria

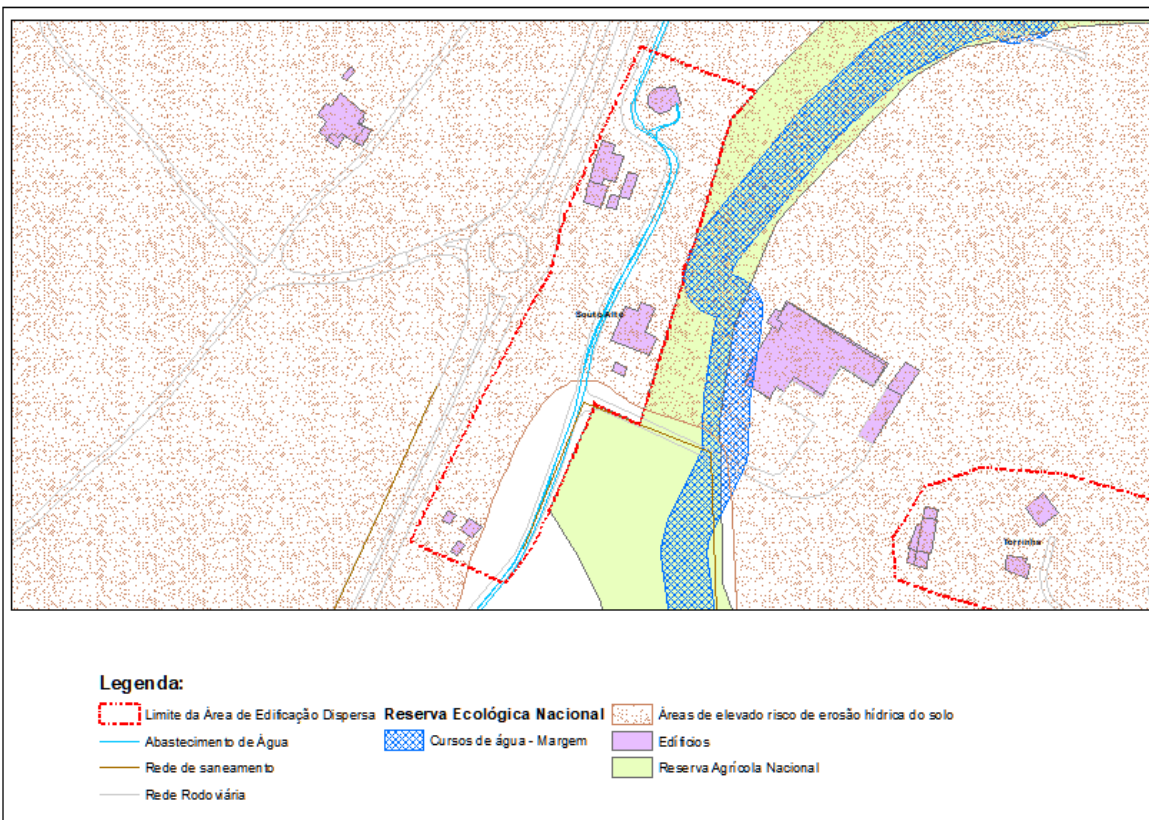
Lugar

Área a norte da localidade, ao longo da N18

Designação

Área de Edificação Dispersa do Souto Alto

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
9	1.27	7	5



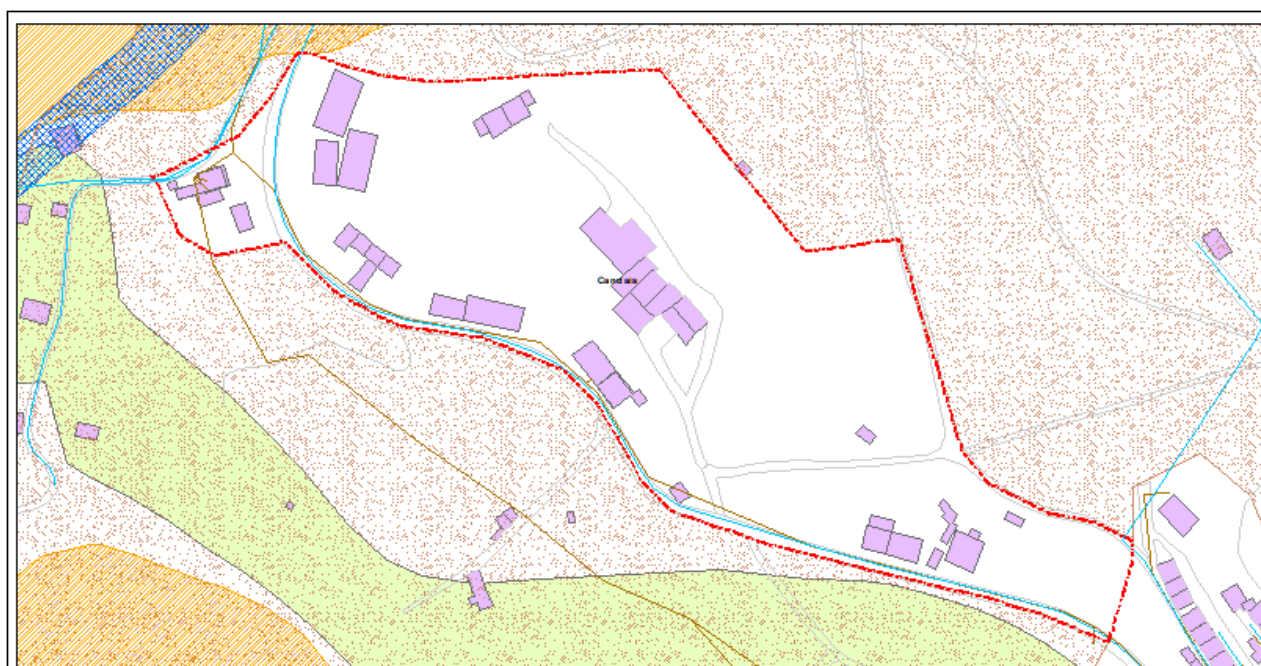
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia Alcongosta **Lugar** Área a norte/noroeste da localidade de Alcongosta, contígua ao perímetro urbano

Designação Área de Edificação Dispersa de Candais

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
10	4.47	27	6



Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Reserva Ecológica Nacional
- Cursos de água - Margem
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas de instabilidade de vertentes
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional

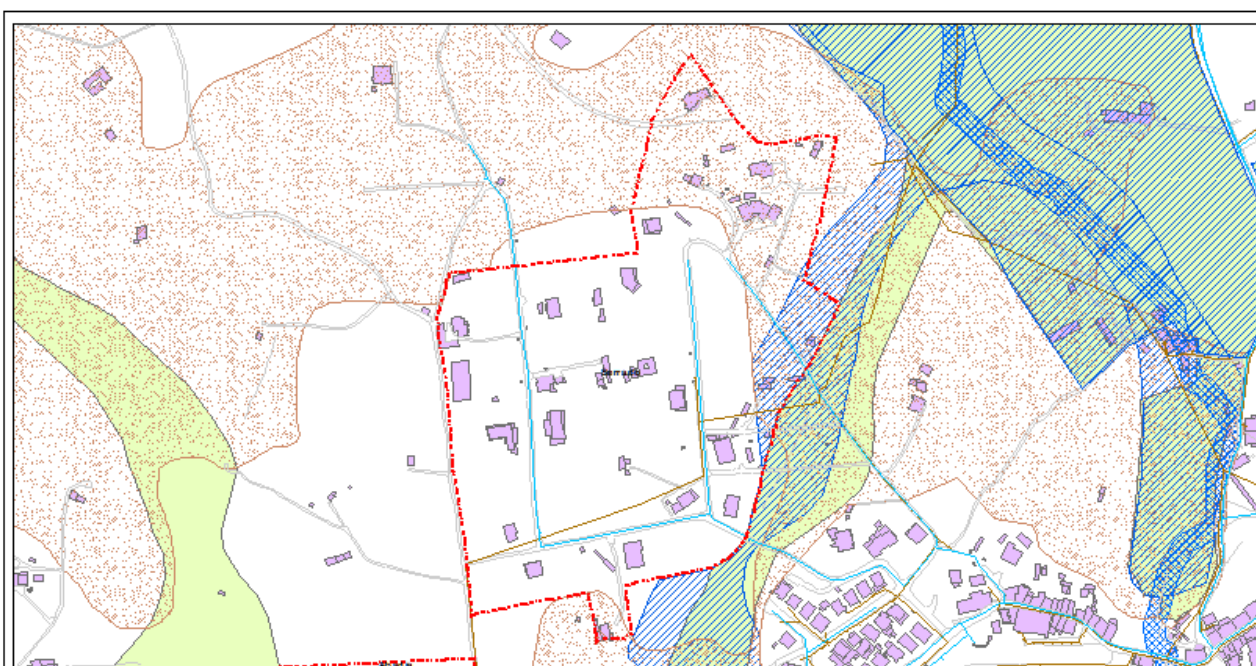
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte/noroeste da localidade de Aldeia de Joanes
------------------	--	--------------	---

Designação **Área de Edificação Dispersa do Serrado**

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
11	12.04	26	2



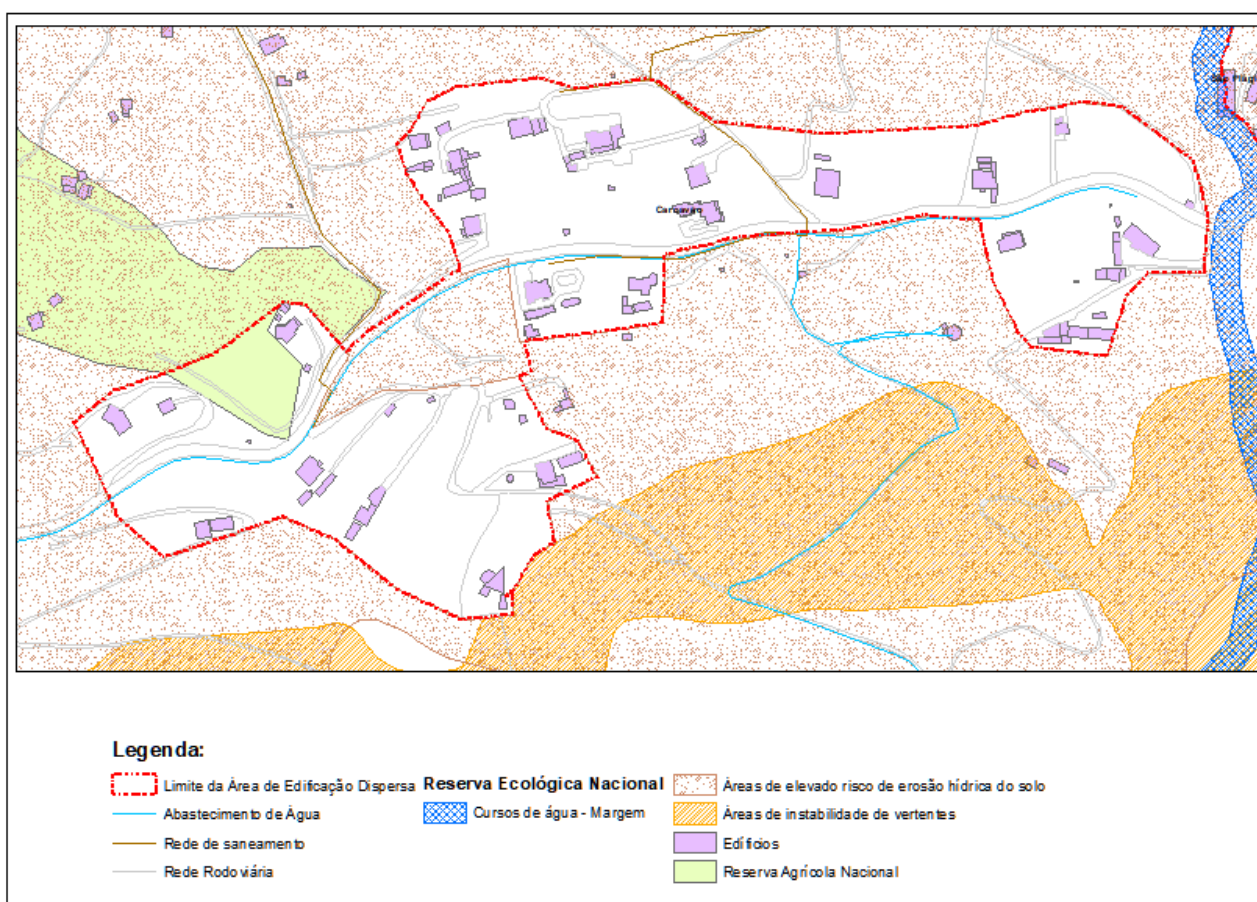
Legenda:

Aproveitamento Hidroagrícola	Reserva Ecológica Nacional	Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
Limite da Área de Edificação Dispersa	Cursos de água - Margem	Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos
Abastecimento de Água		Edifícios
Rede de saneamento		Reserva Agrícola Nacional
Rede Rodoviária		

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

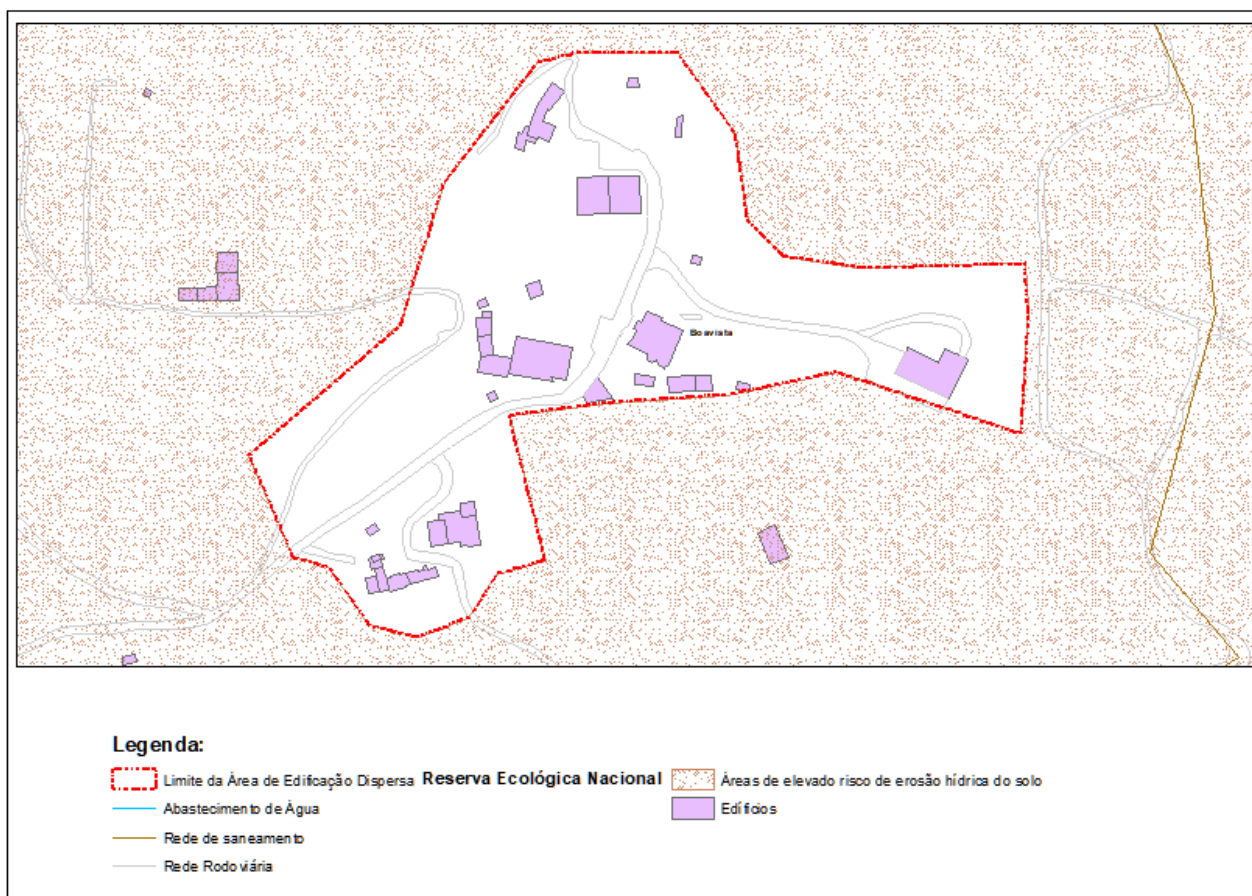
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sul da localidade de Aldeia de Joanes
Designação Área de Edificação Dispersa do Carcavão			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
12	11.77	37	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

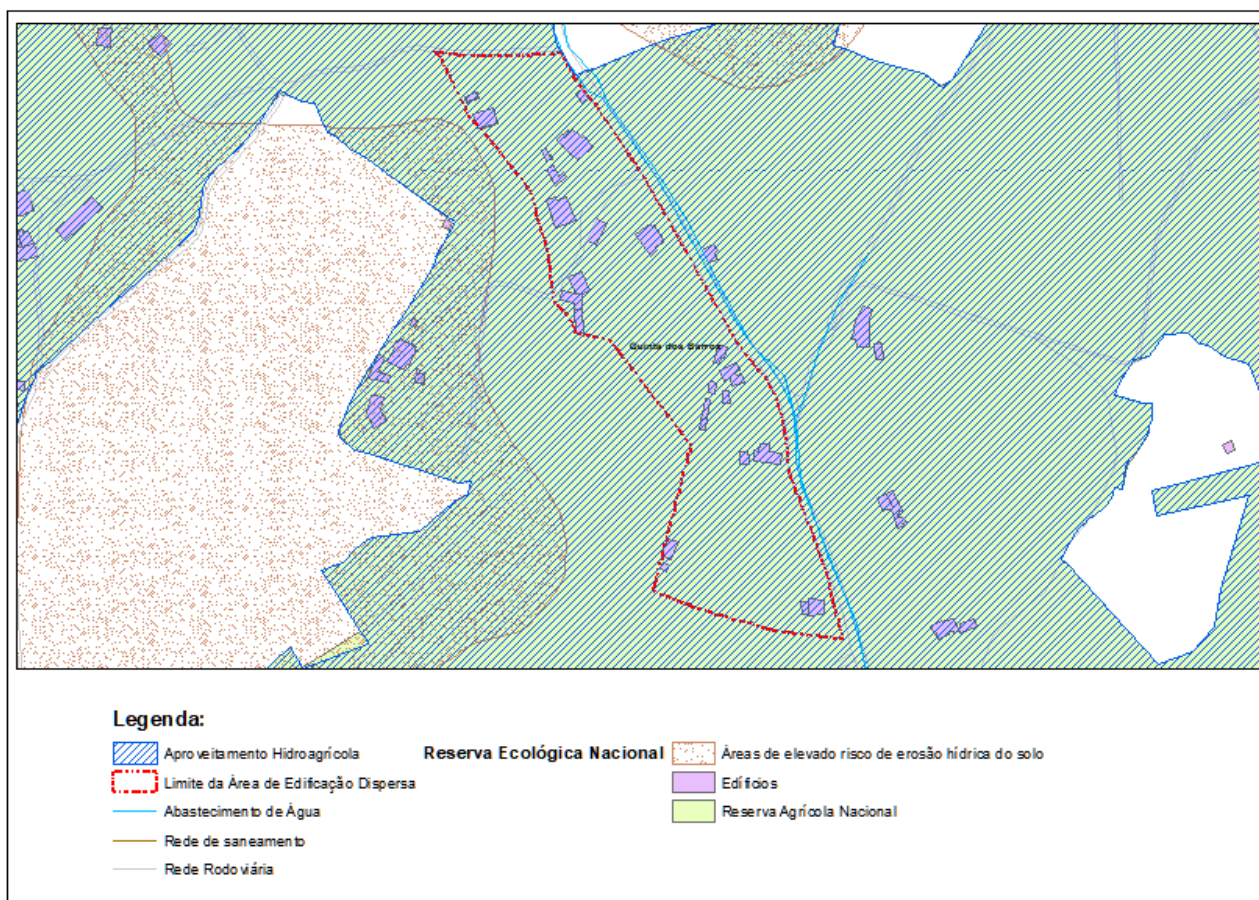
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sul da localidade de Aldeia de Joanes
Designação Área de Edificação Dispersa da Boavista			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
13	2.16	20	9



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Aldeia de Joanes, junto à N343
Designação Área de Edificação Dispersa da Quinta dos Barros			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
14	3.81	17	4

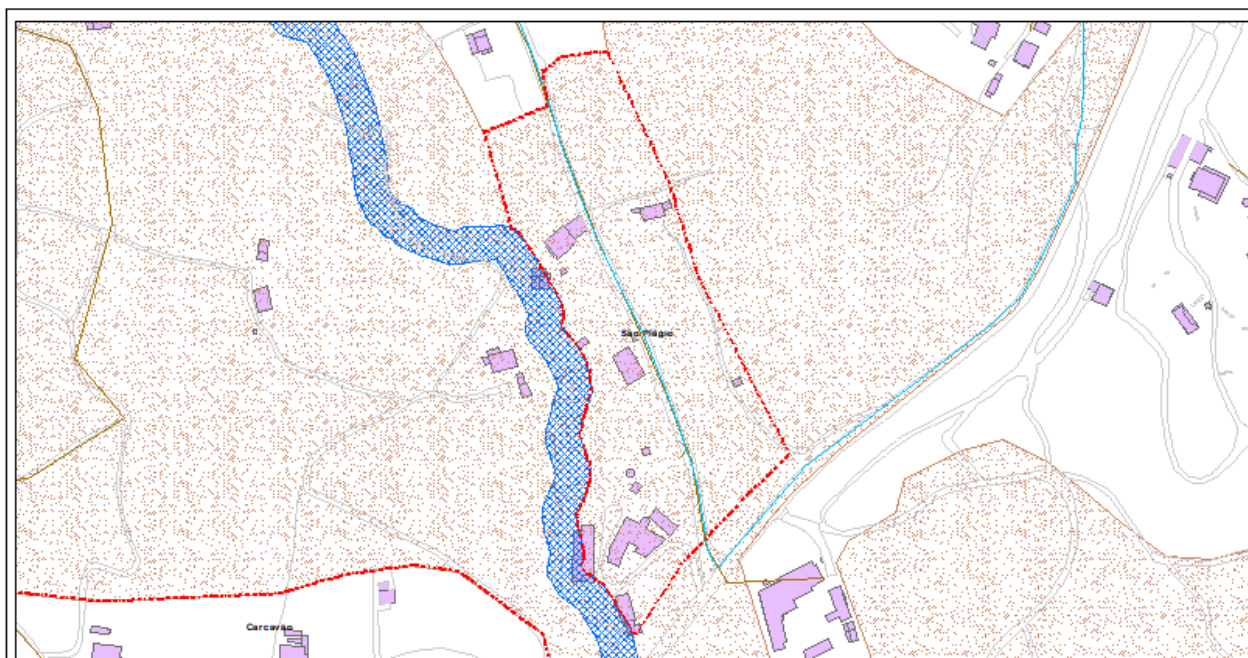


FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a ponte da localidade do Fundão
------------------	--	--------------	--------------------------------------

Designação			
Área de Edificação Dispersa de São Pelágio			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
15	2.82	8	3



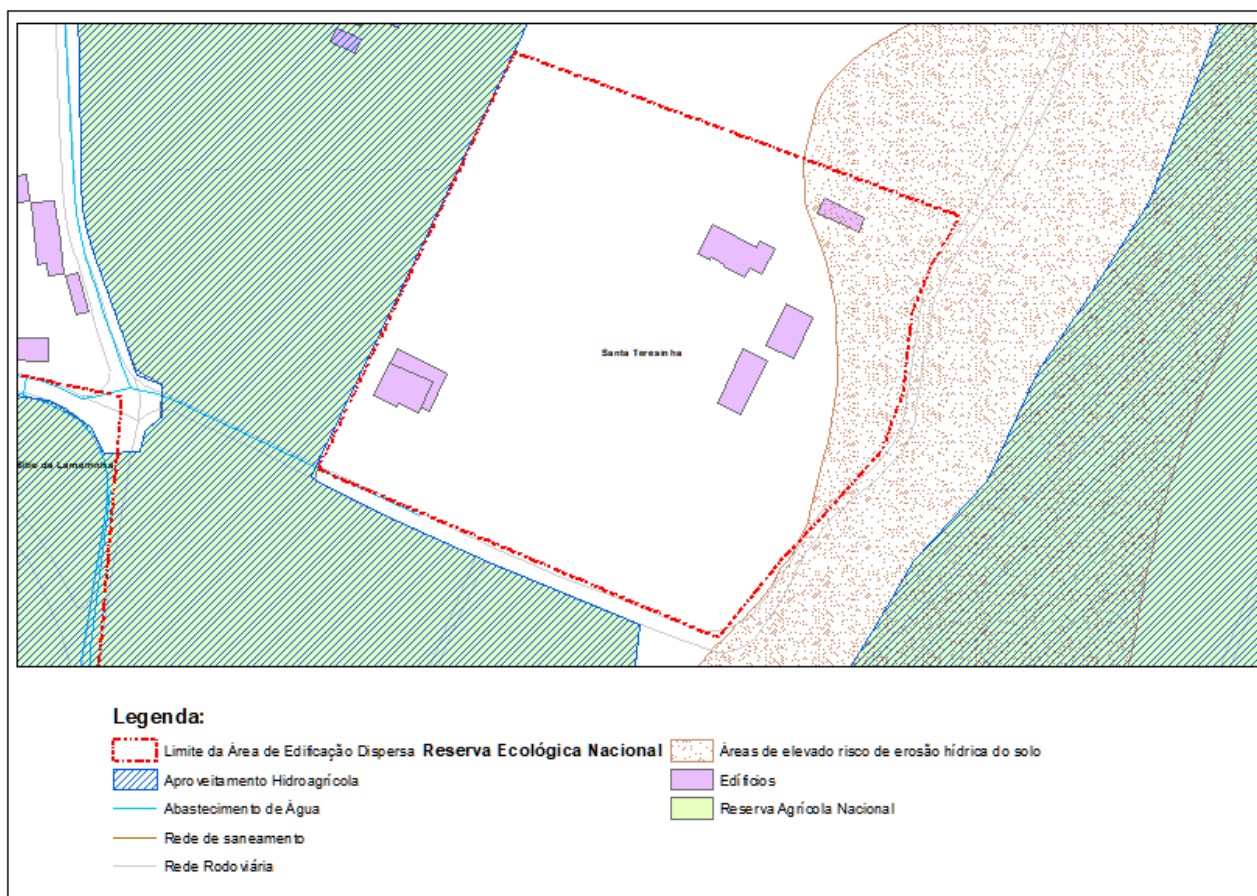
Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Reserva Ecológica Nacional
- Cursos de água - Margem
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Edifícios

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

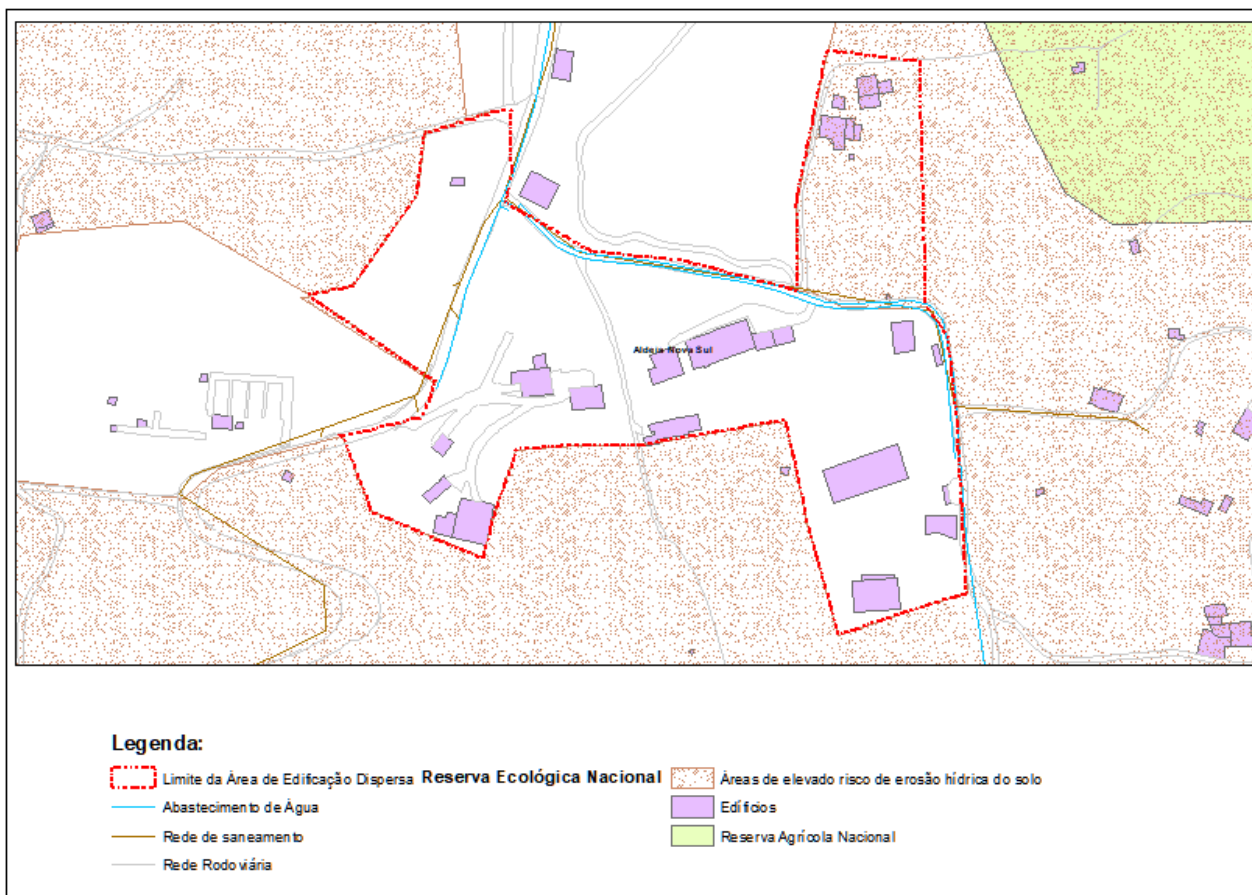
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Aldeia de Joanes
Designação Área de Edificação Dispersa de Santa Teresinha			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
16	2.63	5	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sul da localidade de Aldeia Nova do Cabo, contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa de Aldeia Nova Sul			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
17	2.64	16	6



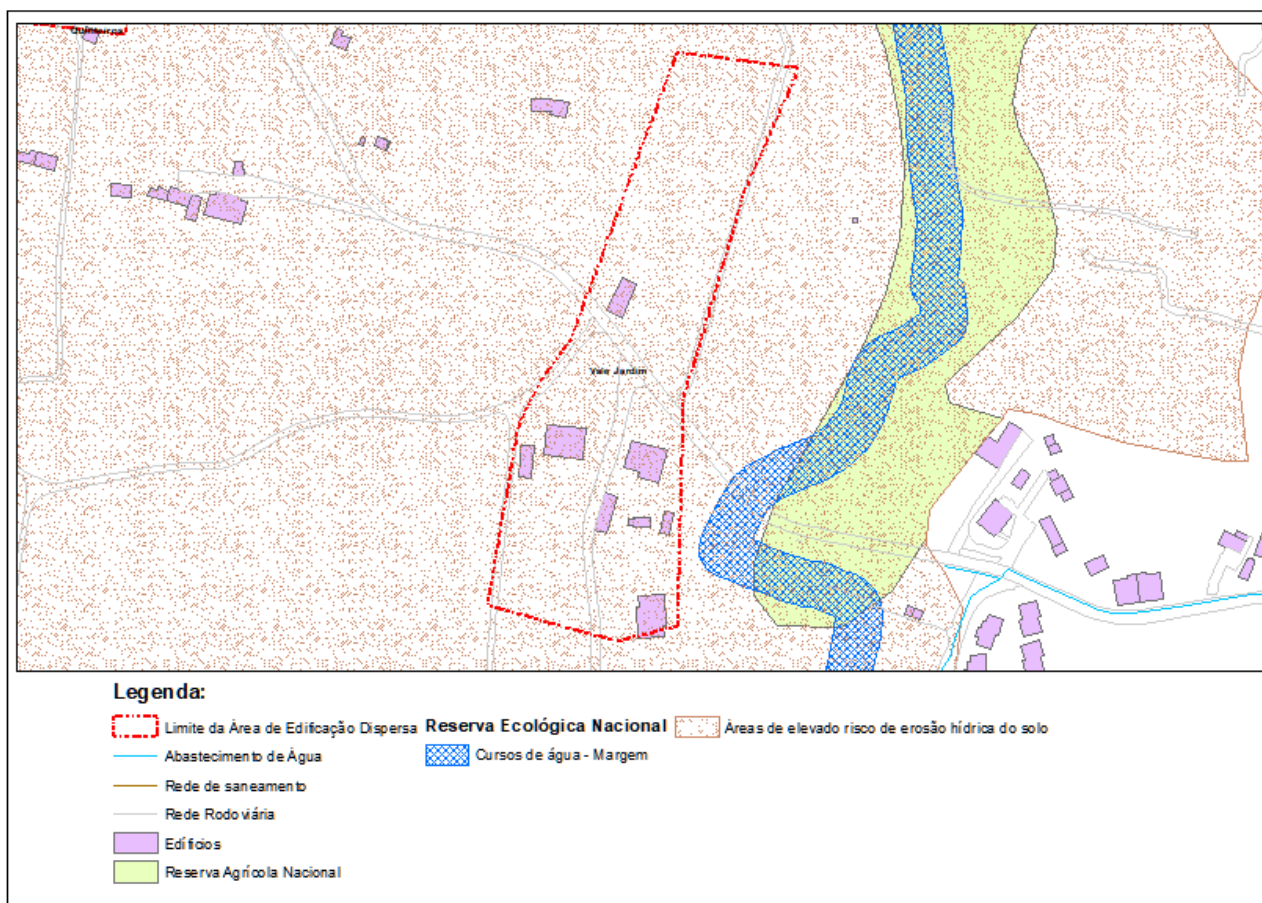
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a ponte da localidade de Aldeia Nova do Cabo
------------------	--	--------------	---

Designação Área de Edificação Dispersa de Vale Jardim

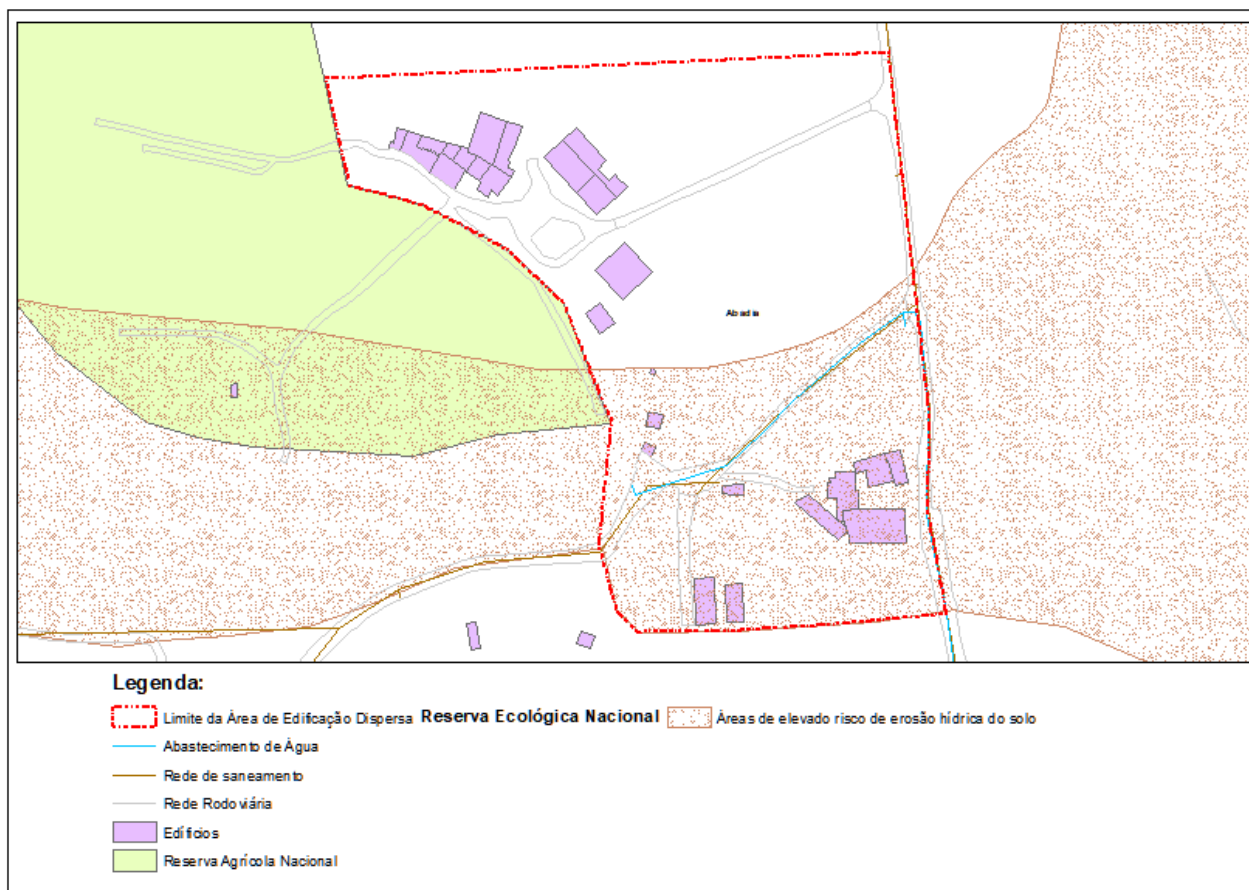
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
18	1.56	7	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

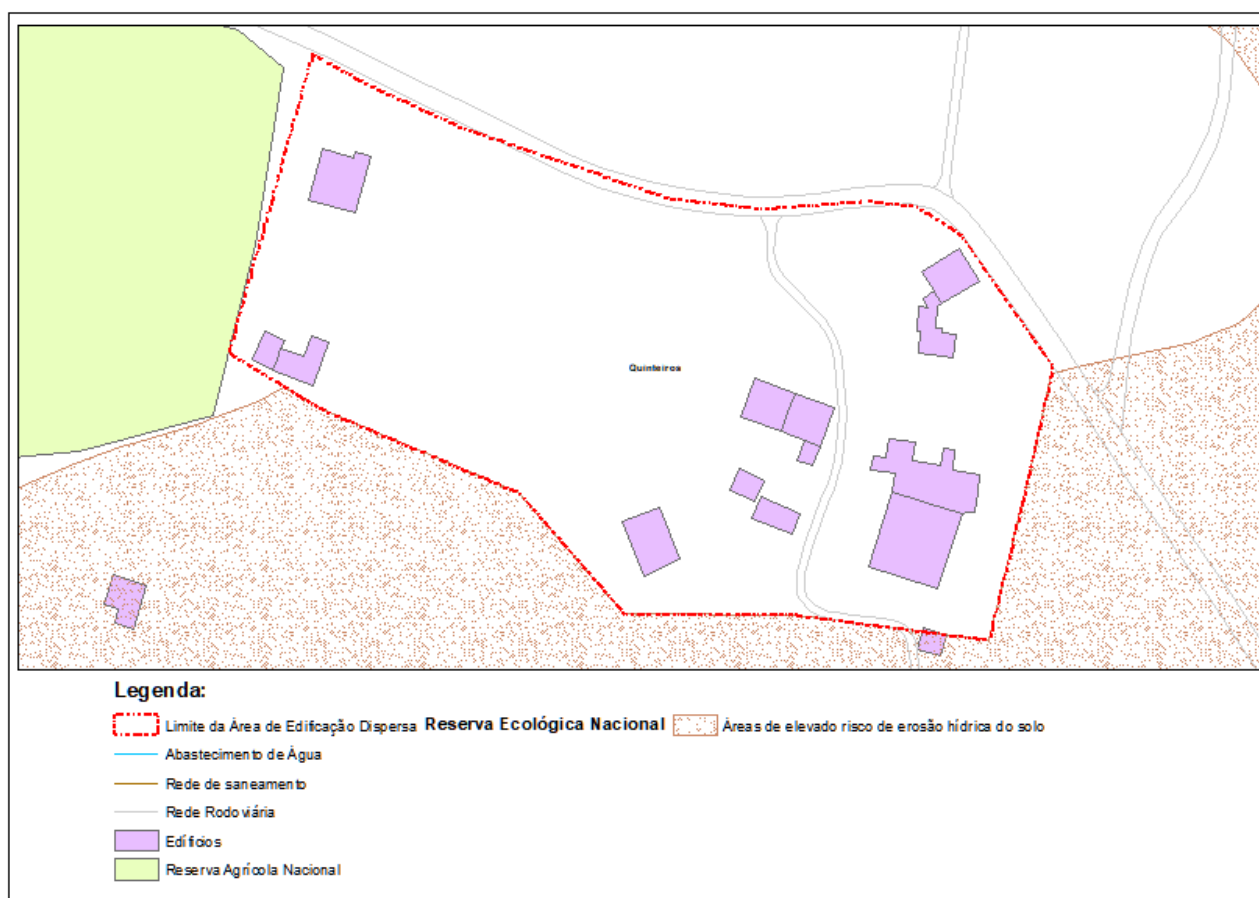
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Aldeia Nova do Cabo, contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa da Abadia			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
19	2.39	15	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a noroeste da localidade de Aldeia Nova do Cabo
Designação Área de Edificação Dispersa dos Quinteiros			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
20	1.82	10	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

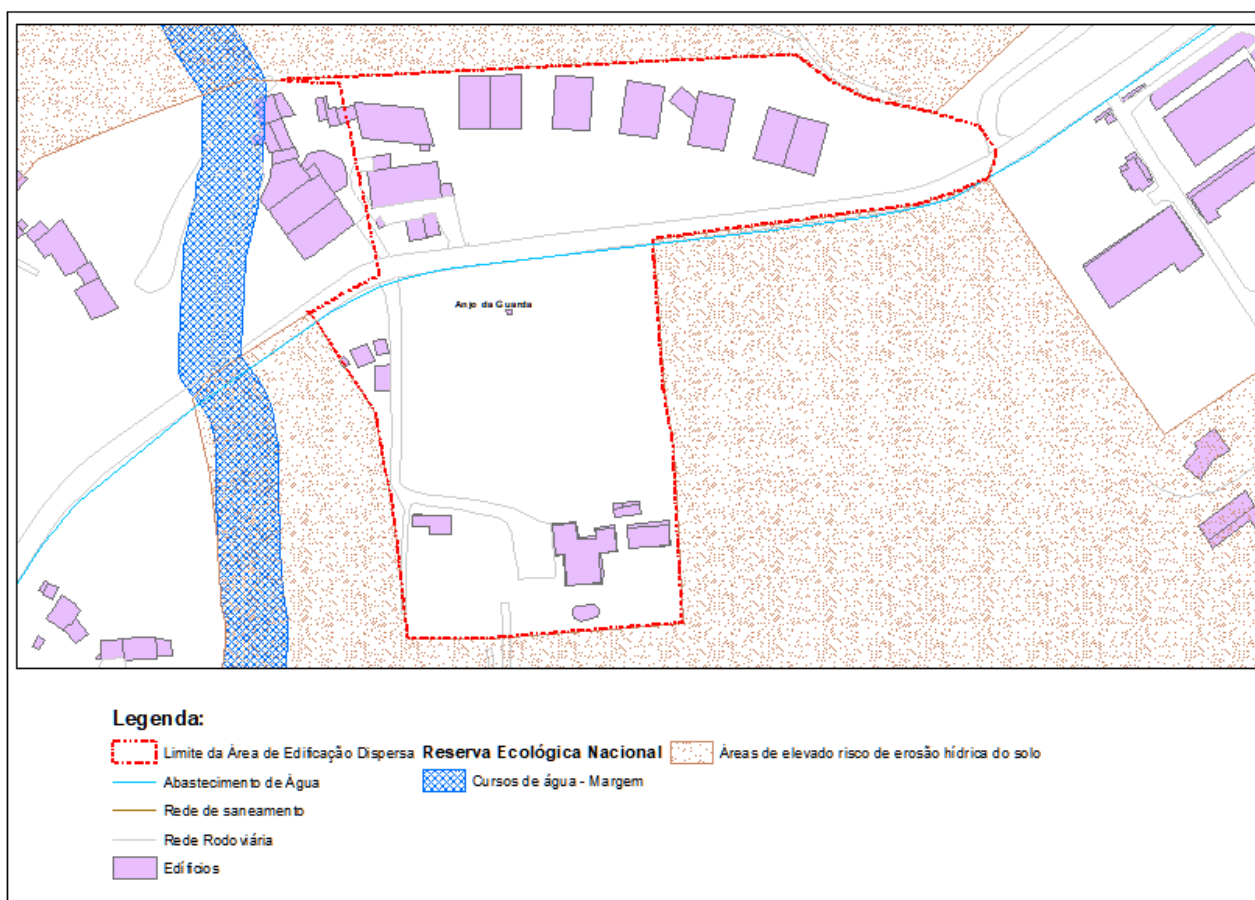
Freguesia Alpedrinha

Lugar

Área a nascente da localidade, adjacente ao perímetro urbano e contígua a espaço de equipamento e espaço turístico em solo rústico. Área em espaço urbano no PDM em vigor

Designação Área de Edificação Dispersa do Anjo da Guarda

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
21	2.20	9	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia Alpedrinha

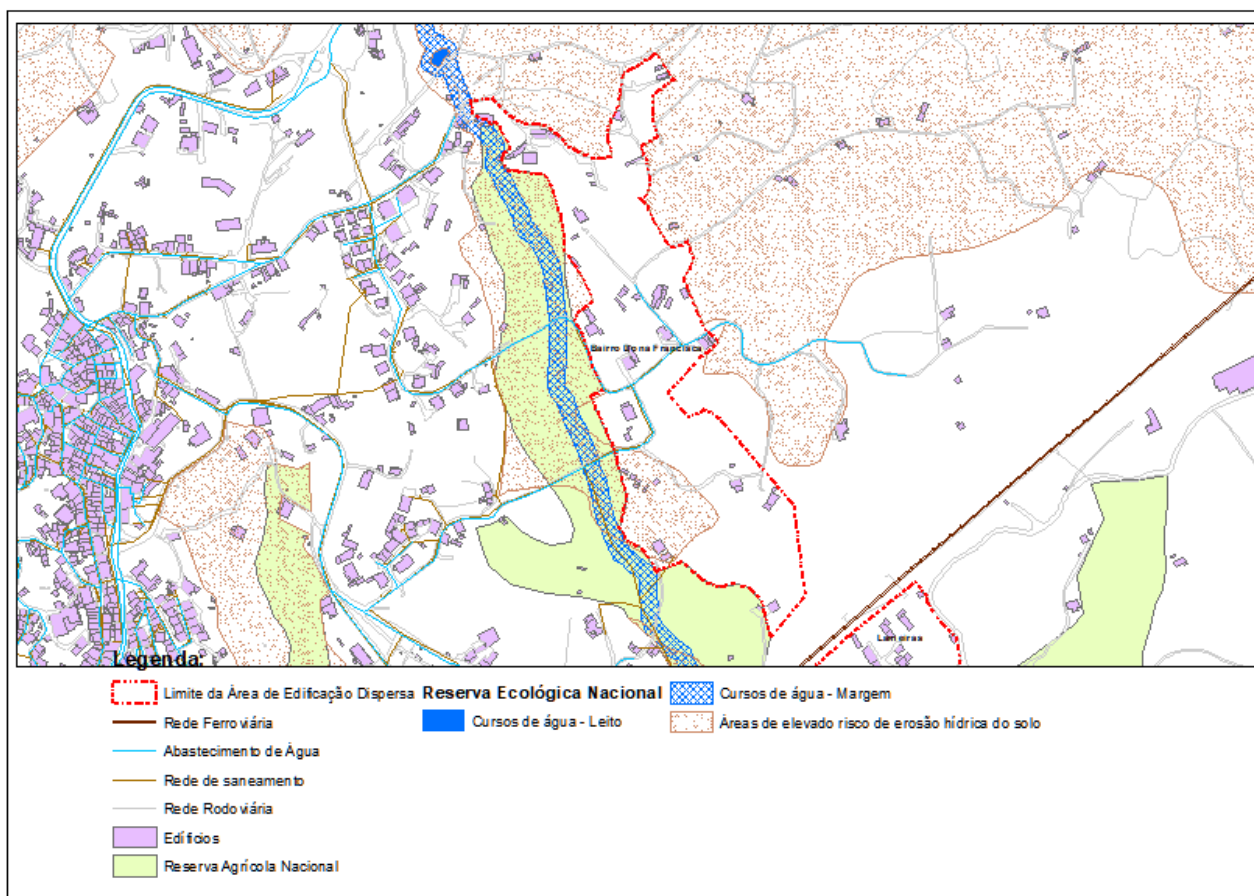
Lugar

Área a nascente da localidade e parcialmente em solo urbano no PDM em vigor.

Designação

Área de Edificação Dispersa – Bairro Dona Francisca

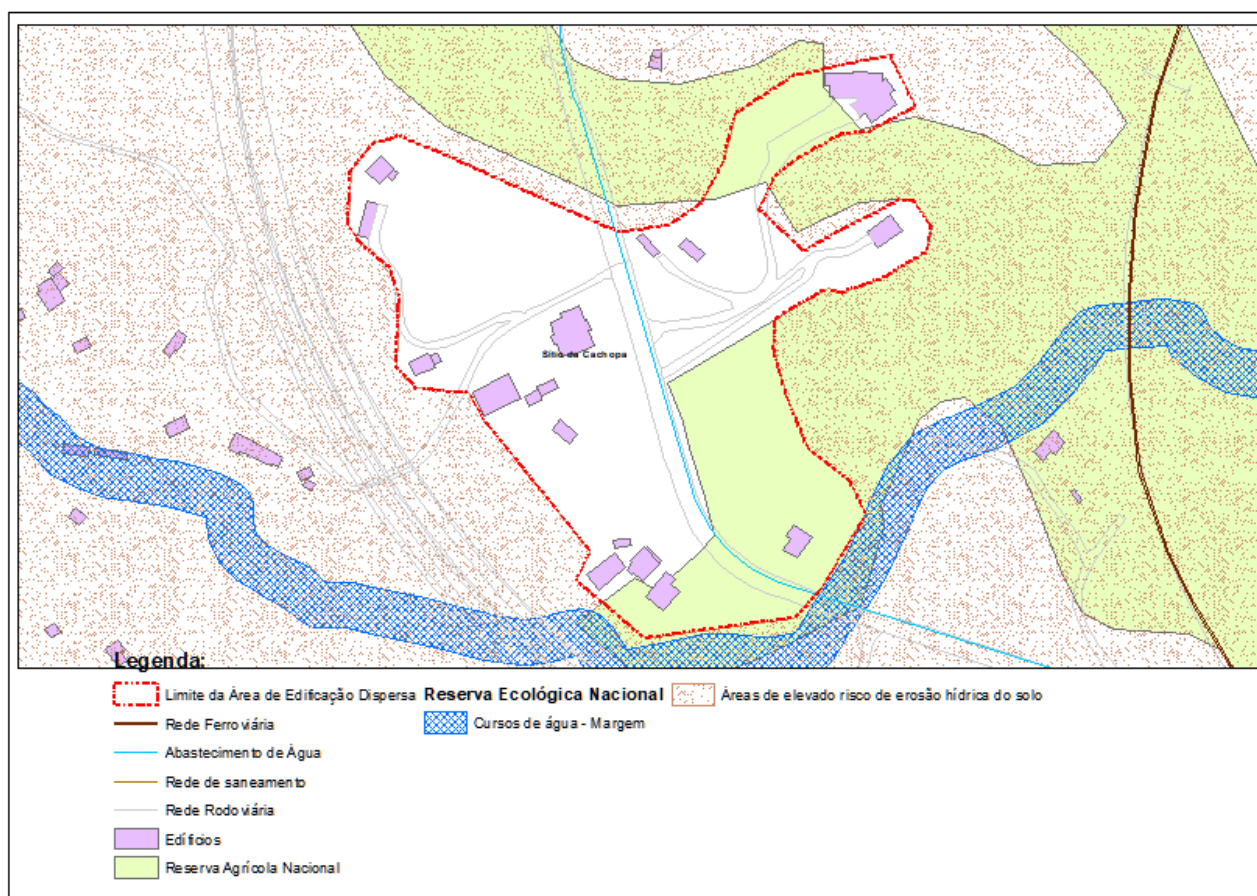
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
22	8.08	35	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

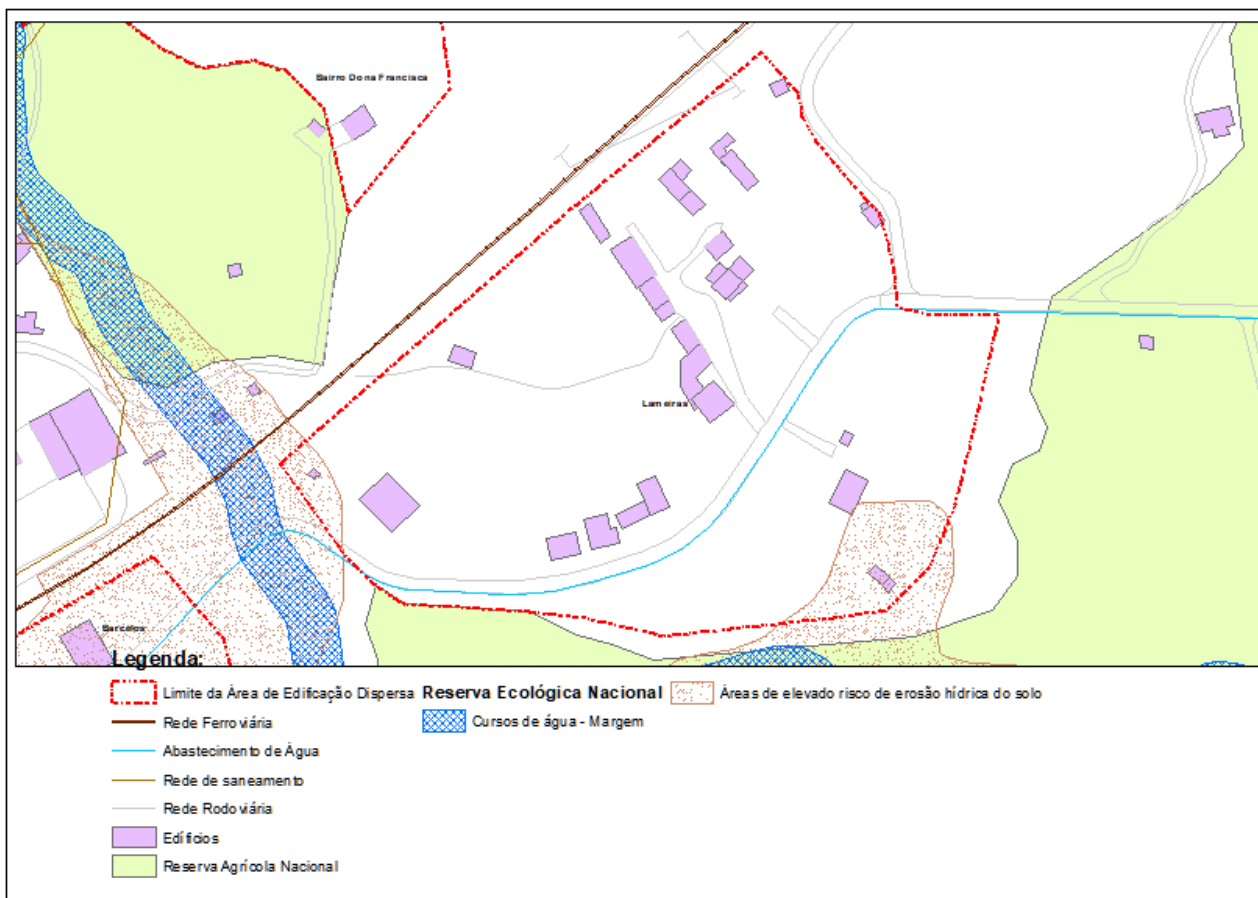
Freguesia	Alpedrinha	Lugar	Área a sul da localidade, envolve à Estrada Nacional, delimitada pela ferrovia e autoestrada
Designação Área de Edificação Dispersa - Sítio da Cachopa			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
23	3.19	14	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

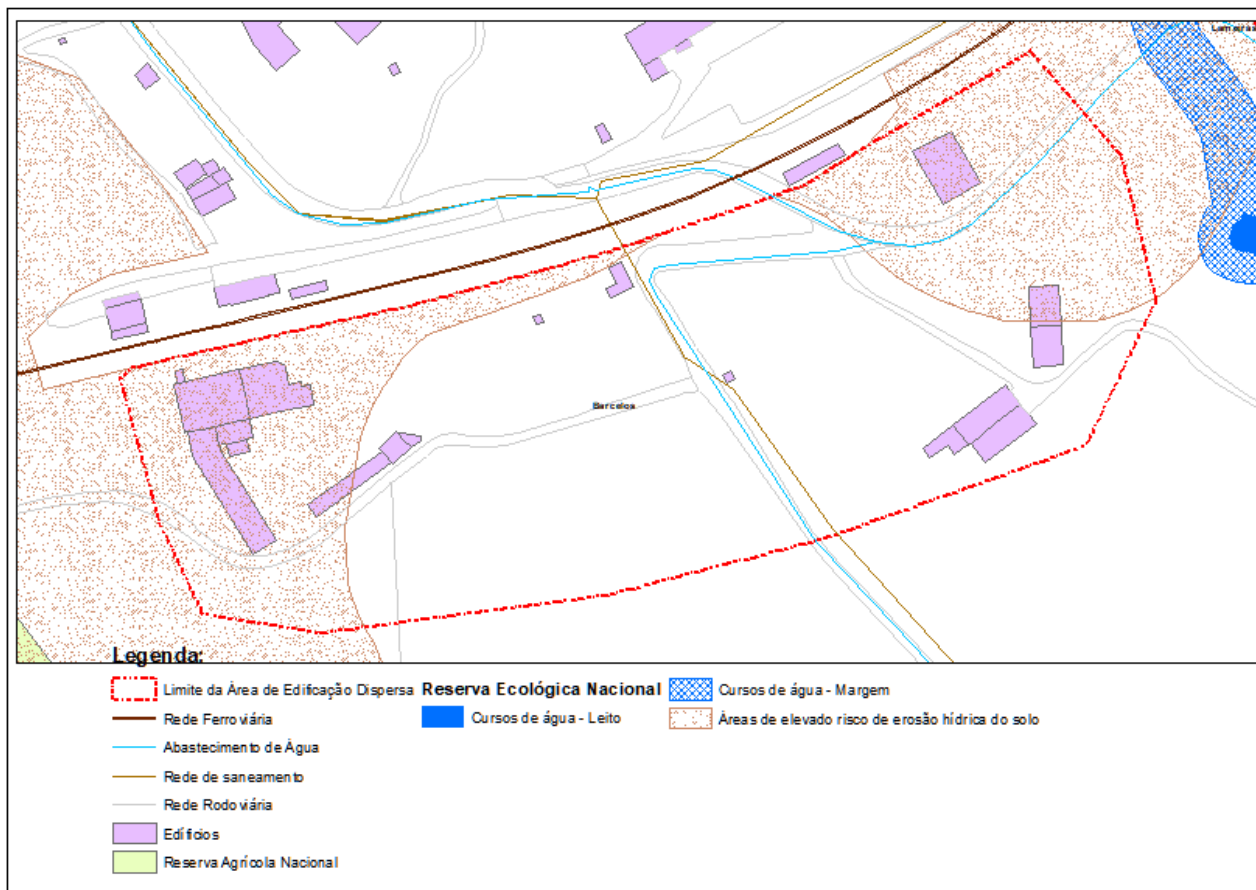
Freguesia	Alpedrinha	Lugar	Área a nascente da localidade de Alpedrinha
Designação	Área de Edificação Dispersa das Lameiras		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
24	4.07	19	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

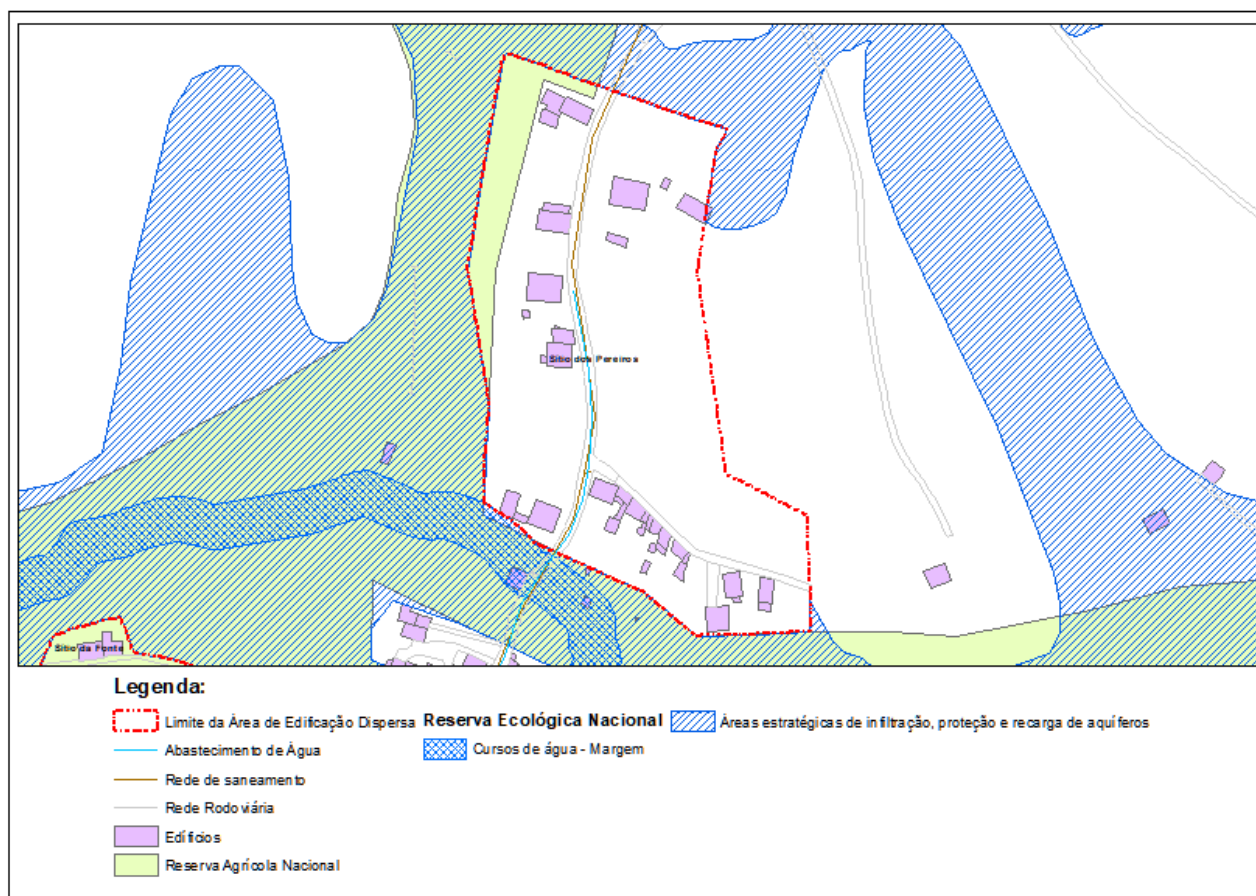
Freguesia	Alpedrinha	Lugar	Área a sul da localidade
Designação	Área de Edificação Dispersa de Barcelos		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
25	3.38	11	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

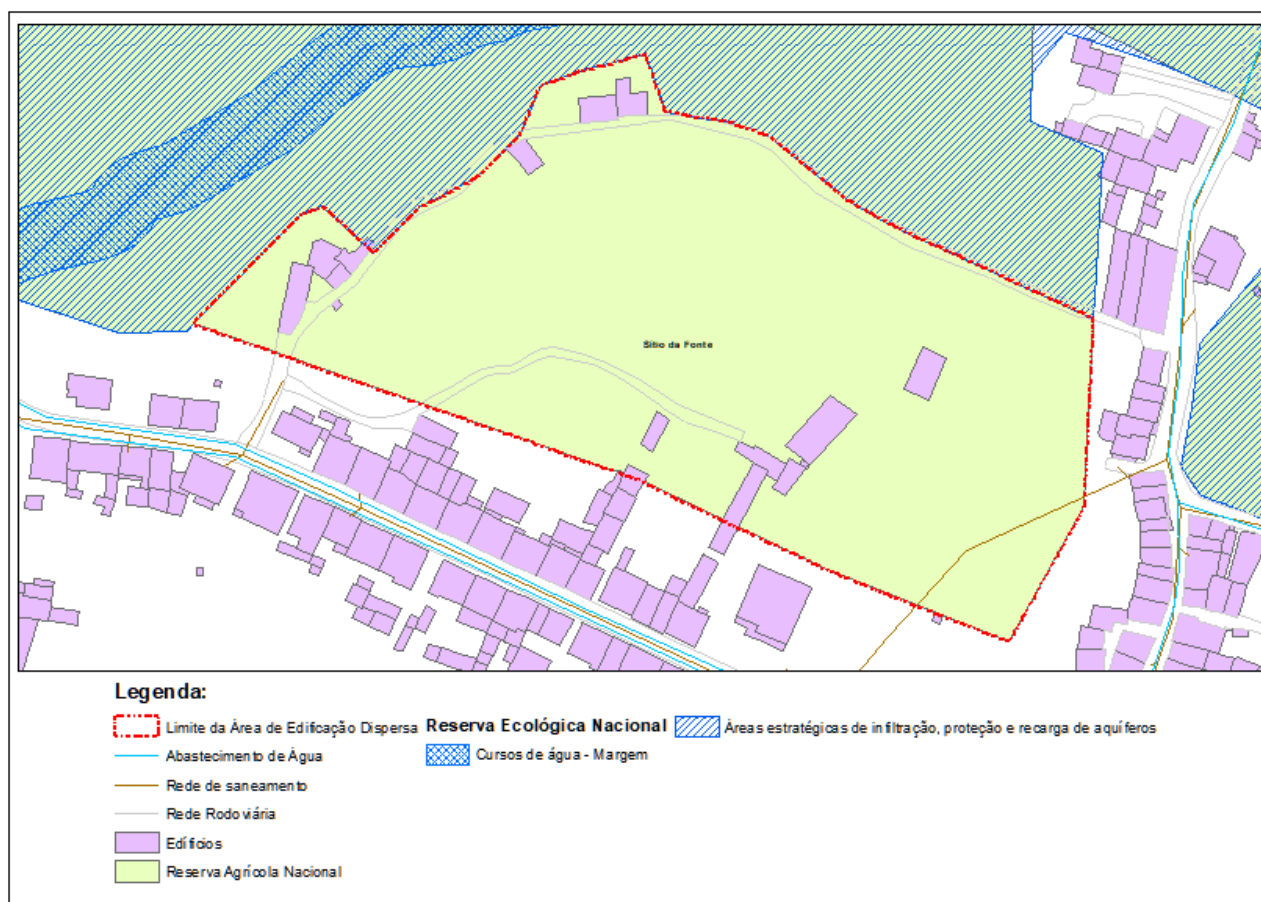
Freguesia	União de Freguesias da Póvoa da Atalaia e Atalaia do Campo	Lugar	Área a nordeste da localidade de Atalaia do Campo
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sítio dos Pereiros		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
26	2.42	19	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

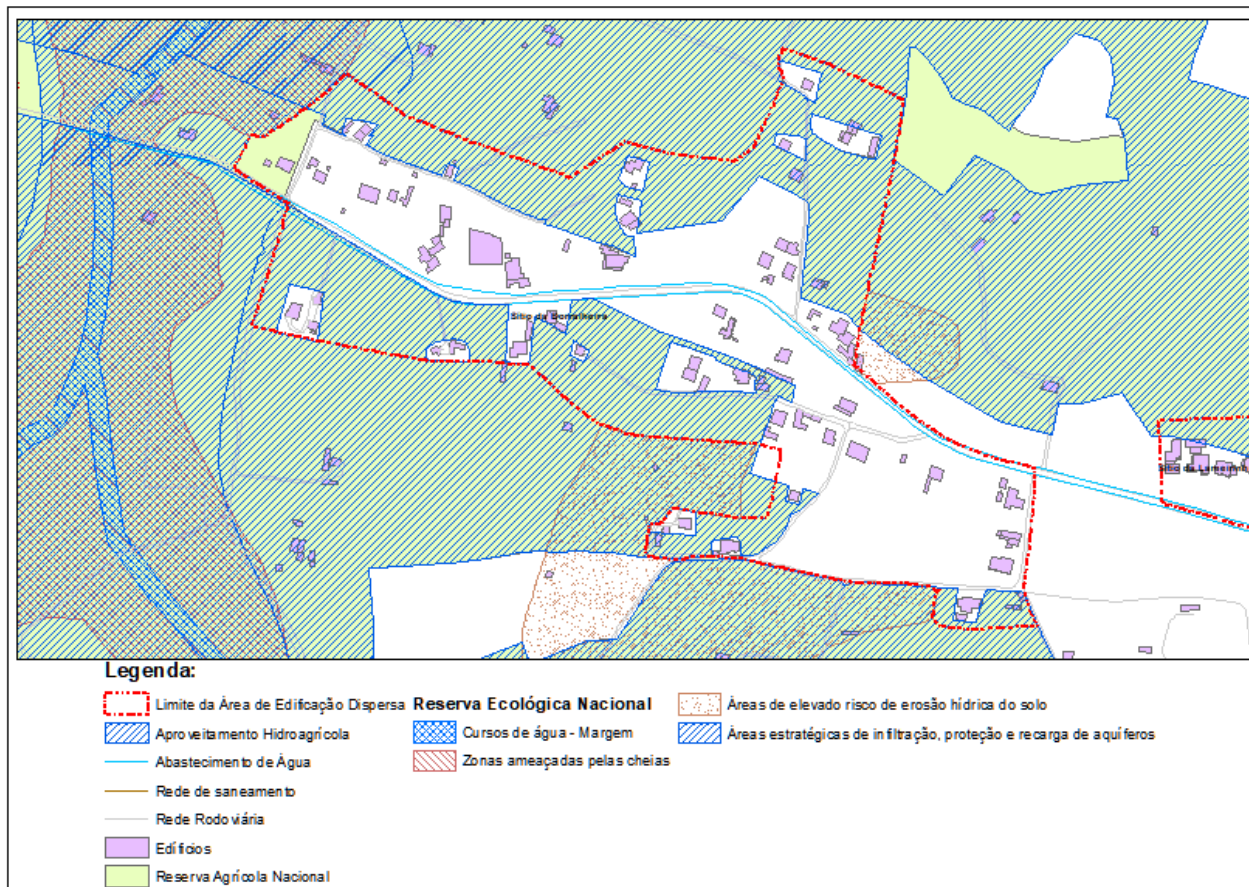
Freguesia	União de Freguesias da Póvoa da Atalaia e Atalaia do Campo	Lugar	Área a norte da localidade de Atalaia do Campo
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sítio da Fonte		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
27	2.12	10	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo		Lugar	Área a norte da localidade de Aldeia Nova do Cabo
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sítio da Borrallheira			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
28	24.53	72	3	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

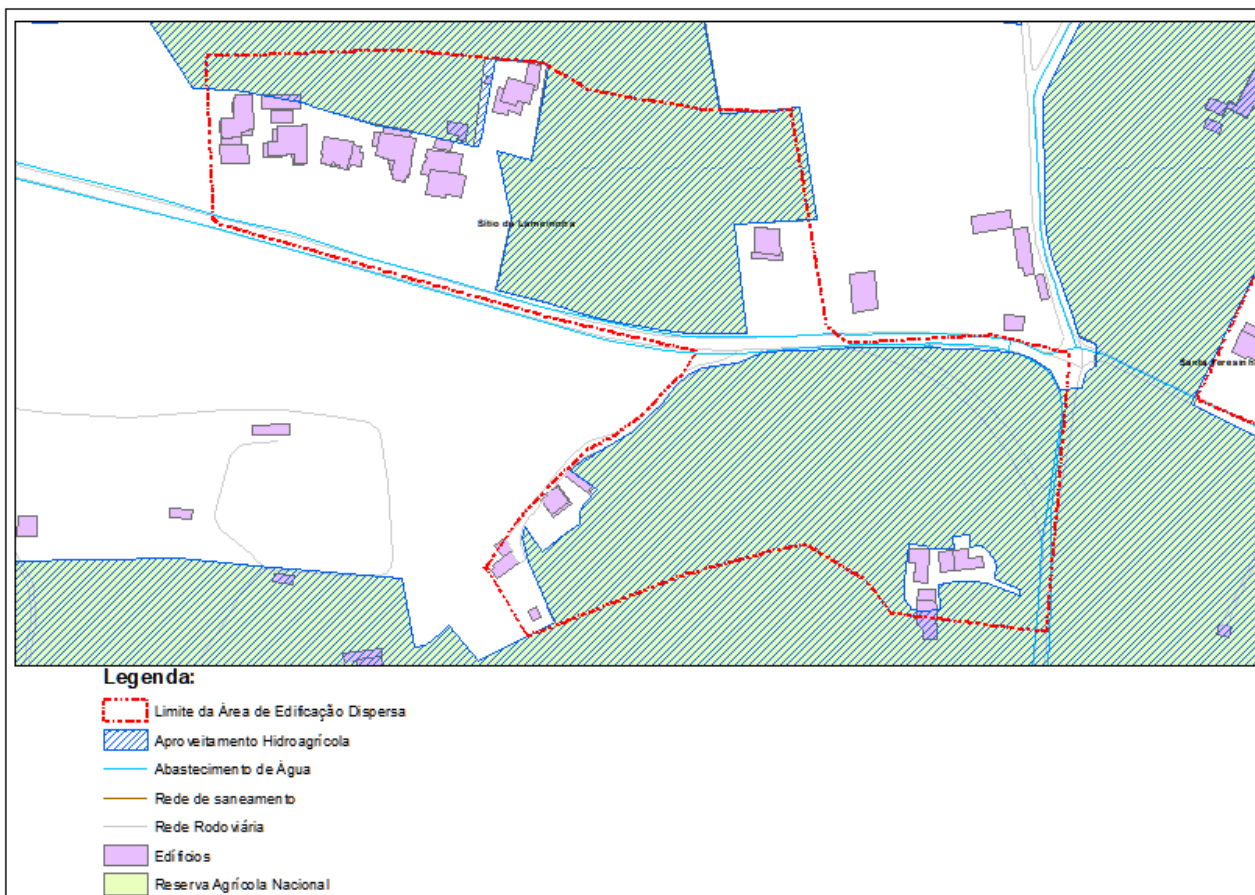
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo

Lugar Área a norte da localidade de Aldeia Nova do Cabo

Designação Área de Edificação Dispersa do Sítio da Lameirinha

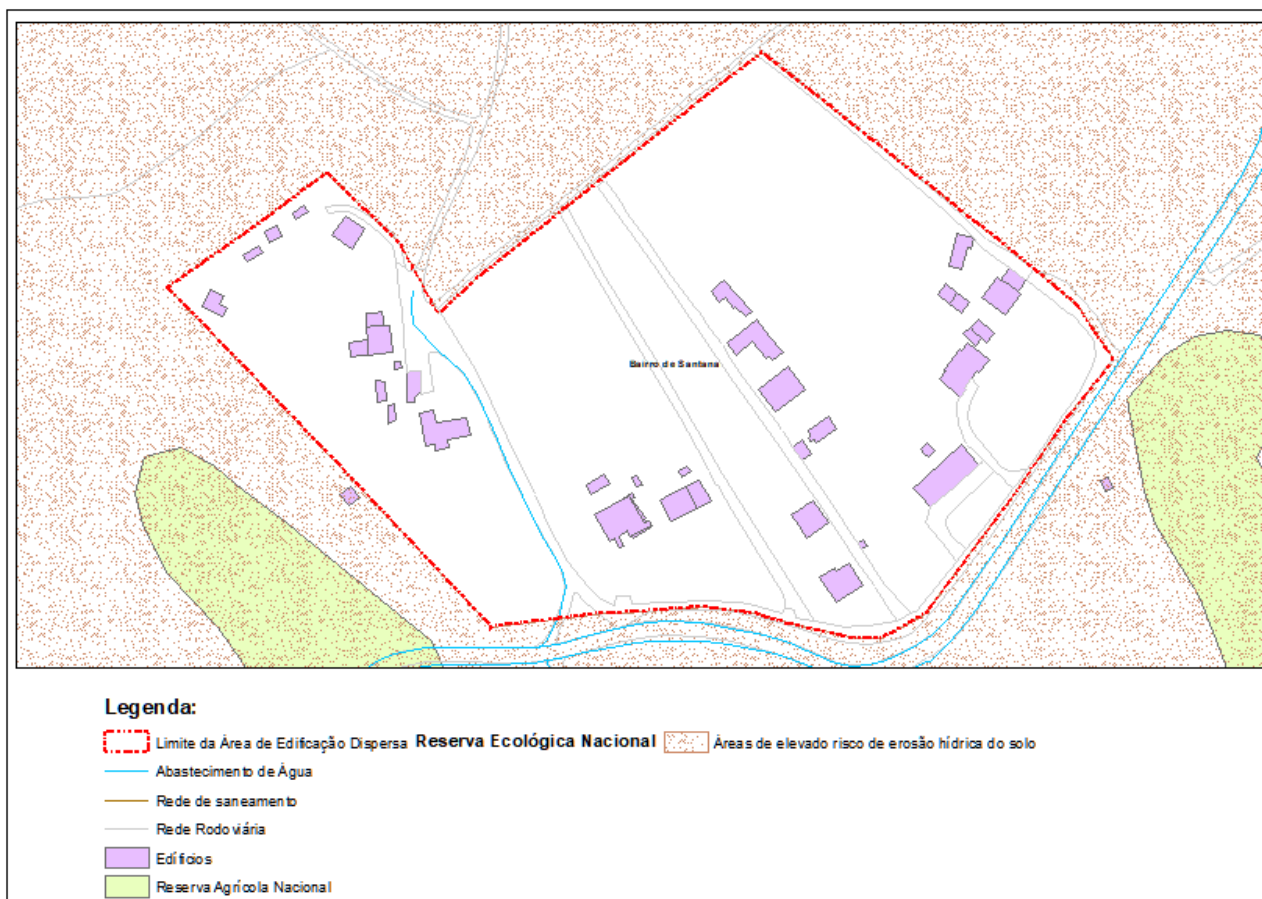
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
29	7.46	16	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

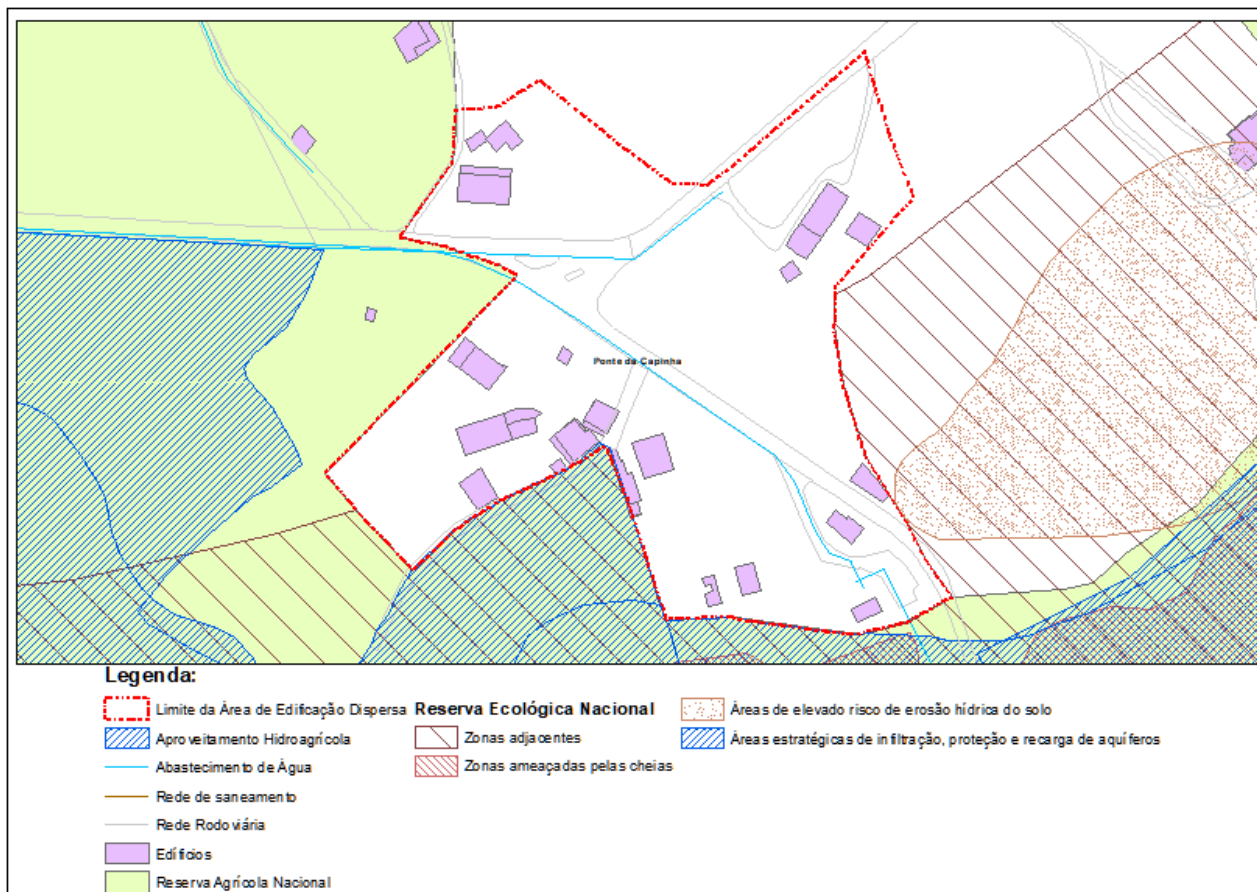
Freguesia	Capinha	Lugar	Área a poente da localidade de Capinha
Designação	Área de Edificação Dispersa do Bairro de Santana		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
30	5.98	23	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

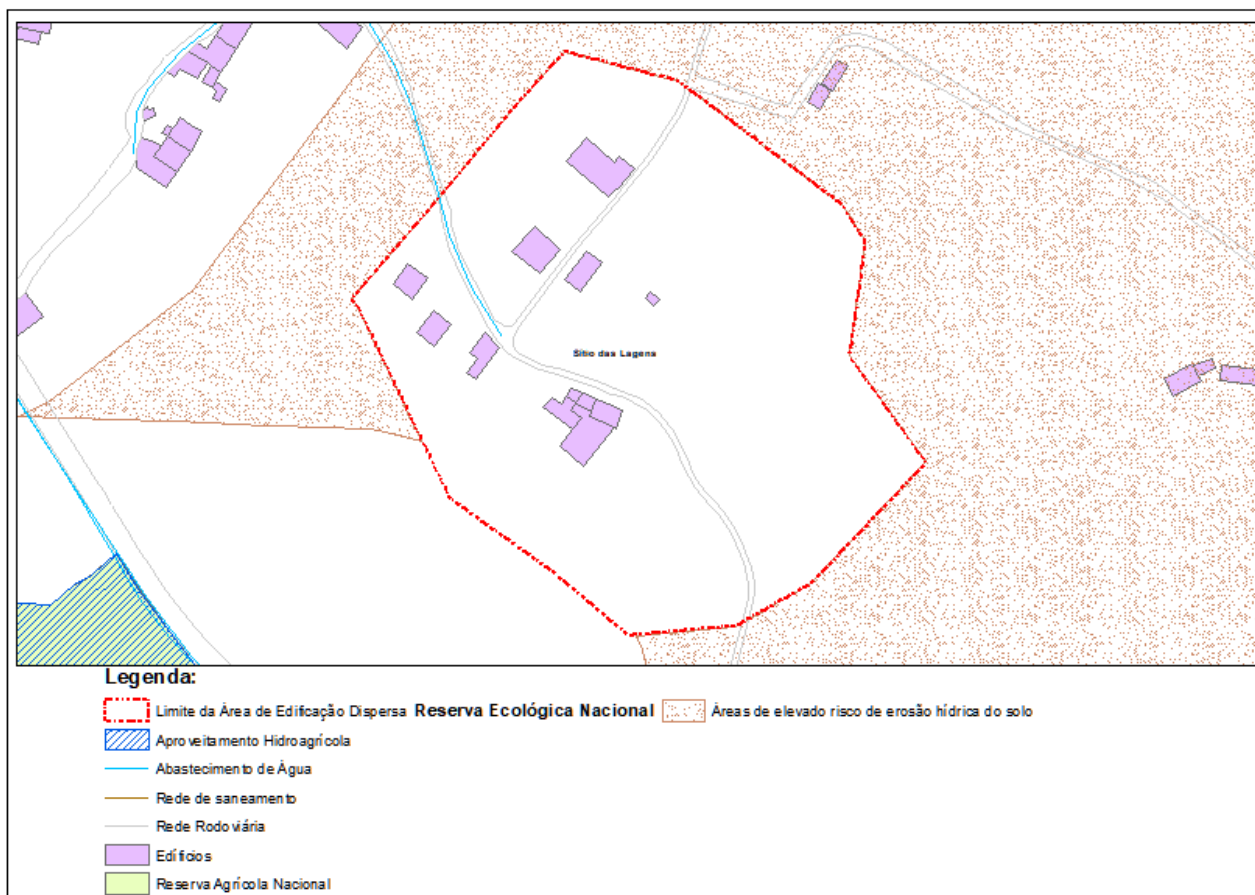
Freguesia	Capinha	Lugar	Área a sul/nascente da localidade de Capinha
Designação	Área de Edificação Dispersa da Ponte da Capinha		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
31	3.23	14	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

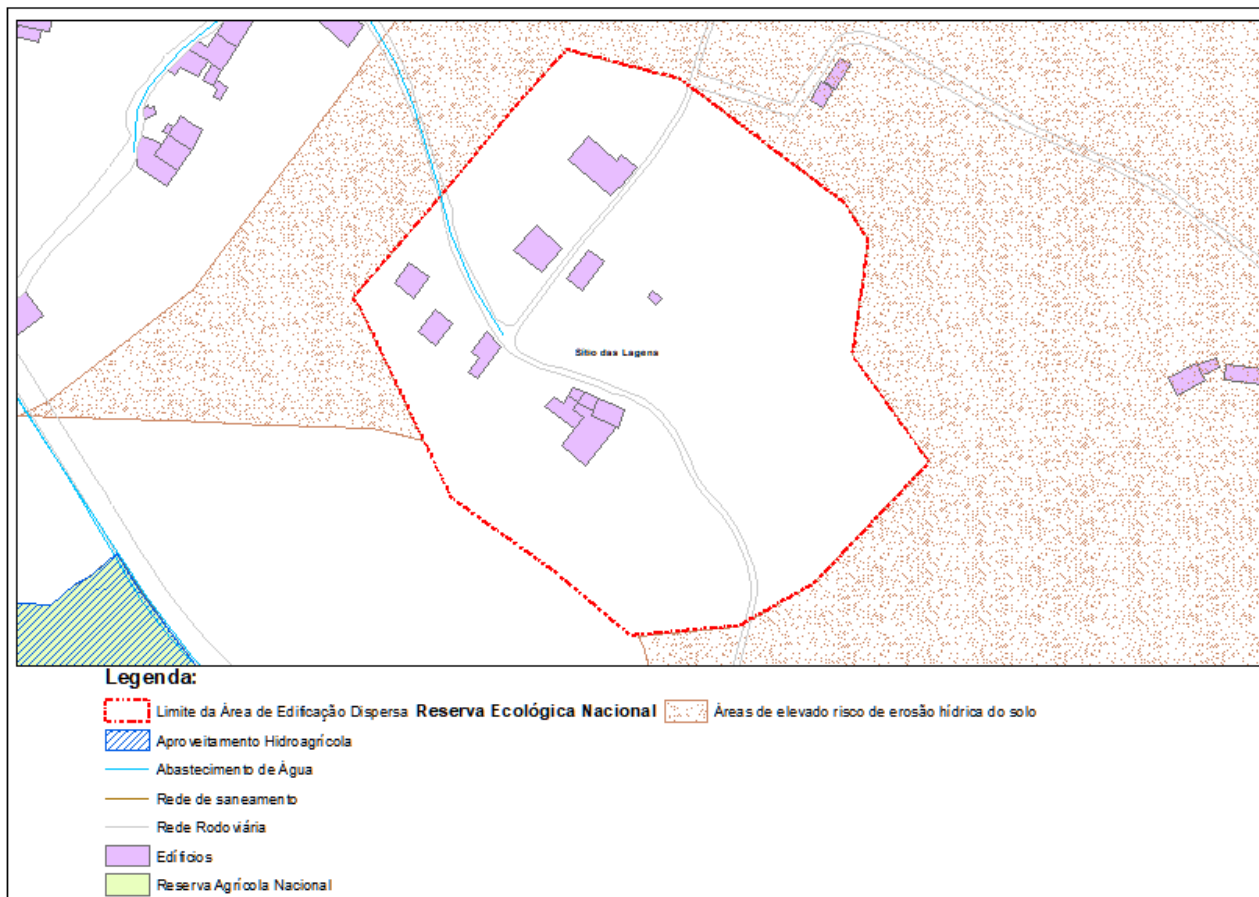
Freguesia	Capinha	Lugar	Área a sul da localidade de Capinha
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sítio de Lagens		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
32	1.80	9	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

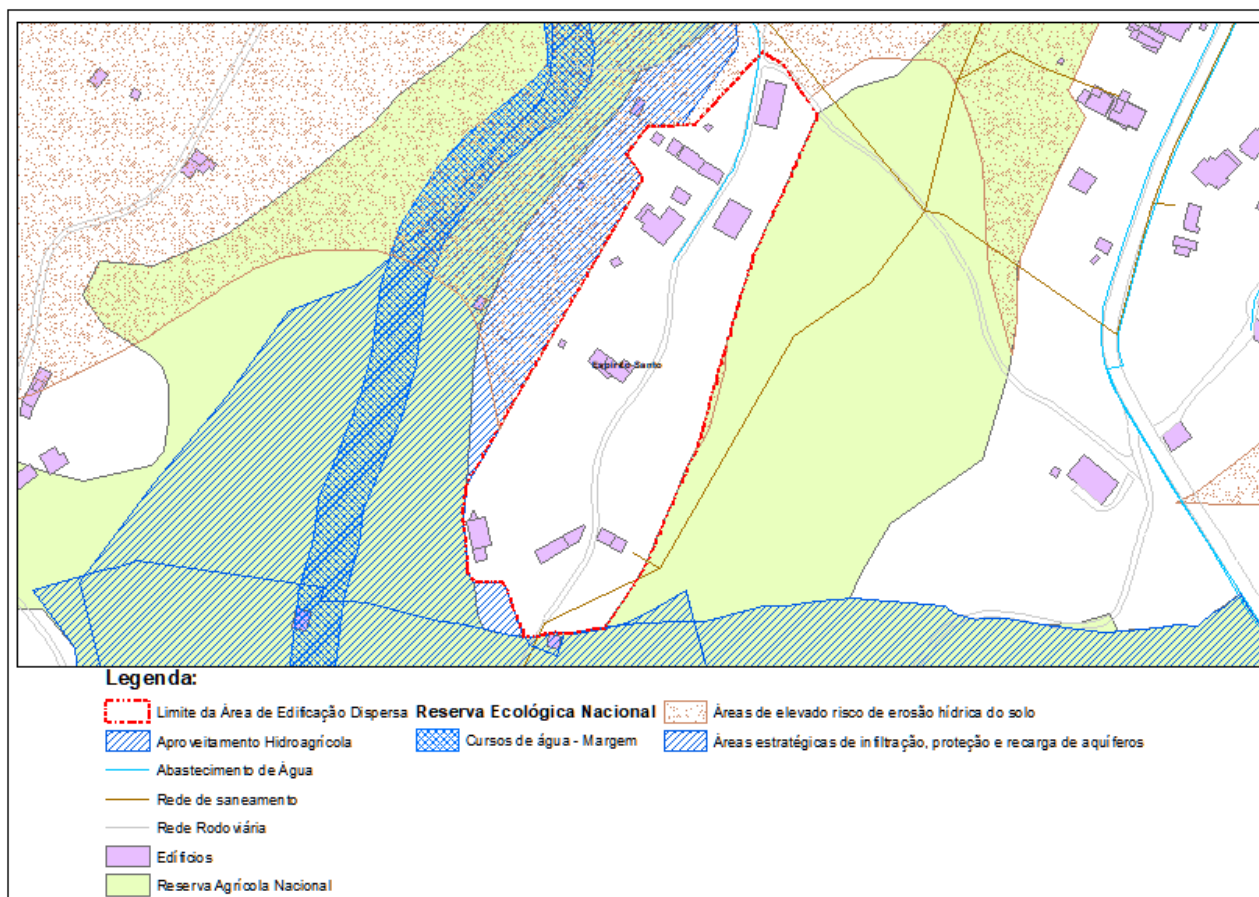
Freguesia	Capinha	Lugar	Área a nascente da localidade de Capinha
Designação	Área de Edificação Dispersa da Tapada do Cunha		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
33	2.25	9	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Capinha	Lugar	Área a sul da localidade de Capinha
Designação	Área de Edificação Dispersa de Espírito Santo - Capinha		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
34	1.79	13	7



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

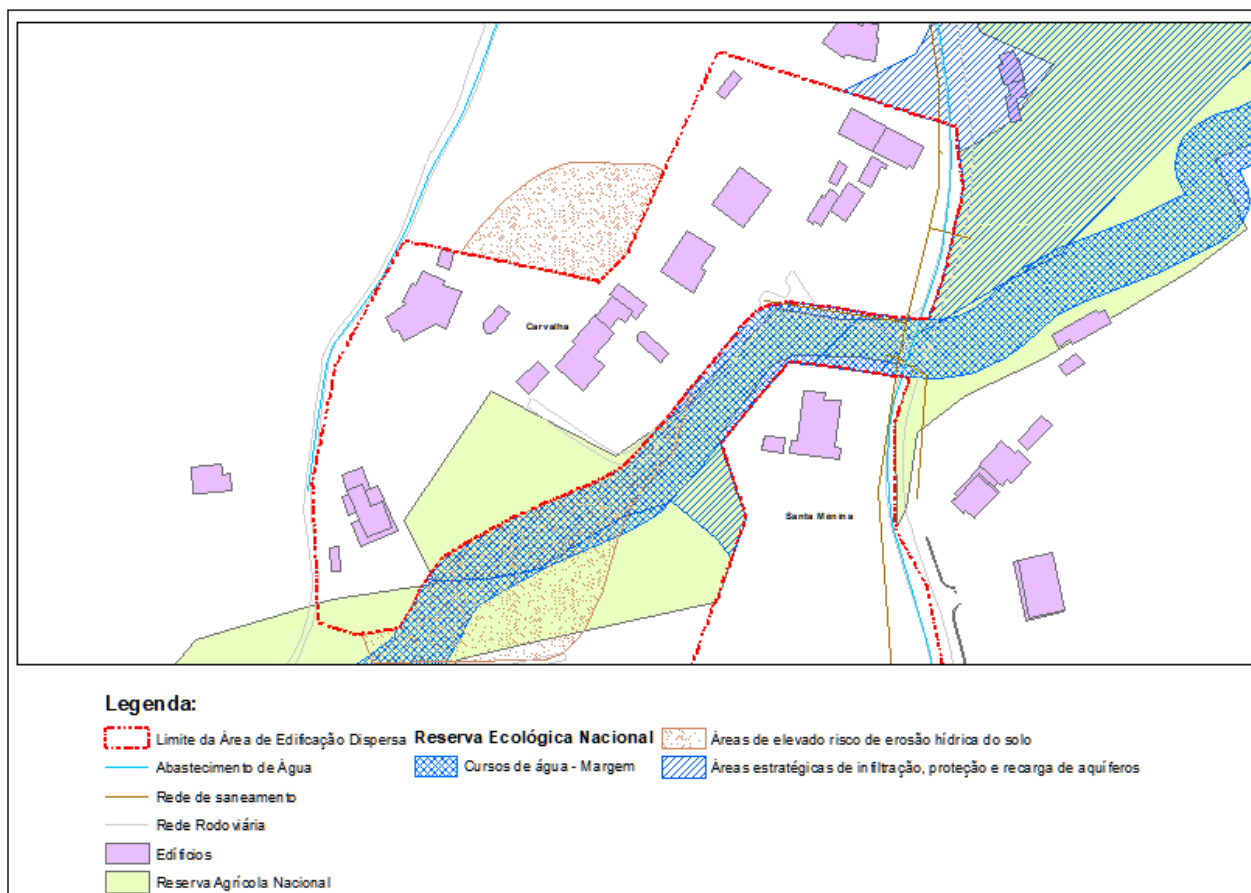
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo

Lugar Área a sudoeste da localidade de Carvalhal

Designação Área de Edificação Dispersa da Carvalha

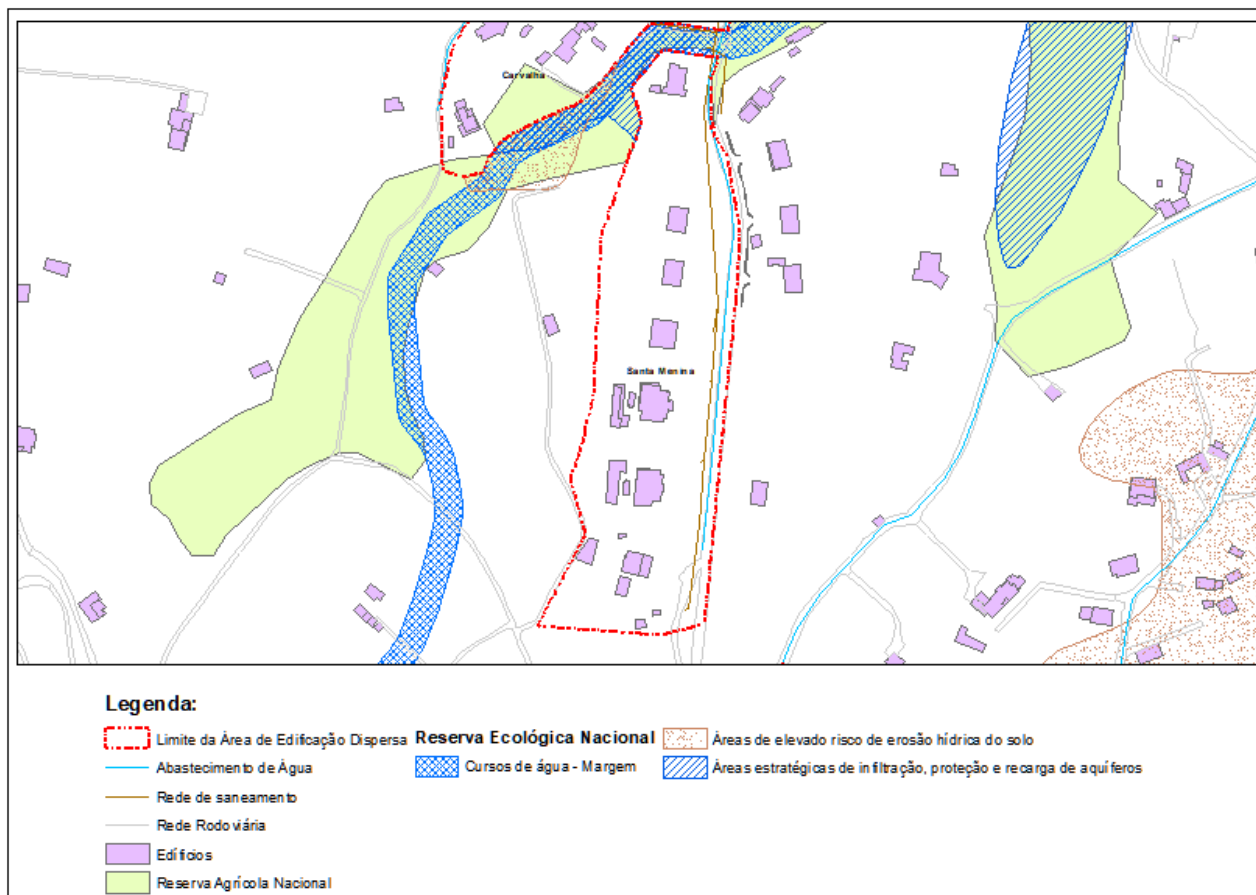
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
35	9,05	12	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Carvalho e noroeste da localidade de Donas
Designação	Área de Edificação Dispersa de Santa Menina		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
36	3.93	9	2



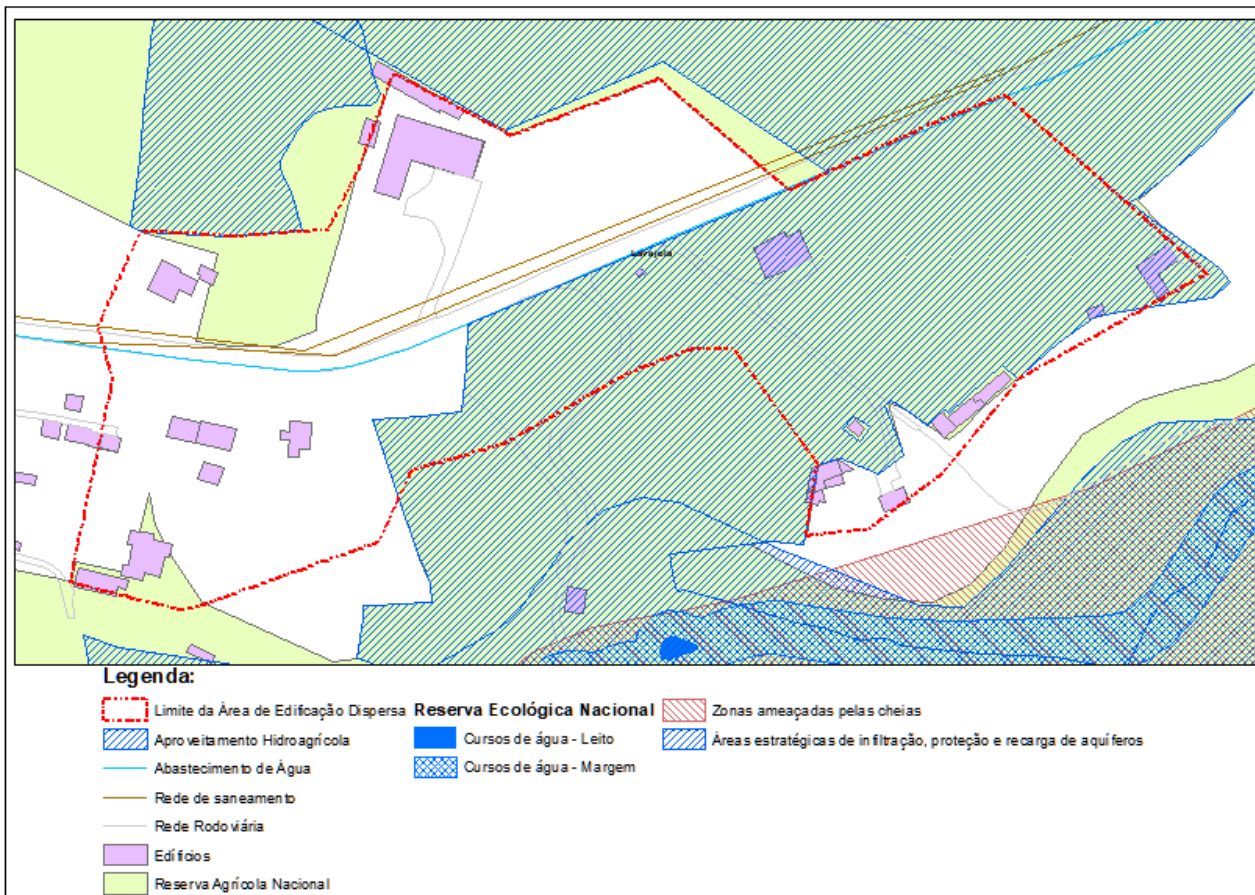
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a nascente da localidade de Carvalhal, contígua ao perímetro urbano
------------------	--	--------------	--

Designação **Área de Edificação Dispersa da Lavajola**

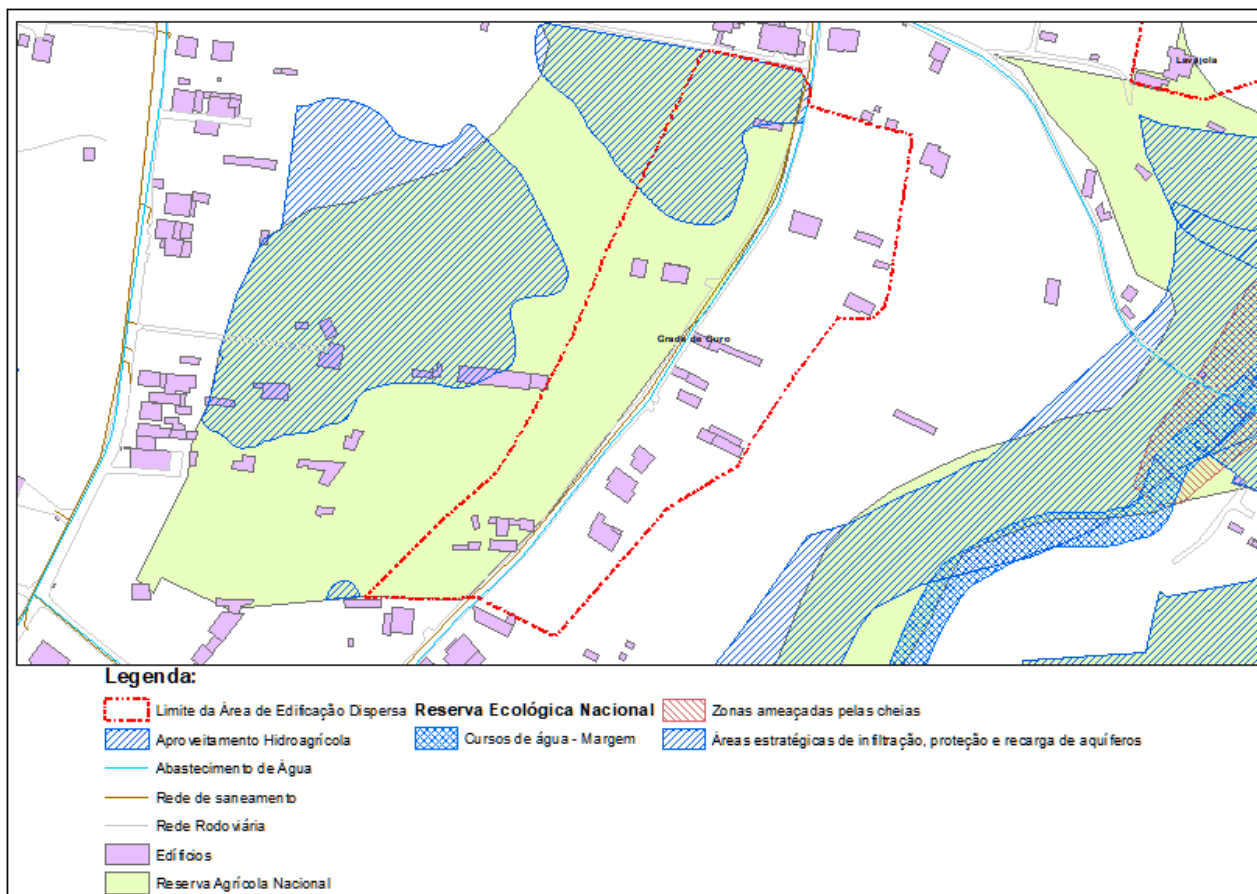
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
37	3.82	10	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte, sul e nascente da localidade de Carvalho, contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa da Grade de Ouro			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
38	4.34	20	5



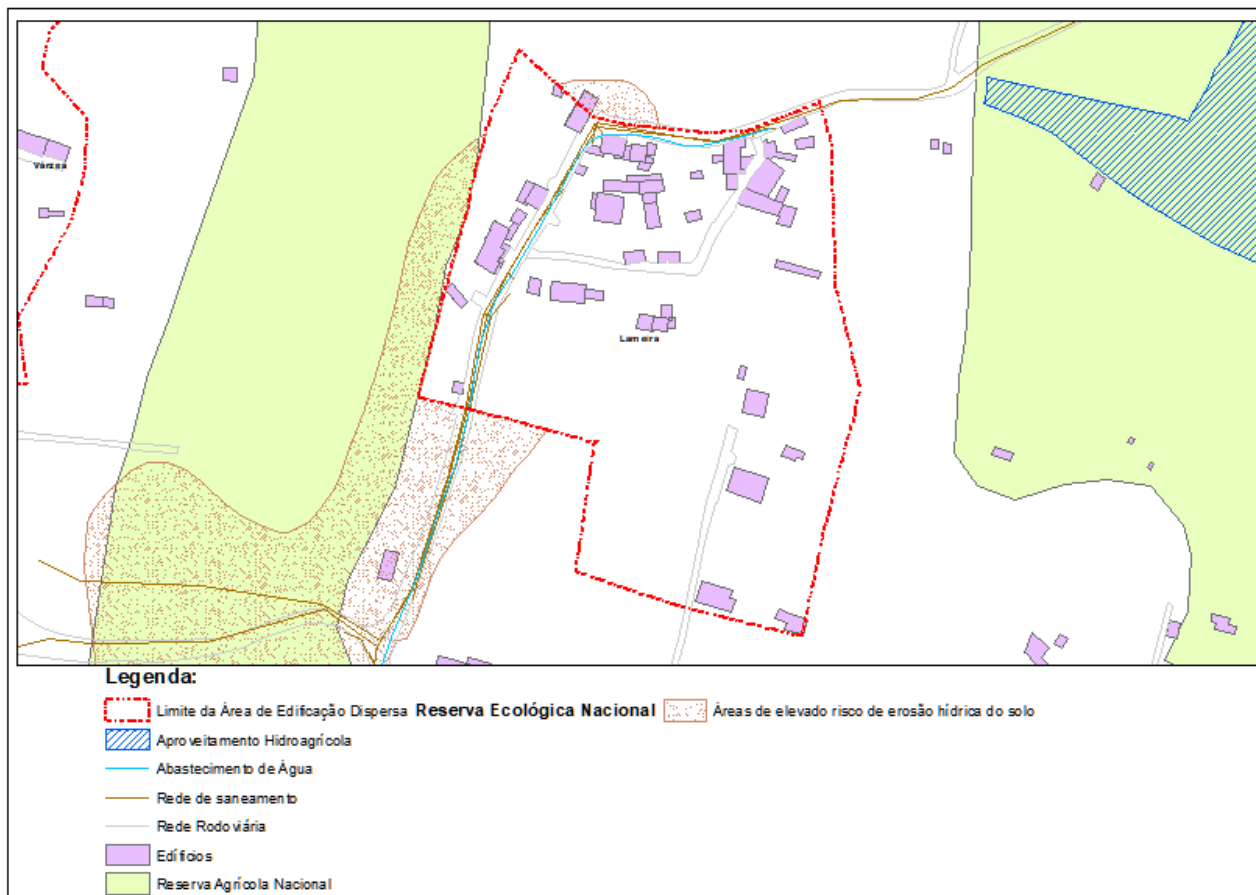
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo **Lugar** Área a norte da localidade de Carvalhal

Designação Área de Edificação Dispersa da Lameira

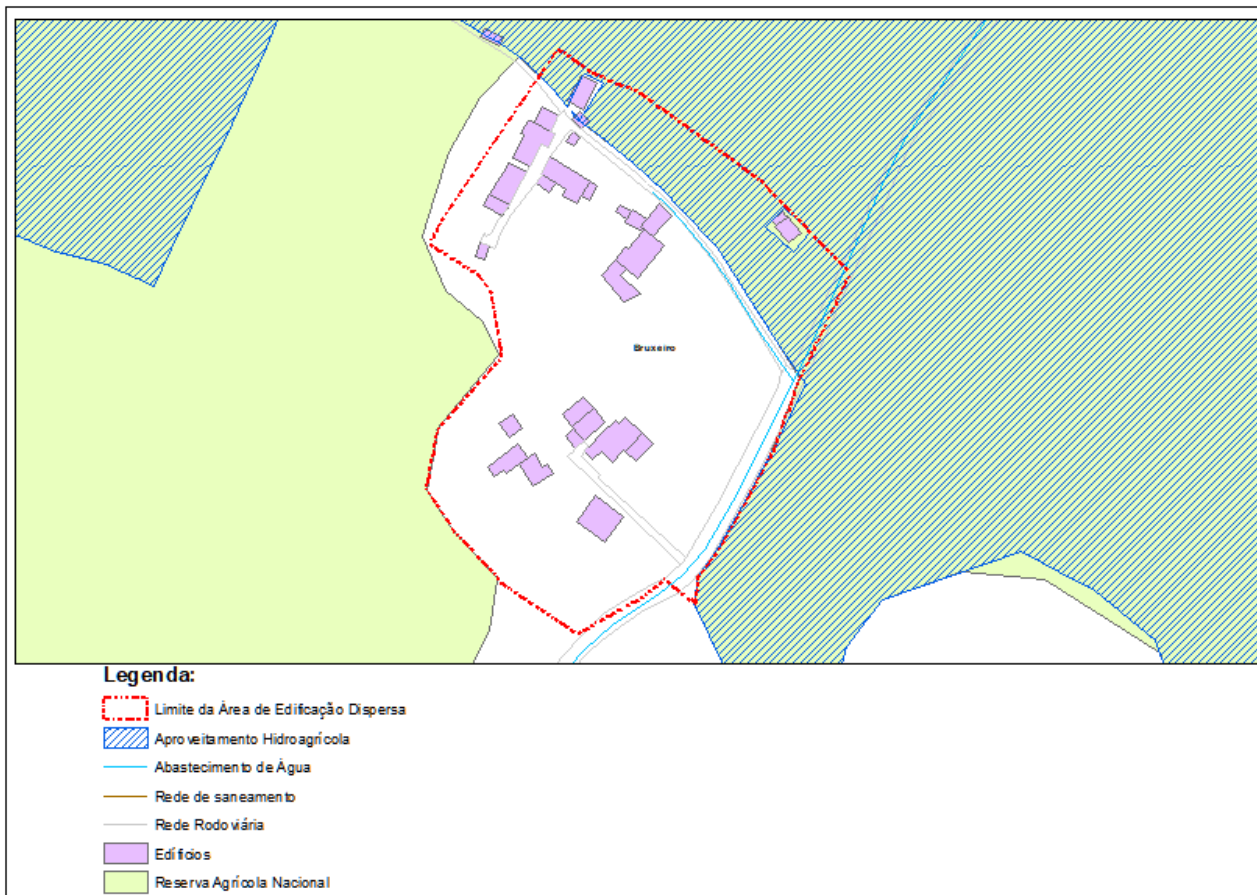
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
39	3.26	22	7



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

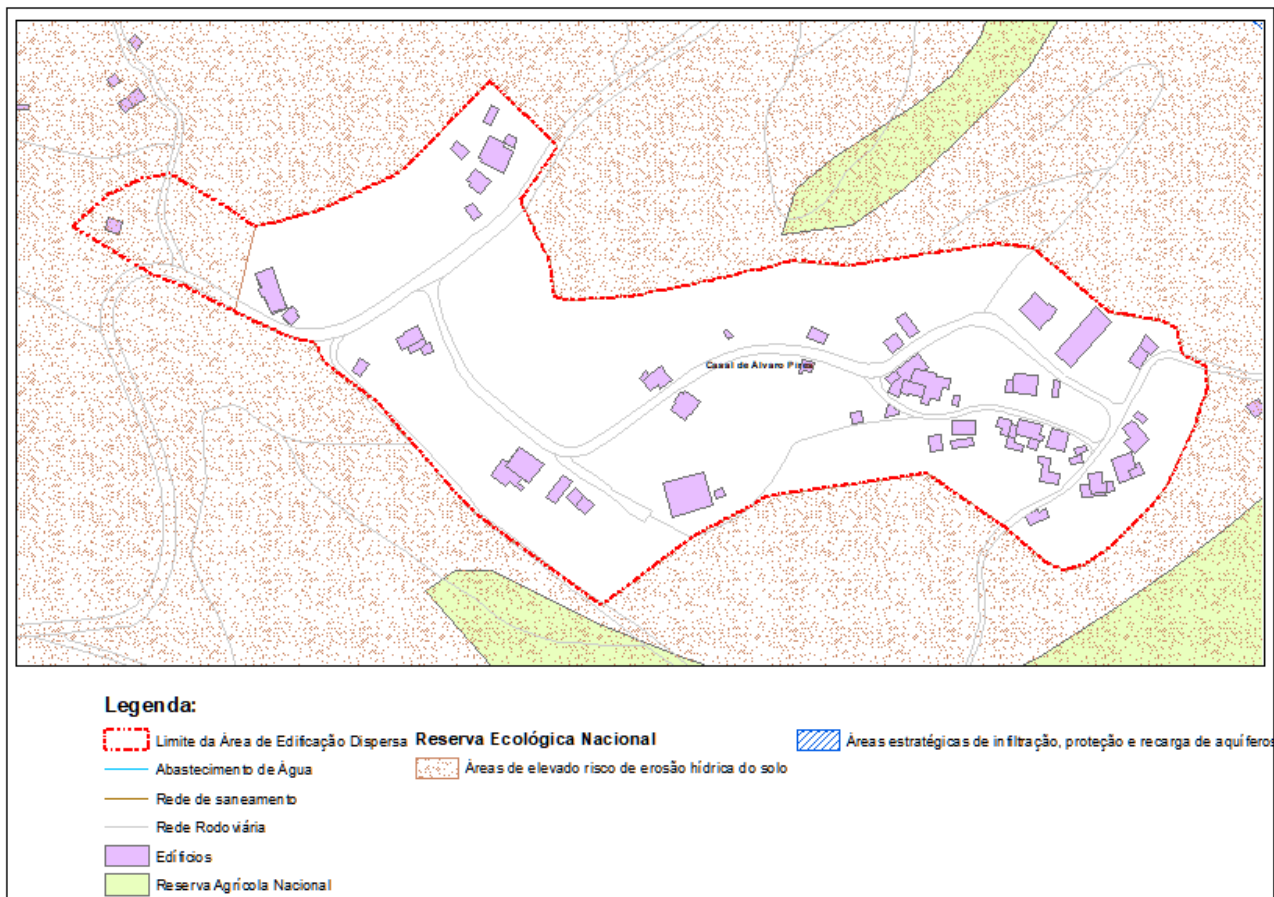
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo		Lugar	Área a norte/poente da localidade de Carvalhal
Designação Área de Edificação Dispersa do Bruxeiro				
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
40	1.87	18	10	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

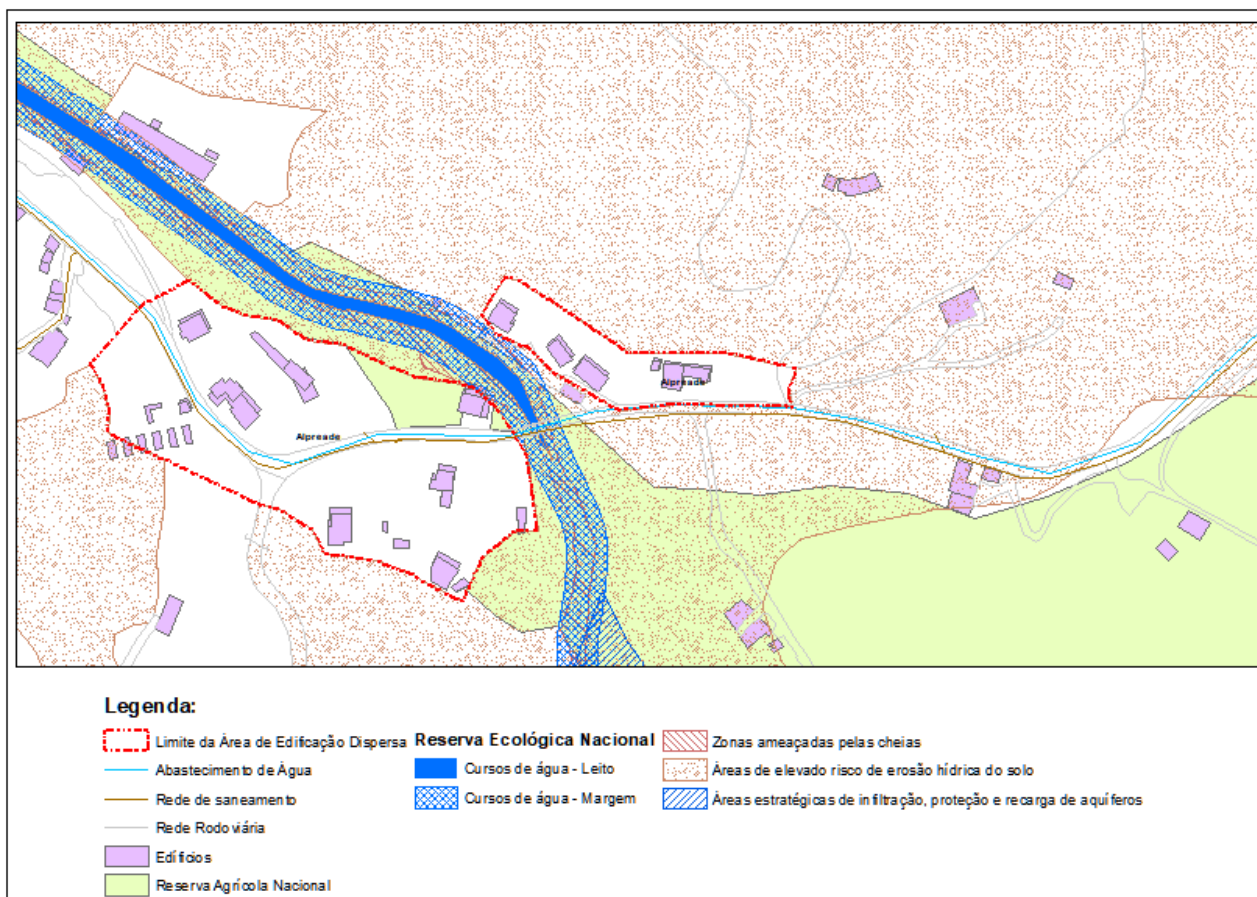
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sul/sudoeste da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa de Casal de Álvaro Pires		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
41	6.21	31	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área 150 metros a nascente do perímetro urbano de Castelo Novo
Designação			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Área de Edificação Dispersa de Alpreade
			Densidade (nº de edifícios por hectare)
42	2.28	15	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia

União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha

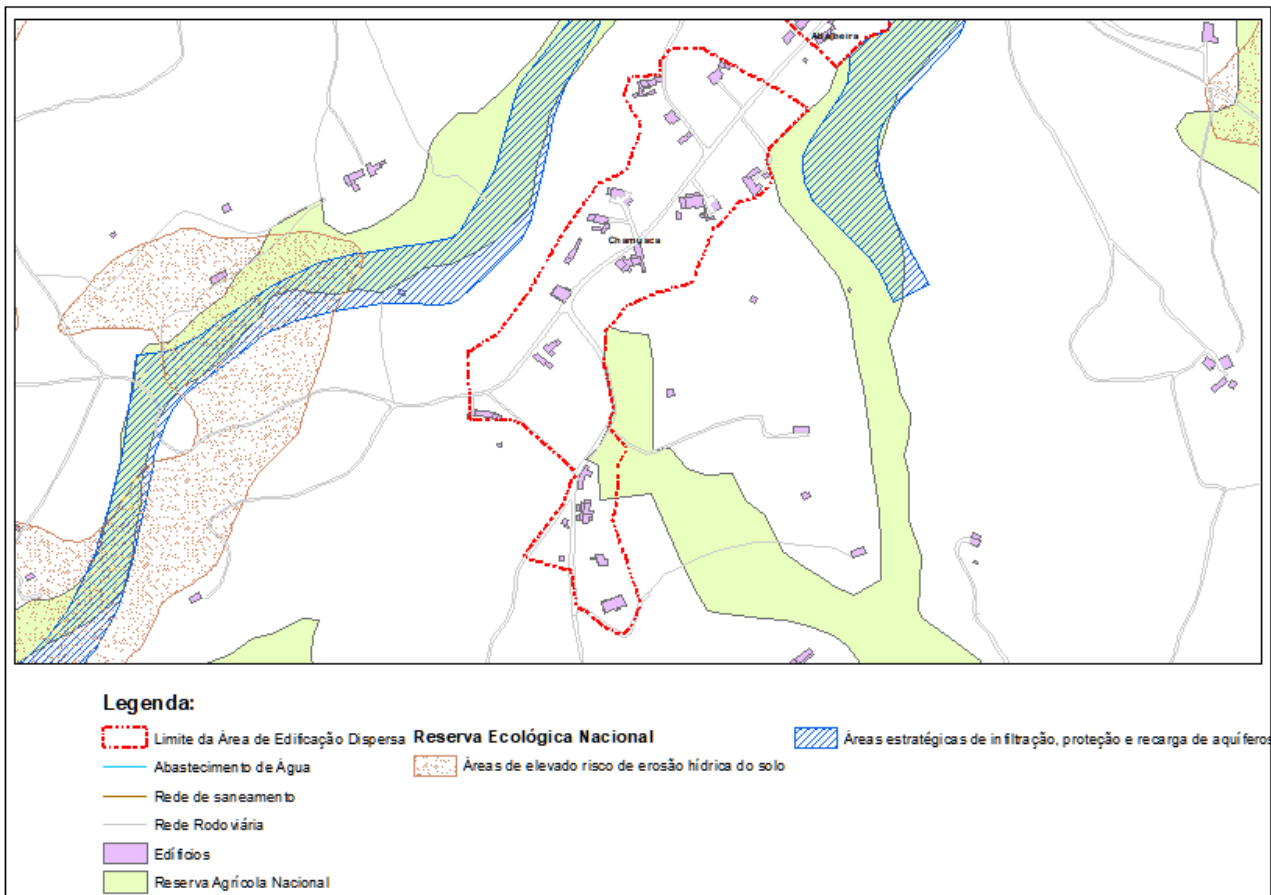
Lugar

Área a poente da sede de freguesia, núcleo mais a sul do conjunto de quatro que compõem a anexa Catrão

Designação

Área de Edificação Dispersa da Chamusca

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
43	7.61	30	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia

União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha

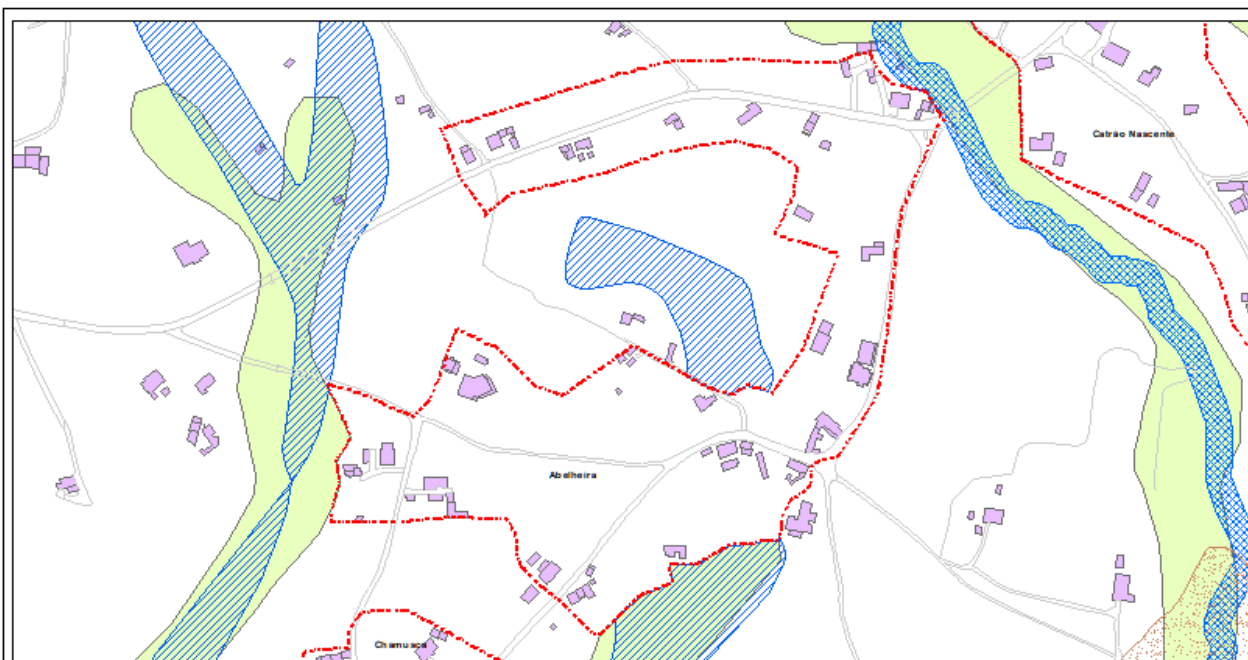
Lugar

Área a poente da sede de freguesia, núcleo "central" do conjunto de quatro que compõem a anexa Catrão

Designação

Área de Edificação Dispersa da Abelheira

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
44	8.87	36	4



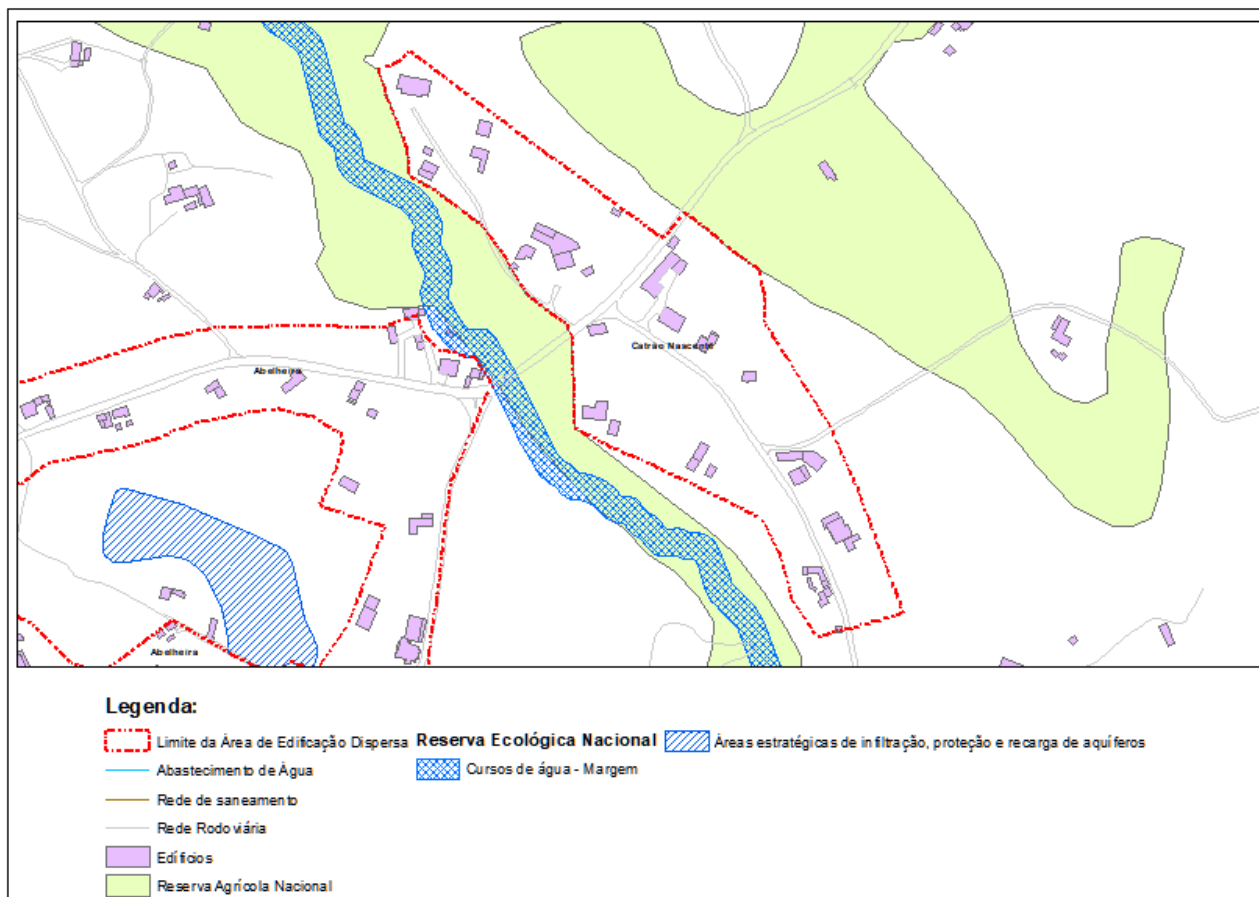
Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional
- Reserva Ecológica Nacional
- Cursos de água - Margem
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

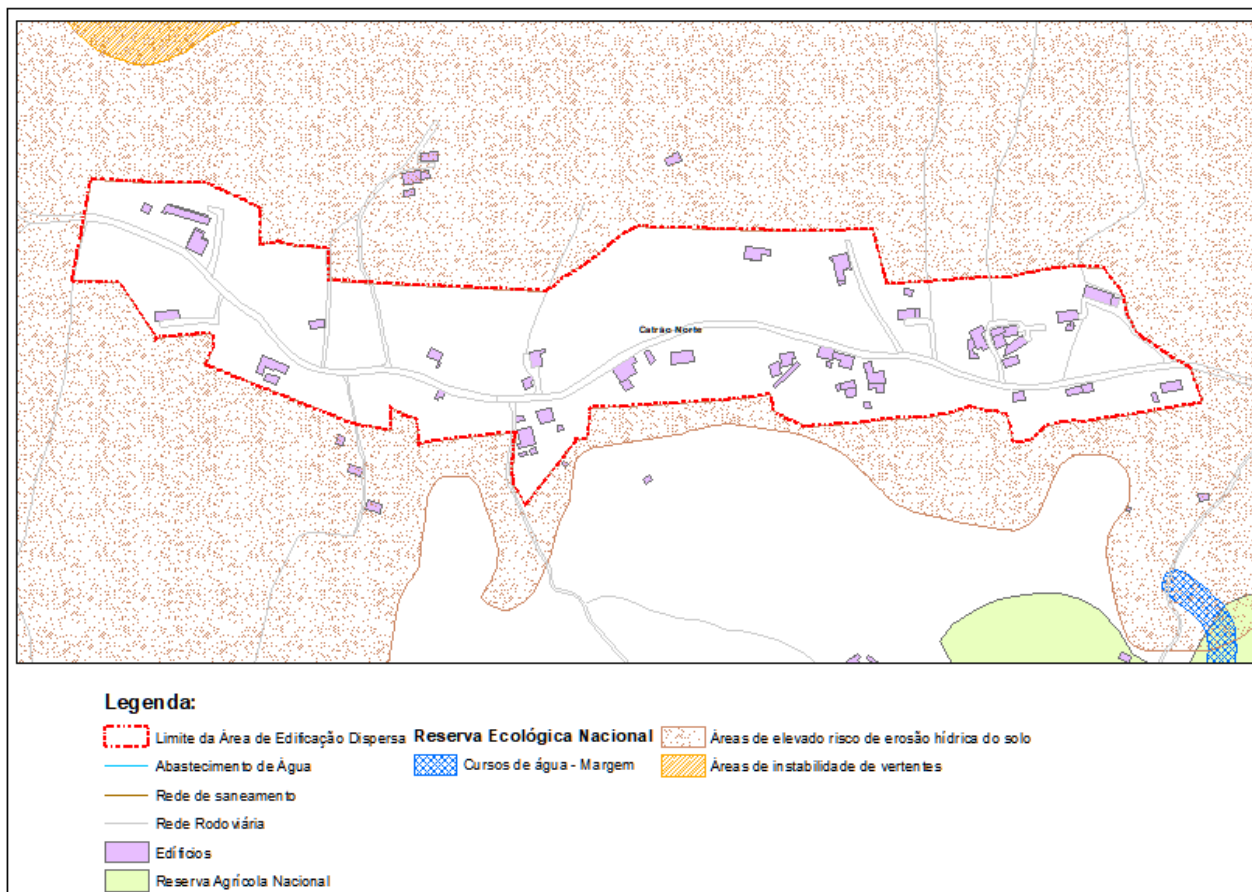
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a poente da sede de freguesia, núcleo nascente do conjunto de quatro que compõem a anexa Catrão
Designação	Área de Edificação Dispersa de Catrão Nascente		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
45	5.22	28	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a poente da sede de freguesia, núcleo norte do conjunto de quatro que compõem a anexa Catrão
Designação Área de Edificação Dispersa de Catrão Norte			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
46	8.53	29	3



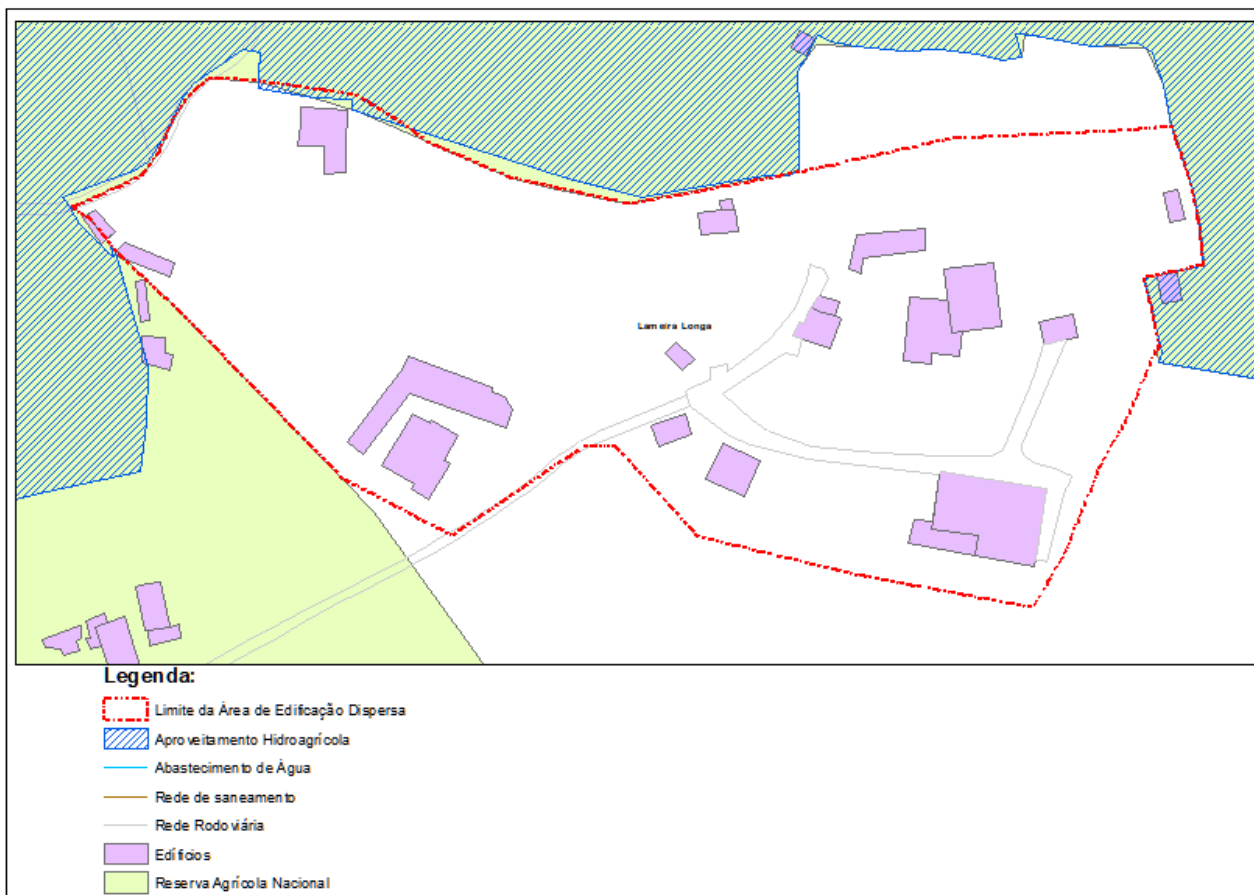
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo **Lugar** Área a nordeste da localidade de Chãos

Designação Área de Edificação Dispersa da Lameira Longa

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
47	3.10	14	5



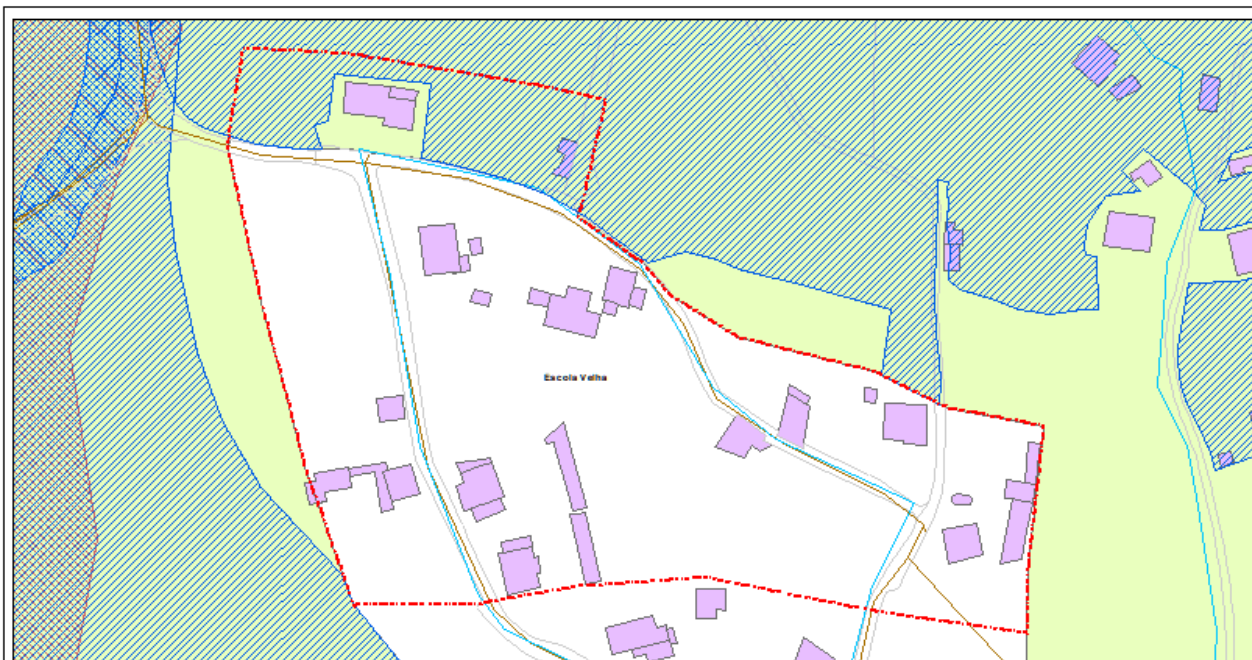
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Chãos, contígua ao perímetro urbano
------------------	--	--------------	---

Designação **Área de Edificação Dispersa da Escola Velha**

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
48	2.94	16	6



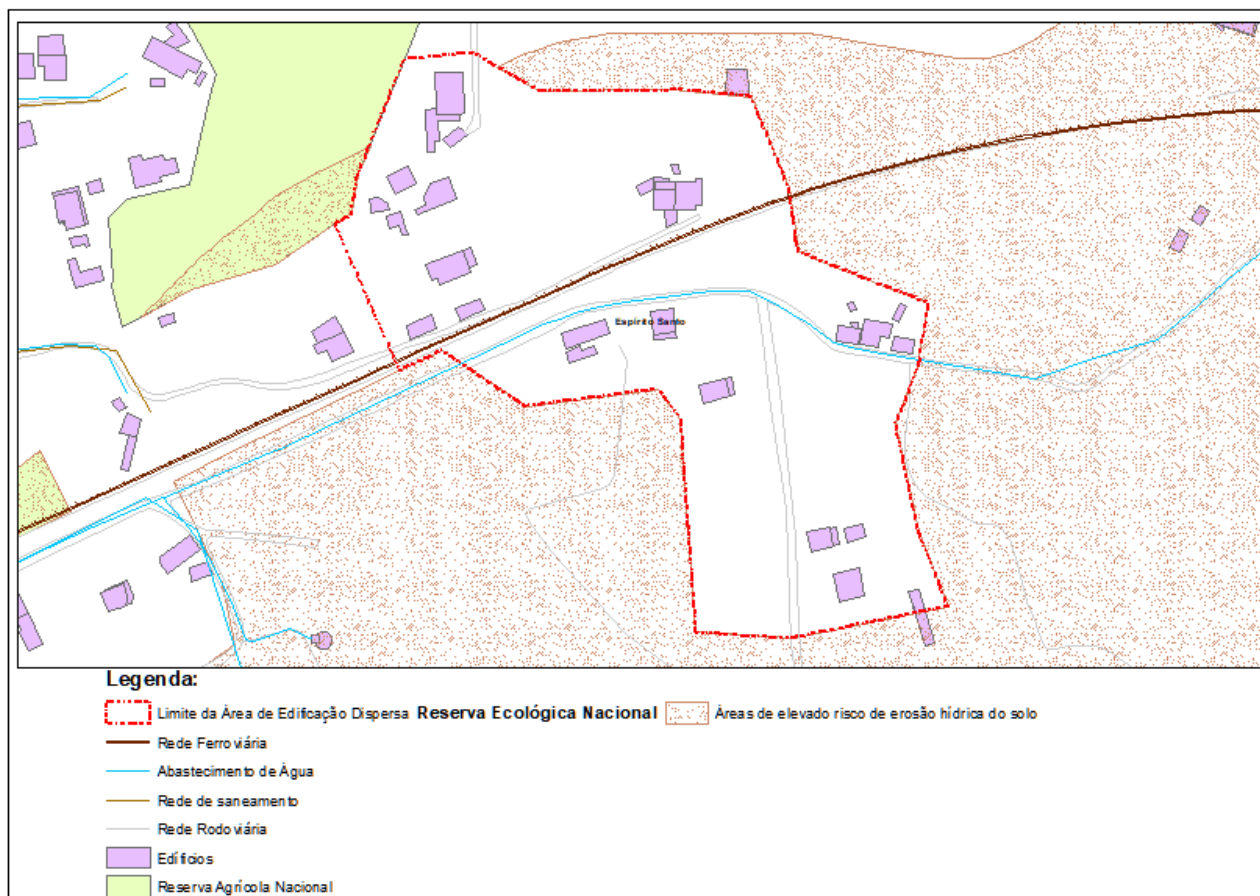
Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Reserva Ecológica Nacional
- Zonas ameaçadas pelas cheias
- Aproveitamento Hidroagrícola
- Cursos de água - Margem
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

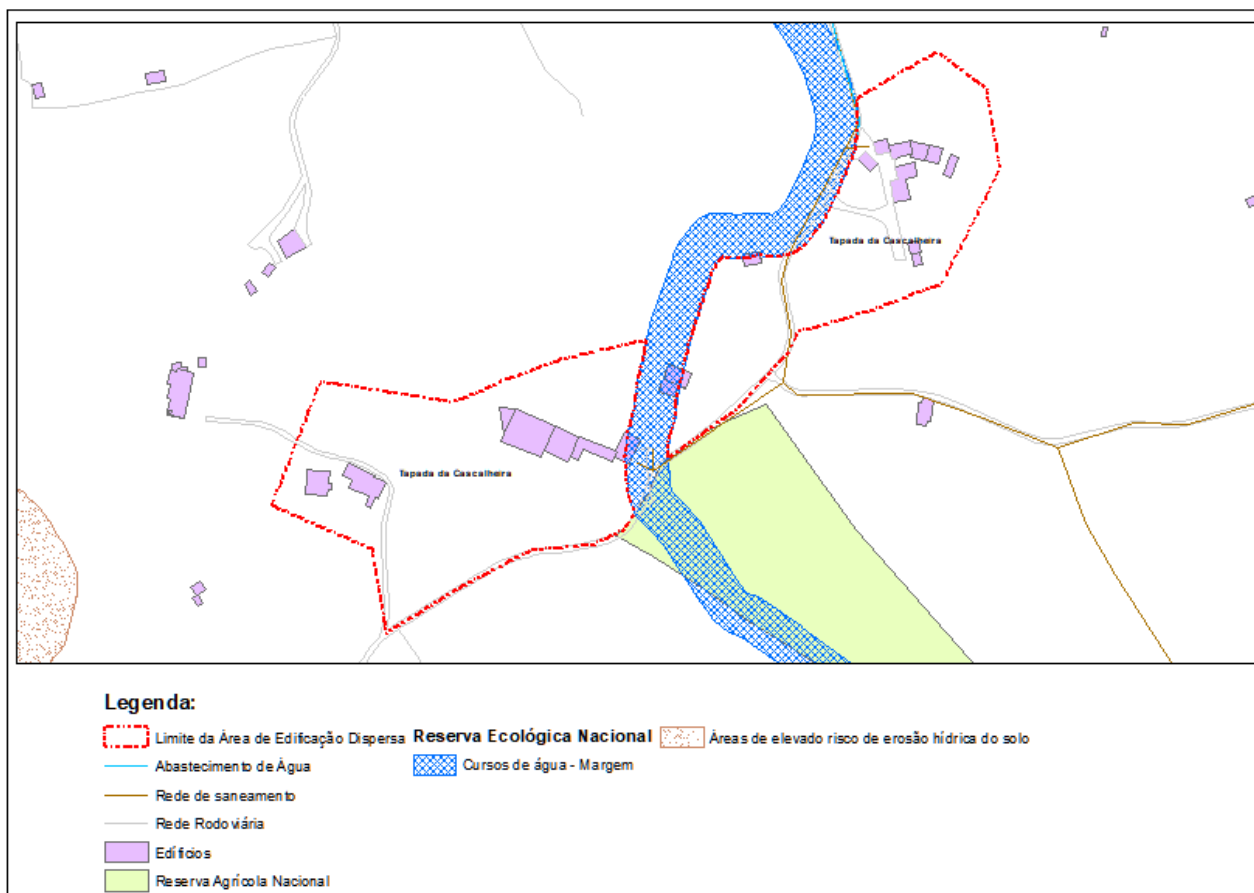
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo		Lugar	Área a sul da localidade de Chãos, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Espírito Santo - Chãos			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
49	4.03	18	4	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

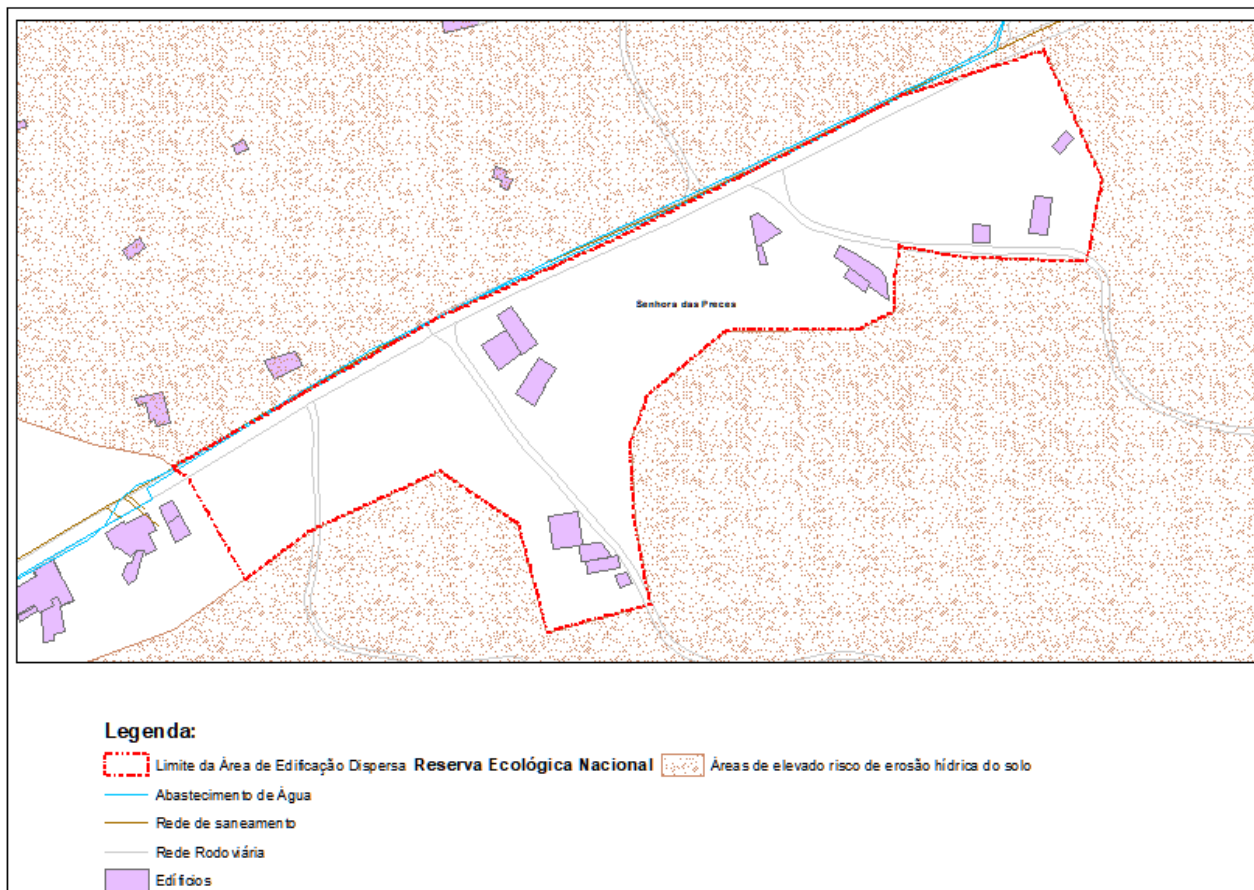
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a sul da localidade de Cortiçada, dividida em dois núcleos pelo atravessamento de uma linha de água
Designação Área de Edificação Dispersa da Tapada da Cascalheira			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
50	2.47	16	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a nascente da localidade de Cortiçada, contígua ao perímetro urbano
Designação			
Área de Edificação Dispersa da Senhora das Preces			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
51	2.08	7	3

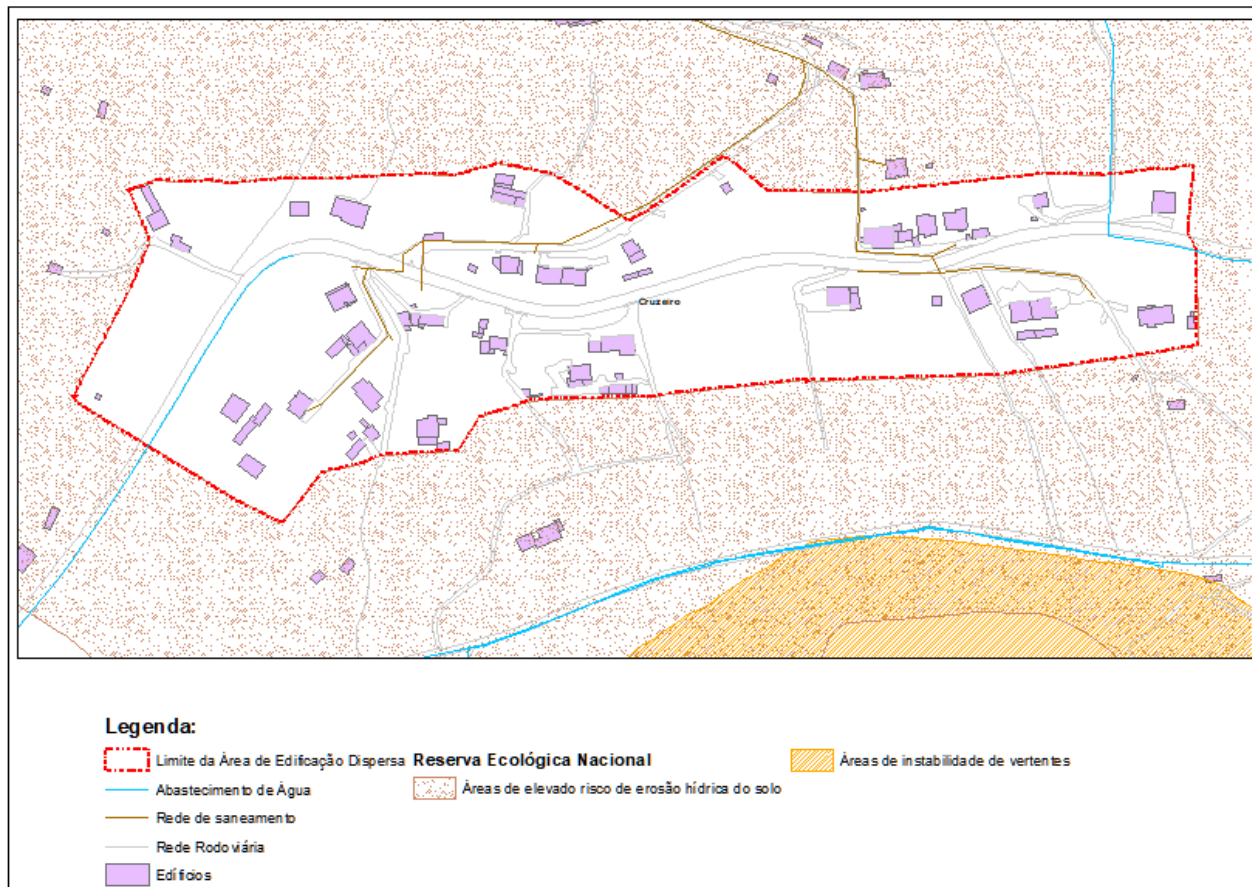


FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Souto da Casa/UF Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Souto da Casa
------------------	--	--------------	---

Designação			
Área de Edificação Dispersa do Cruzeiro			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
52	11.43	32	3



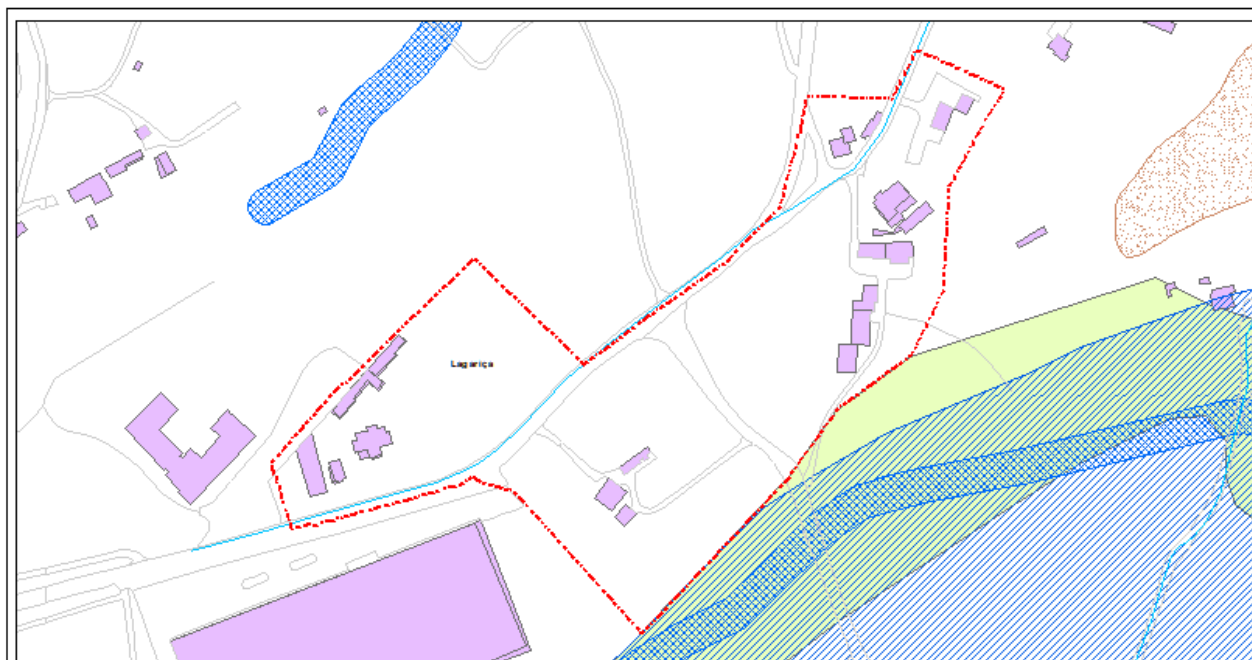
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a nascente da sede de concelho e a norte da localidade de Donas
------------------	--	--------------	--

Designação **Área de Edificação Dispersa da Lagariça**

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
53	5.38	16	3



Legenda:

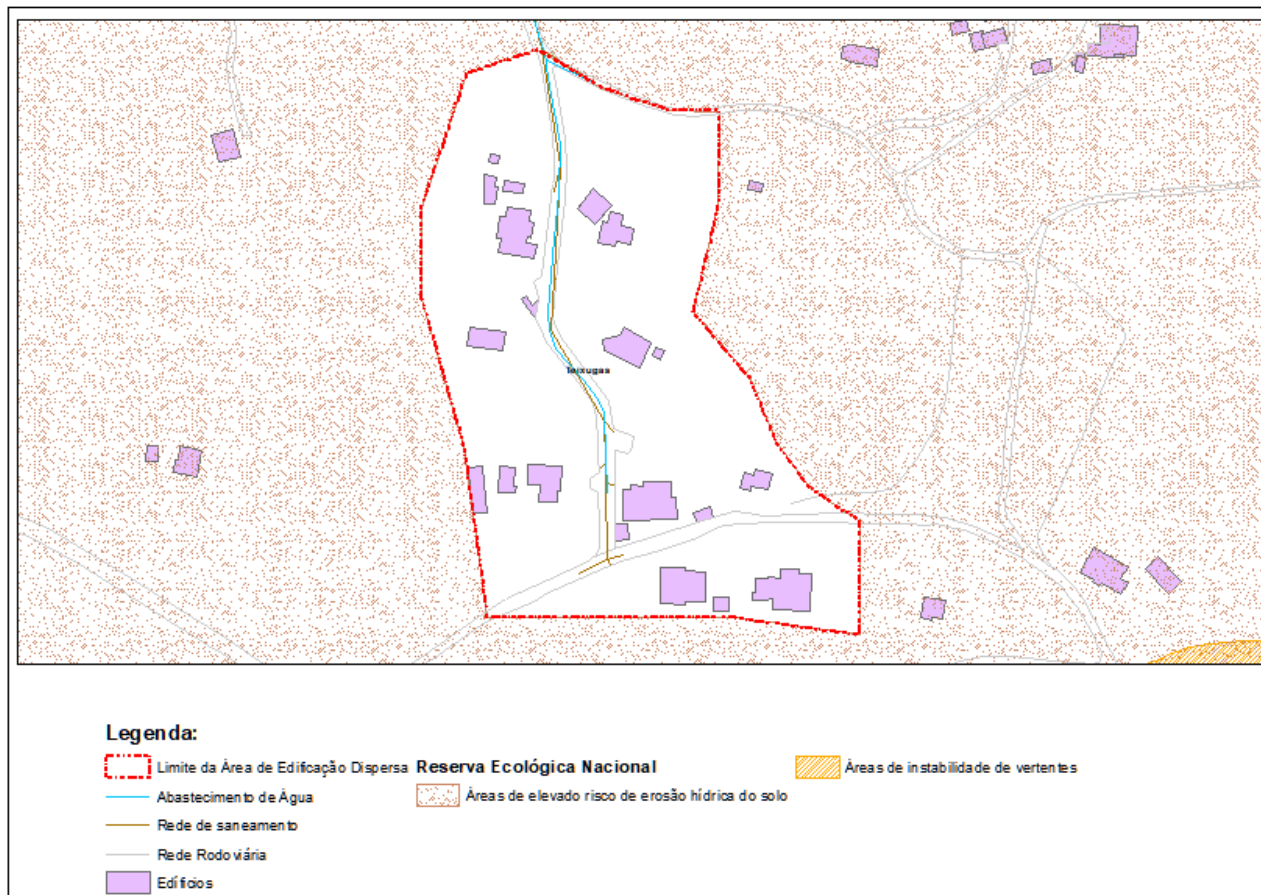
 Limite da Área de Edificação Dispersa	Reserva Ecológica Nacional	 Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
— Abastecimento de Água	 Cursos de água - Margem	 Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos
— Rede de saneamento		
— Rede Rodoviária		
 Edifícios		
 Reserva Agrícola Nacional		

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a nascente/sul da localidade de Donas e a sul da localidade de Teixugas
------------------	--	--------------	--

Designação			
Área de Edificação Dispersa de Teixugas			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
54	2.99	11	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

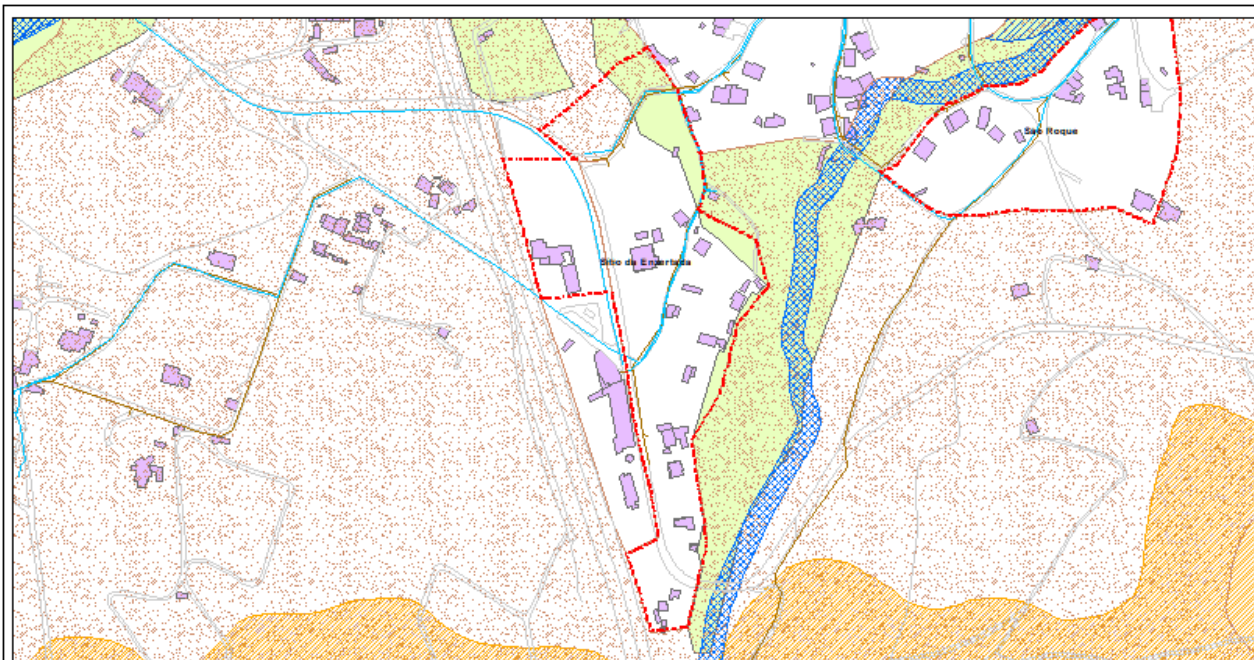
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo

Lugar Área a sul da localidade de Donas, junto à EN18

Designação Área de Edificação Dispersa do Sítio da Enxertada

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
55	5.25	23	4



Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional
- Reserva Ecológica Nacional
- Cursos de água - Margem
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas de instabilidade de vertentes
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

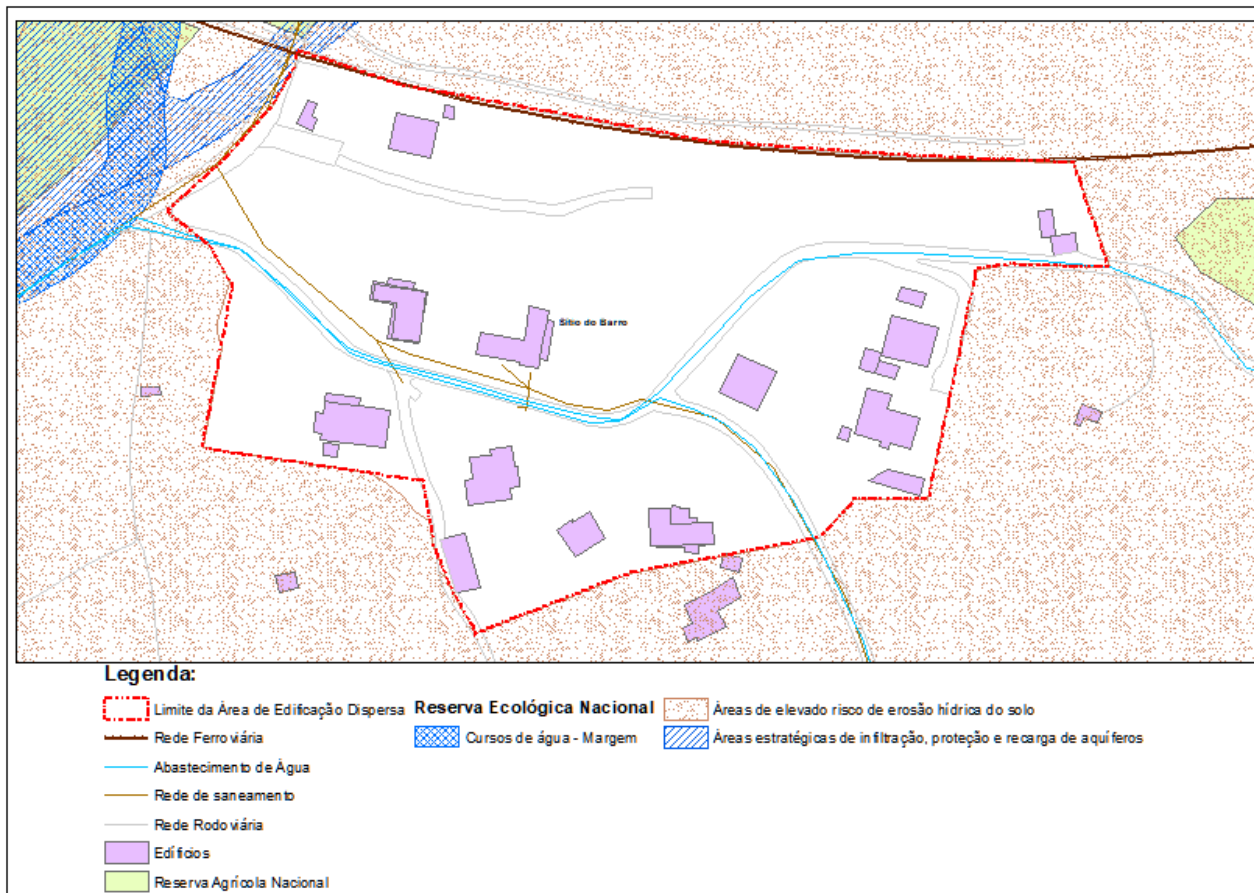
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sul da localidade de Teixugas e nascente de Donas, junto à linha férrea
------------------	--	--------------	--

Designação **Área de Edificação Dispersa do Sítio do Barro**

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
56	3.91	12	3



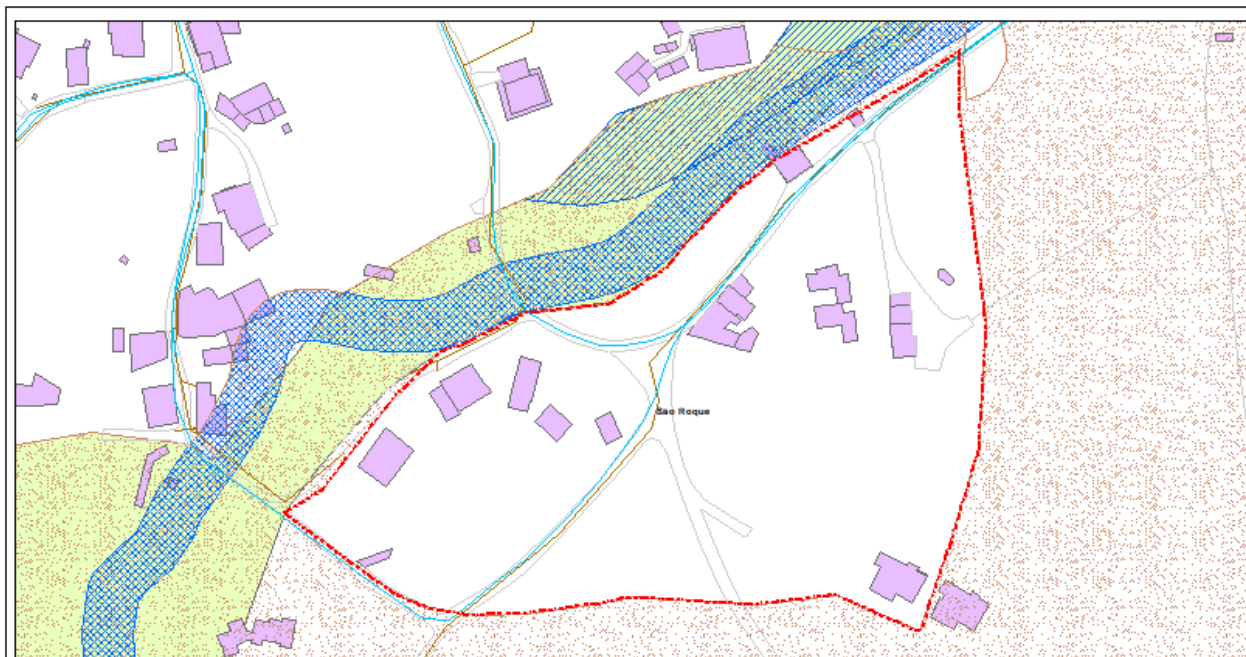
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo **Lugar** Área a sudeste da localidade de Donas

Designação Área de Edificação Dispersa de São Roque

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
57	3.40	13	4



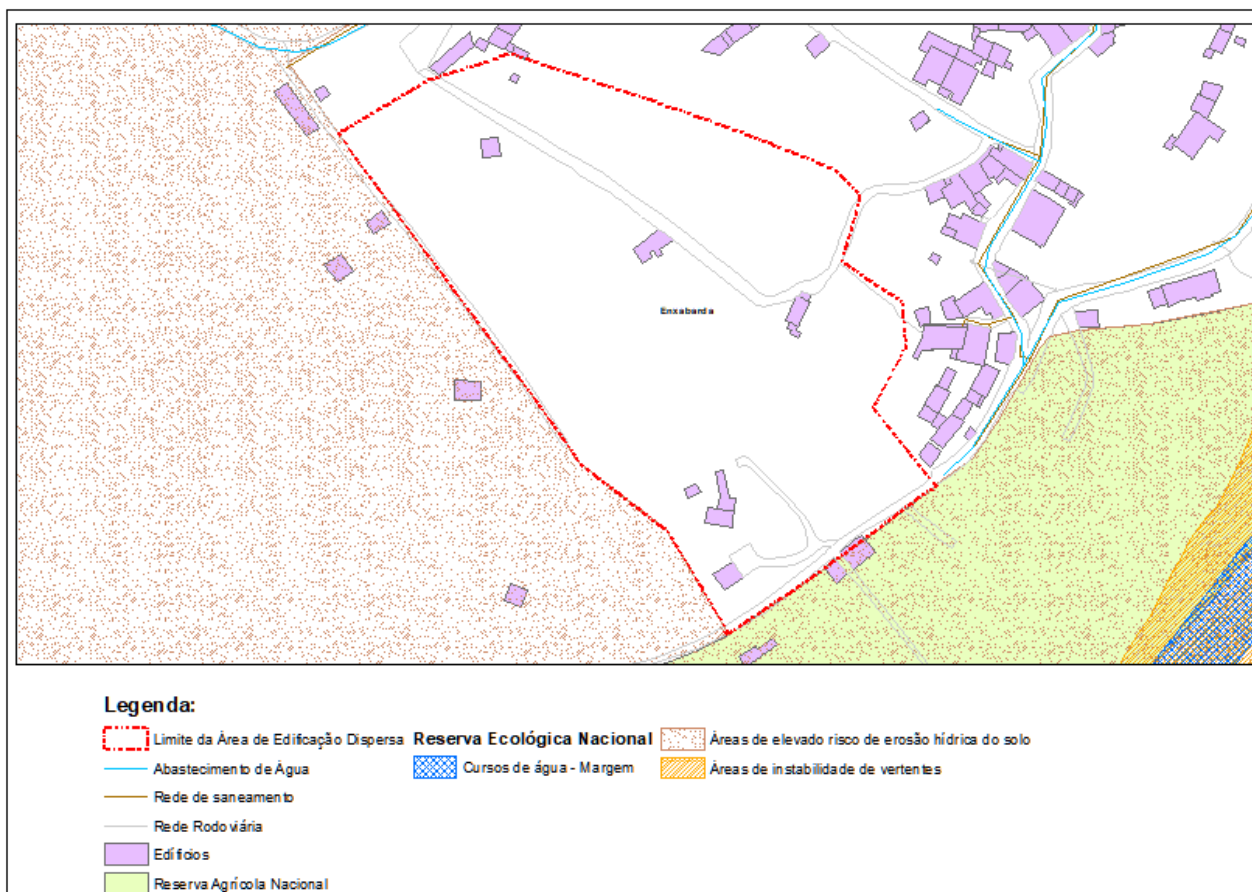
Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional
- Reserva Ecológica Nacional
- Cursos de água - Margem
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Castelejo	Lugar	Área a sul da localidade de Enxabarda, contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa da Enxabarda			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
58	1.70	4	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

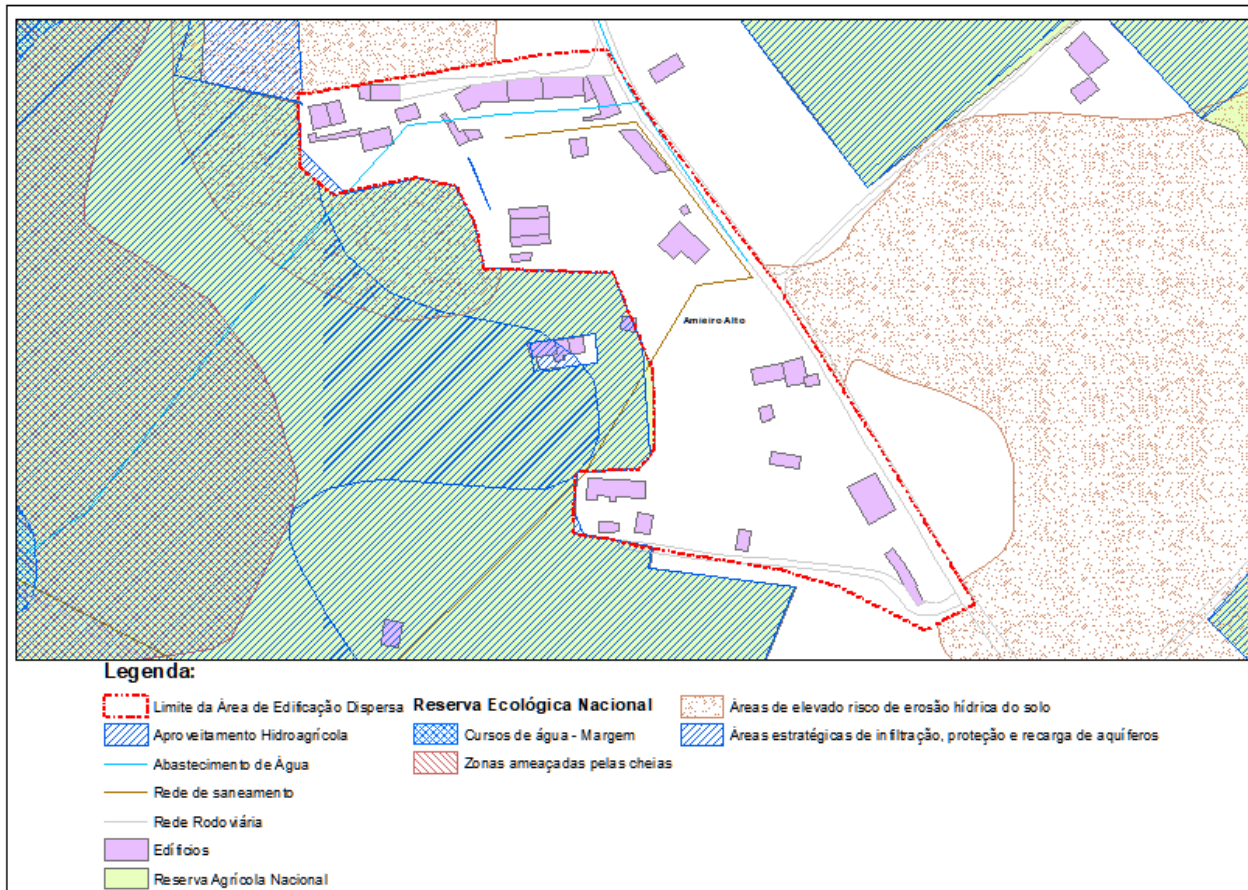
Freguesia Enxames

Lugar

Área a noroeste do núcleo central de Enxames, perímetro urbano no PDM em vigor

Designação Área de Edificação Dispersa do Amieiro Alto

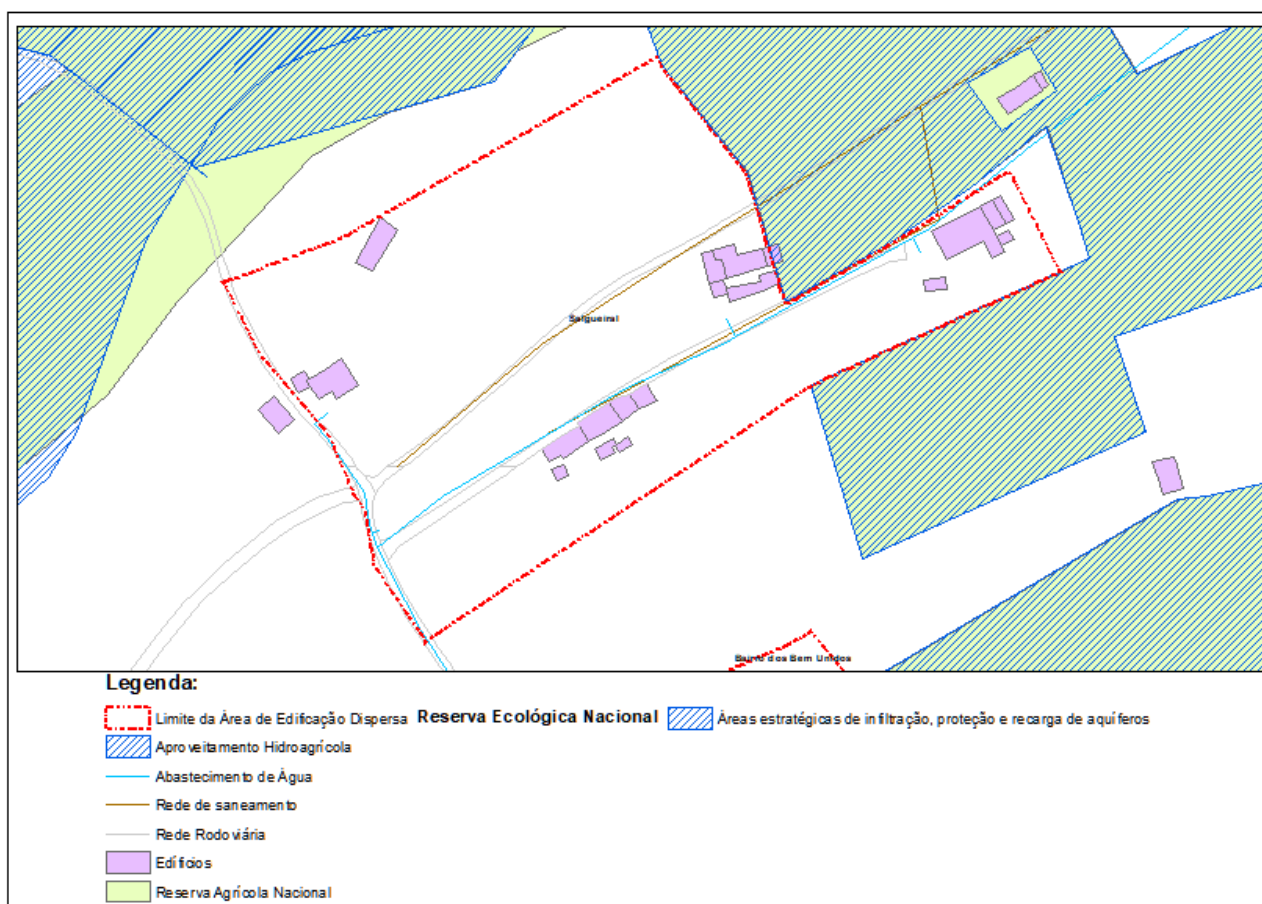
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
59	2.56	14	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

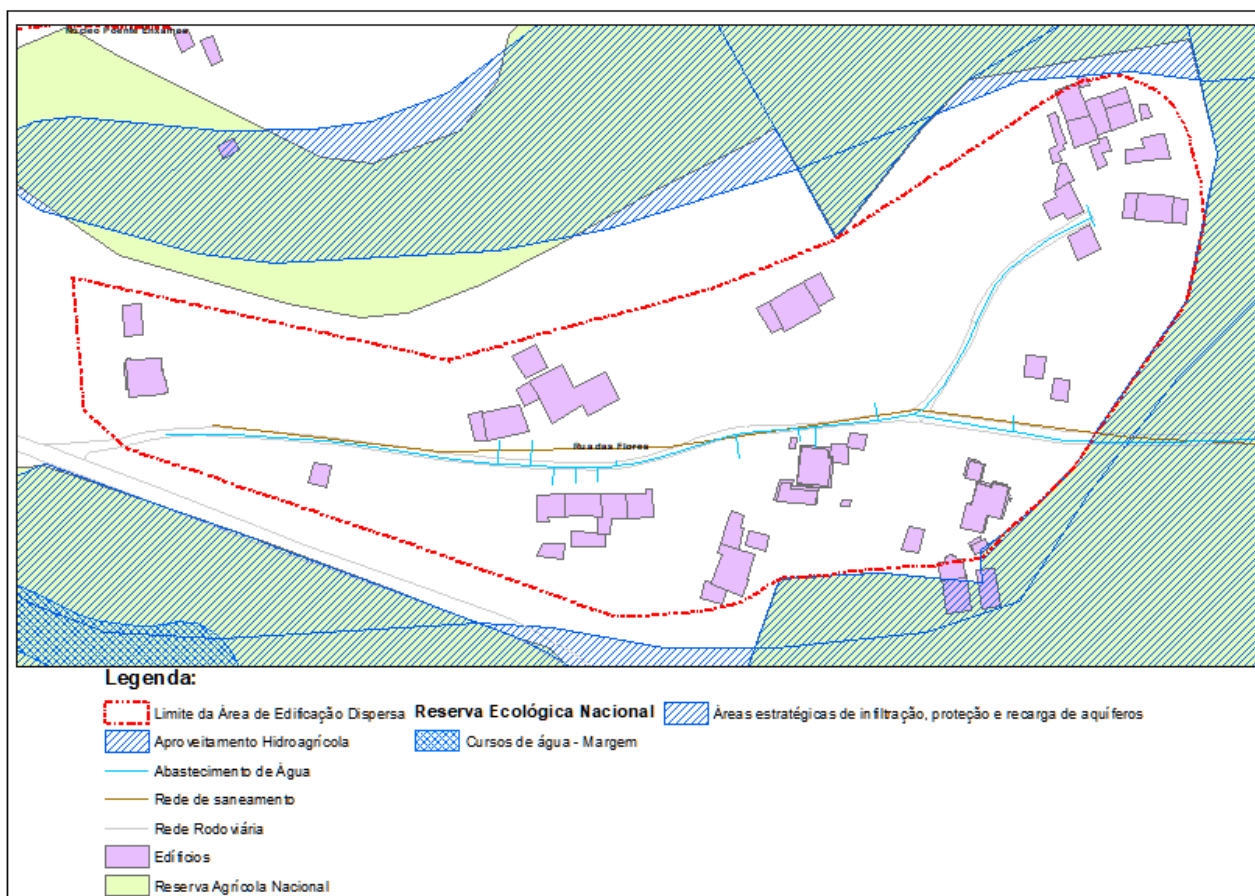
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a noroeste do núcleo central de Enxames
Designação	Área de Edificação Dispersa de Salgueiral		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
60	2.63	10	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

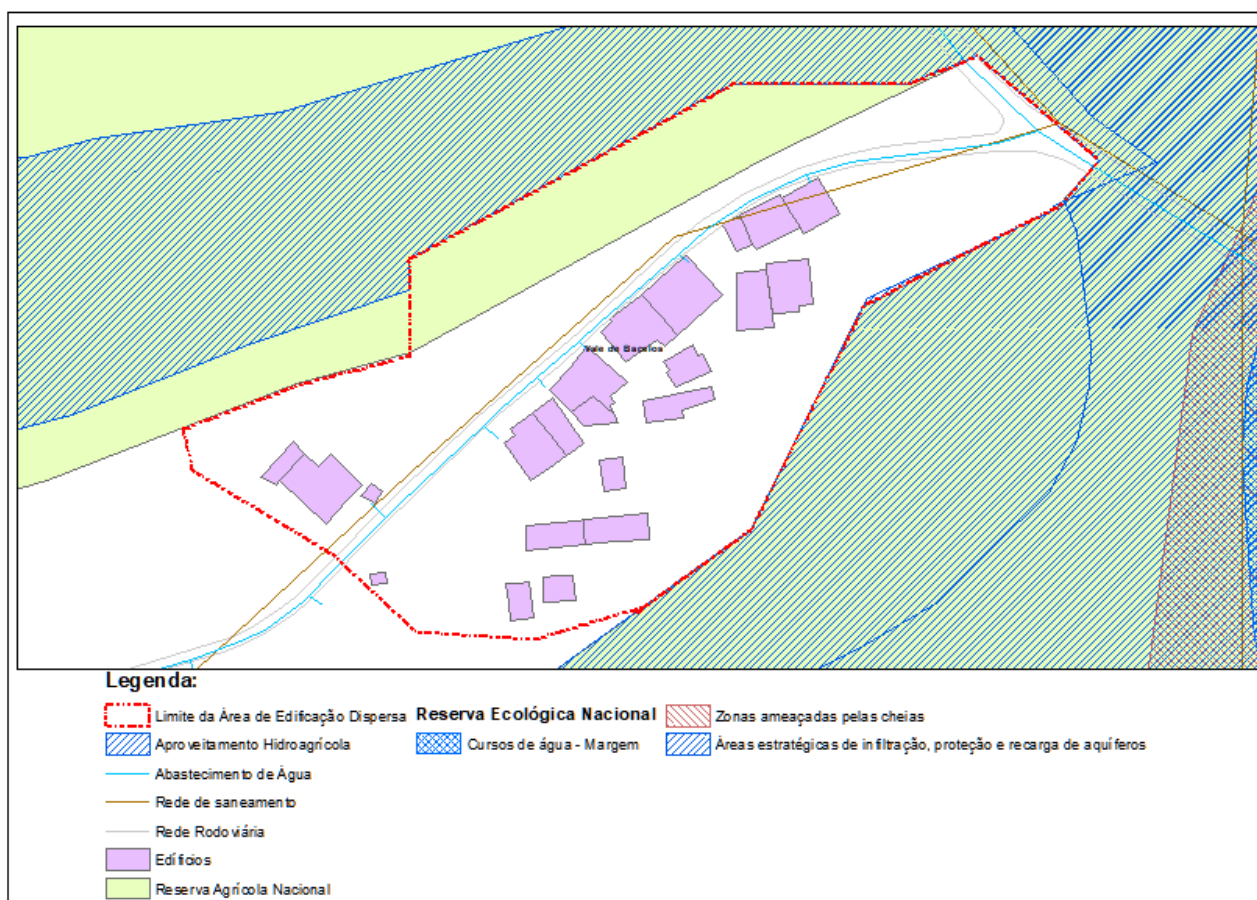
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a poente do núcleo central de Enxames. Perímetro urbano no PDM em vigor
Designação	Área de Edificação Dispersa da Rua das Flores		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
61	3.55	30	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

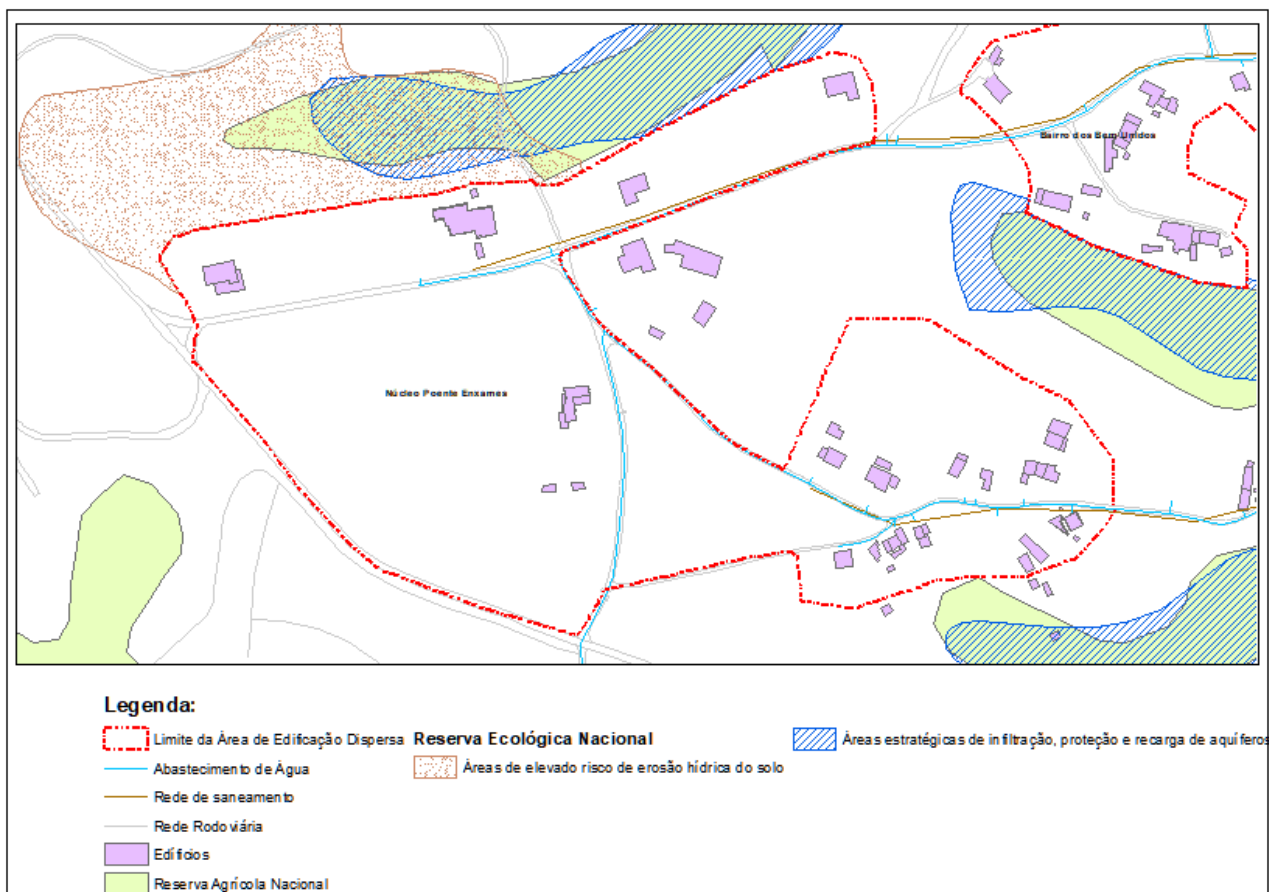
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a noroeste do núcleo central de Enxames
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale de Bancelos		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
62	1.17	11	9



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

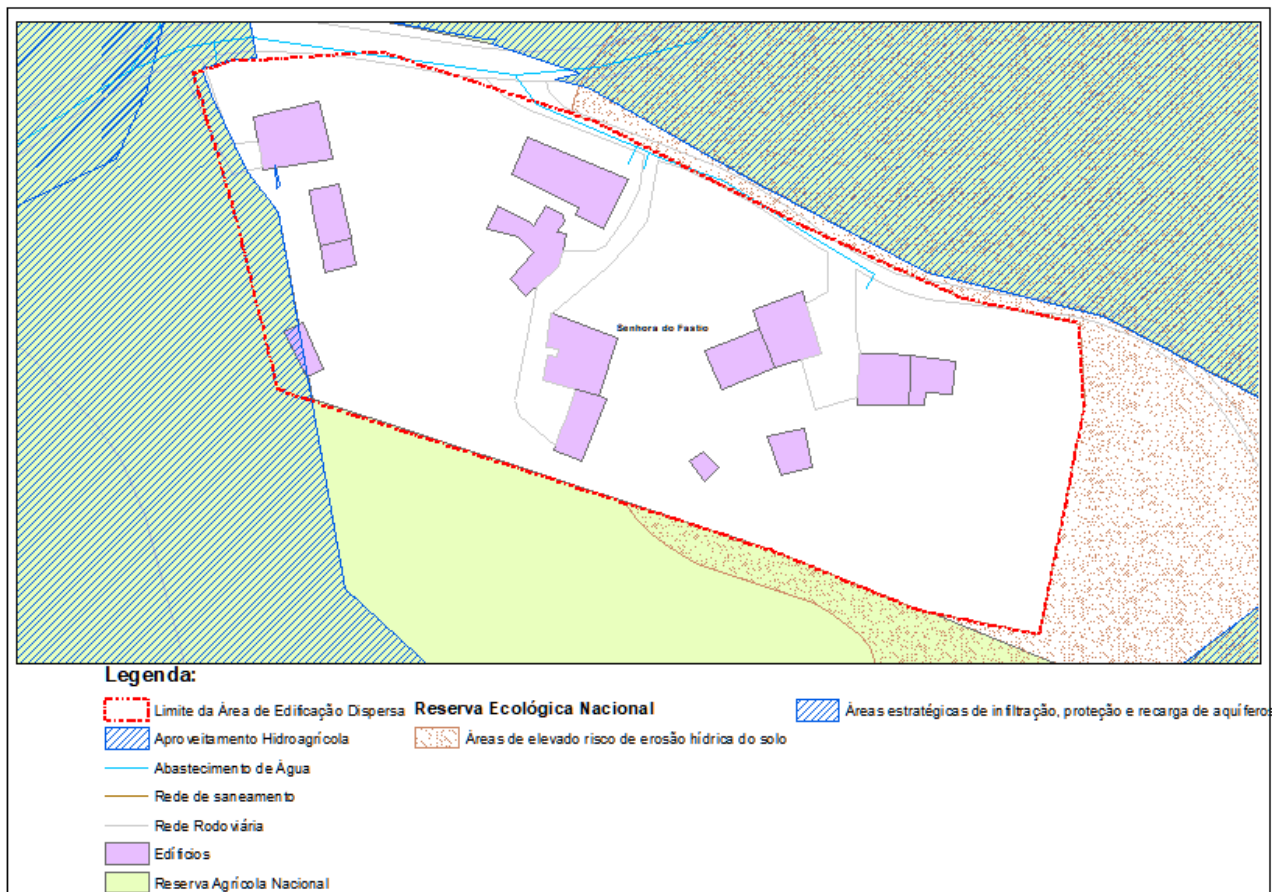
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a poente do núcleo central de Enxames
Designação			
Área de Edificação Dispersa do Núcleo Poente Enxames			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
63	13.48	17	1



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

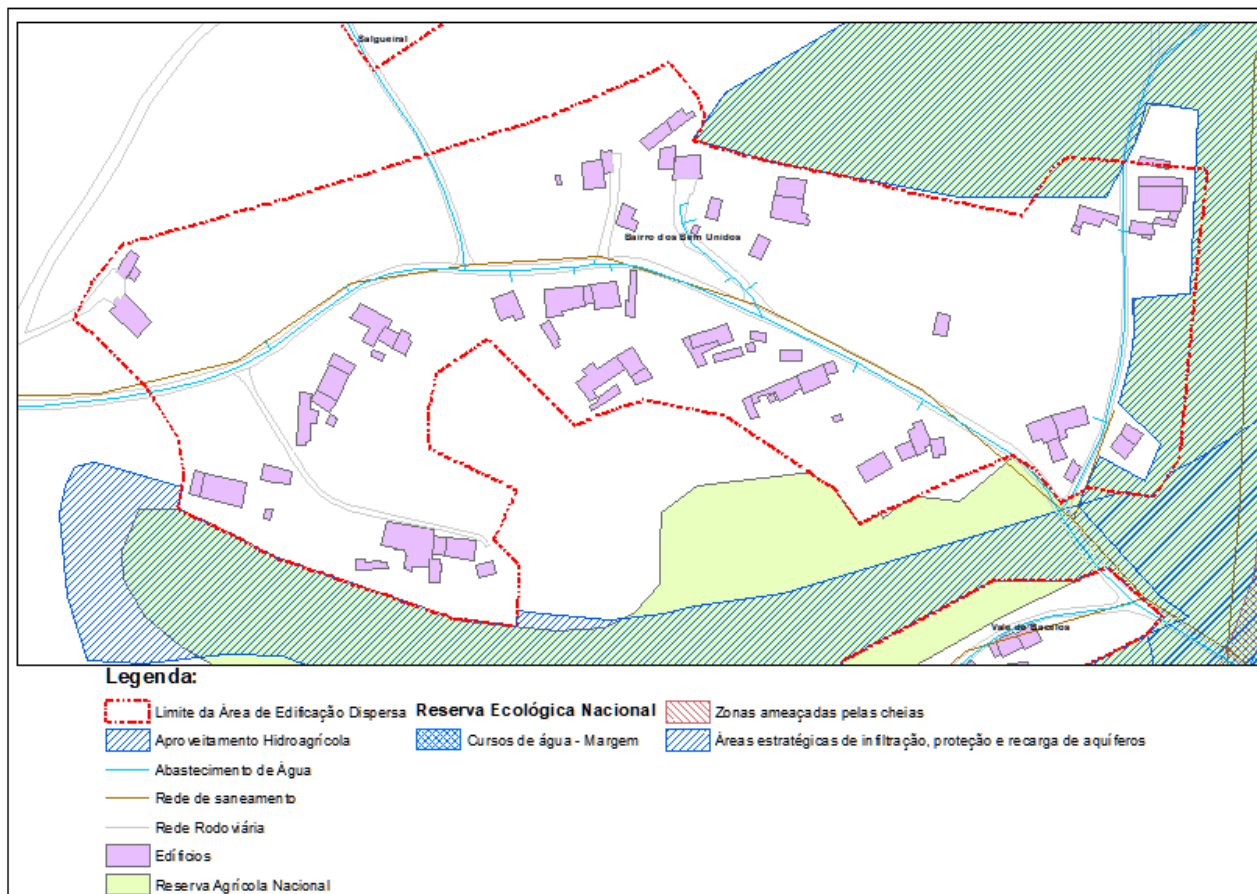
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a norte do núcleo central de Enxames
Designação	Área de Edificação Dispersa da Senhora do Fastio		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
64	0.89	8	9



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

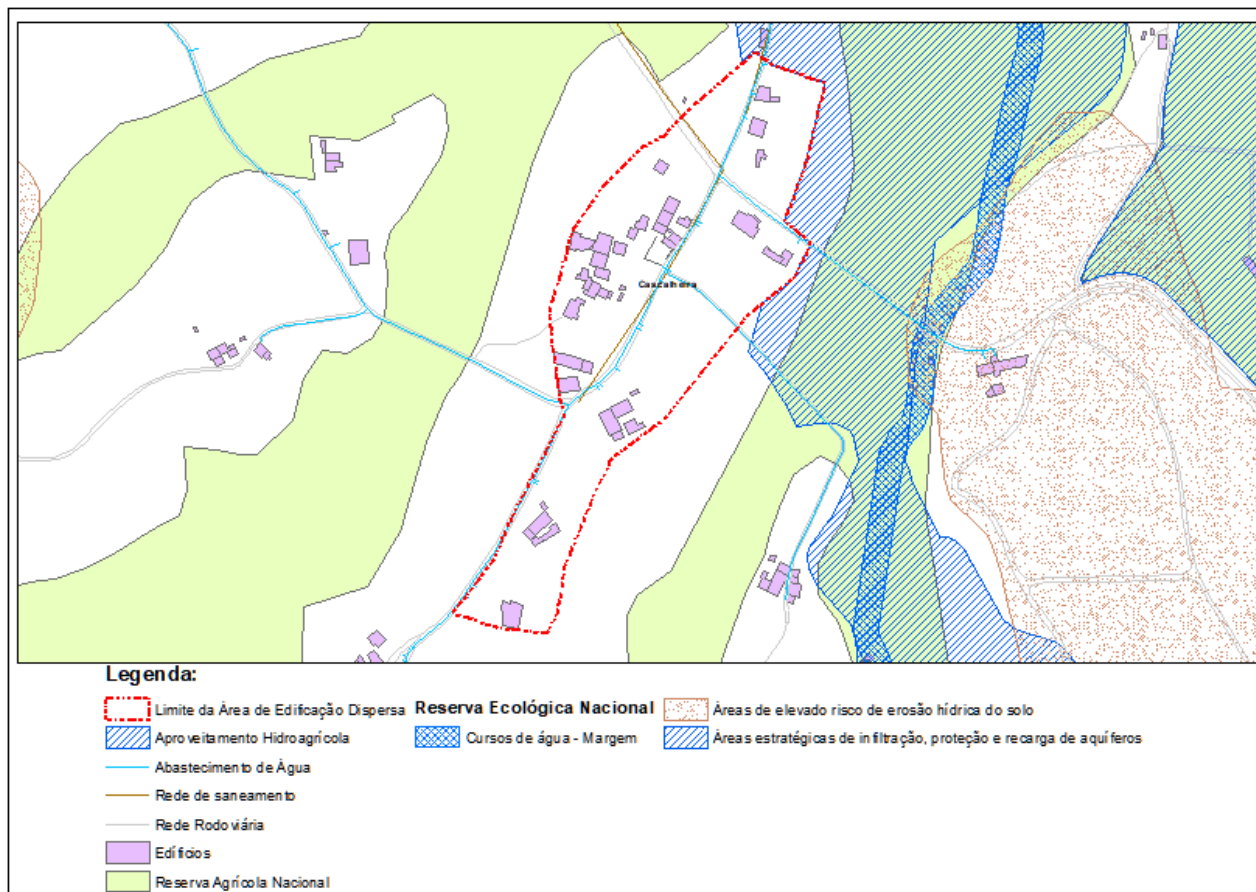
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a norte do núcleo central de Enxames, perímetro urbano em vigor
Designação	Área de Edificação Dispersa do Bairro do Bem Unidos		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
65	7.19	43	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

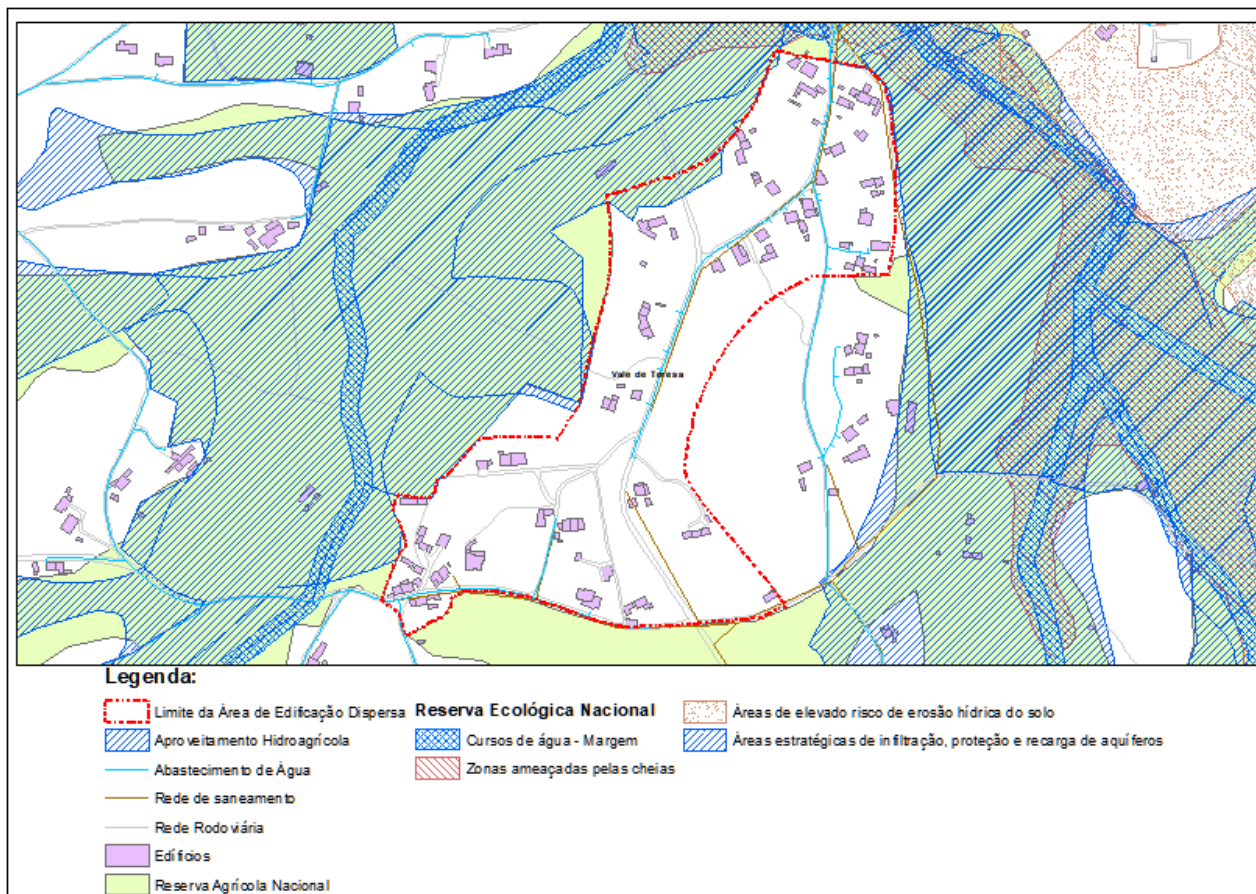
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a sul do núcleo central de Enxames, perímetro urbano no PDM em vigor
Designação			
Área de Edificação Dispersa da Cascalheira			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
66	5.03	20	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

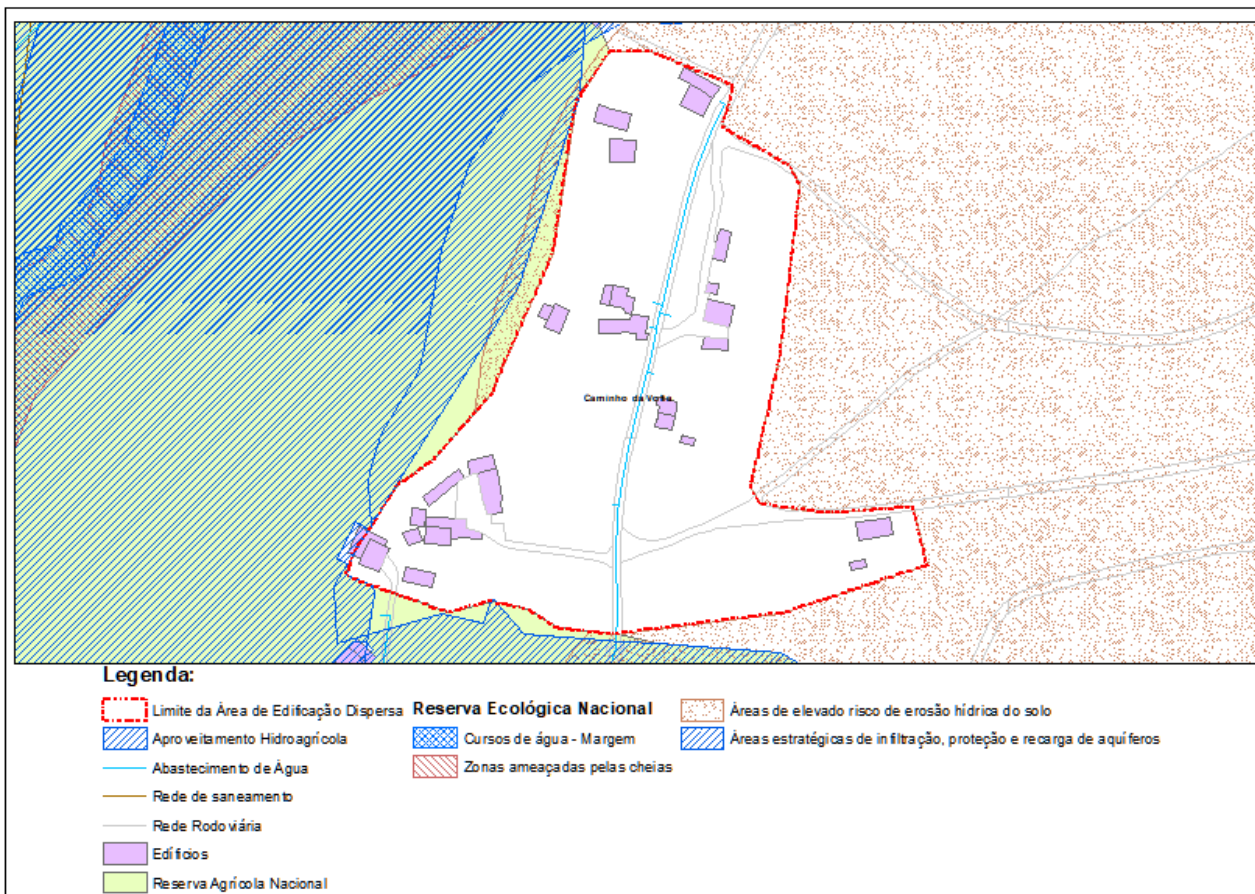
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a sul do núcleo central de Enxames, perímetro urbano no PDM em vigor
Designação			
Área de Edificação Dispersa de Vale de Teresa			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
67	15.57	64	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

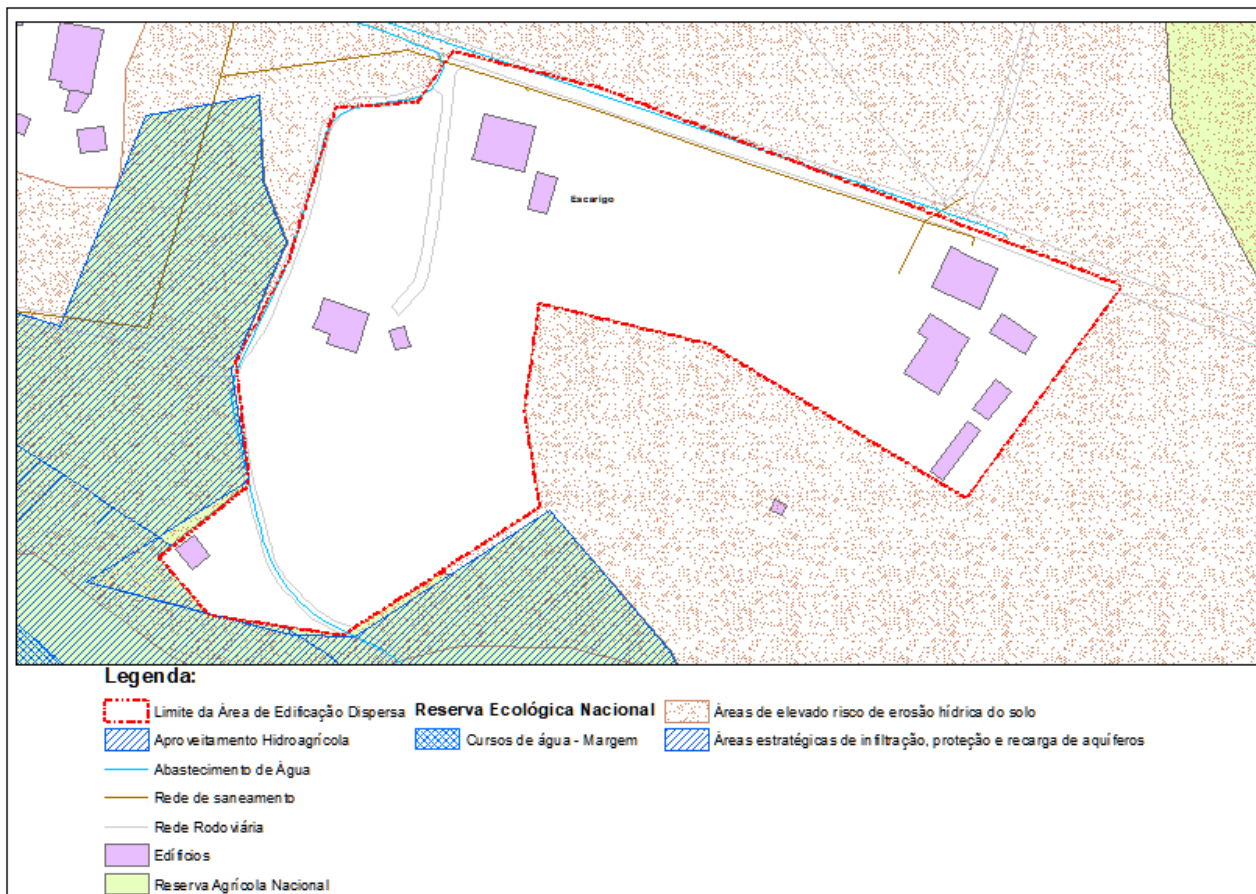
Freguesia	Enxames	Lugar	Área a nascente do núcleo central de Enxames
Designação	Área de Edificação Dispersa do Caminho da Volta		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
68	4.27	18	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Três Povos	Lugar	Área a nascente da localidade de Escarigo
Designação			
Área de Edificação Dispersa do Escarigo			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
69	1.96	7	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

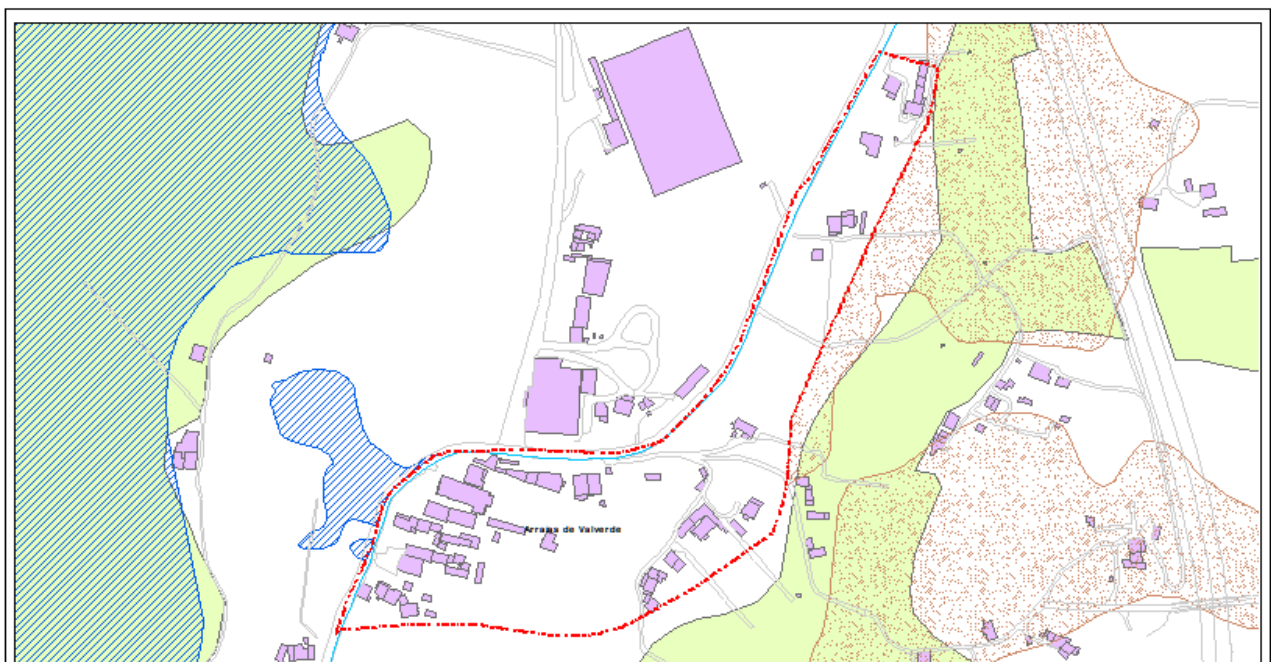
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo

Lugar Área a nascente da localidade de Valverde

Designação Área de Edificação Dispersa de Arraiais de Valverde

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
70	5.93	37	6



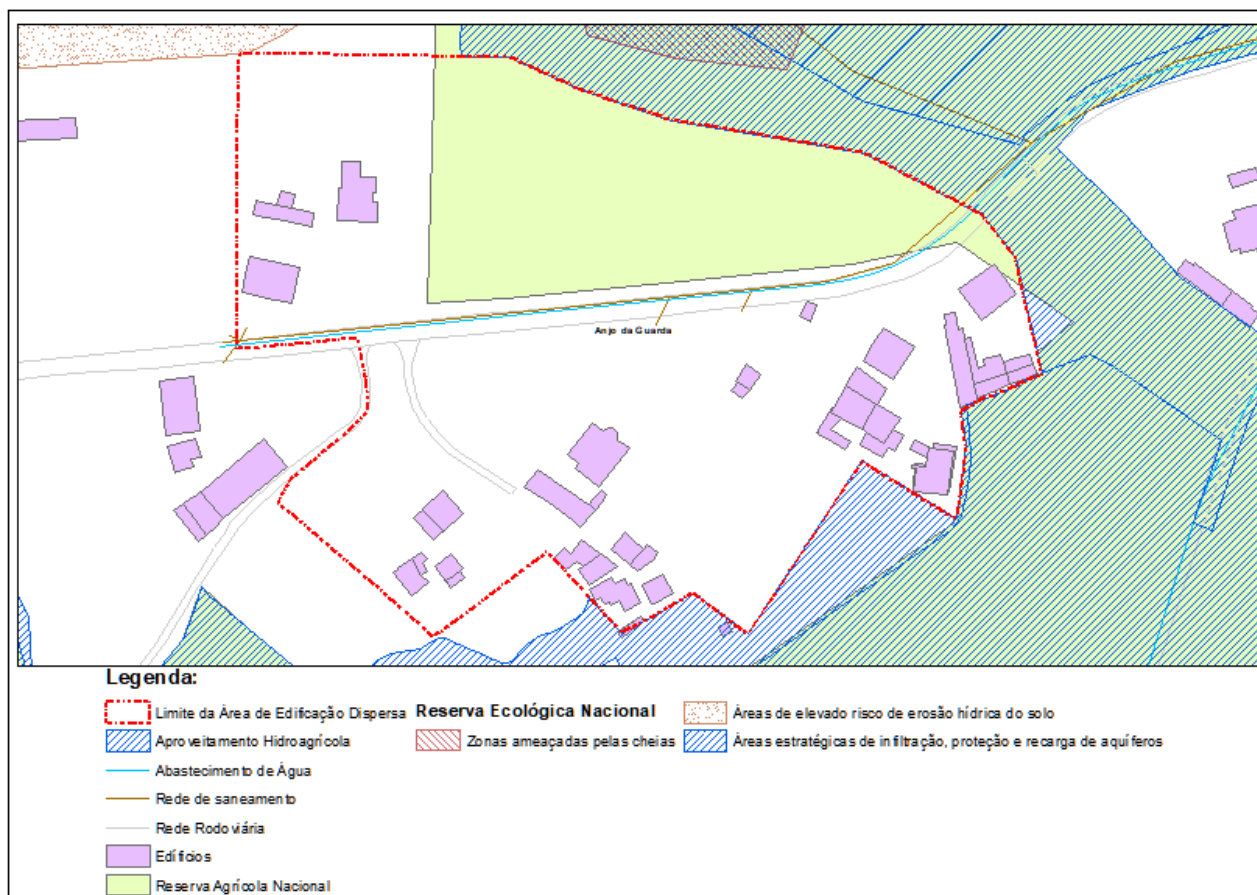
Legenda:

- Limite da Área de Edificação Dispersa
- Abastecimento de Água
- Rede de saneamento
- Rede Rodoviária
- Edifícios
- Reserva Agrícola Nacional
- Reserva Ecológica Nacional
- Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo
- Áreas estratégicas de infiltração, proteção e recarga de aquíferos

FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

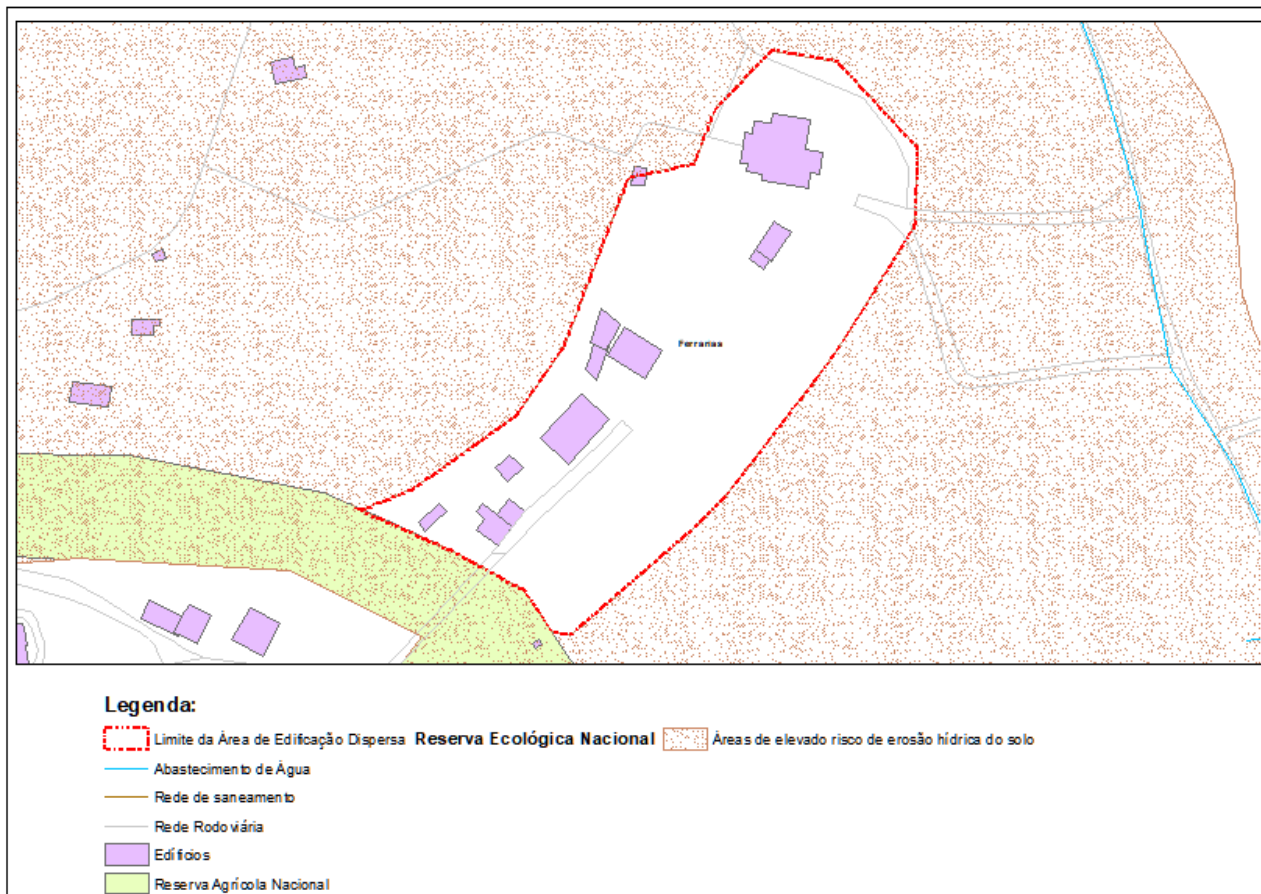
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Fatela	Lugar	Área a ponte da localidade de Fatela
Designação	Área de Edificação Dispersa do Anjo da Guarda - Fatela		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
71	3.16	15	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa -

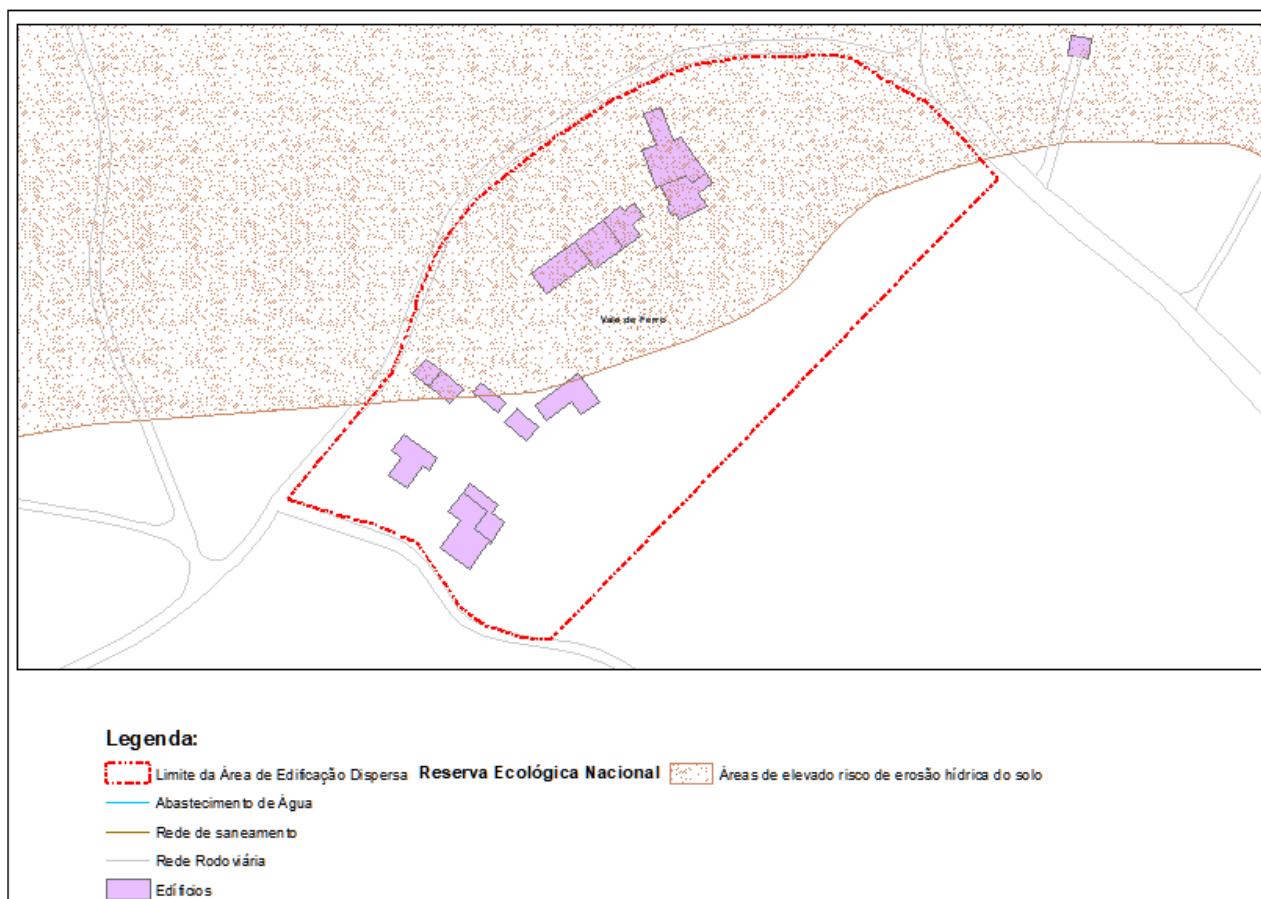
Freguesia	Fatela	Lugar	Área a nordeste da localidade de Fatela
Designação	Área de Edificação Dispersa das Ferrarias		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
72	1.20	8	7



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

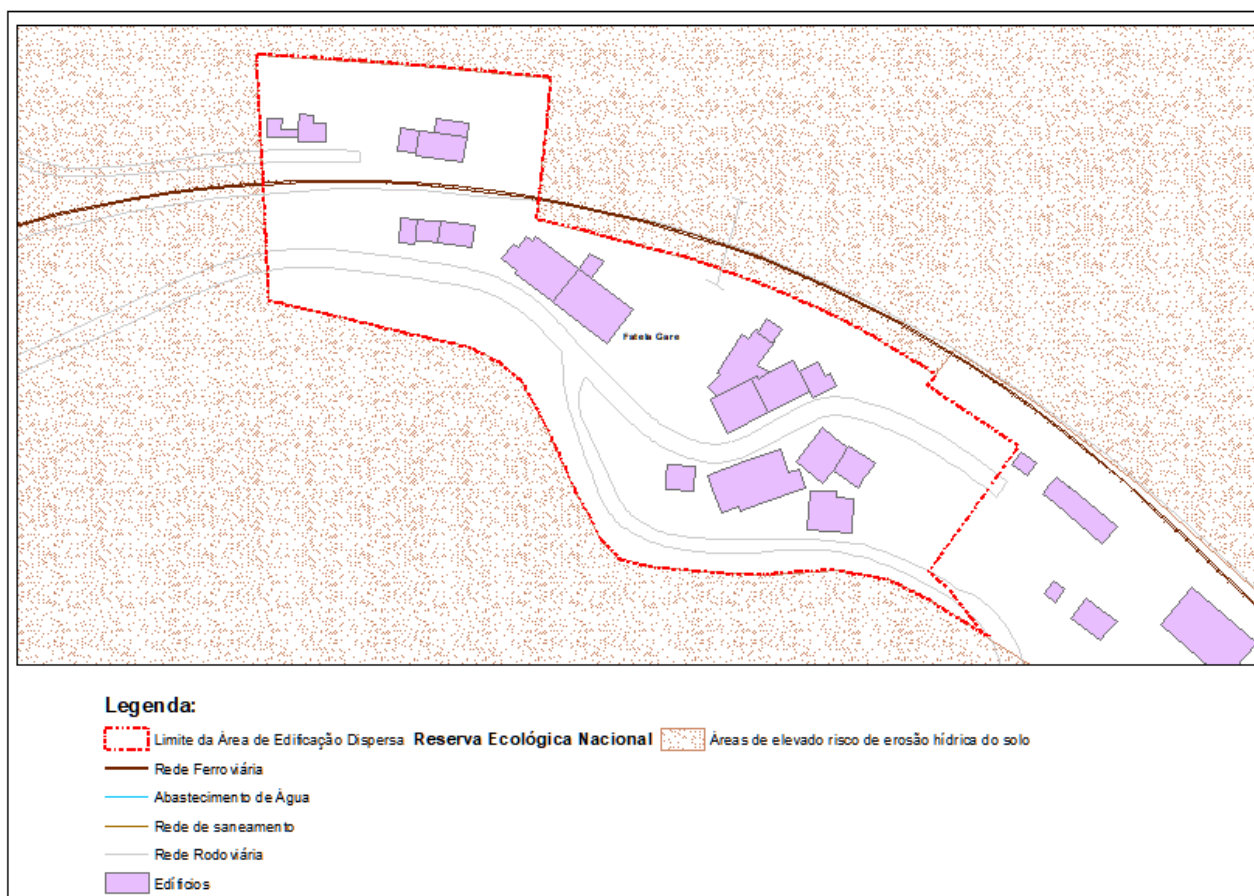
Freguesia	Fatela	Lugar	Área a Sudeste da localidade
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale de Ferro		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
73	1.26	11	9



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

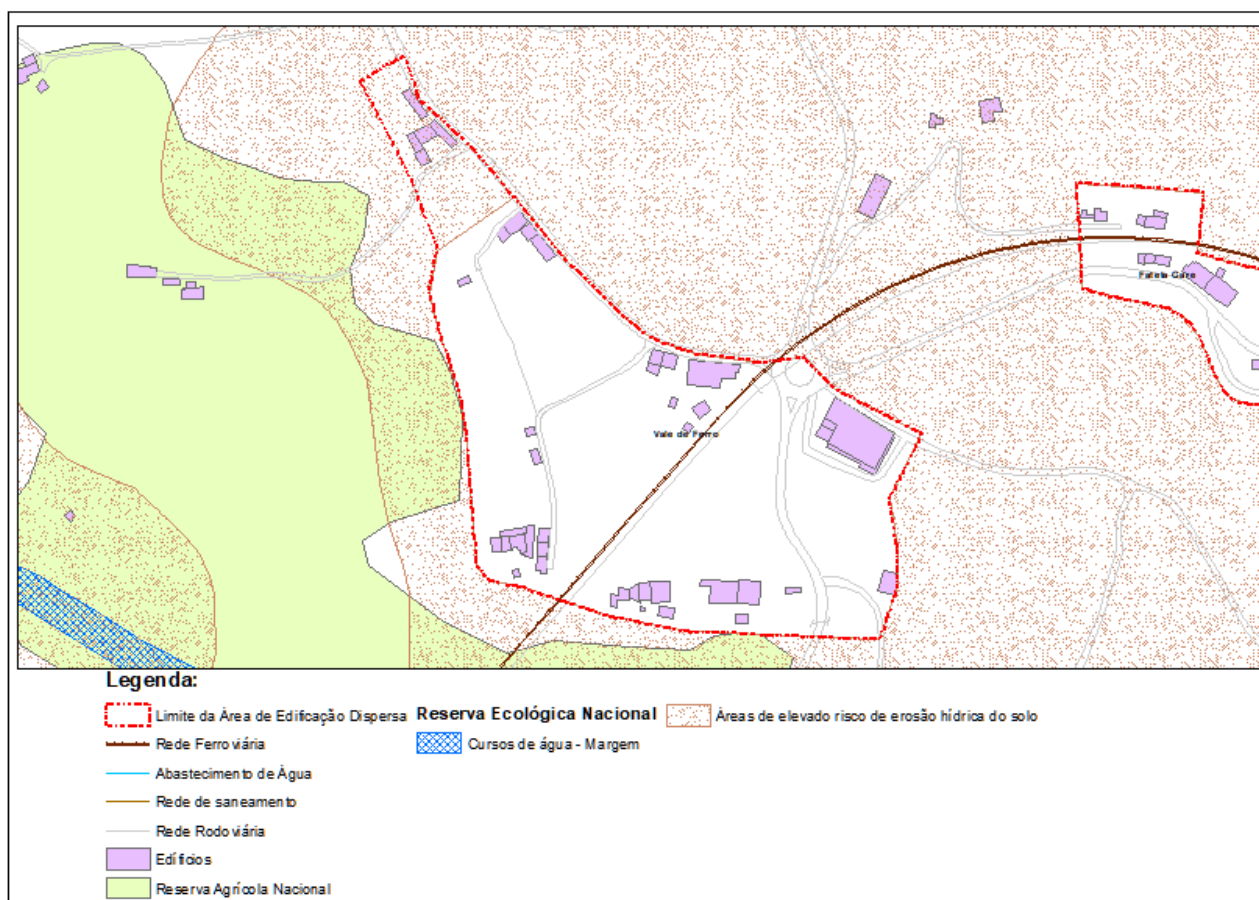
Freguesia	Fatela	Lugar	Área envolvente à linha de caminho de ferro e à estação de Fatela/Penamacor
Designação			
Área de Edificação Dispersa de Fatela-Gare			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
74	1.24	11	9



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

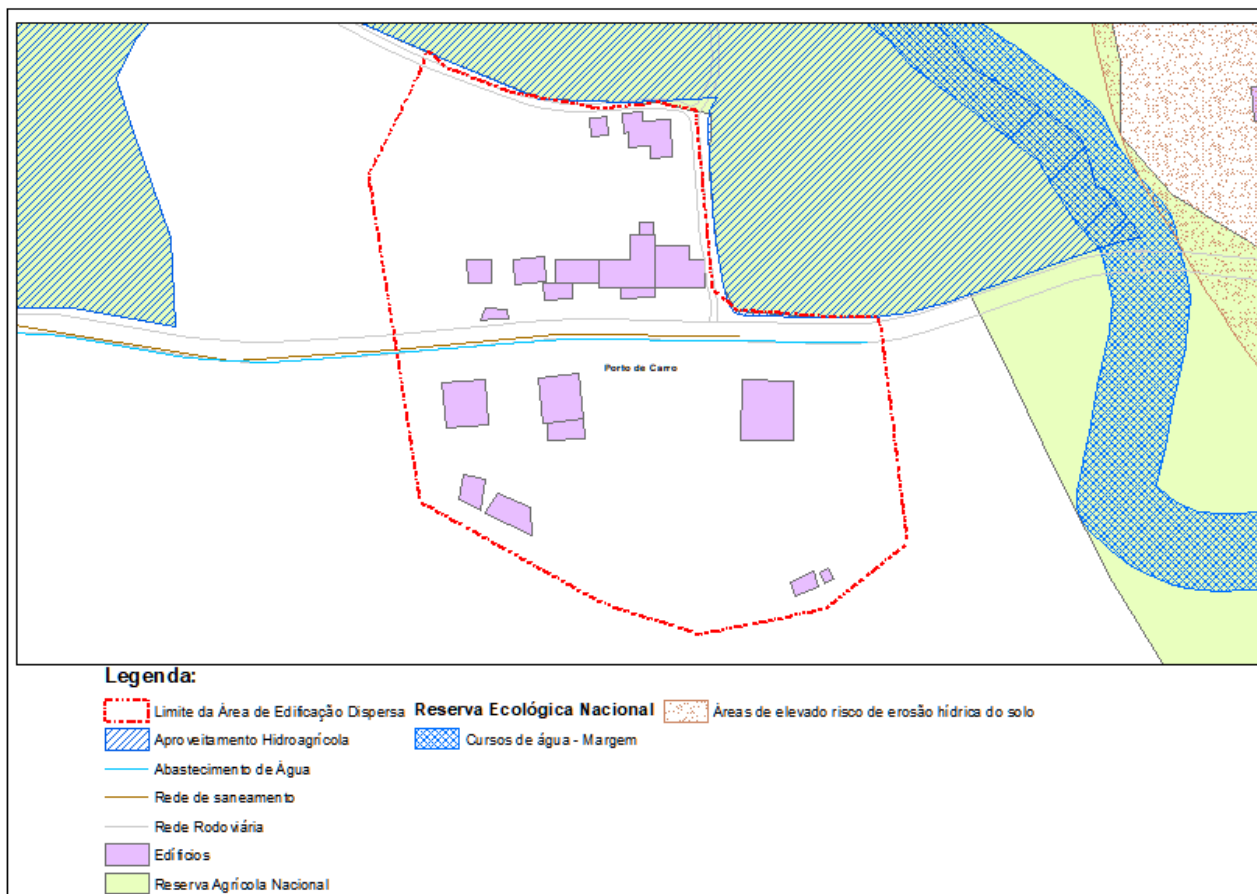
Freguesia	Fatela	Lugar	Área a sudeste da localidade de Fatela, envolvente à linha férrea
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale de Ferro Nascente		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
75	5.03	18	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Telhado		Lugar	Área a nascente da localidade de Freixial
Designação	Área de Edificação Dispersa de Porto de Carro			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
76	1.36	8	6	



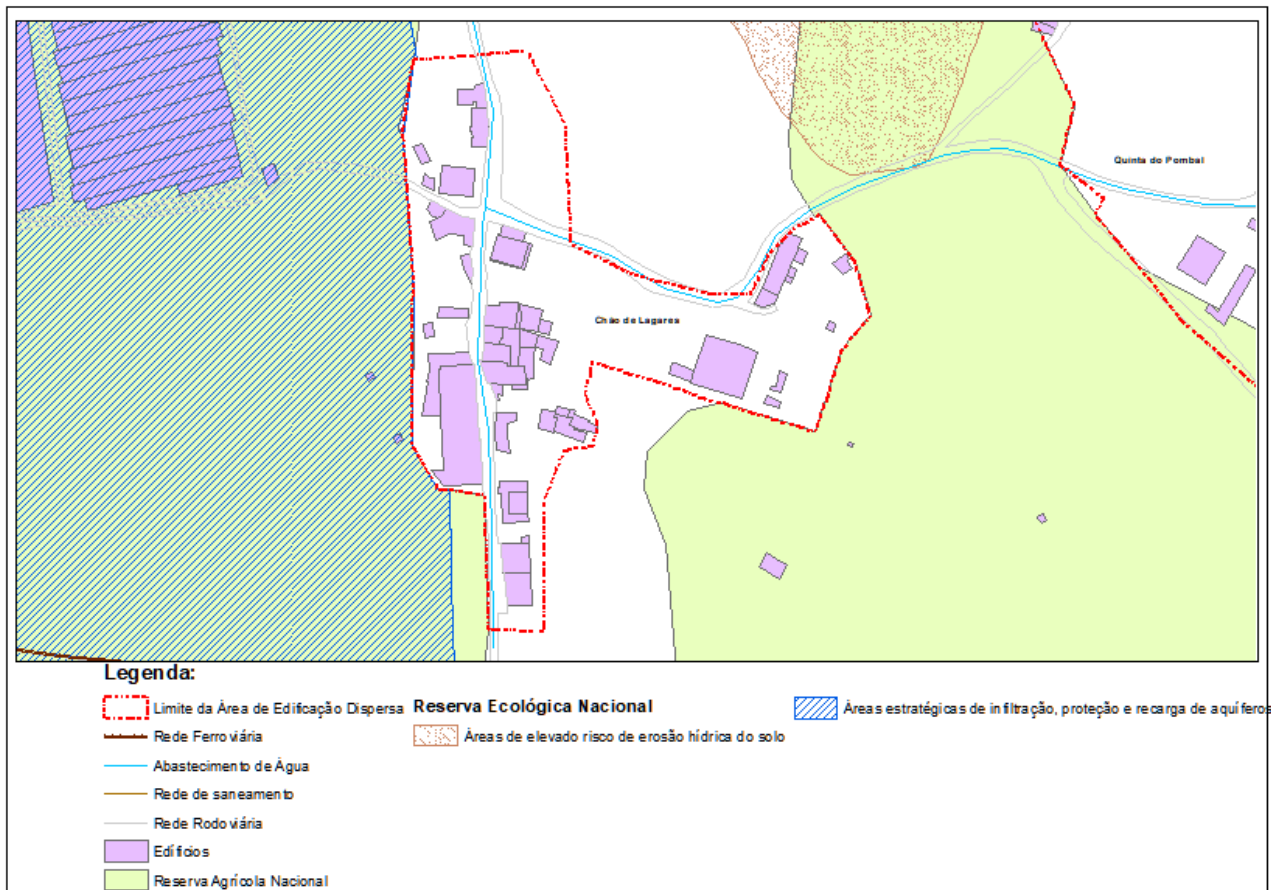
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo **Lugar** Área a nascente da sede de concelho

Designação Área de Edificação Dispersa de Chão de Lagares

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
77	1.58	21	13



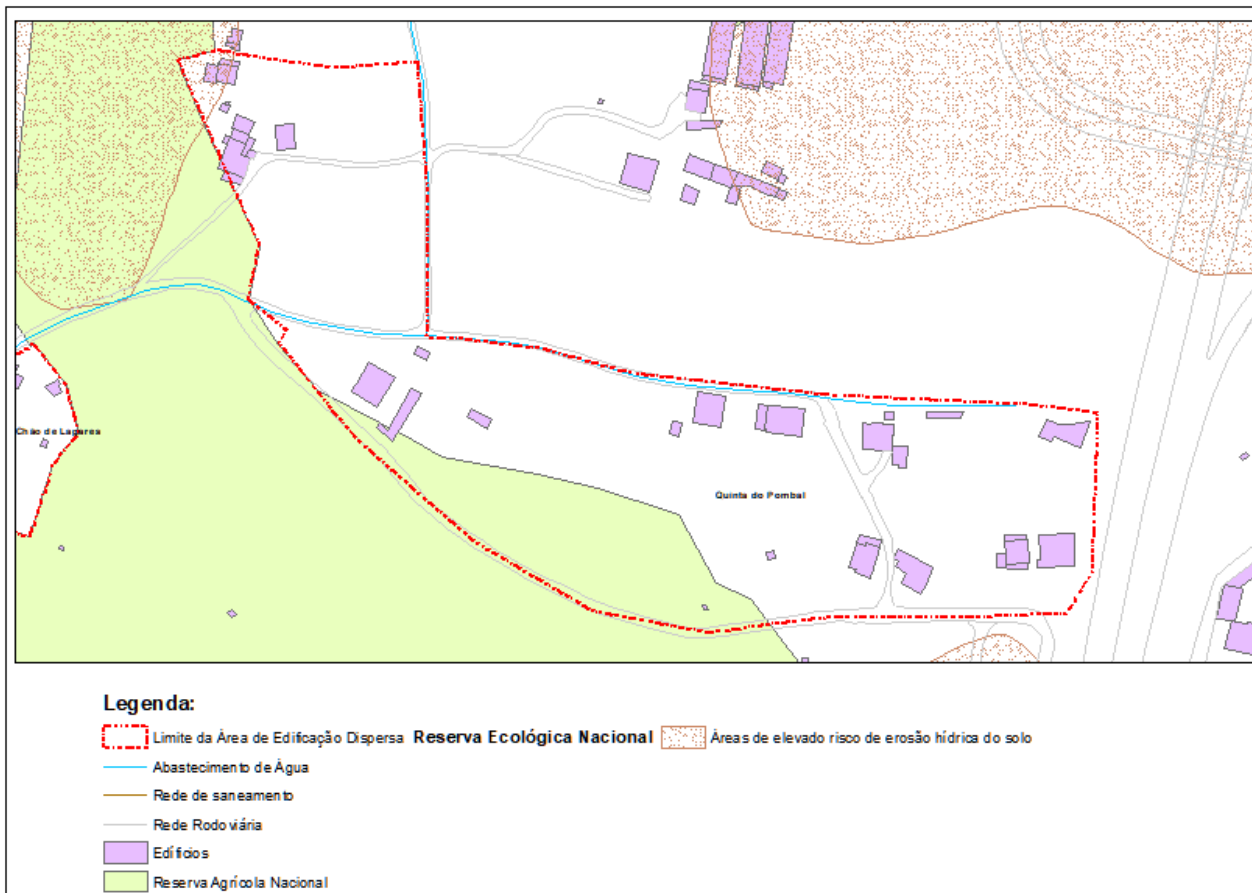
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo **Lugar** Área a nascente da sede de concelho

Designação Área de Edificação Dispersa da Quinta do Pombal

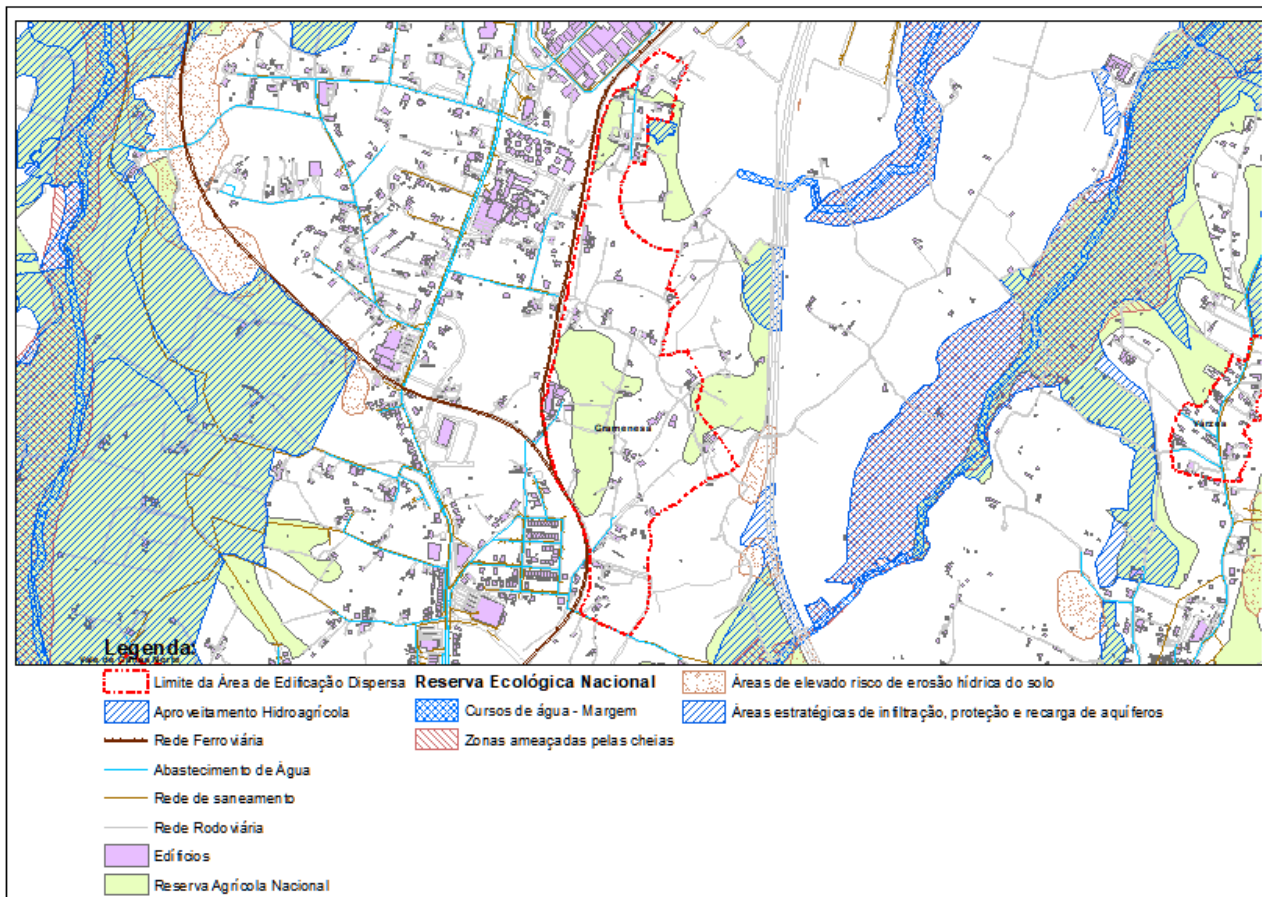
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
78	3.81	17	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

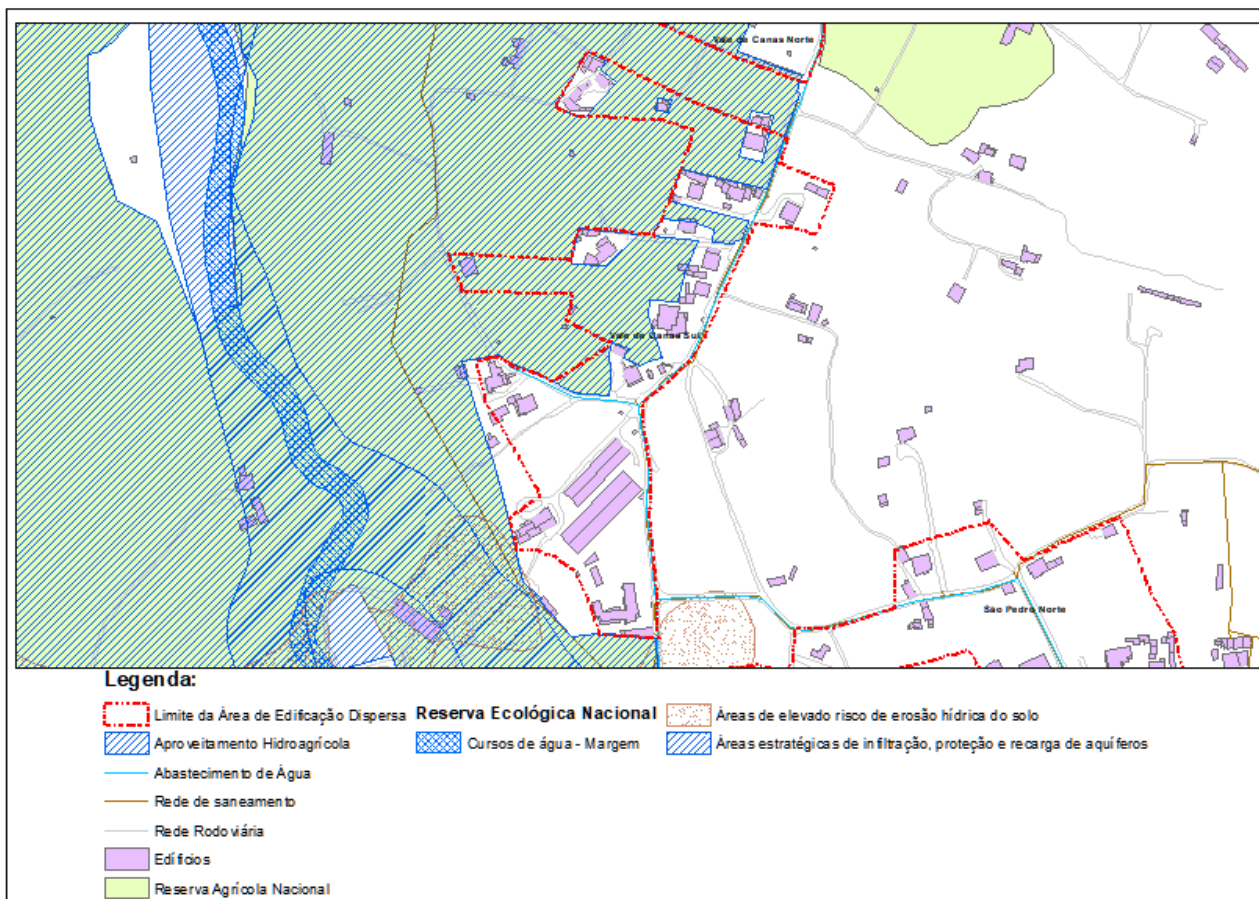
Freguesia	União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a nascente/nordeste do aglomerado consolidado da cidade do Fundão, entre a linha férrea e a autoestrada
Designação Área de Edificação Dispersa da Gramenesa			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
79	44.93	52	1



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo		Lugar	Área a poente do aglomerado consolidado da cidade do Fundão
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale de Canas Sul			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
80	4.86	14	7	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

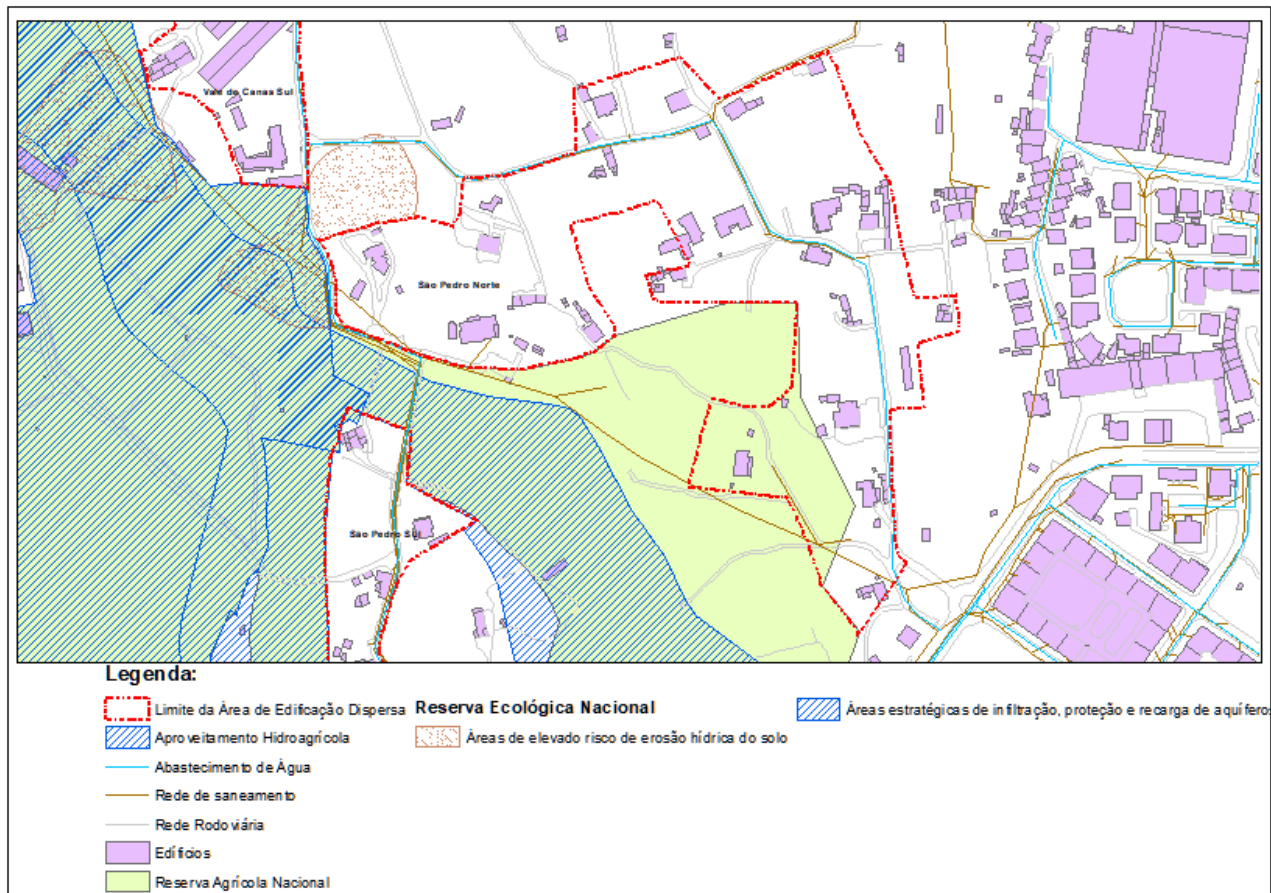
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo

Lugar Área a poente do aglomerado consolidado da cidade do Fundão

Designação Área de Edificação Dispersa de São Pedro Norte

Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
81	7.36	20	3



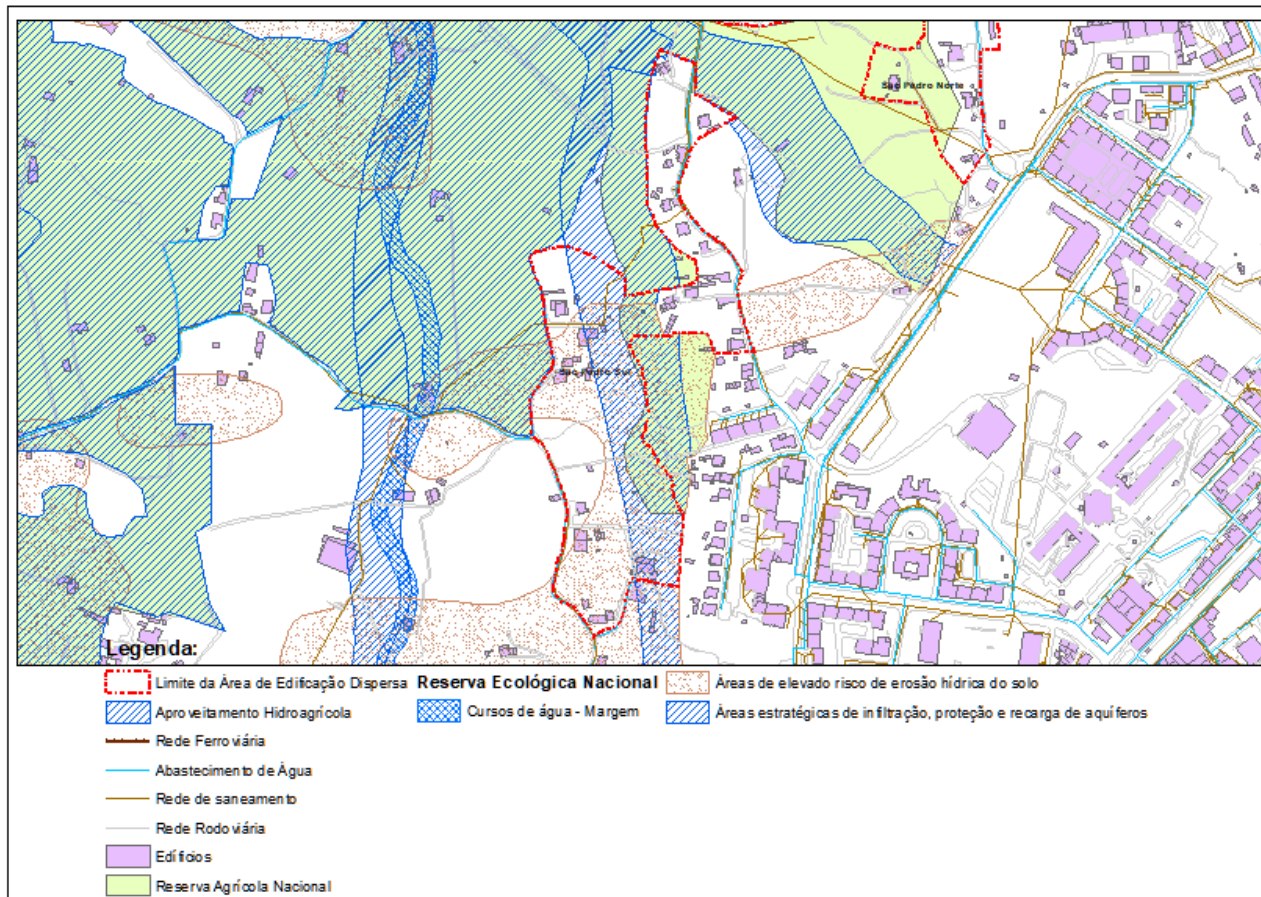
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a poente do núcleo consolidado da cidade do Fundão
------------------	--	--------------	---

Designação	Área de Edificação Dispersa de São Pedro Sul		
-------------------	---	--	--

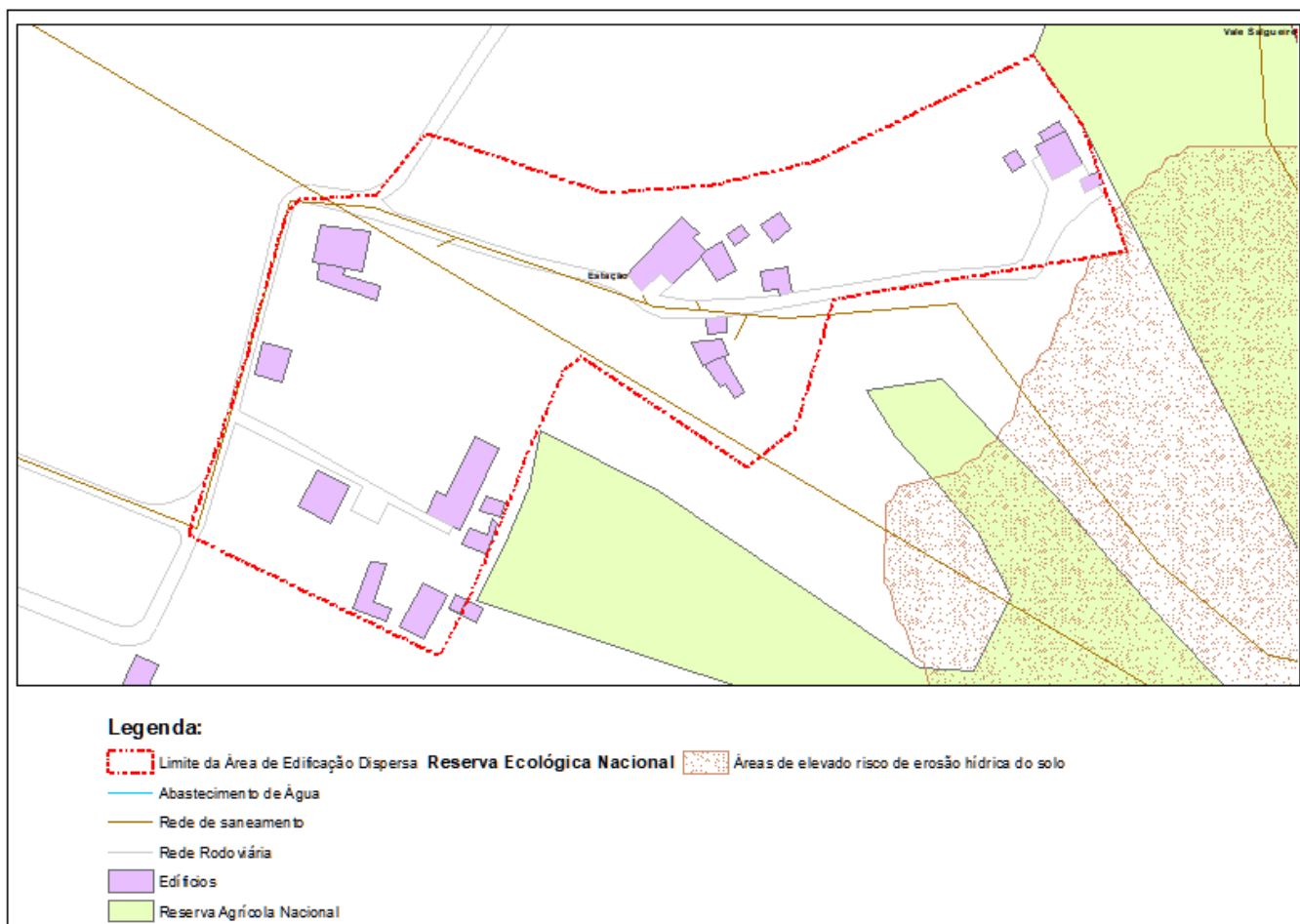
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
82	7.71	30	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

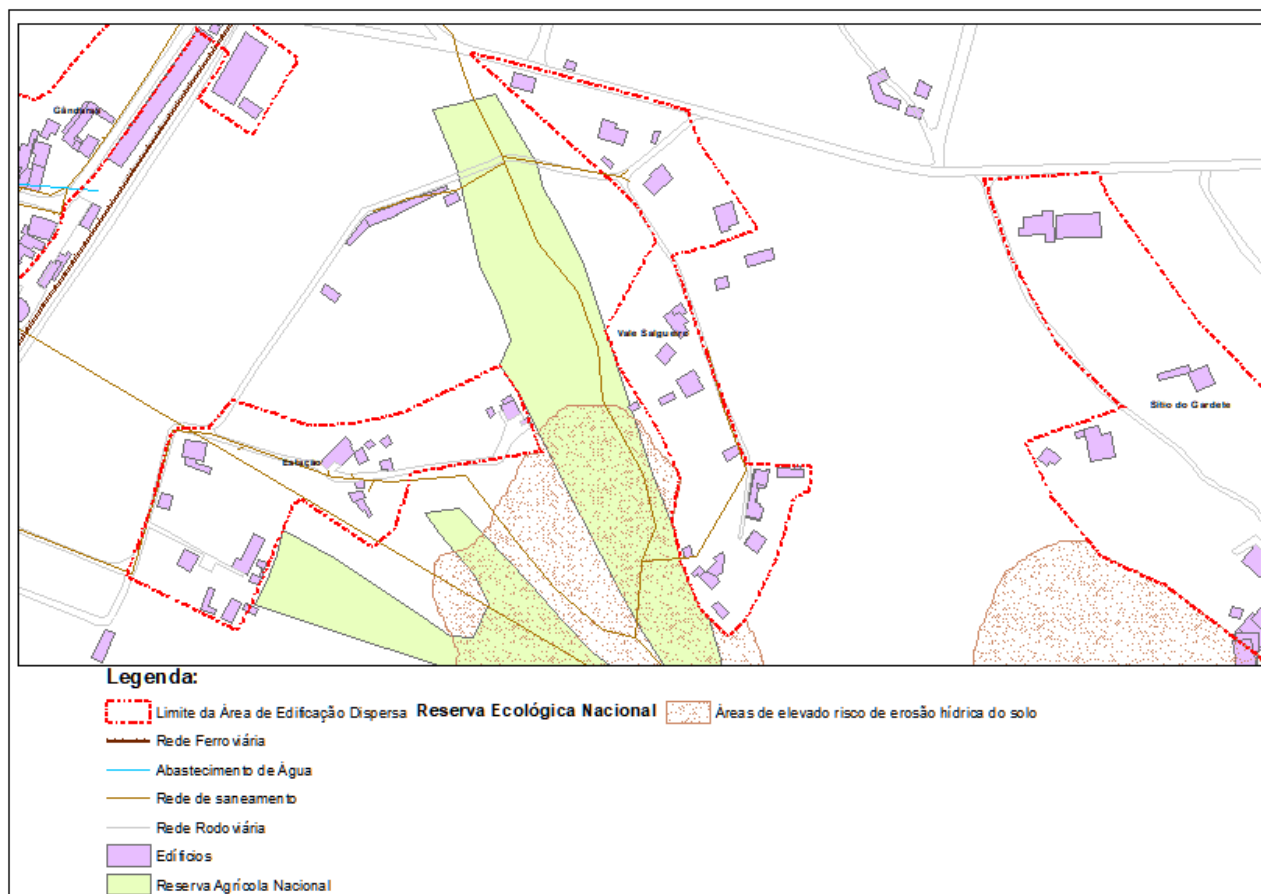
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a poente da localidade de Póvoa de Atalaia
Designação	Área de Edificação Dispersa da Estação		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
83	1.82	11	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

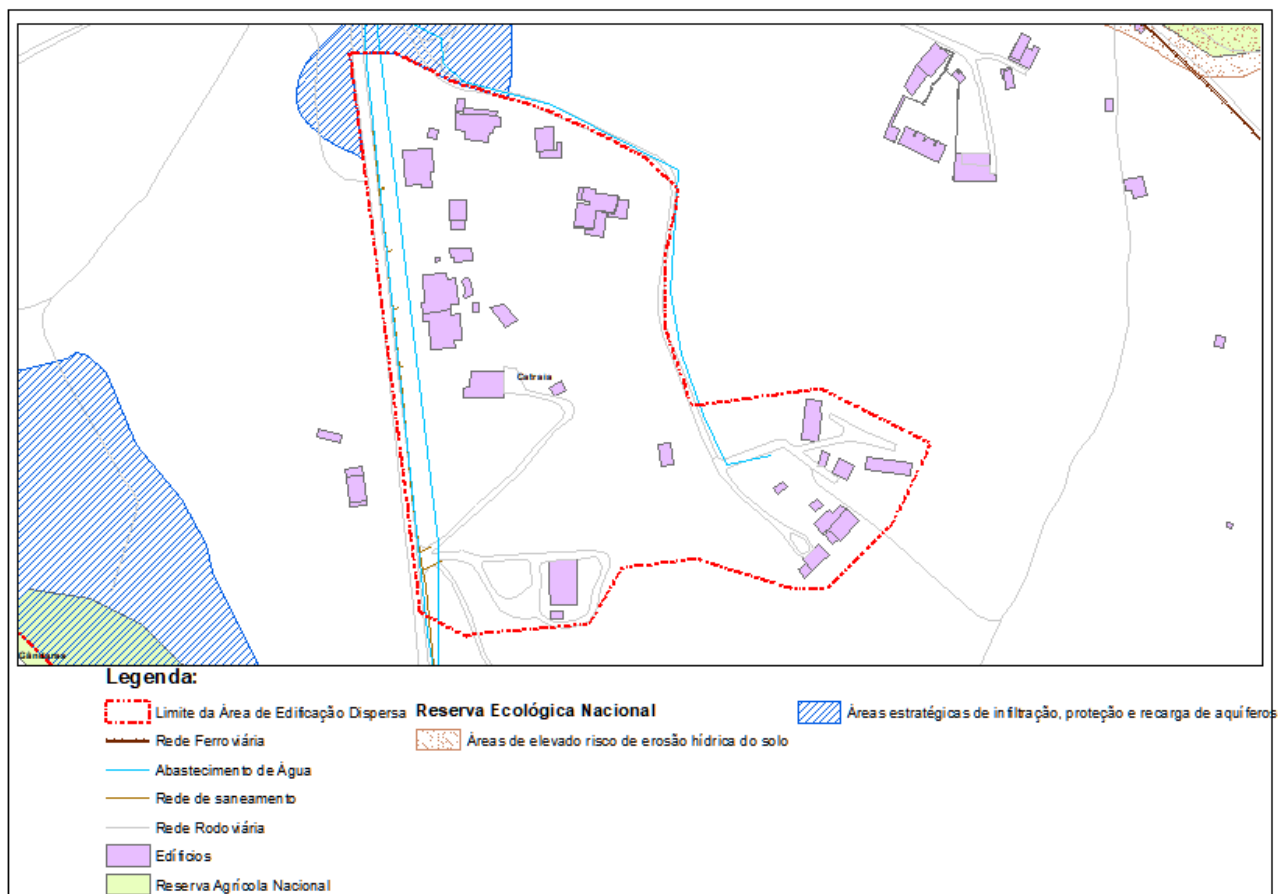
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a poente da localidade de Póvoa de Atalaia
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale Salgueiro		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
84	2.07	10	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

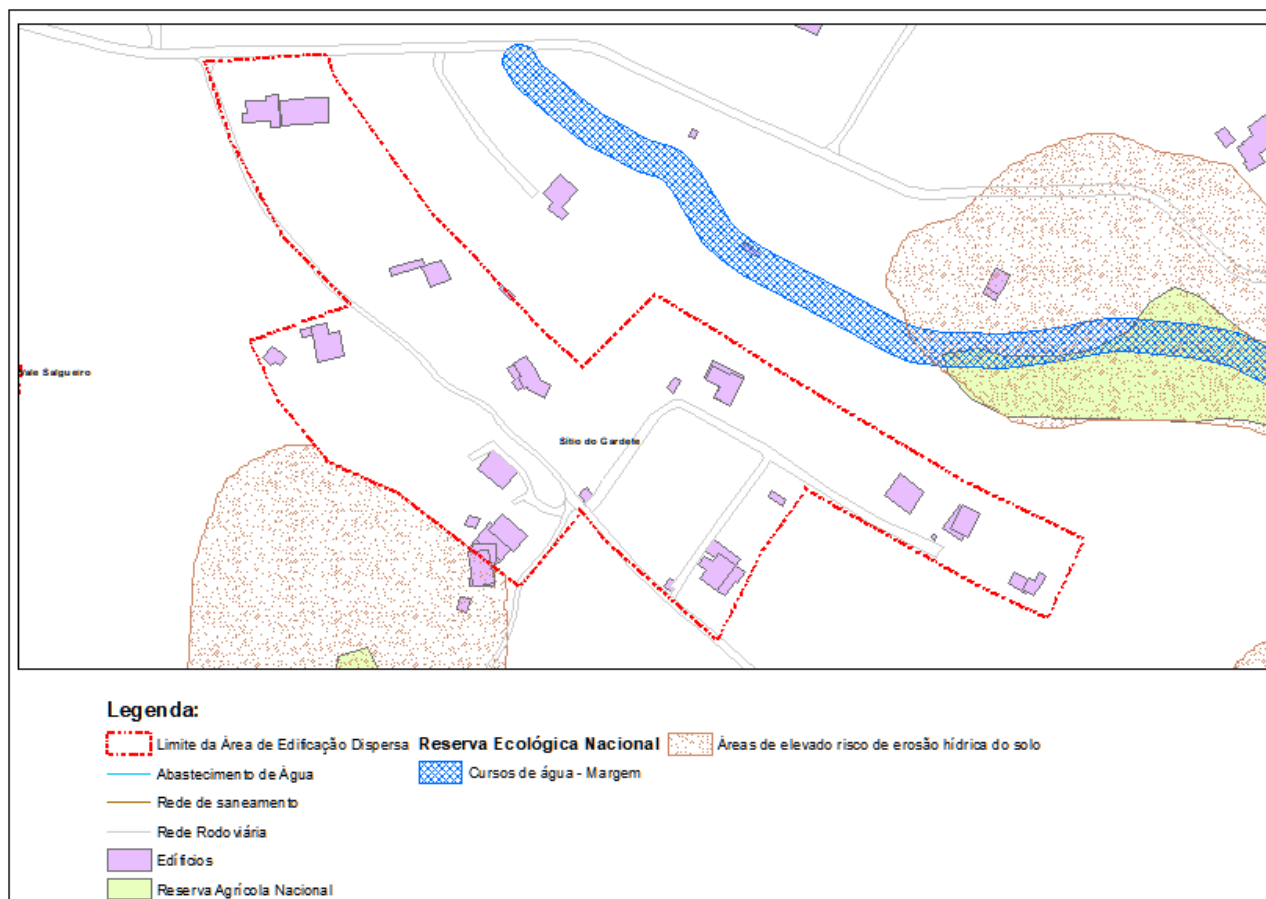
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a nascente da localidade de Castelo Novo, ao longo da EN18
Designação	Área de Edificação Dispersa da Catraia		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
85	5.07	16	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

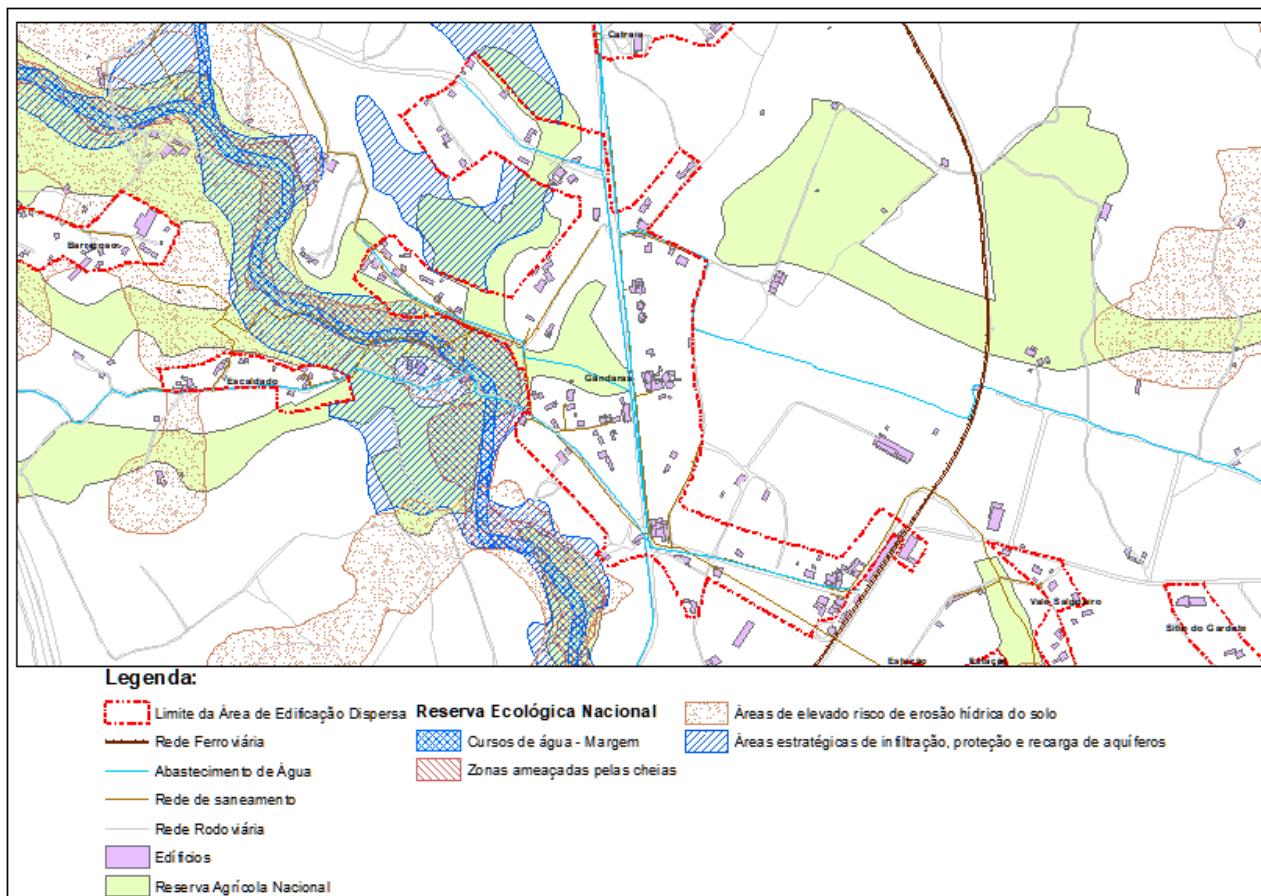
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a poente da localidade de Póvoa de Atalaia
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sítio do Gardete		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
86	6.17	14	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

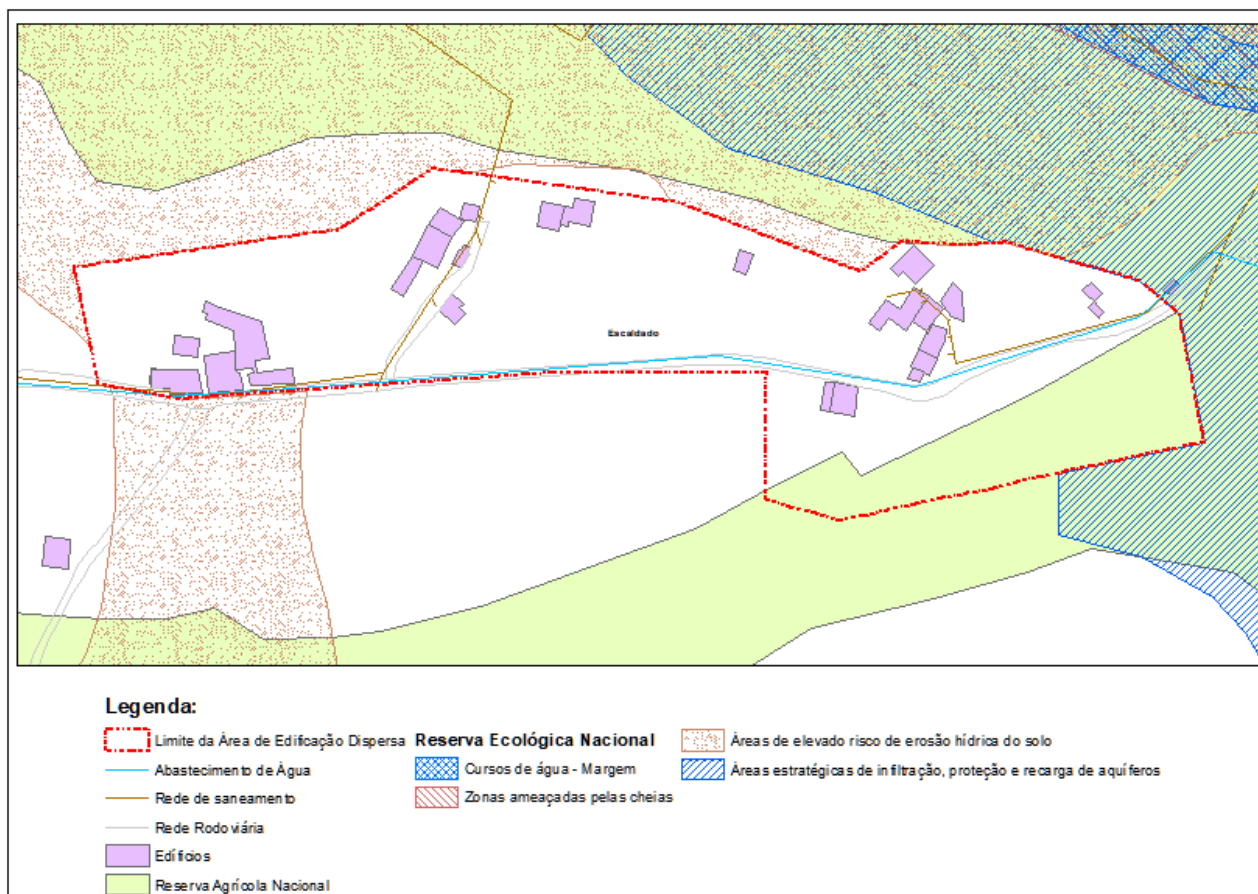
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a nascente da localidade de Castelo Novo, ao longo da EN18
Designação	Área de Edificação Dispersa das Gândaras		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
87	30.35	74	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

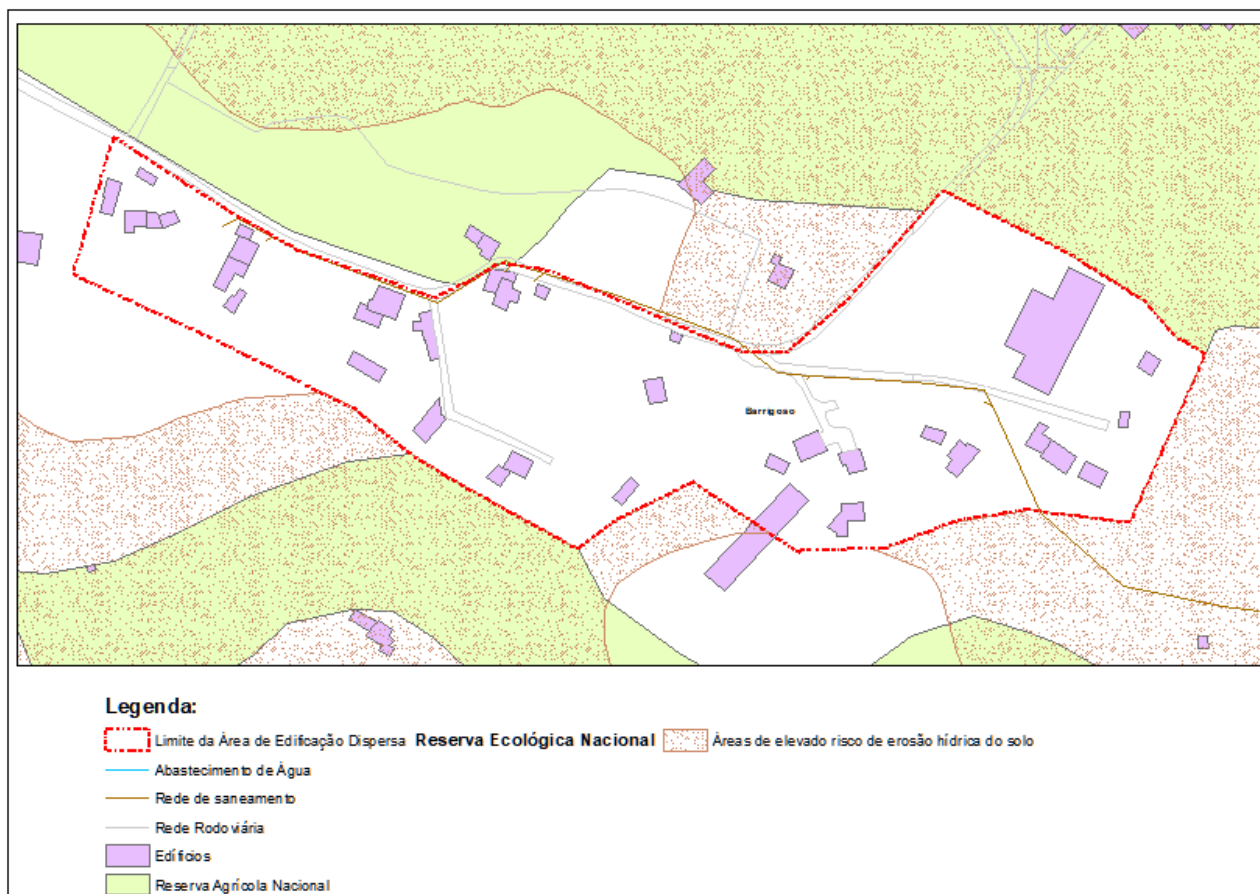
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a nascente da localidade de Castelo Novo, entre a A23 e a ribeira Vale Ramil
Designação	Área de Edificação Dispersa do Escaldado		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
88	2.08	17	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

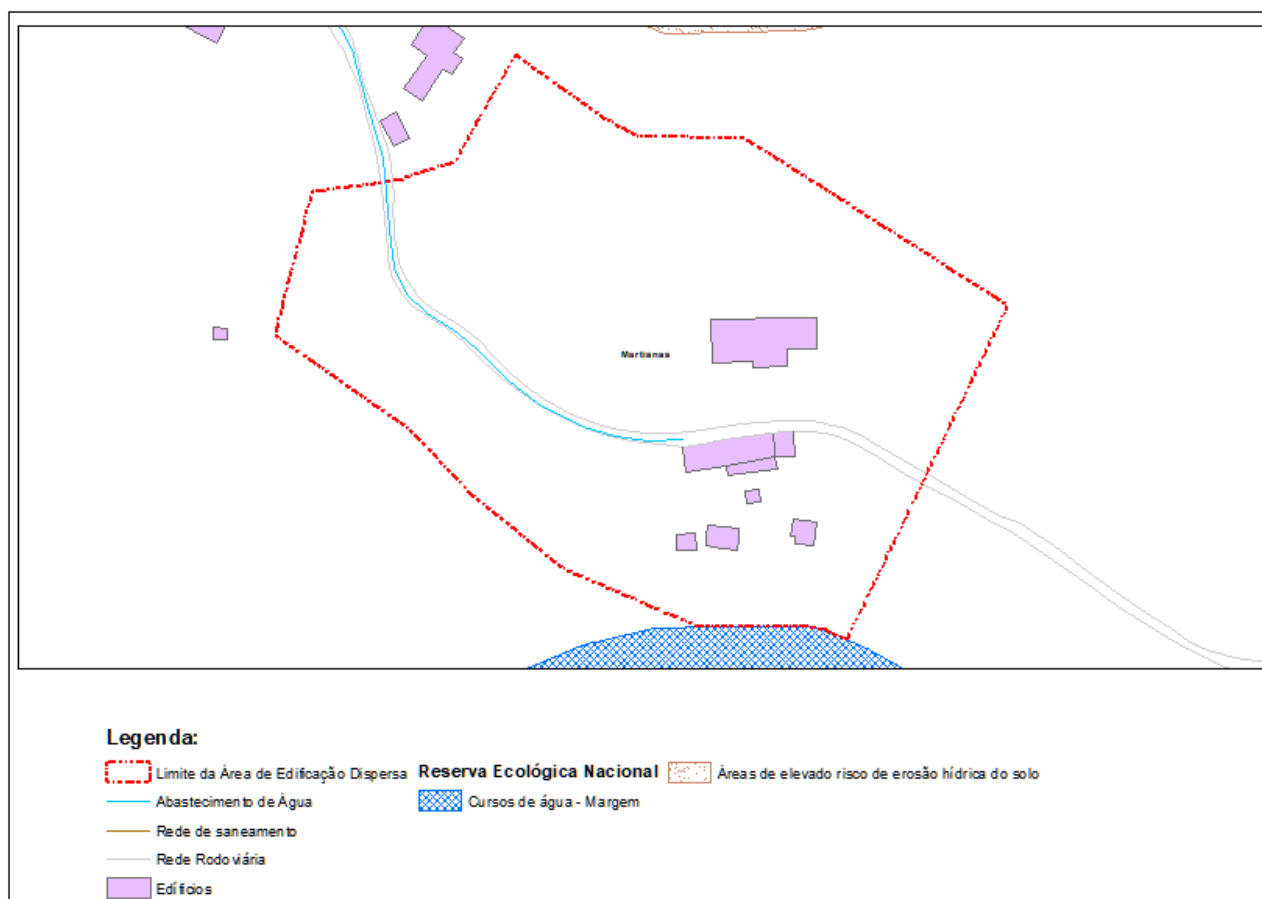
Freguesia	Castelo Novo	Lugar	Área a nascente da localidade de Castelo Novo, entre a A23 e a ribeira Vale Ramil
Designação	Área de Edificação Dispersa do Barrigoso		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
89	3.71	20	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

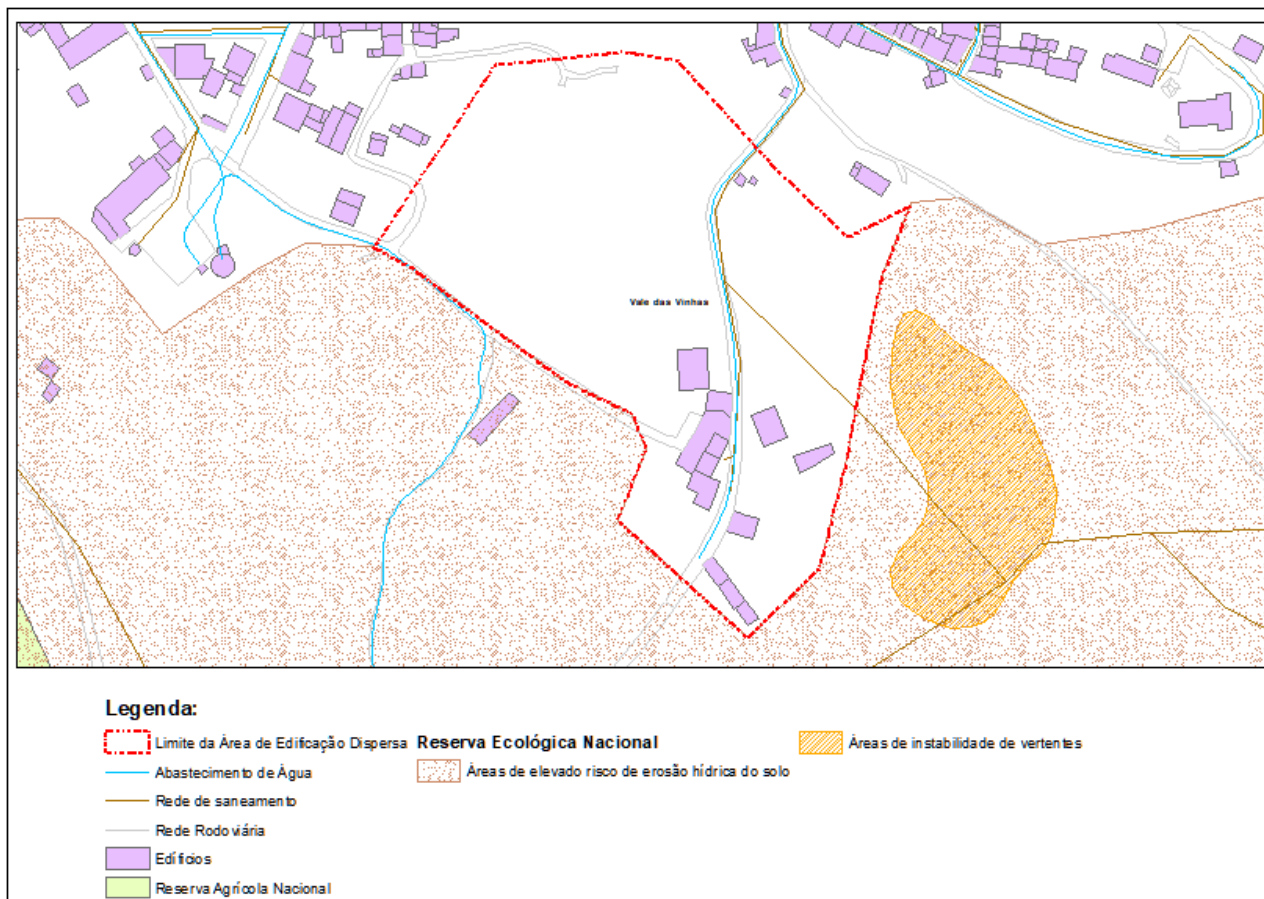
Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade de Martianas
Designação	Área de Edificação Dispersa das Martianas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
90	1.71	5	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

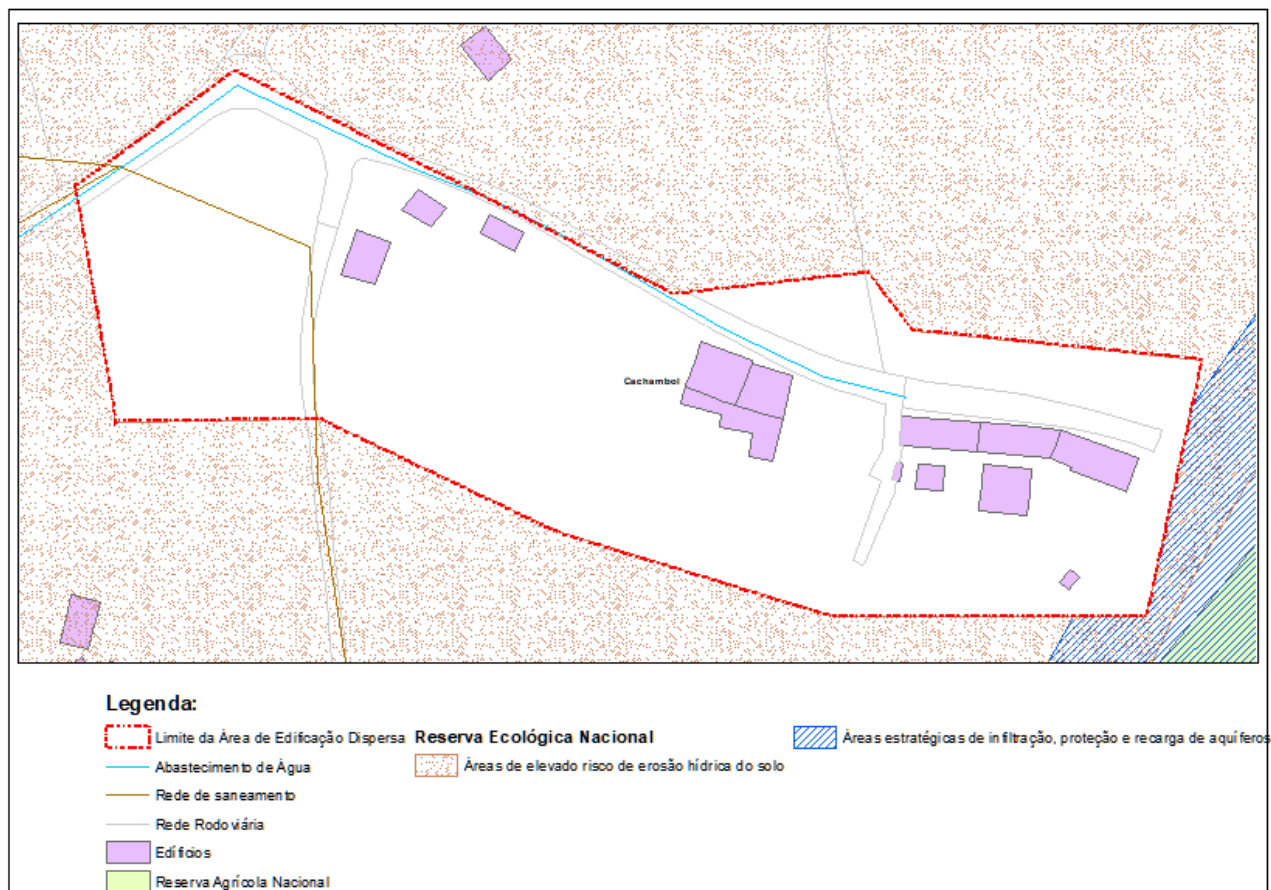
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha		Lugar	Área a sul da localidade de Mata da Rainha
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale das Vinhas			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
91	2.48	10	4	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

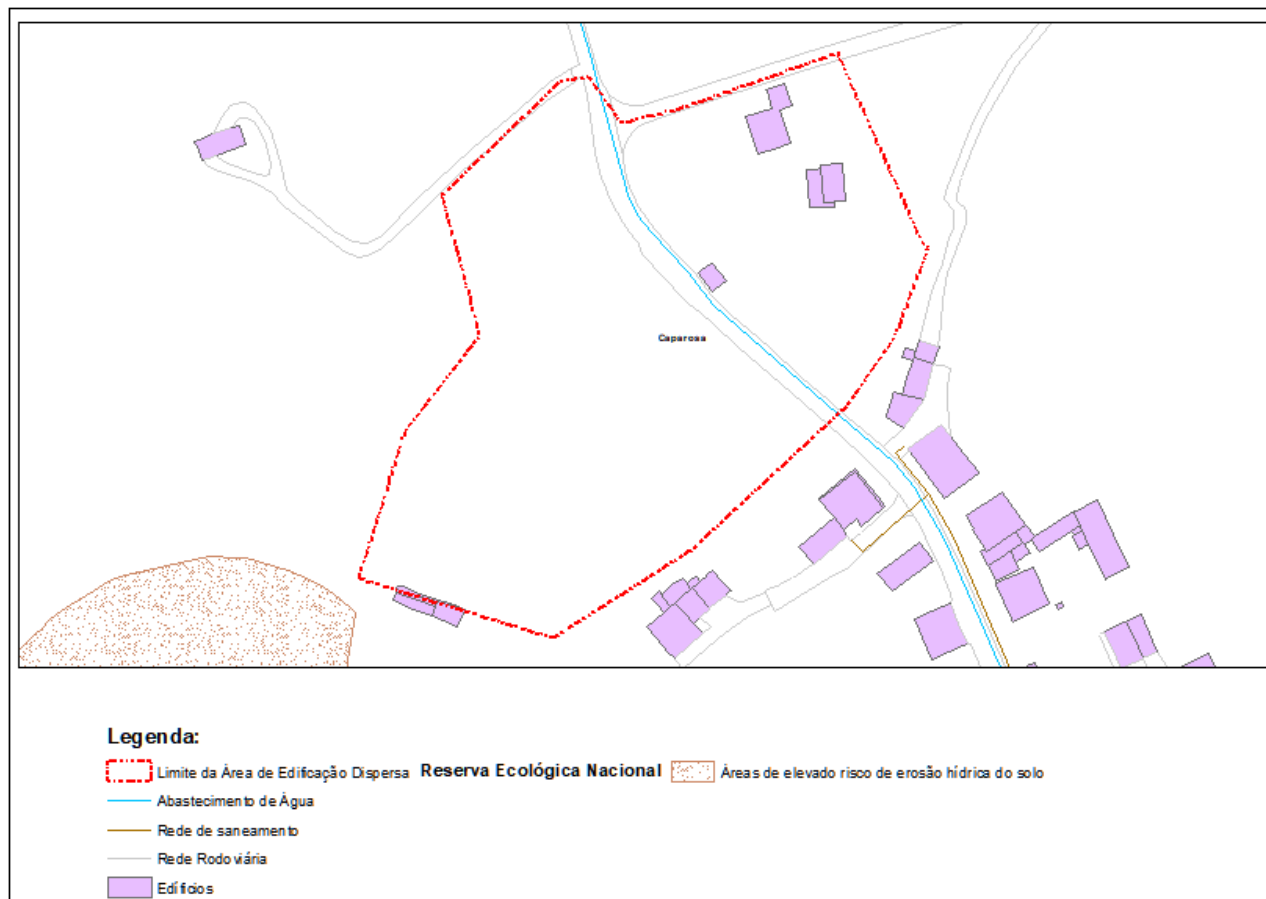
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a nascente da localidade de Mata da Rainha
Designação	Área de Edificação Dispersa do Cachambol		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
92	1.23	10	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

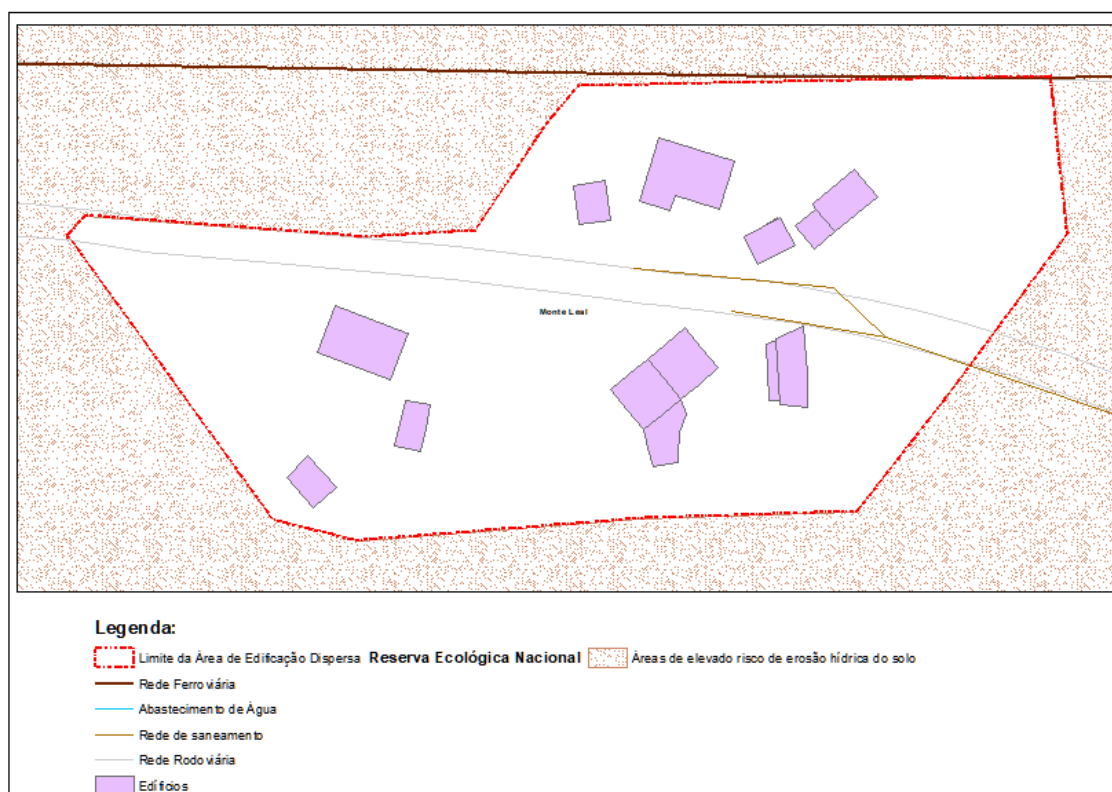
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a norte da localidade de Mata da Rainha
Designação	Área de Edificação Dispersa da Caparosa		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
93	1.62	4	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

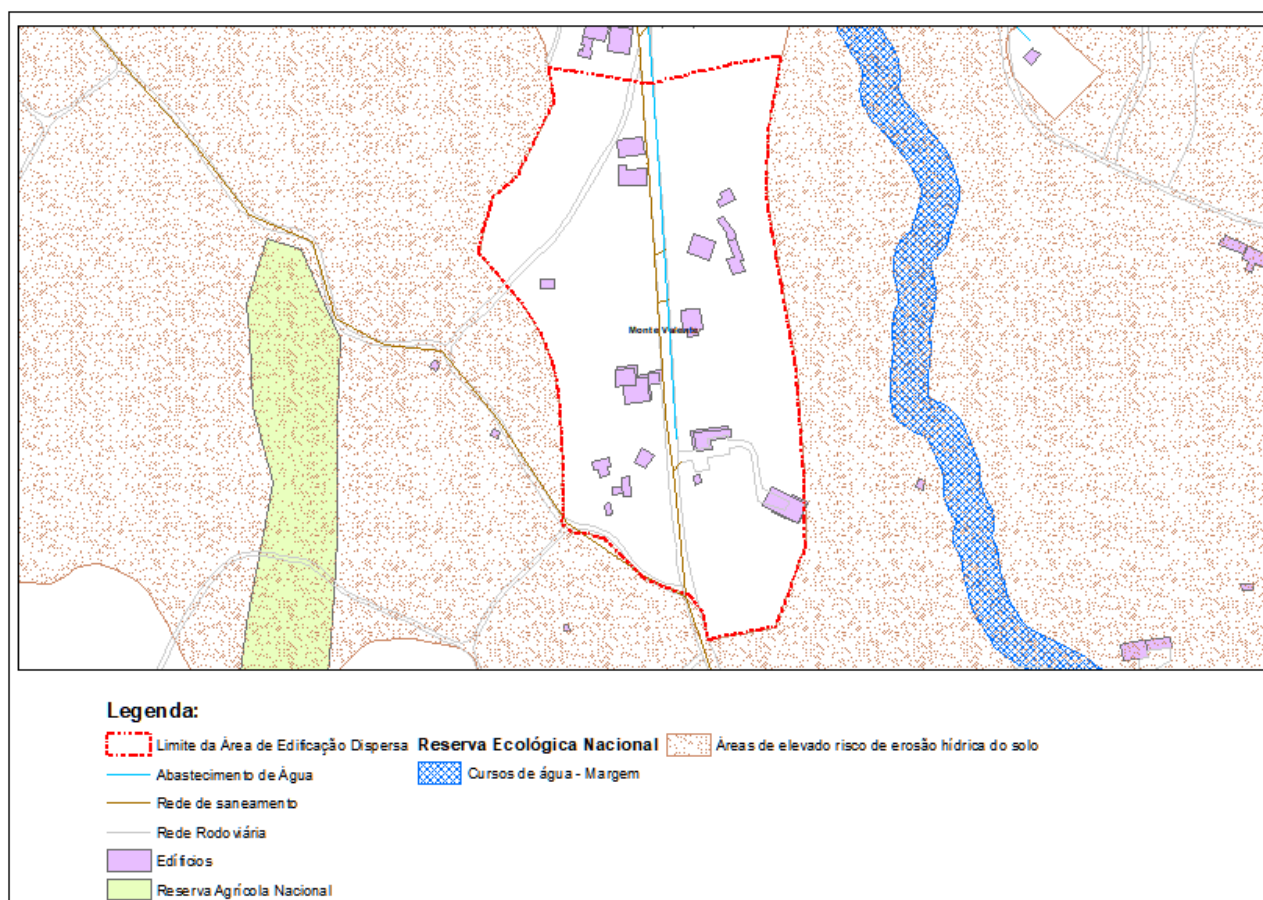
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha		Lugar	Área a poente da localidade de Monte Leal
Designação	Área de Edificação Dispersa de Monte Leal			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
94	0.77	9	12	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

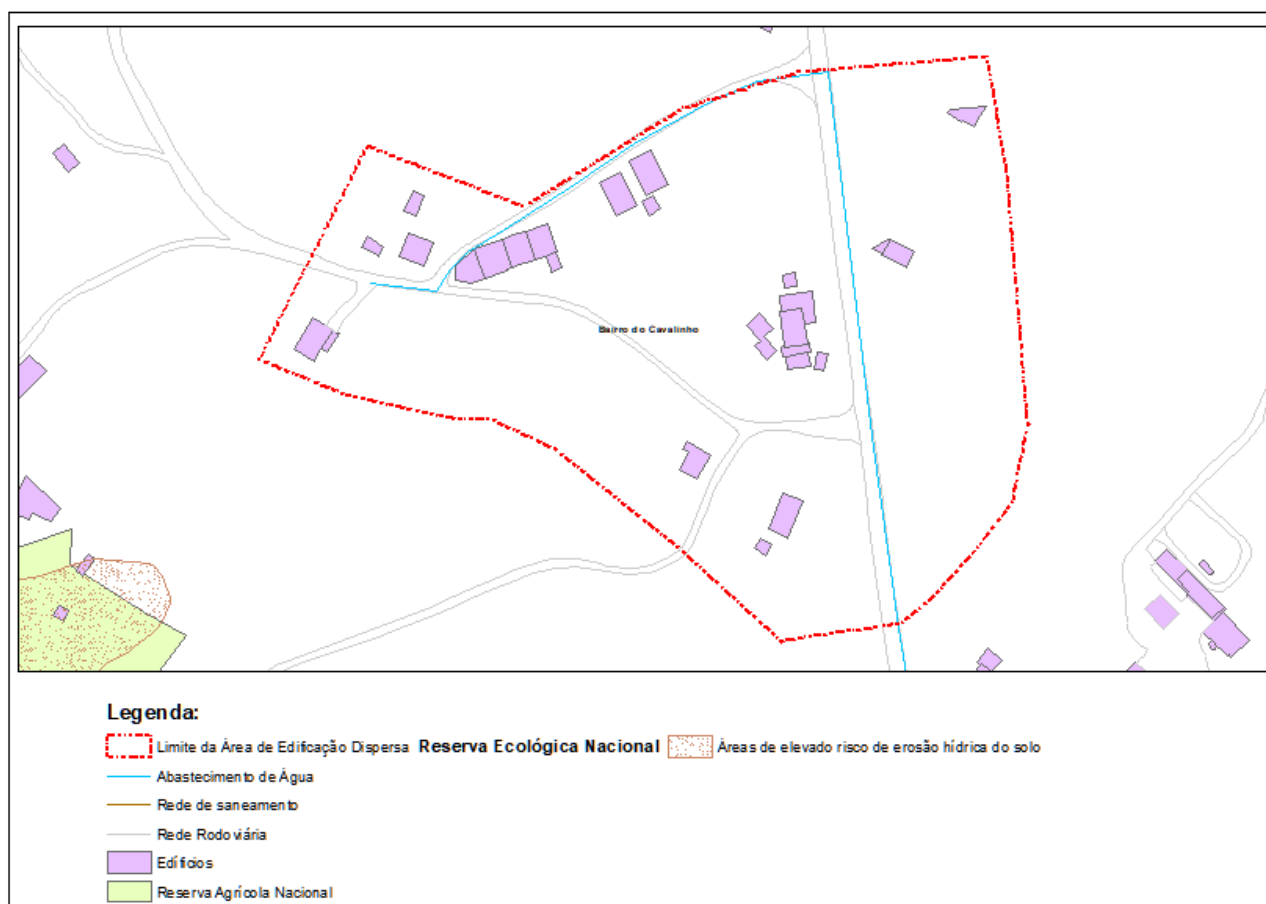
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a nascente da localidade de Monte Leal, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa de Monte Valente		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
95	3.68	11	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

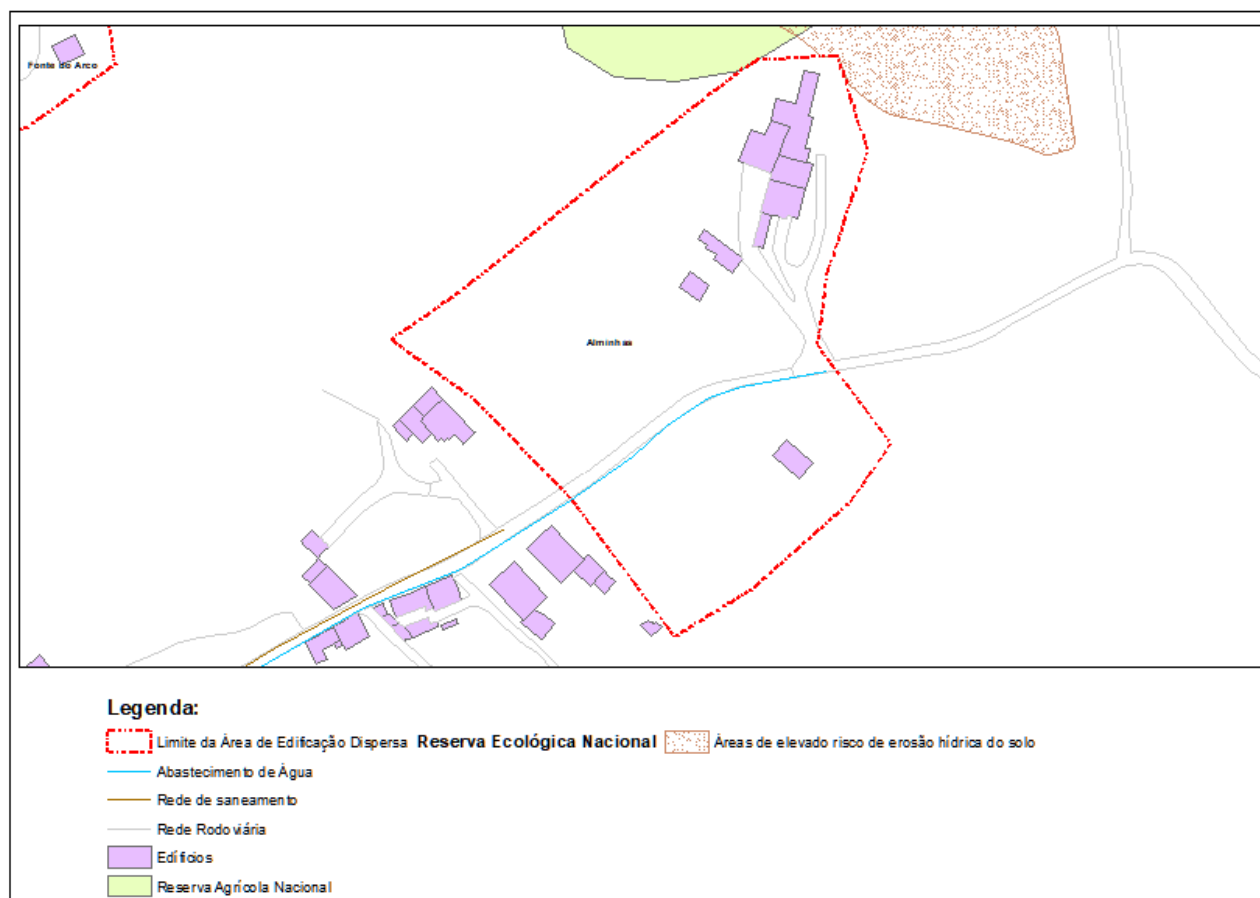
Freguesia	Orca	Lugar	Área a norte da localidade de Orca, adjacente ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Bairro do Cavalinho		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
96	3.59	16	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

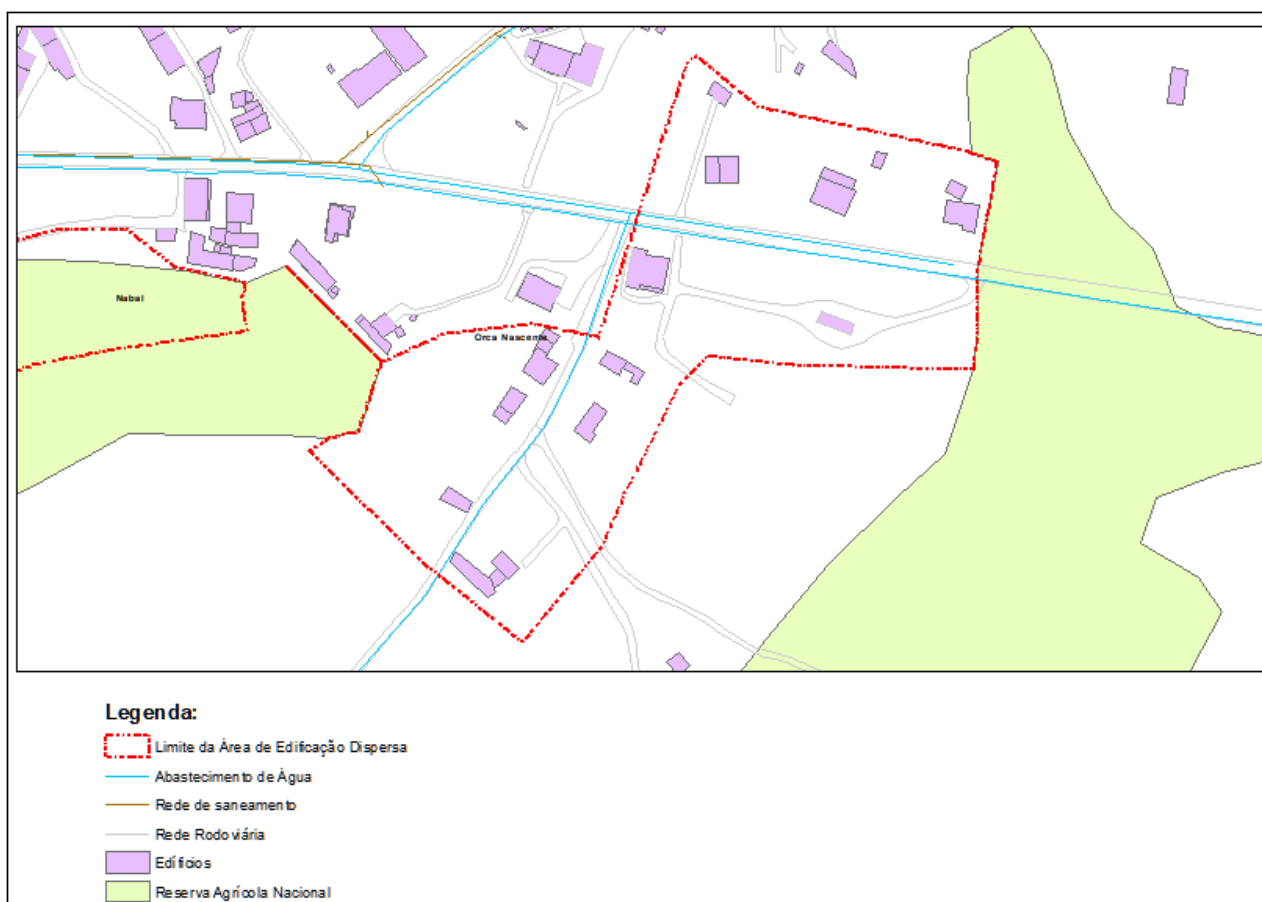
Freguesia	Orca	Lugar	Área a nascente da localidade de Orca, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa das Alminhas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
97	1.35	8	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

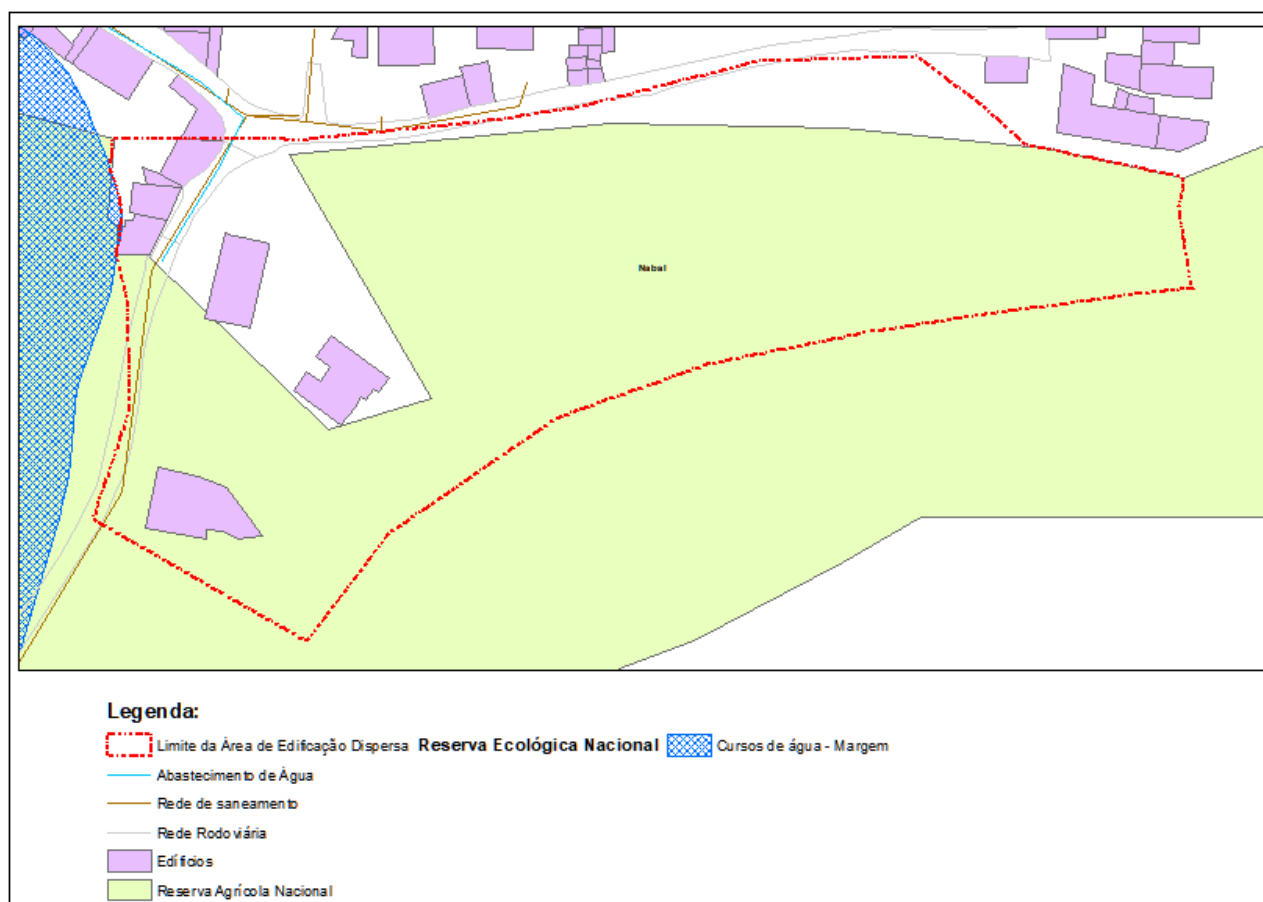
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Orca	Lugar	Área a nascente da localidade de Orca, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa da Orca Nascente		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
98	2.60	16	6



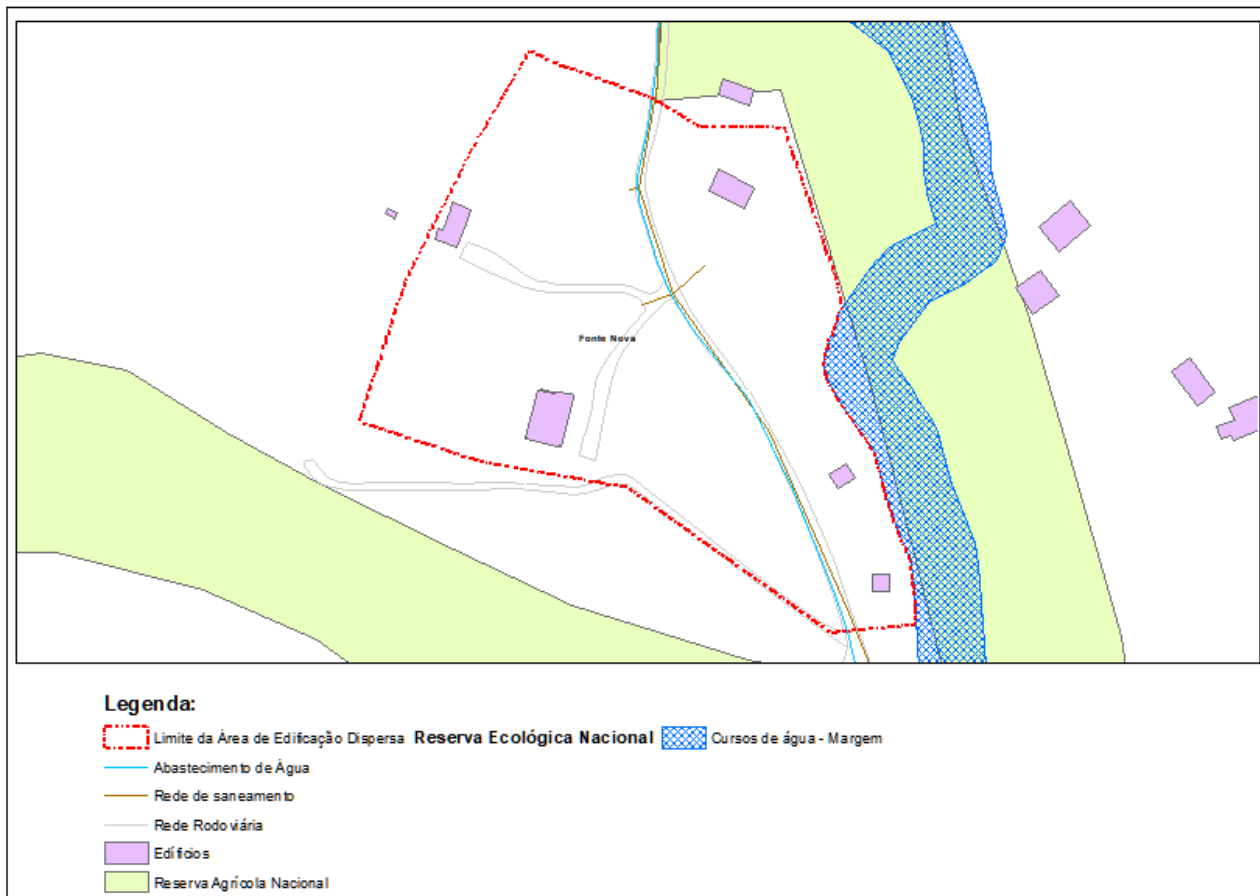
FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa –

Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade de Orca, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Nabal		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
99	1.11	3	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa -

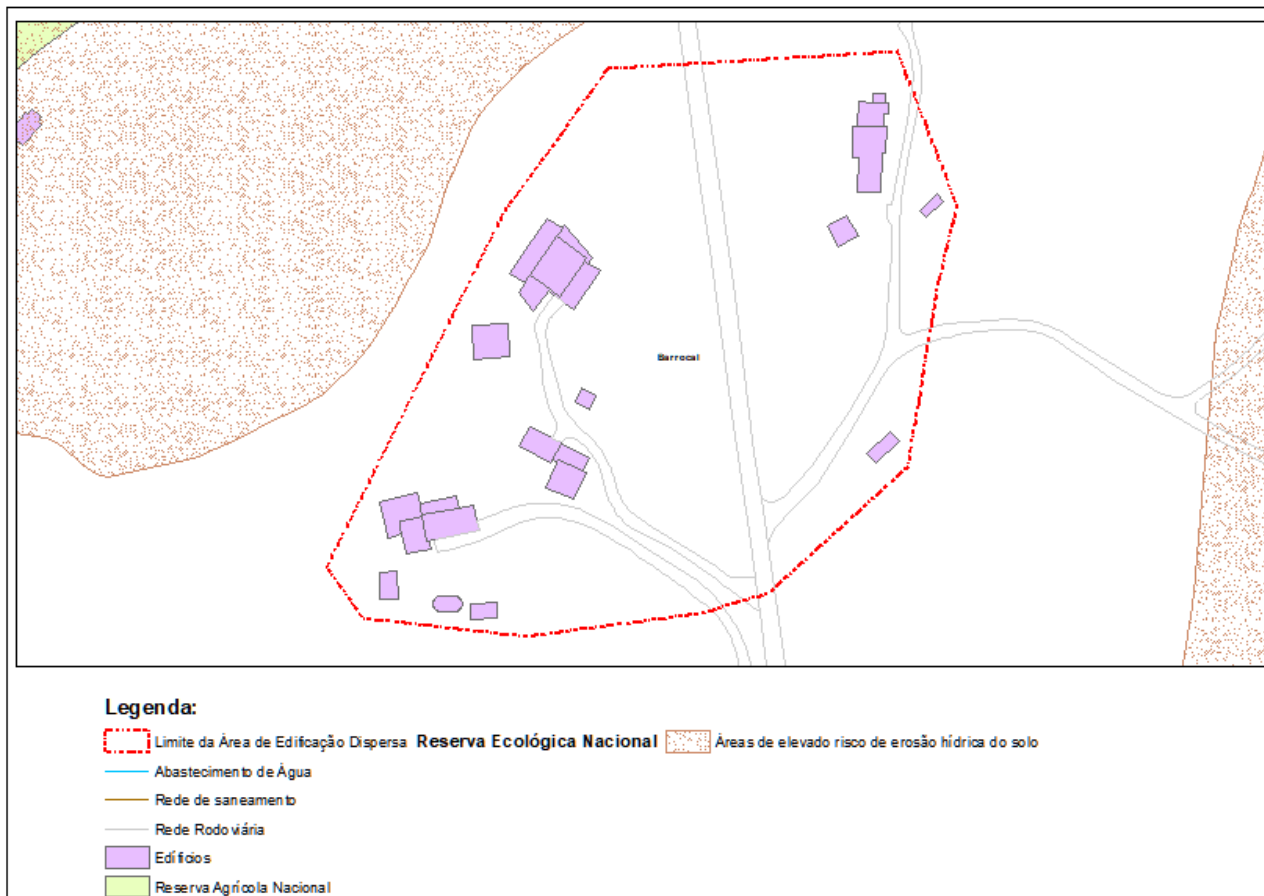
Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa da Fonte Nova		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
100	1.63	5	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

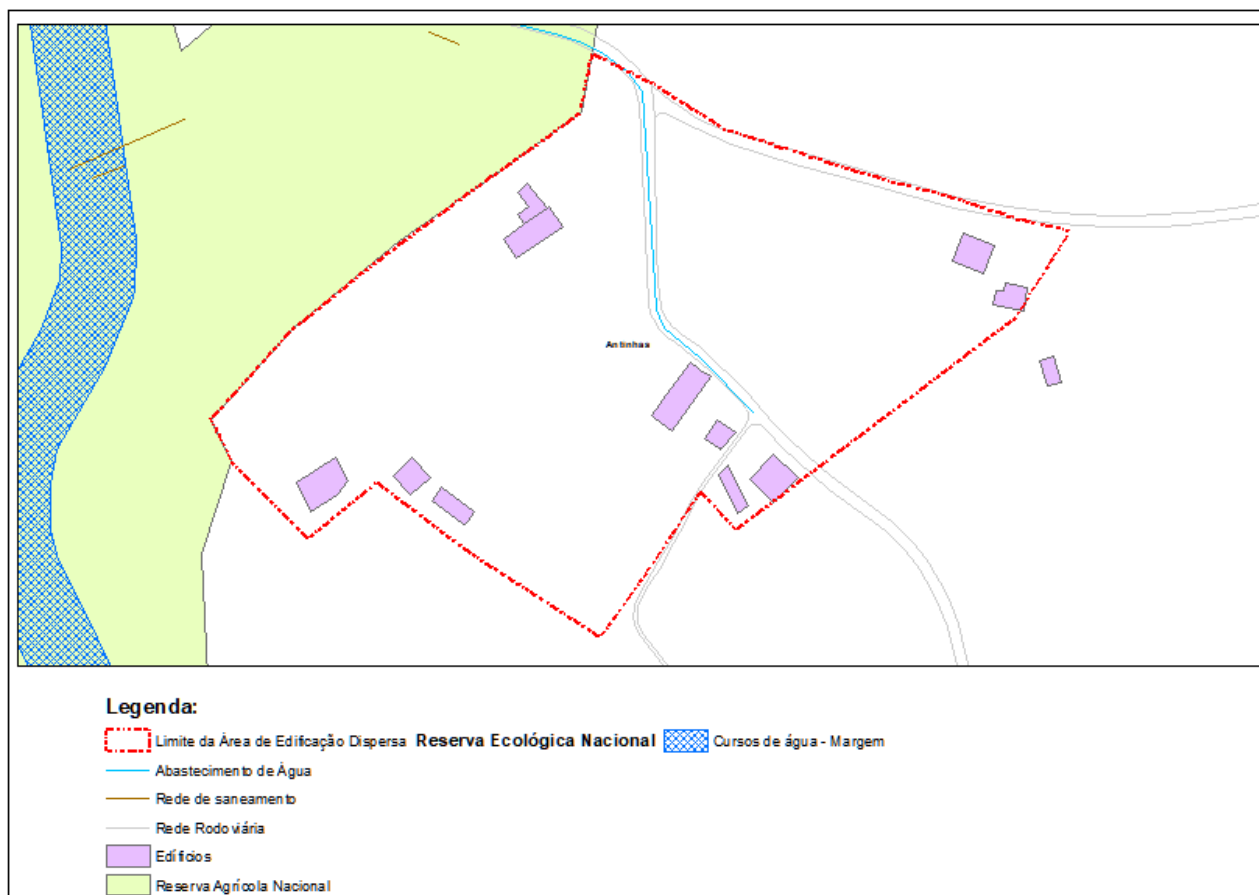
Freguesia	Orca	Lugar	Área a norte da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa do Barrocal		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
101	1.92	11	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

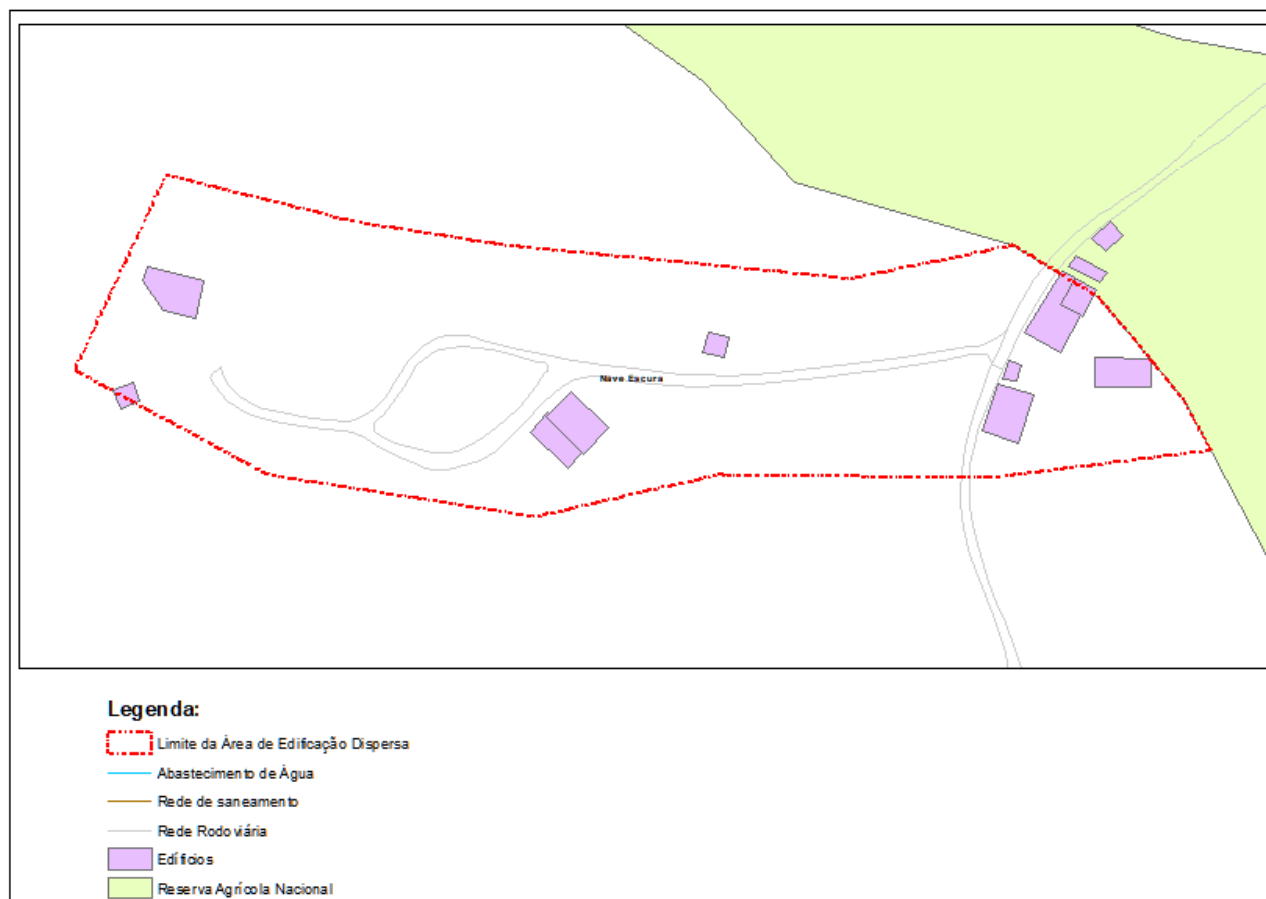
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa das Antinhas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
102	1.79	10	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa -

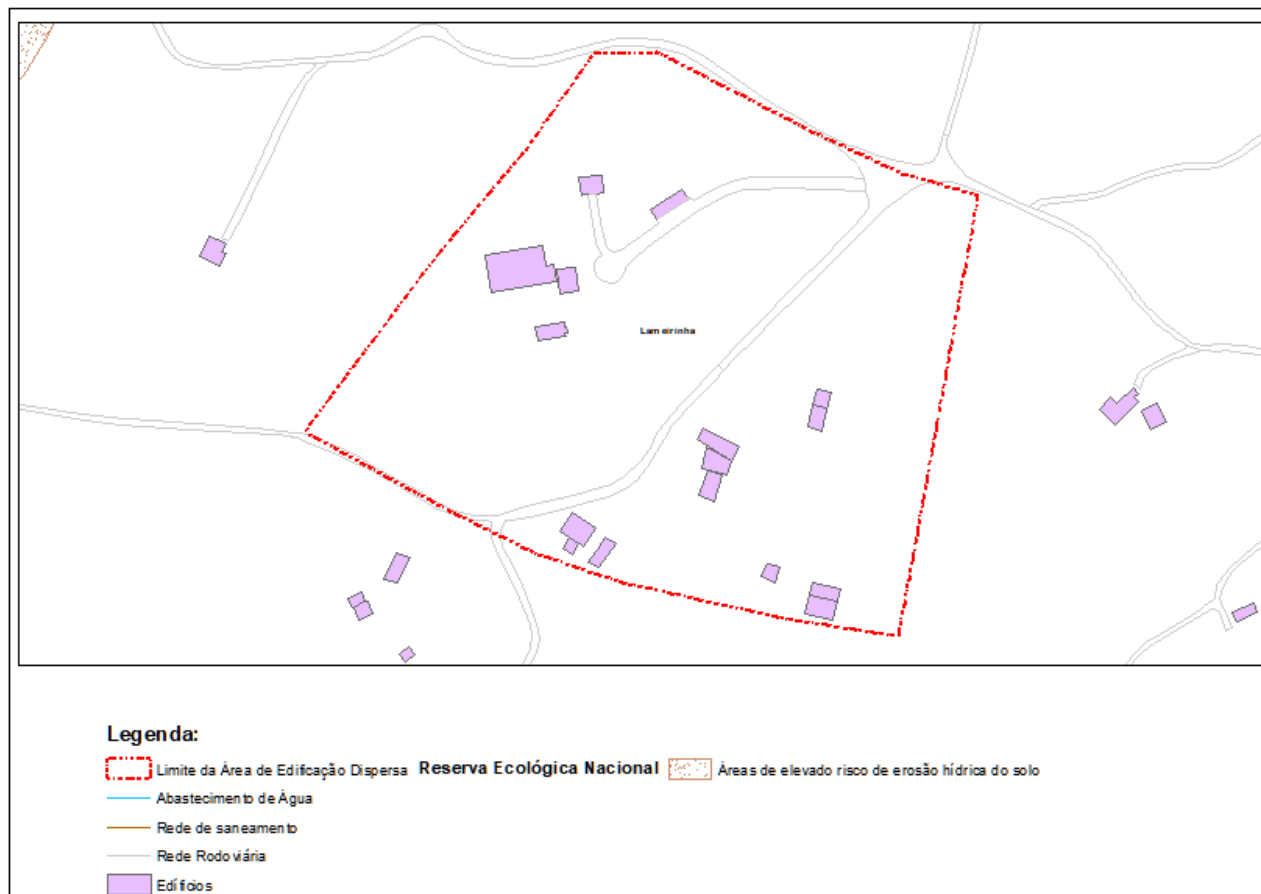
Freguesia	Orca		Lugar	Área a sul da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa da Nave Escura			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
103	1.23	8	7	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

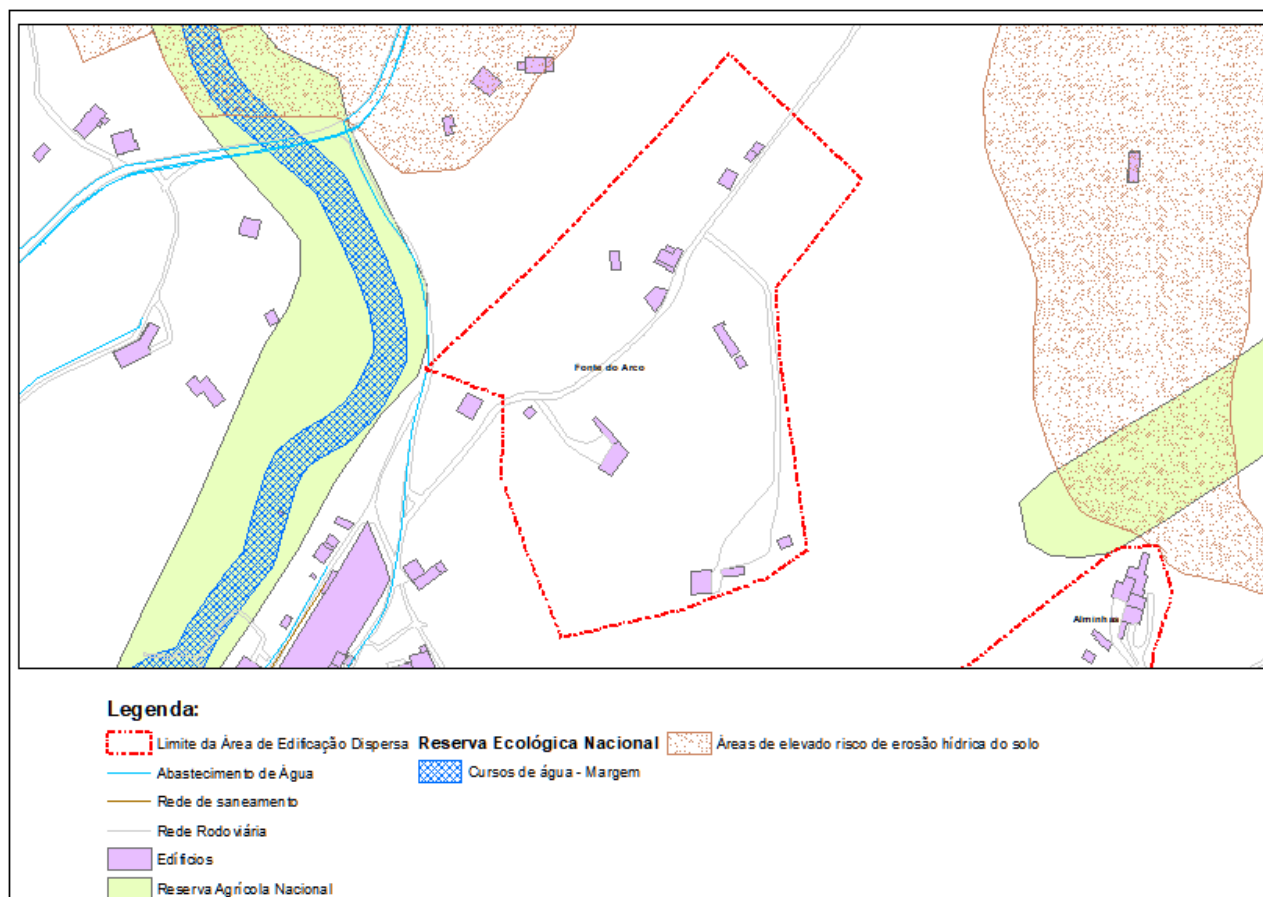
Freguesia	Orca	Lugar	Área a poente da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa da Lameirinha		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
104	4.70	12	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

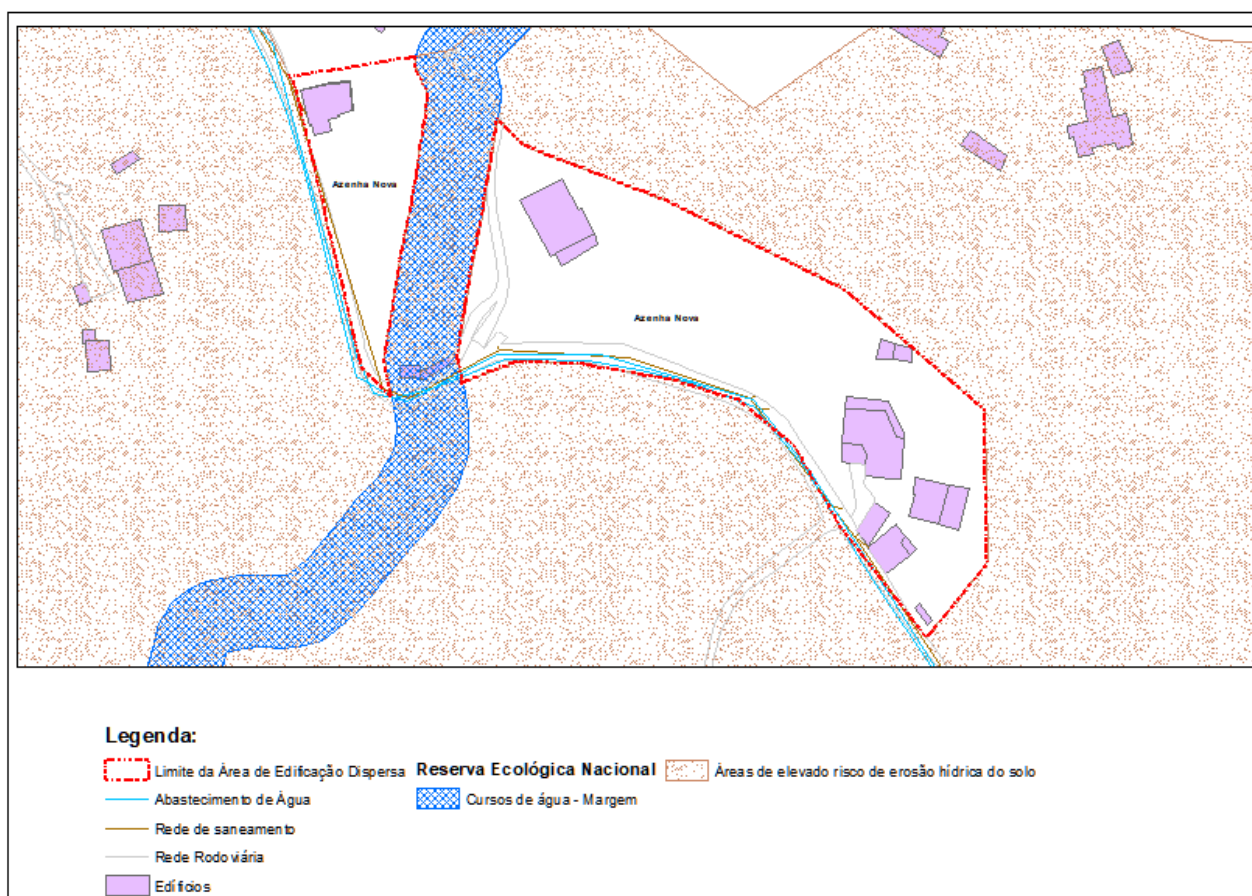
Freguesia	Orca	Lugar	Área a nascente da localidade da Orca
Designação	Área de Edificação Dispersa da Fonte do Arco		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
105	5.02	10	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa –

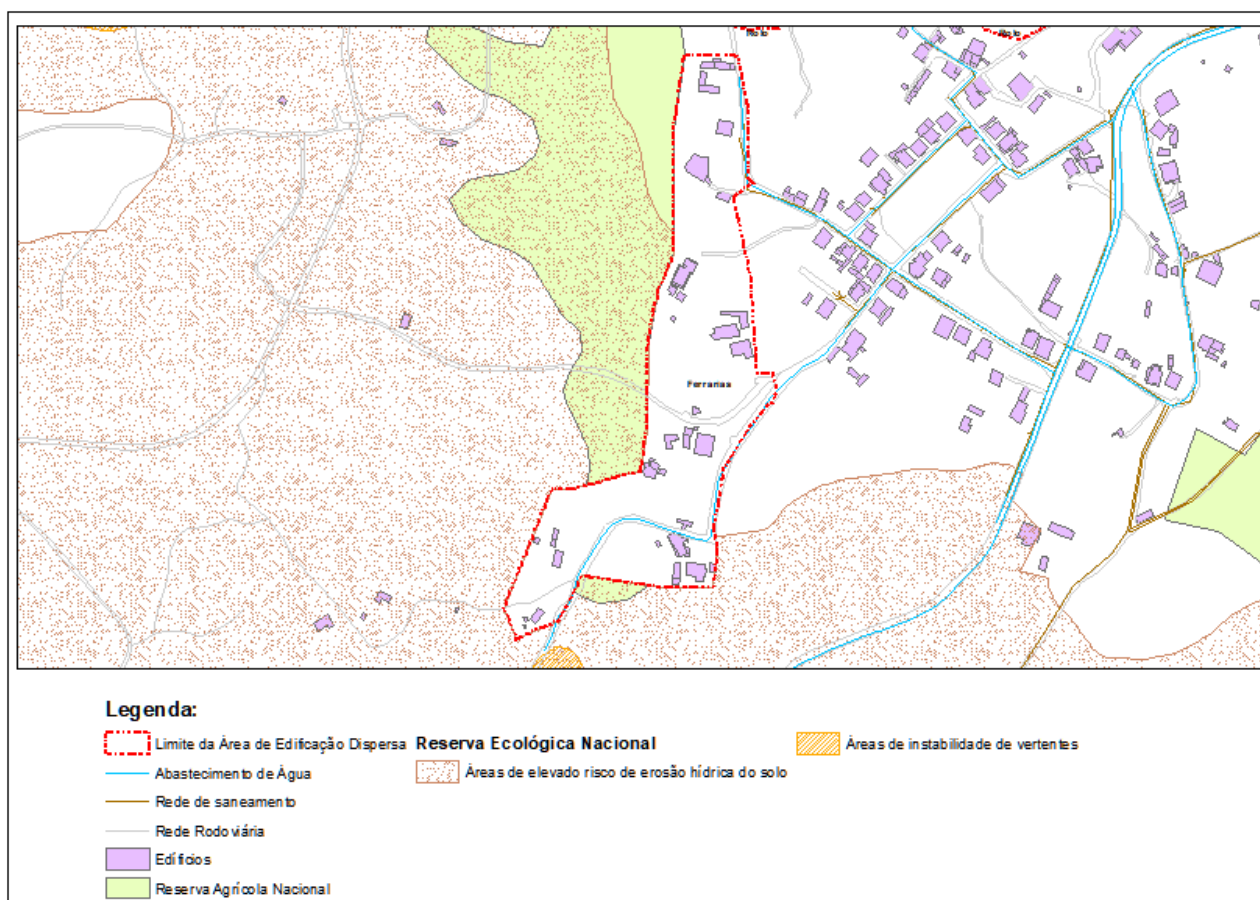
Freguesia	União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a sul da localidade de Fundão, contígua ao perímetro urbano
Designação Área de Edificação Dispersa da Azenha Nova			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
106	0.99	5	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

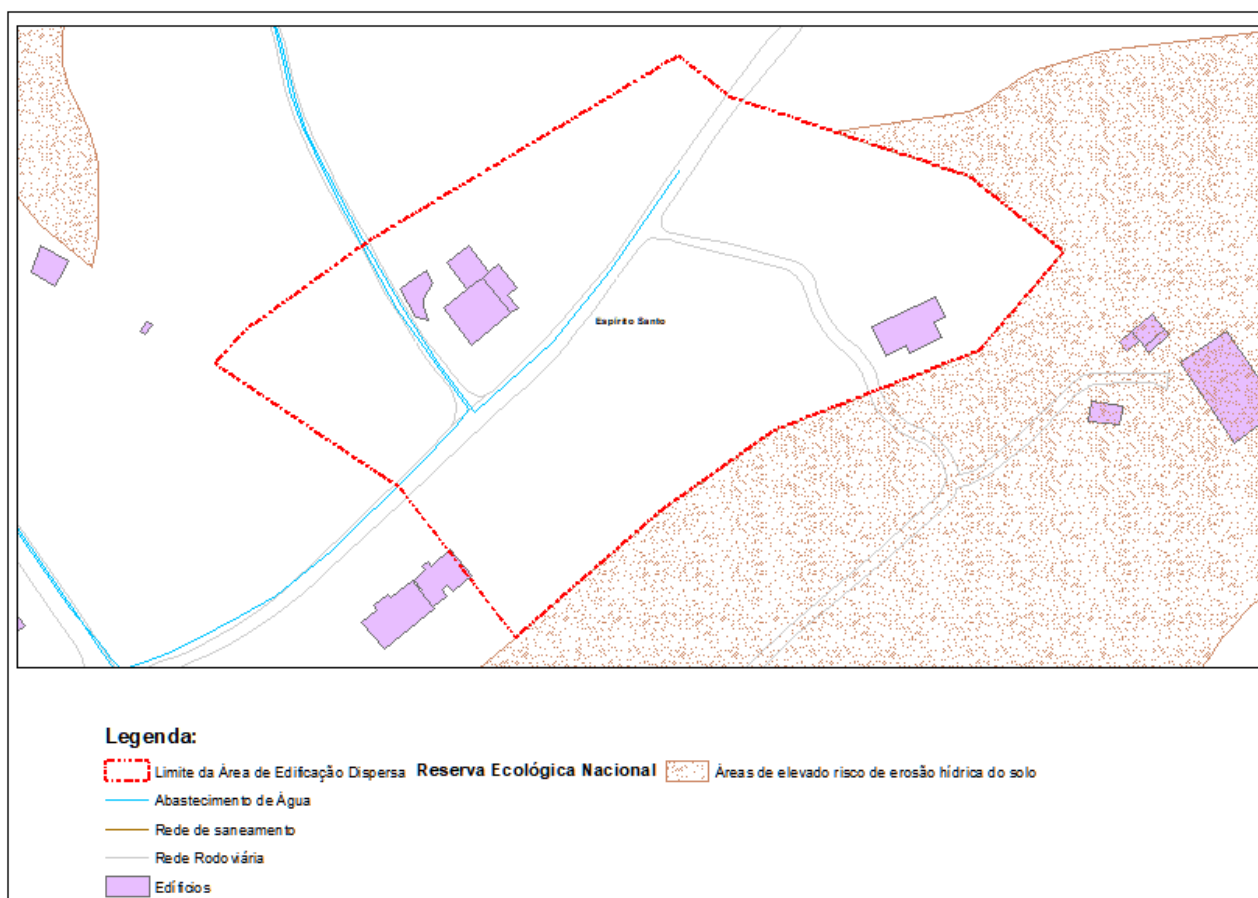
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Pêro Viseu, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa das Ferrarias		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
107	4.18	18	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

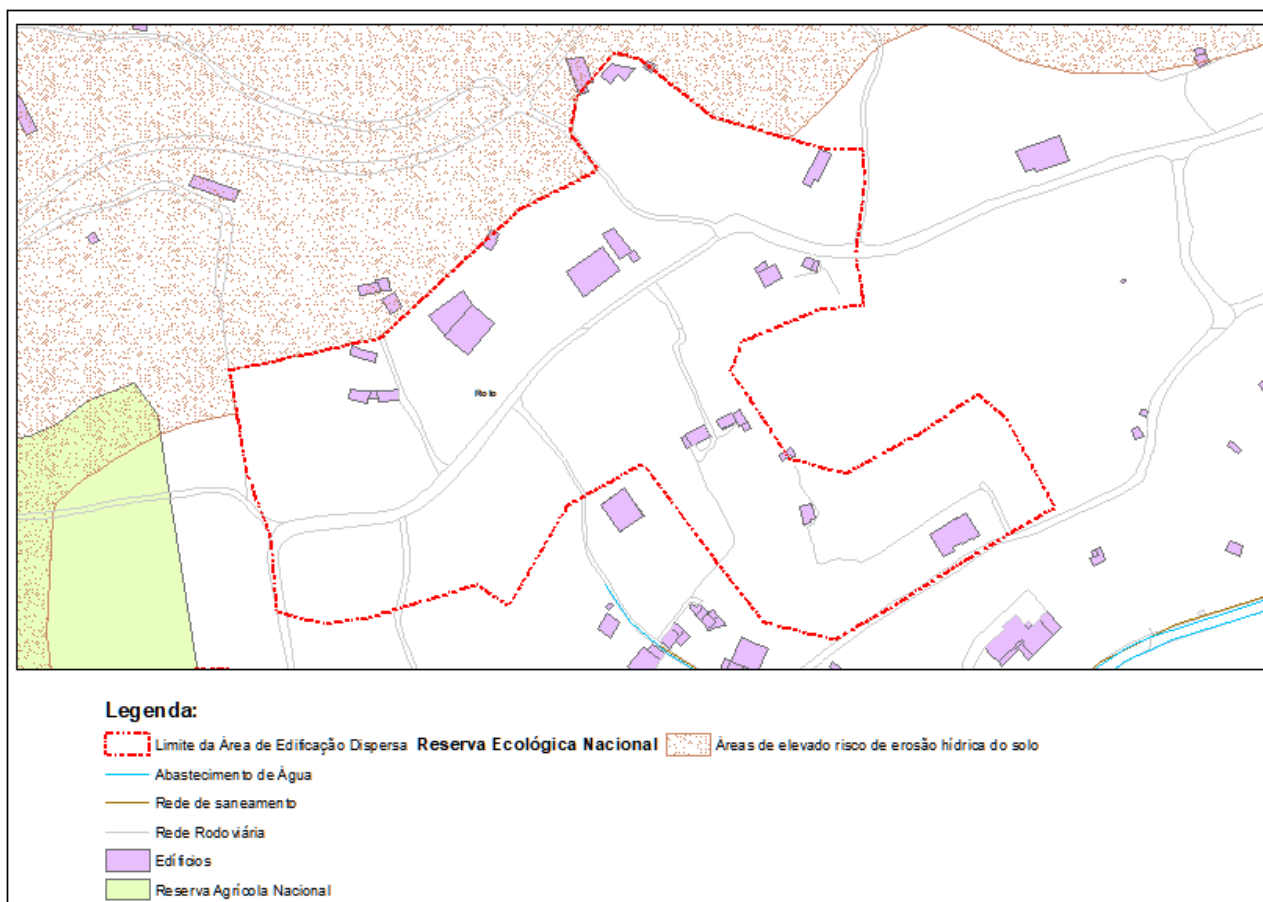
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a sul da localidade de Pêro Viseu, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Espírito Santo – Pêro Viseu		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
108	2.07	3	1



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

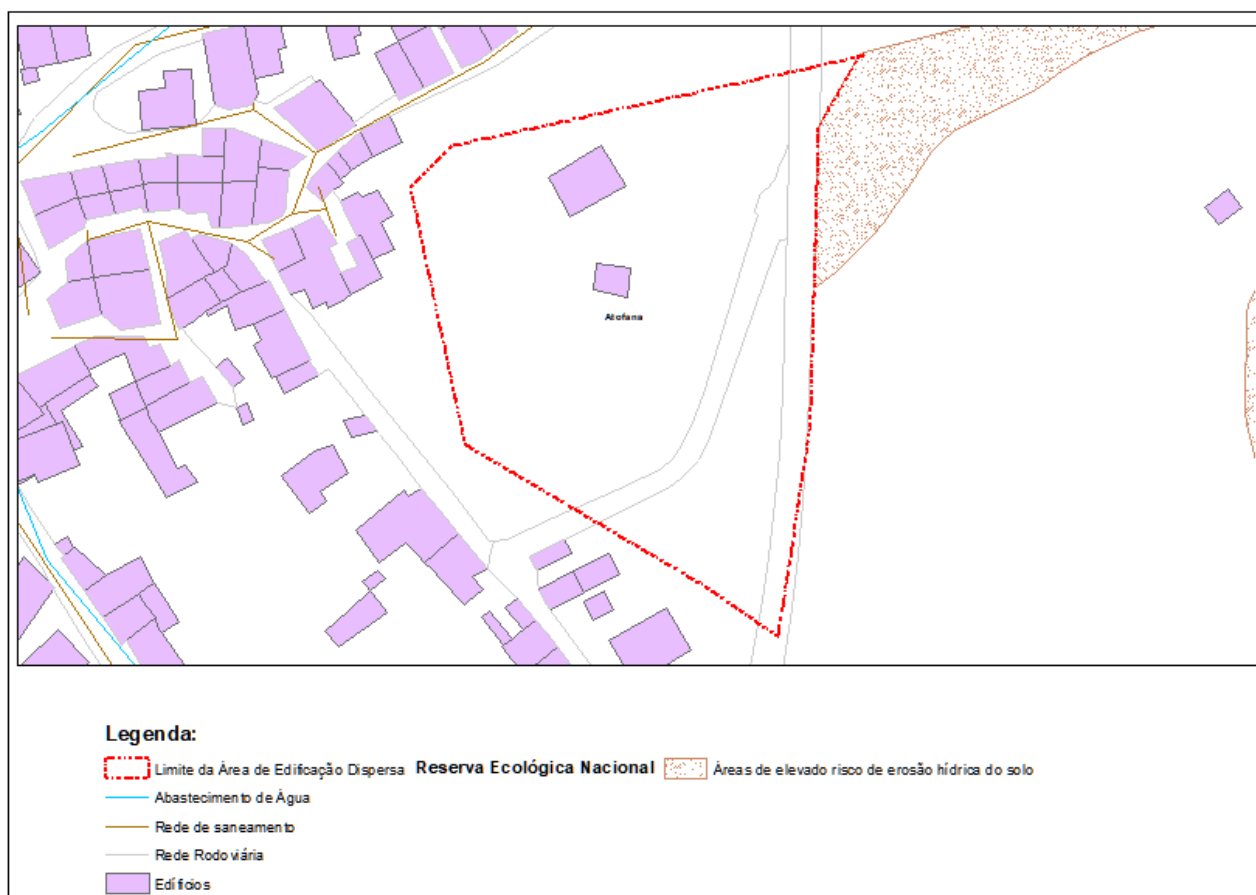
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a norte da localidade de Pêro Viseu, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Rolo		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
109	4.74	7	1



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

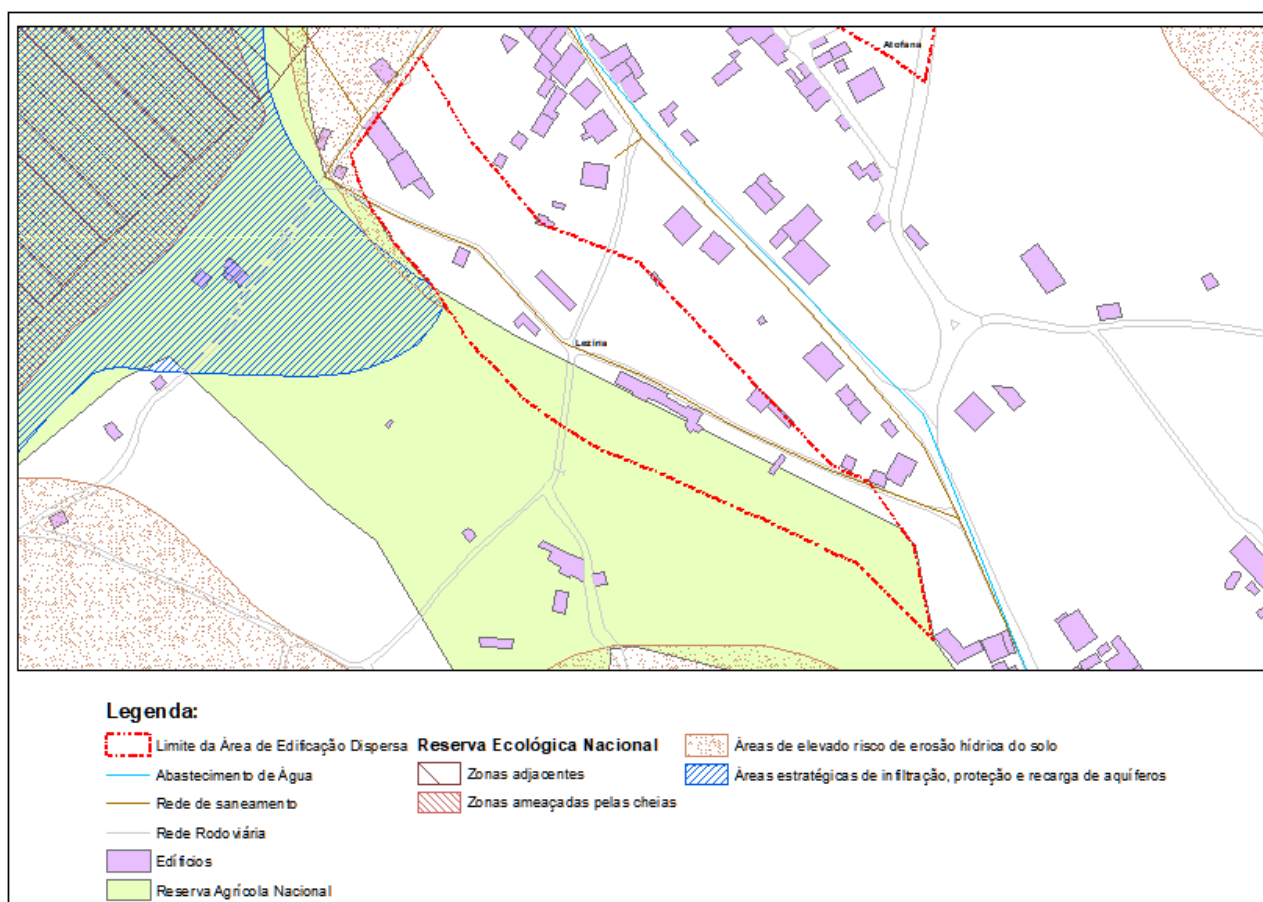
Freguesia	Alcaria	Lugar	Área a nascente da localidade de Pesinho, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa da Atofana		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
110	0.72	2	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

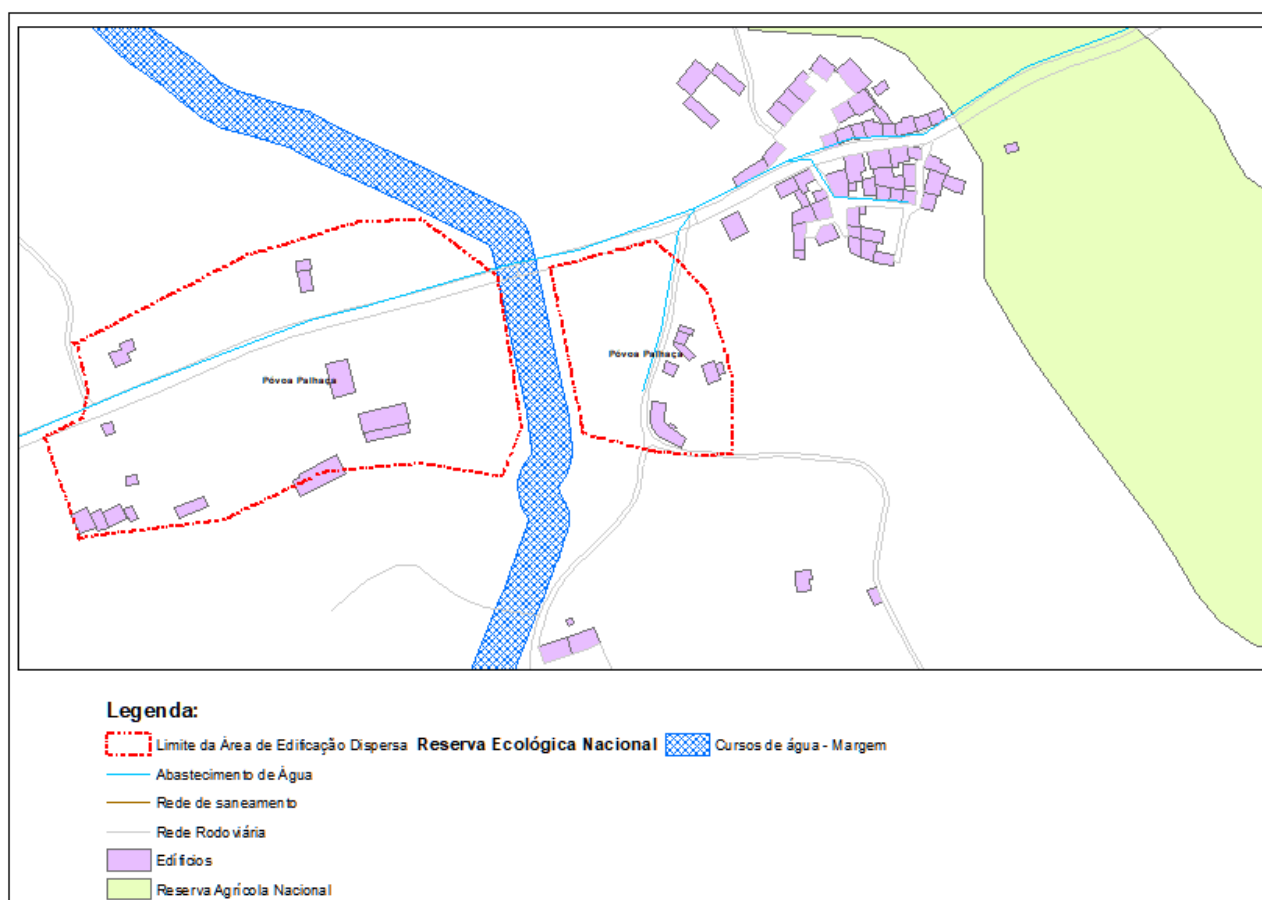
Freguesia	Alcaria	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Pesinho, contígua ao perímetro urbano
Designação			
Área de Edificação Dispersa da Lezíria			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
111	1.77	7	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

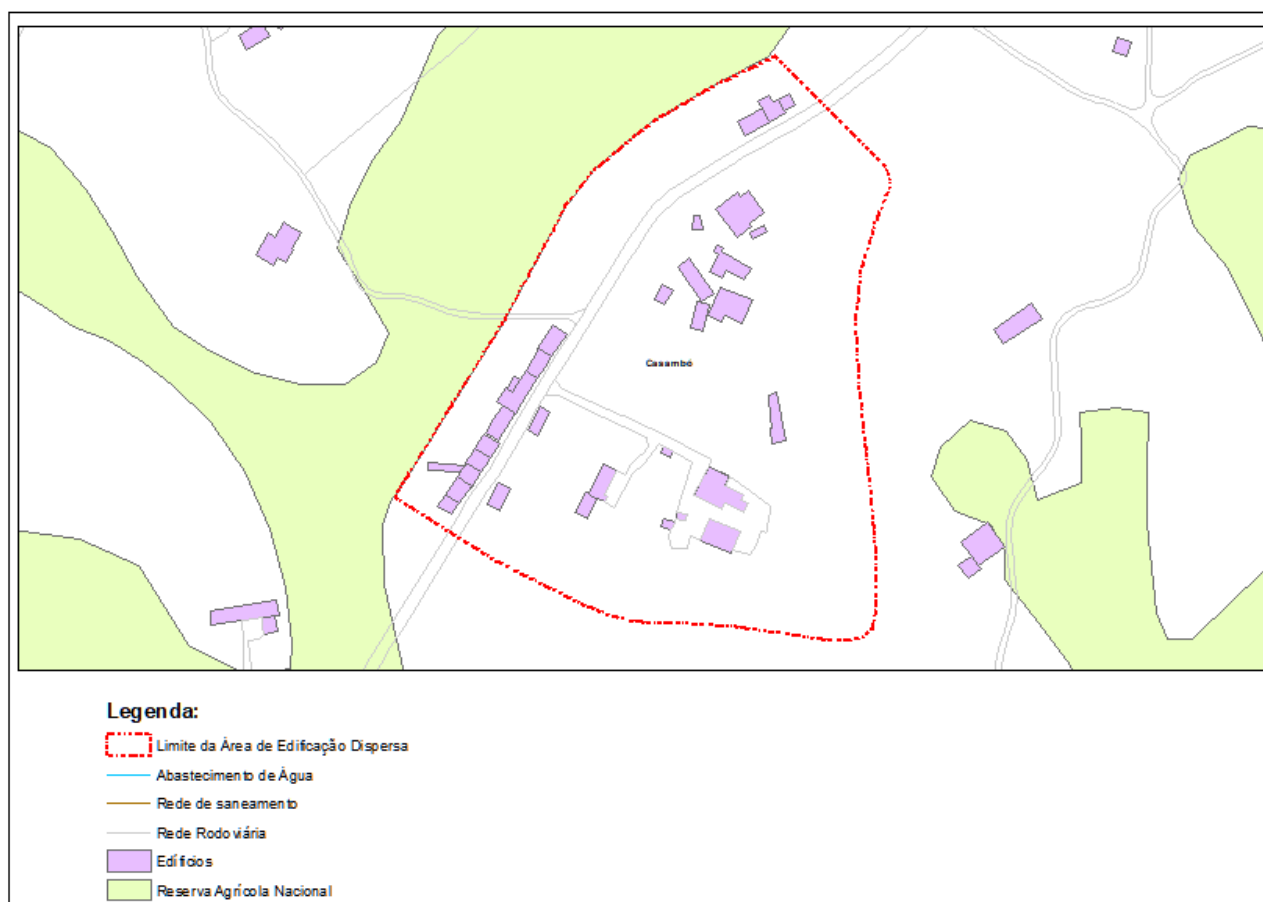
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e mata da Rainha	Lugar	Área a poente da localidade de Póvoa Palhaça, separada em dois núcleos pelo atravessamento de uma linha de água
Designação	Área de Edificação Dispersa de Póvoa Palhaça		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
112	3.30	15	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

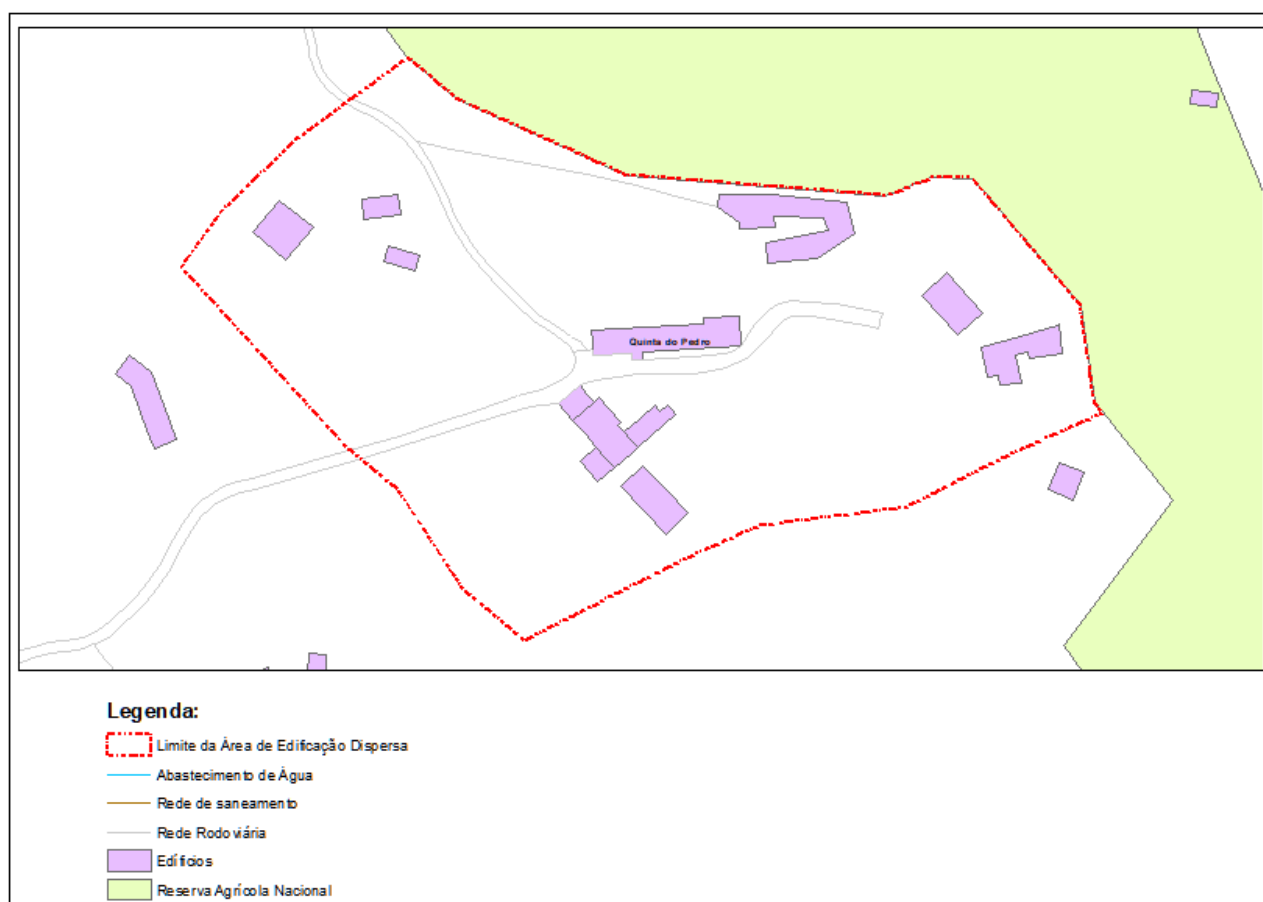
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e mata da Rainha	Lugar	Área a sul da localidade a sul da localidade de Quintas da Torre
Designação	Área de Edificação Dispersa de Casambó		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
113	4.09	20	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa –

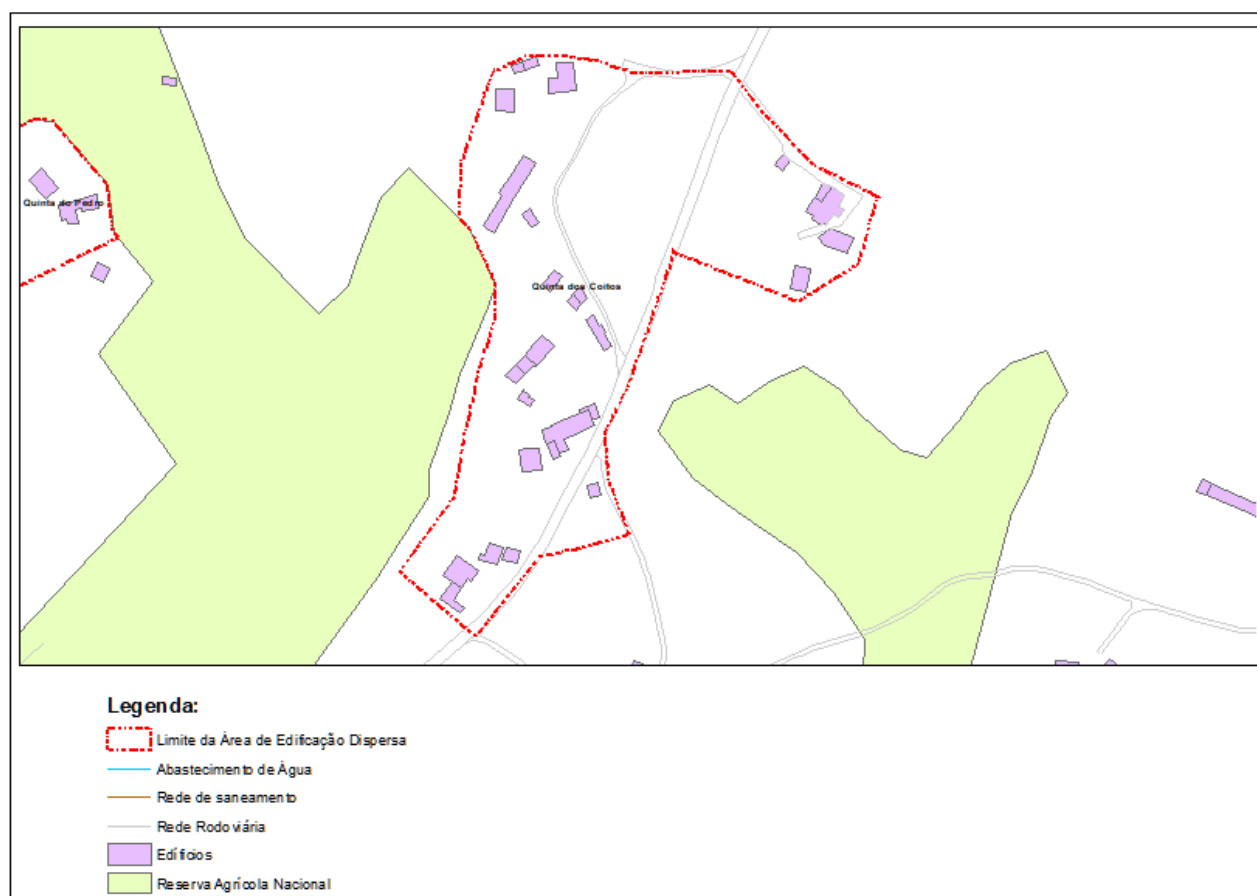
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e mata da Rainha	Lugar	Área a sul da localidade de Quintas da Torre
Designação	Área de Edificação Dispersa da Quinta do Pedro		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
114	1.83	10	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

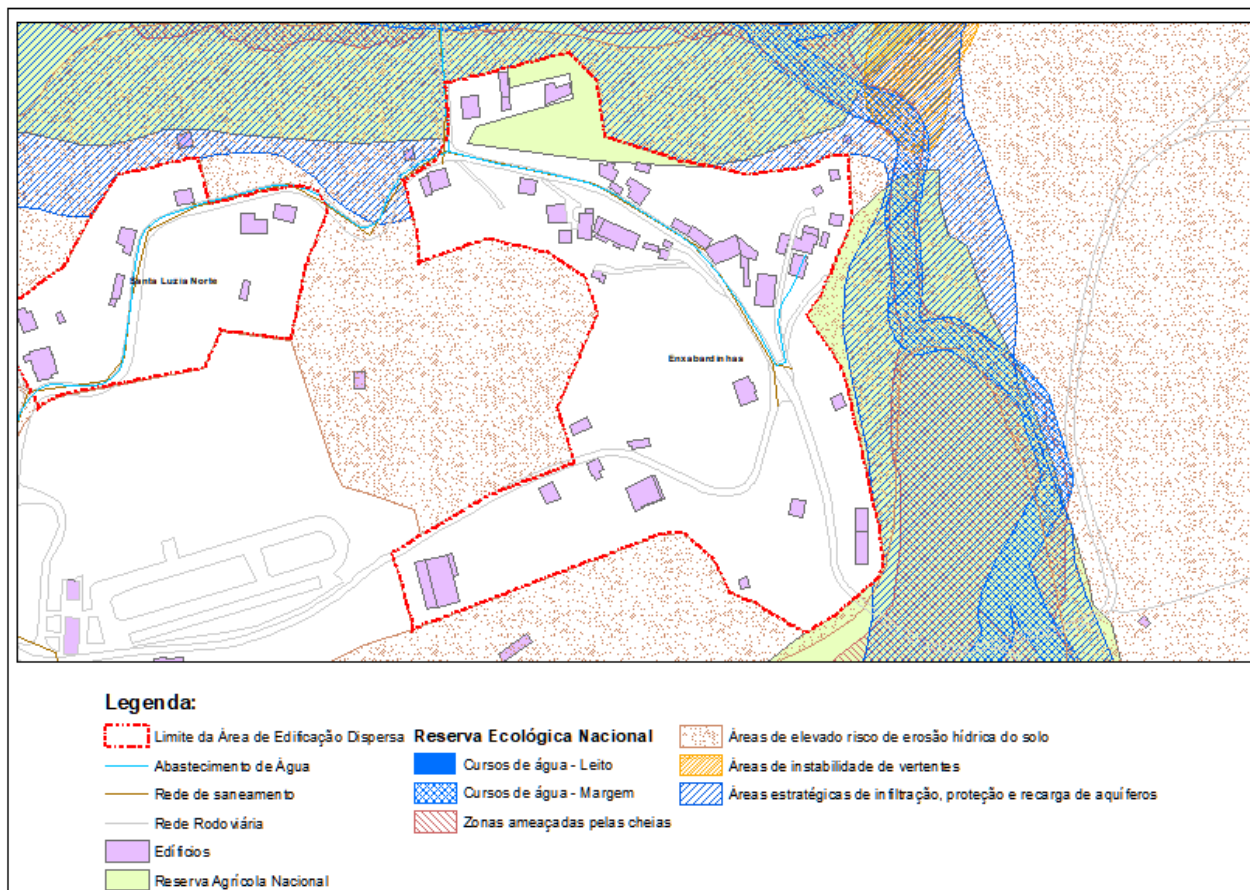
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e mata da Rainha	Lugar	Área a sul da localidade de Quintas da Torre
Designação	Área de Edificação Dispersa da Quinta dos Coitos		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
115	3.01	24	8



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

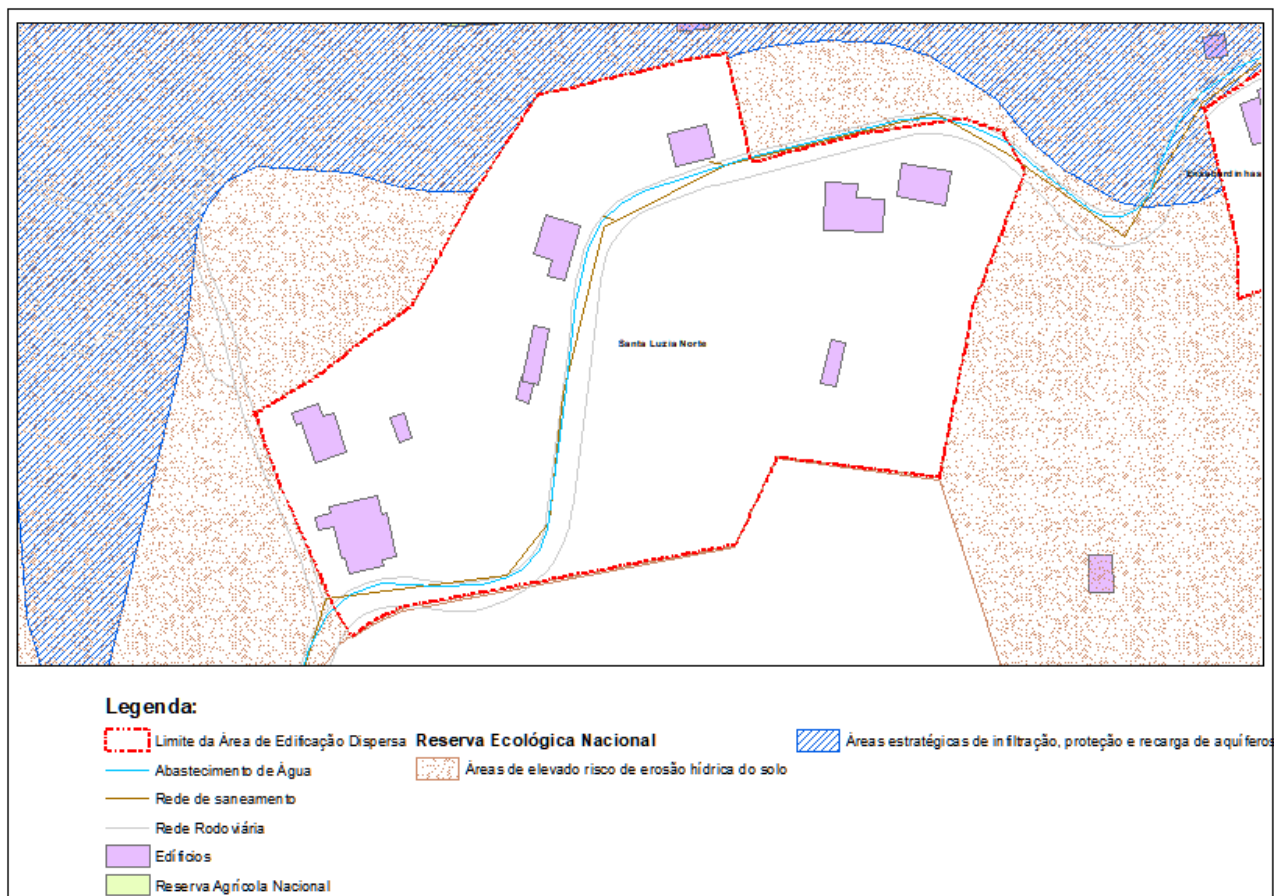
- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Castelejo	Lugar	Área a sul da localidade de Castelejo
Designação	Área de Edificação Dispersa das Enxabardinhas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
116	6.43	25	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO
- Áreas de Edificação Dispersa -

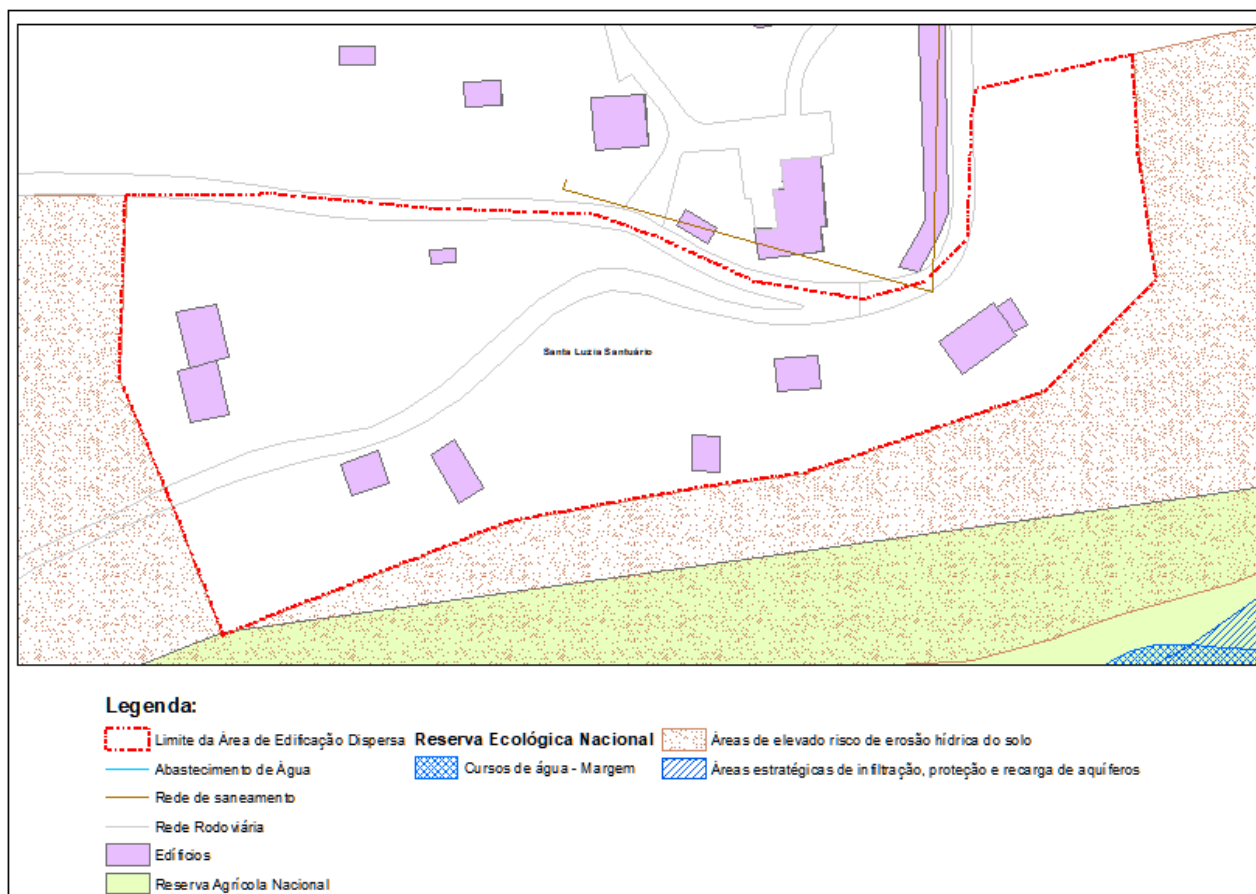
Freguesia	Castelejo	Lugar	Área a sul da localidade de Castelejo
Designação	Área de Edificação Dispersa de Santa Luzia Norte		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
117	1.92	8	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

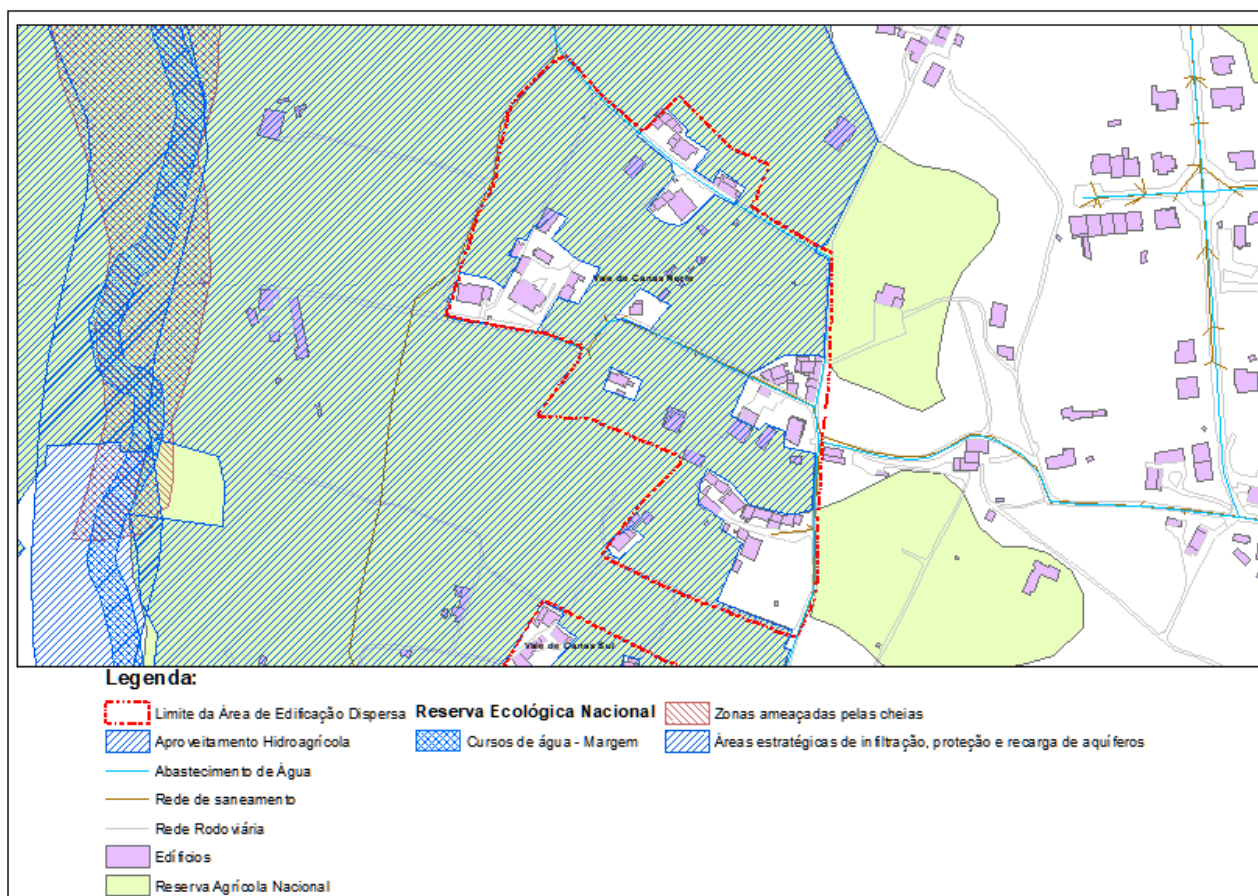
Freguesia	Castelejo	Lugar	Área a sul da localidade de Castelejo
Designação	Área de Edificação Dispersa de Santa Luzia Santuário		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
118	1.08	4	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

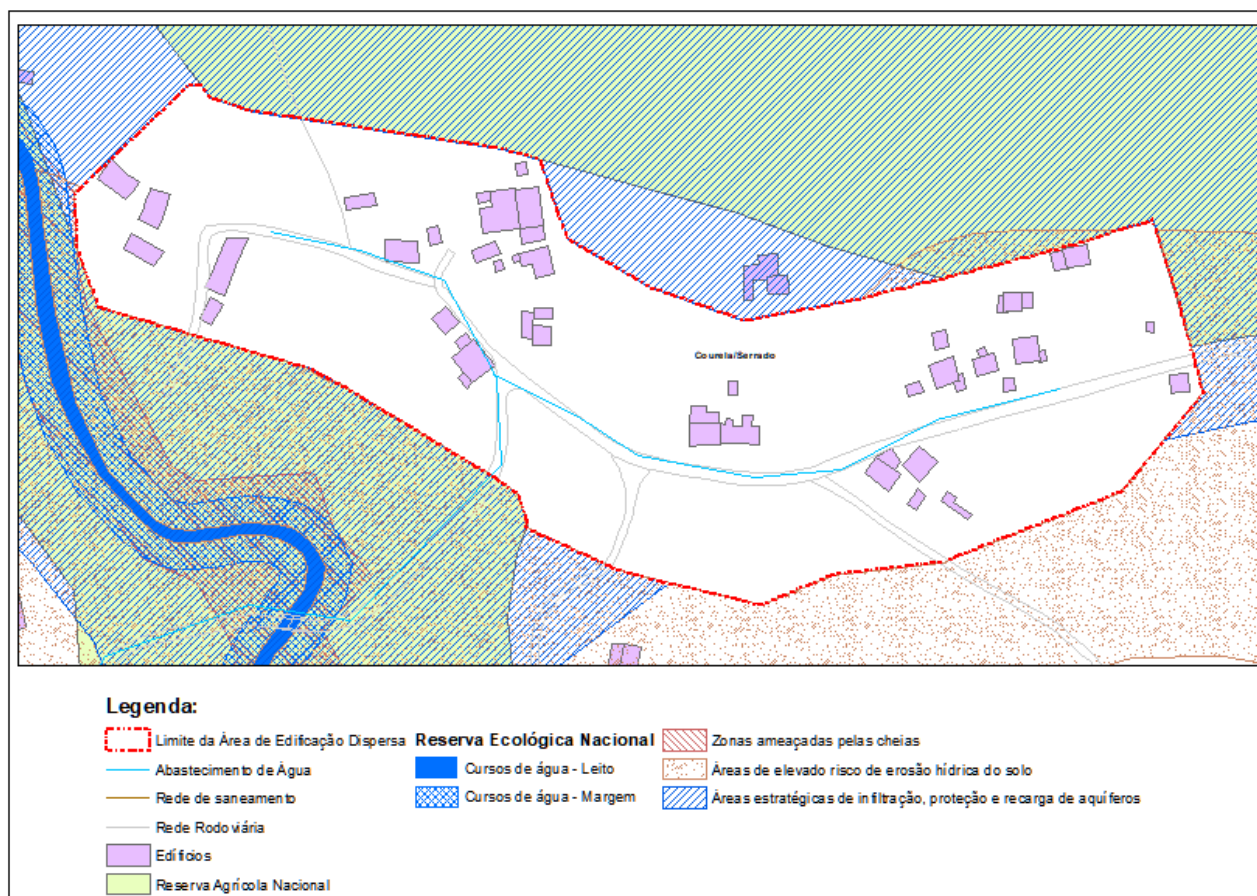
Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a poente da cidade do Fundão
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale de Canas Norte		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
119	6.05	36	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

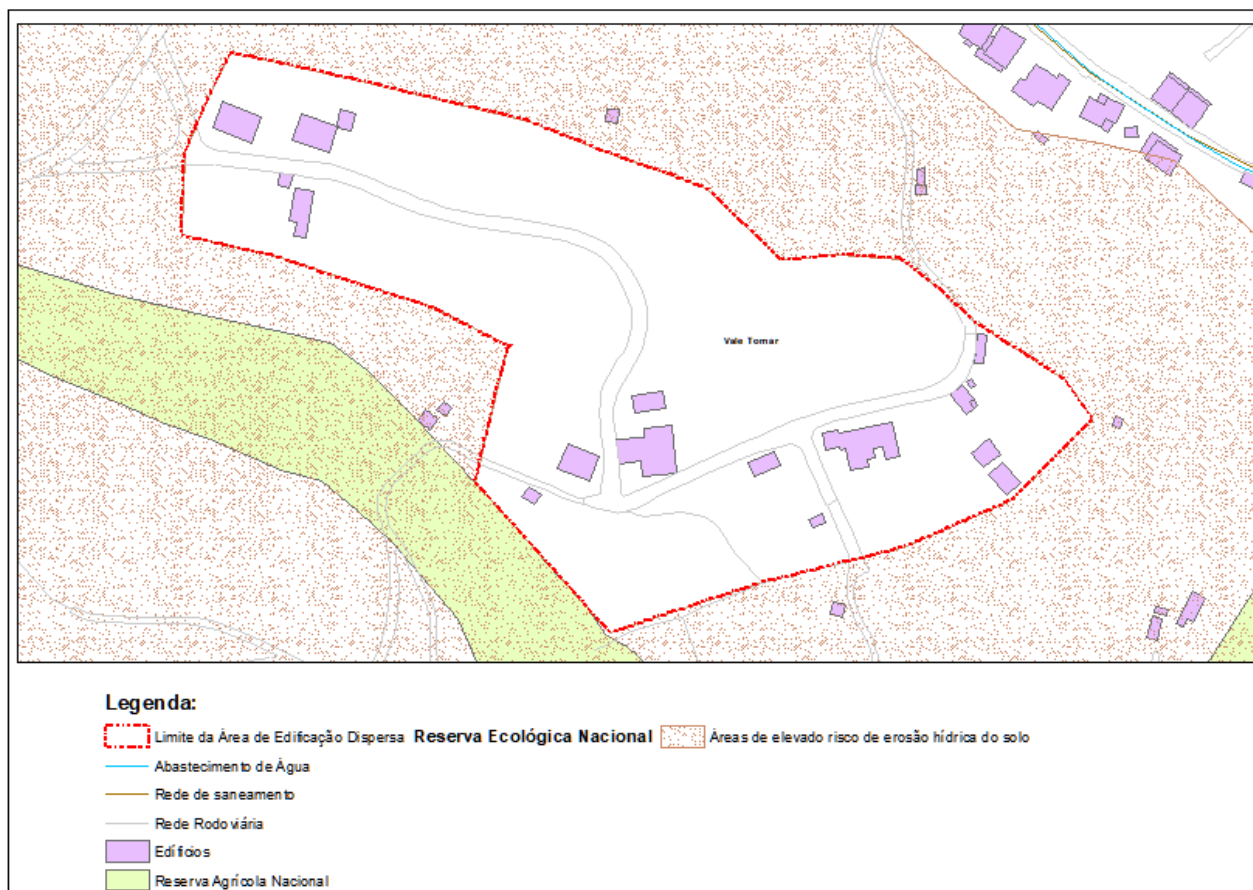
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa da Courela/Serrado		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
120	4.27	24	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

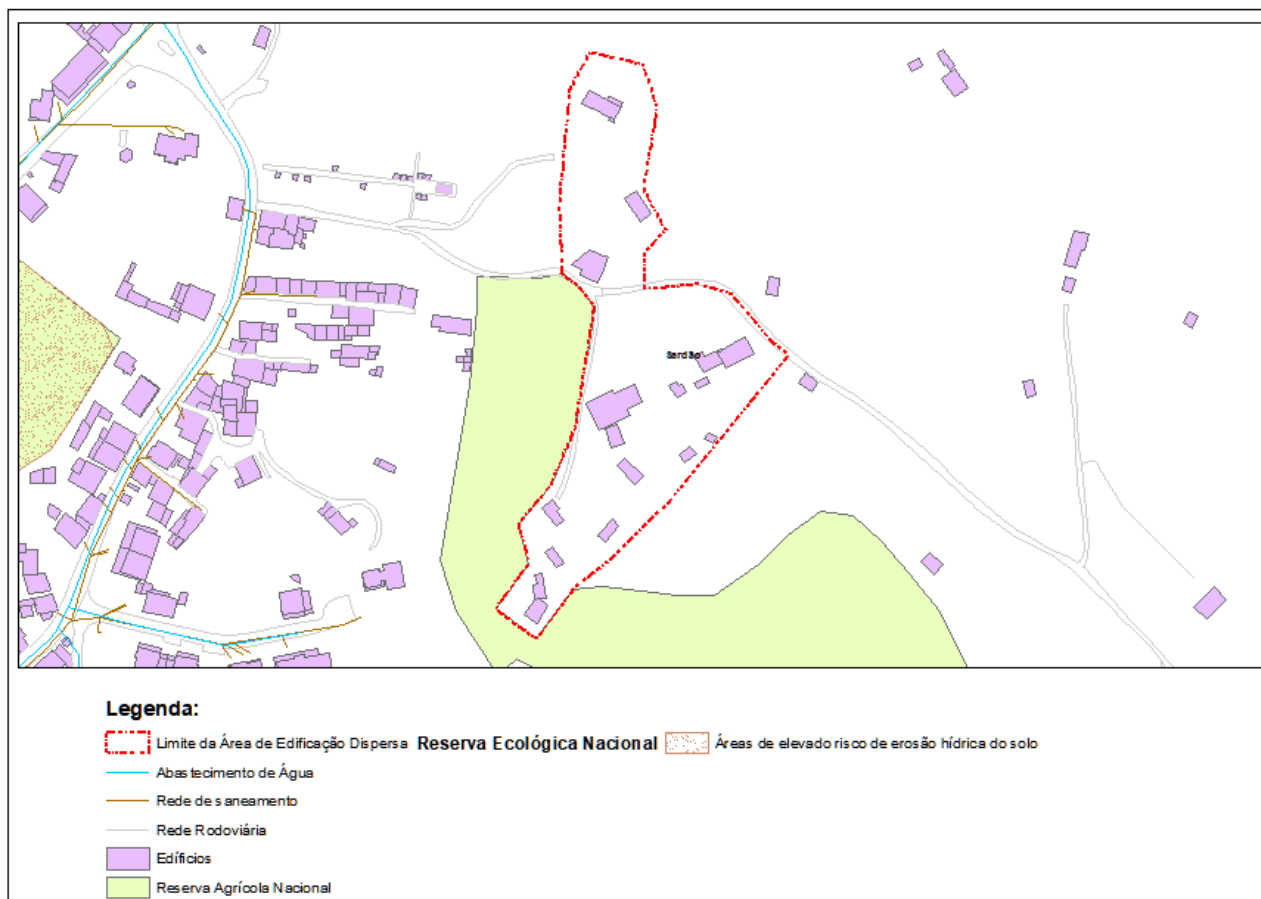
Freguesia	Silvares	Lugar	Área a poente da localidade de Silvares
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale Tomar		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
121	3.93	10	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

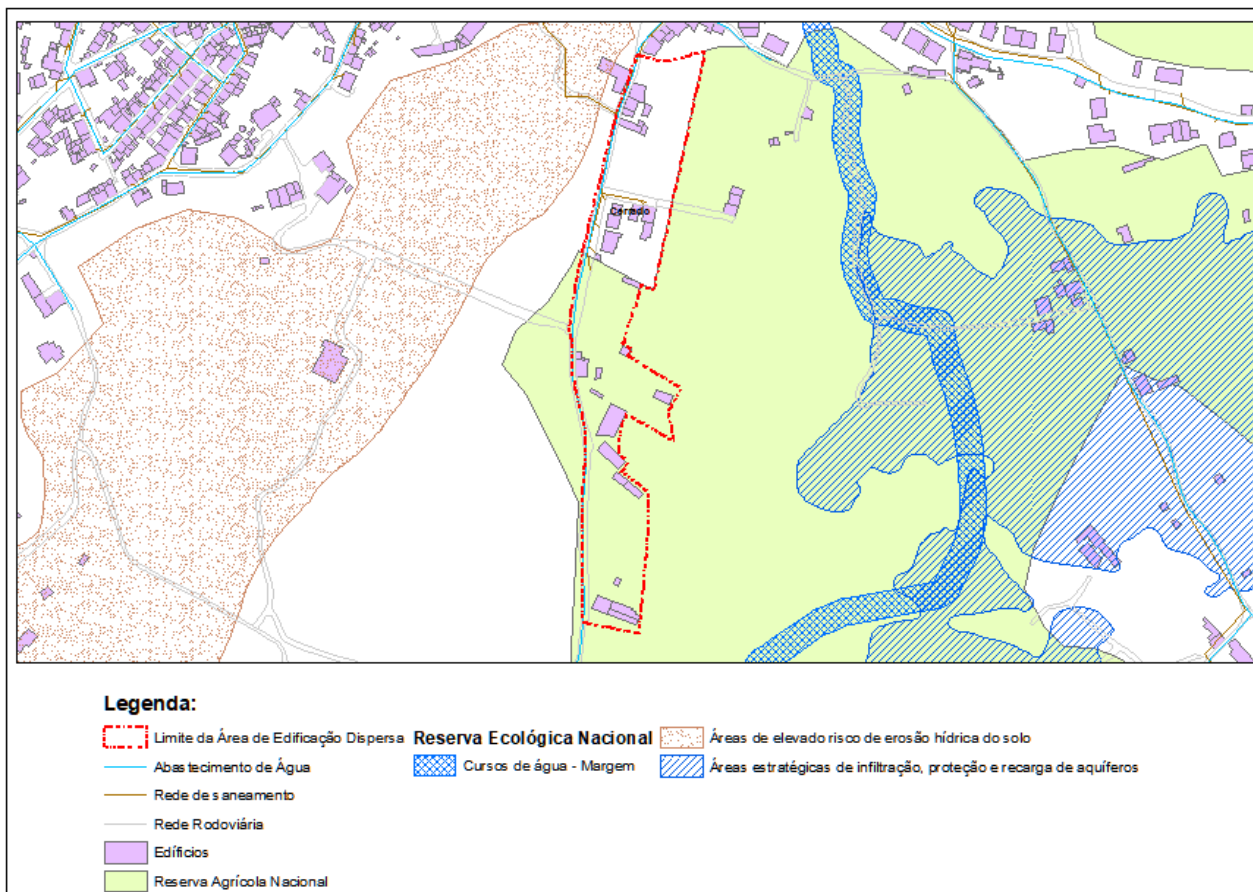
Freguesia	Soalheira		Lugar	Área a sul da localidade da Soalheira
Designação	Área de Edificação Dispersa do Sardão			
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)	
122	1.40	12	9	



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

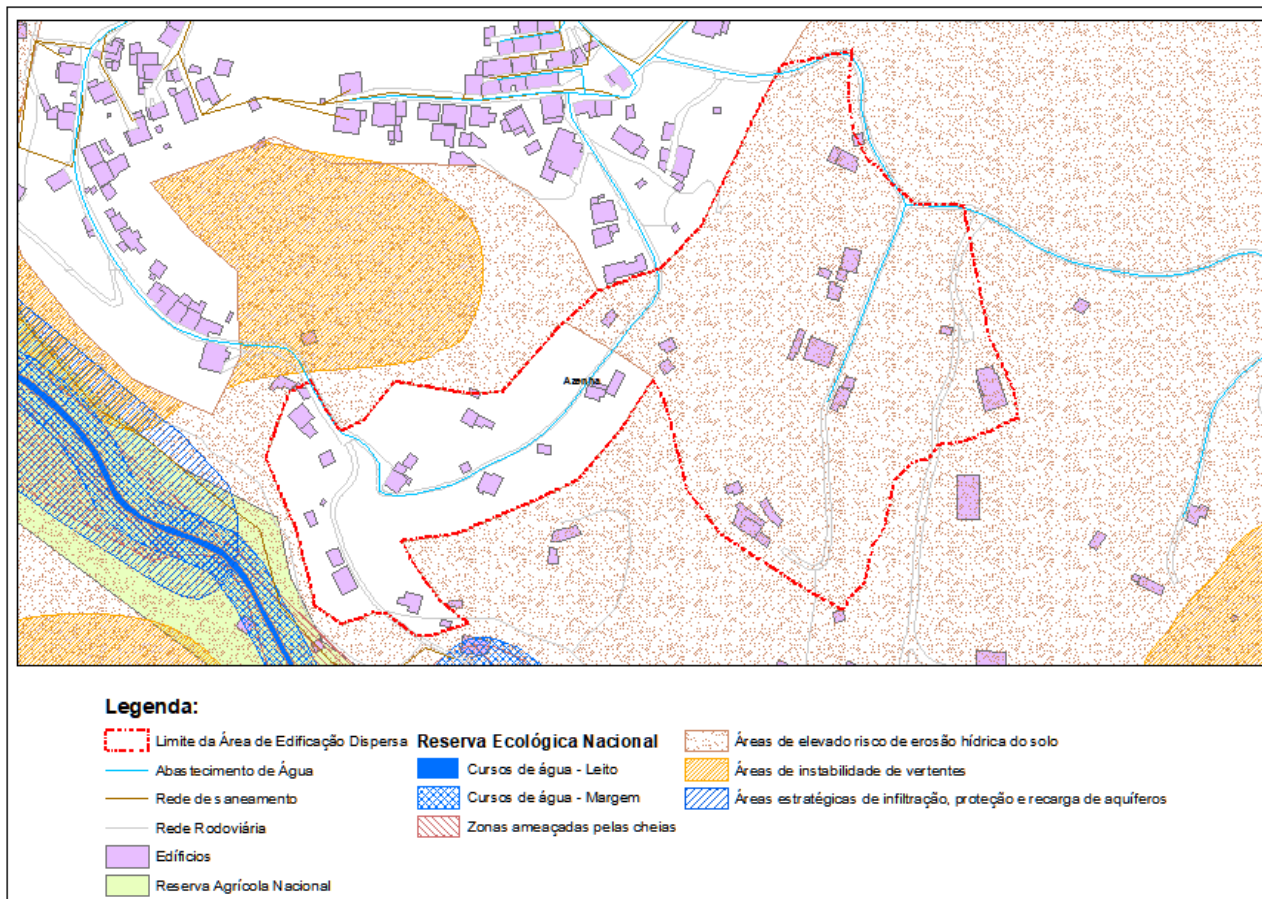
Freguesia	Soalheira	Lugar	Área a nascente da localidade
Designação	Área de Edificação Dispersa do Cerrado		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
123	2.16	15	7



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

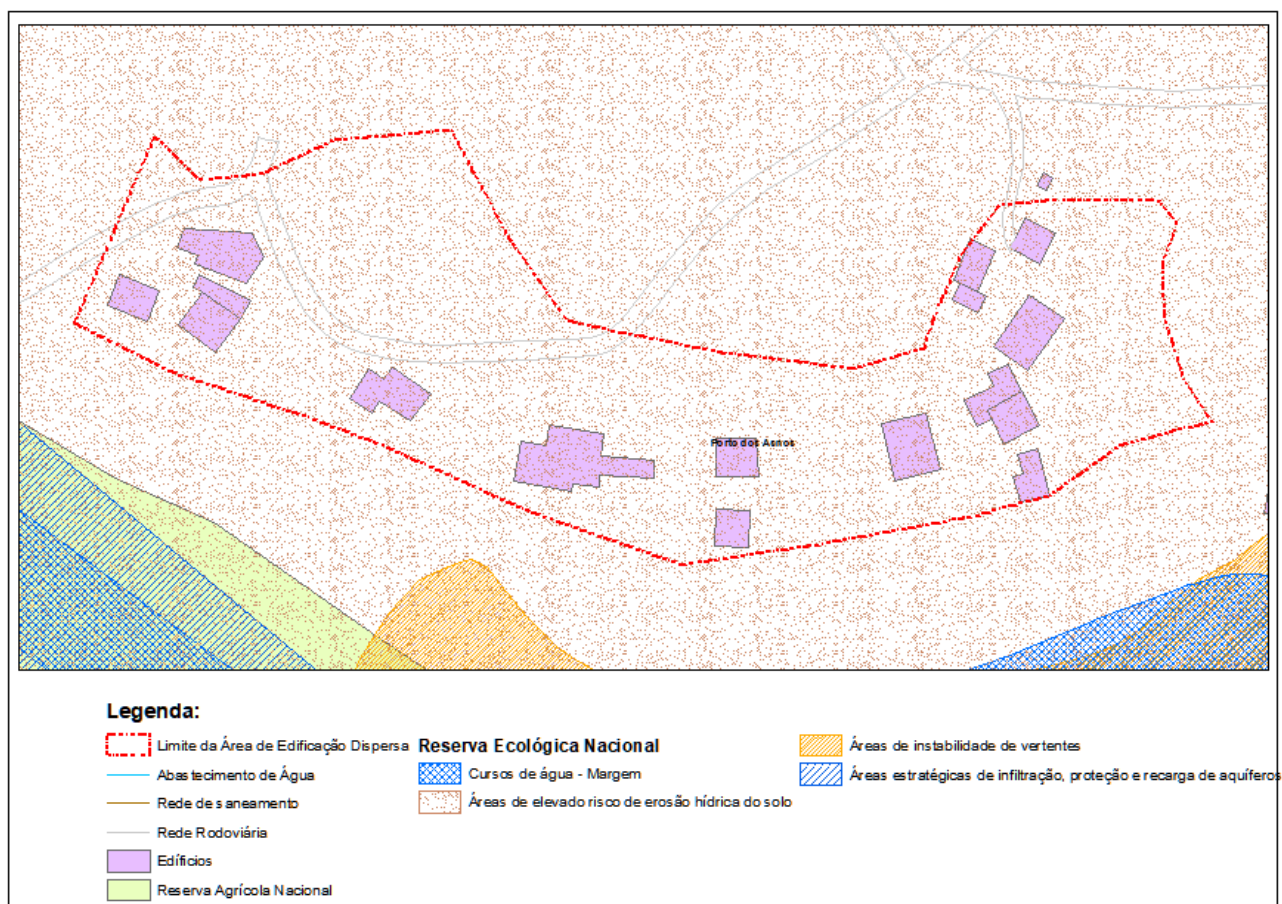
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sul da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa da Azenha		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
124	4.59	22	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

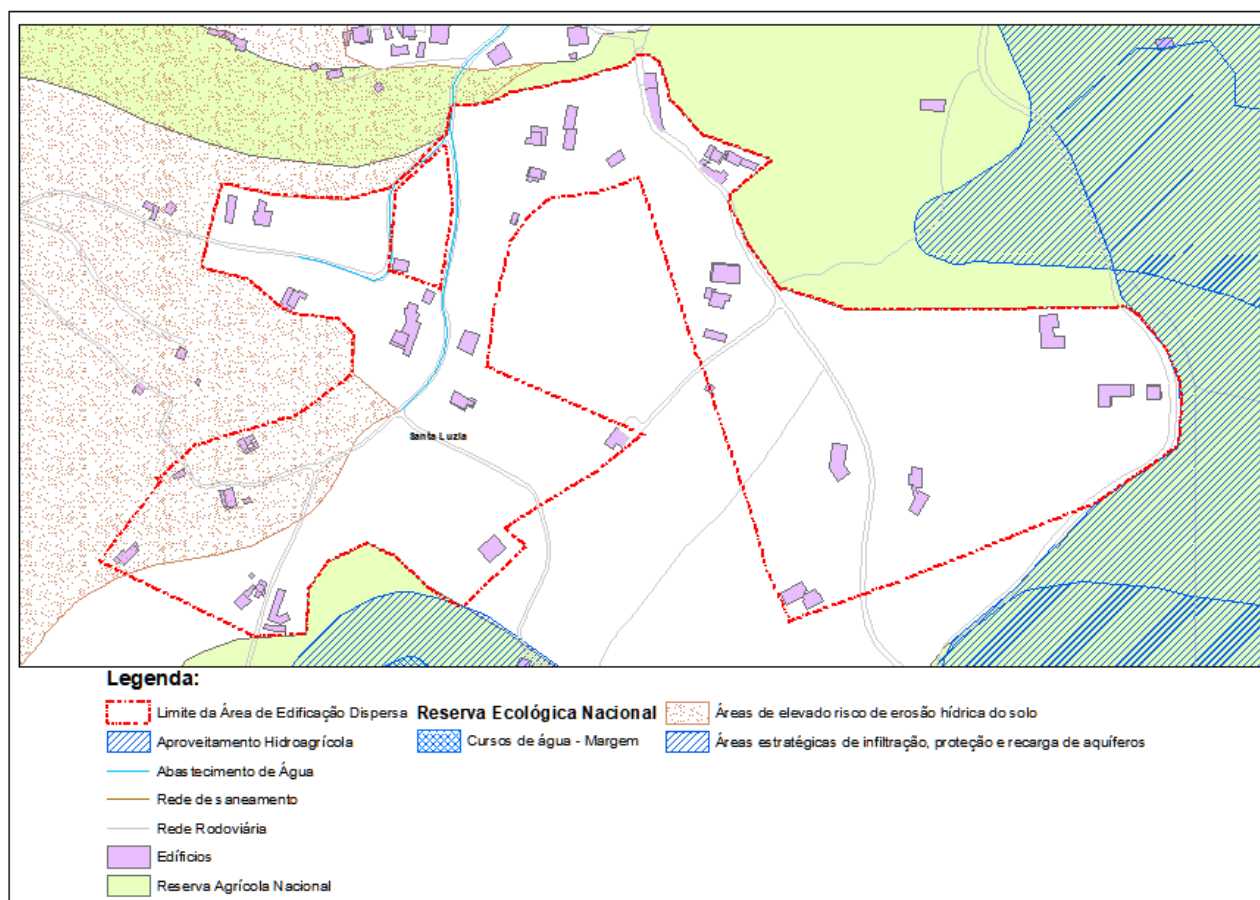
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a nascente da localidade de Casal de Álvaro Pires
Designação	Área de Edificação Dispersa de Porto dos Asnos		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
125	0.83	13	15



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

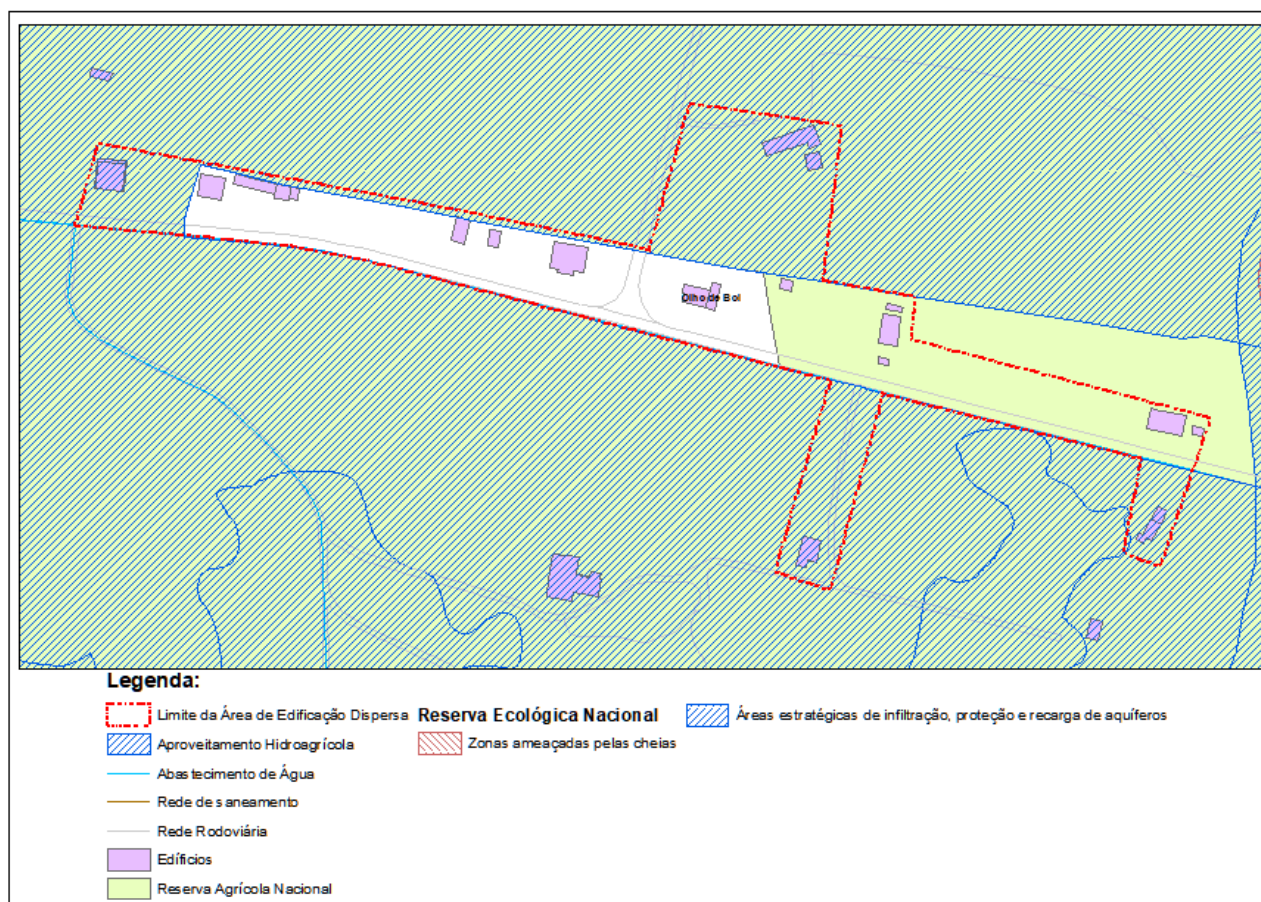
Freguesia	Telhado	Lugar	Área a sul da localidade de Telhado, adjacente ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa da Santa Luzia		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
126	12.66	34	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

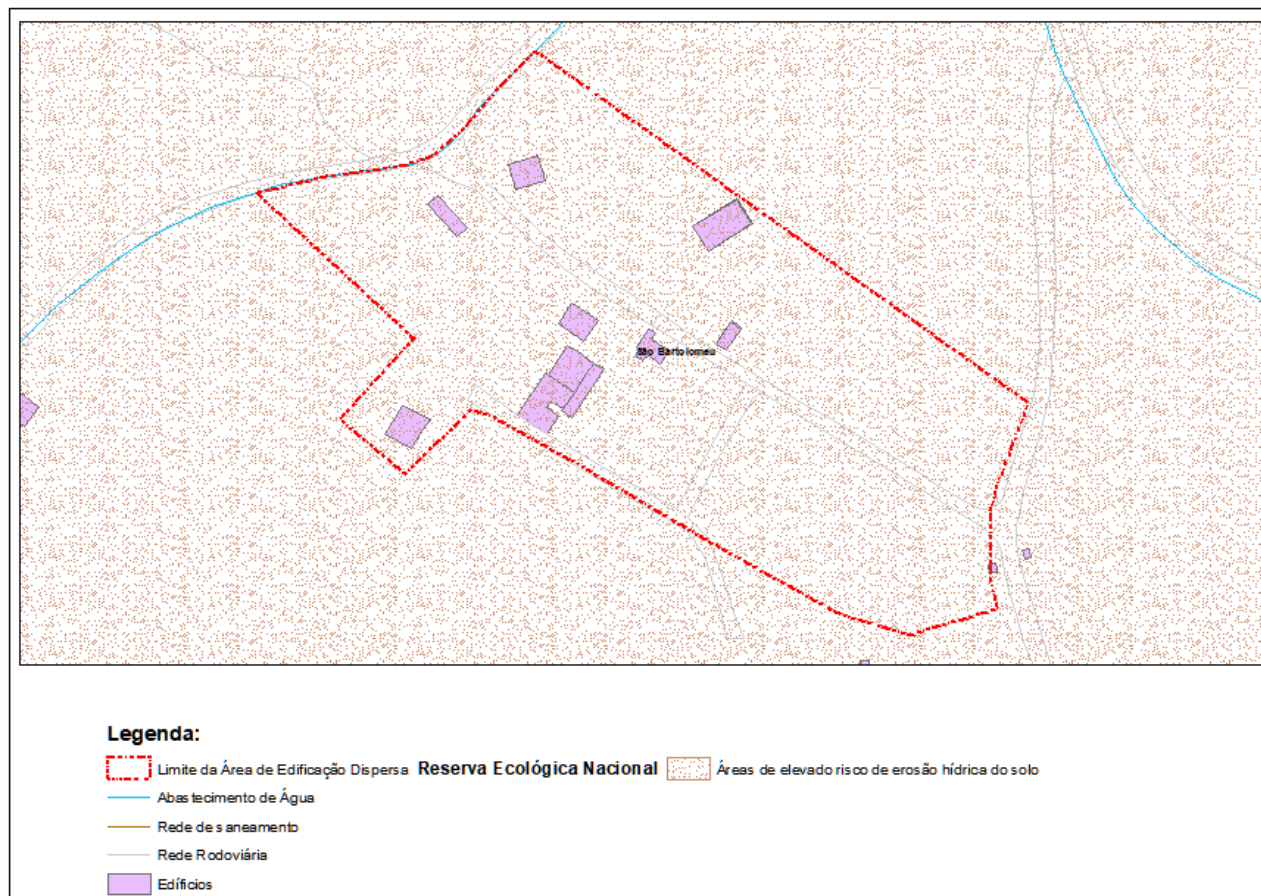
Freguesia	Telhado	Lugar	Área a nascente da localidade do Telhado, ao longo da Nacional 343
Designação	Área de Edificação Dispersa do Olho de Boi		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
127	3.95	14	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

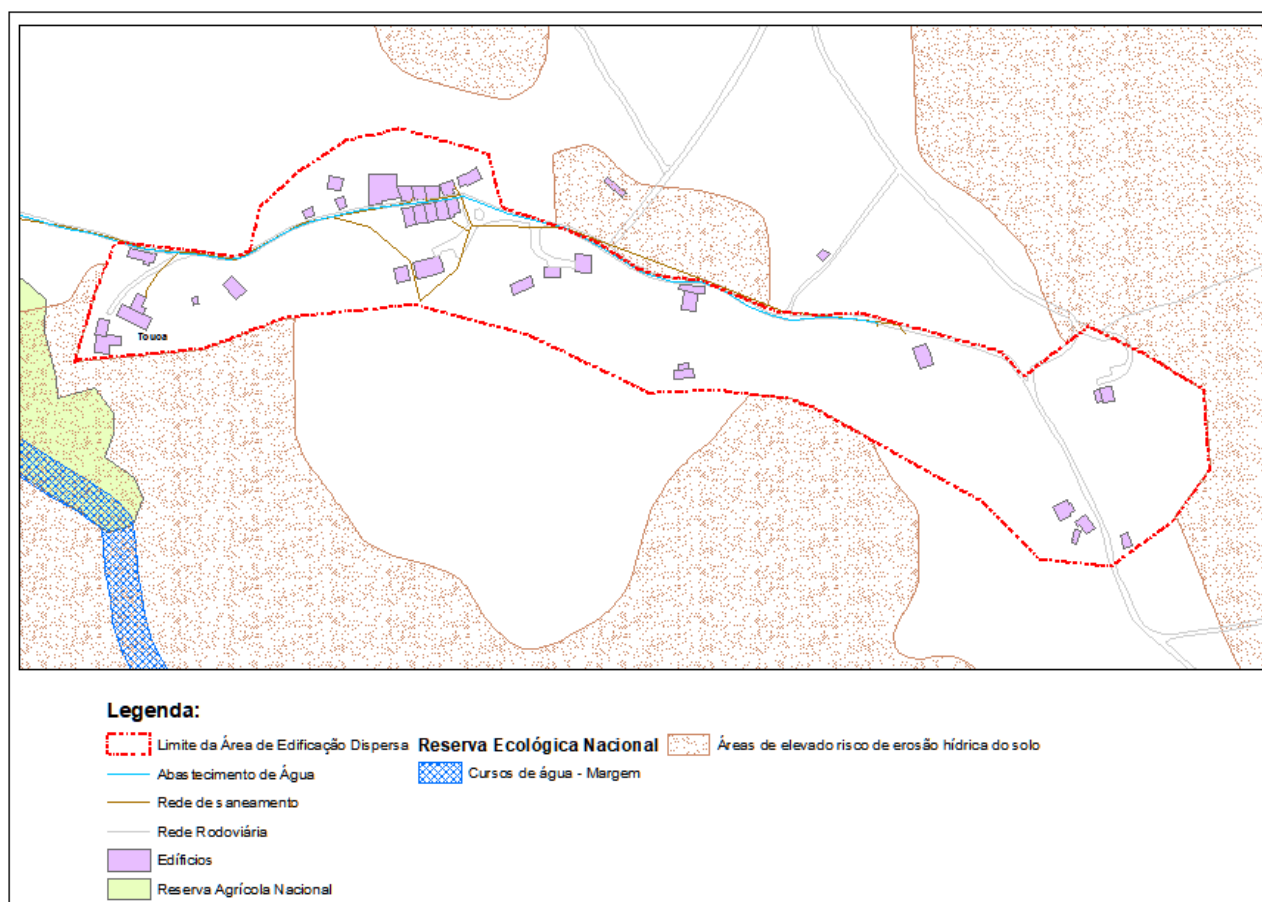
Freguesia	Telhado	Lugar	Área a norte da localidade de Telhado
Designação	Área de Edificação Dispersa da São Bartolomeu		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
128	1.41	9	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

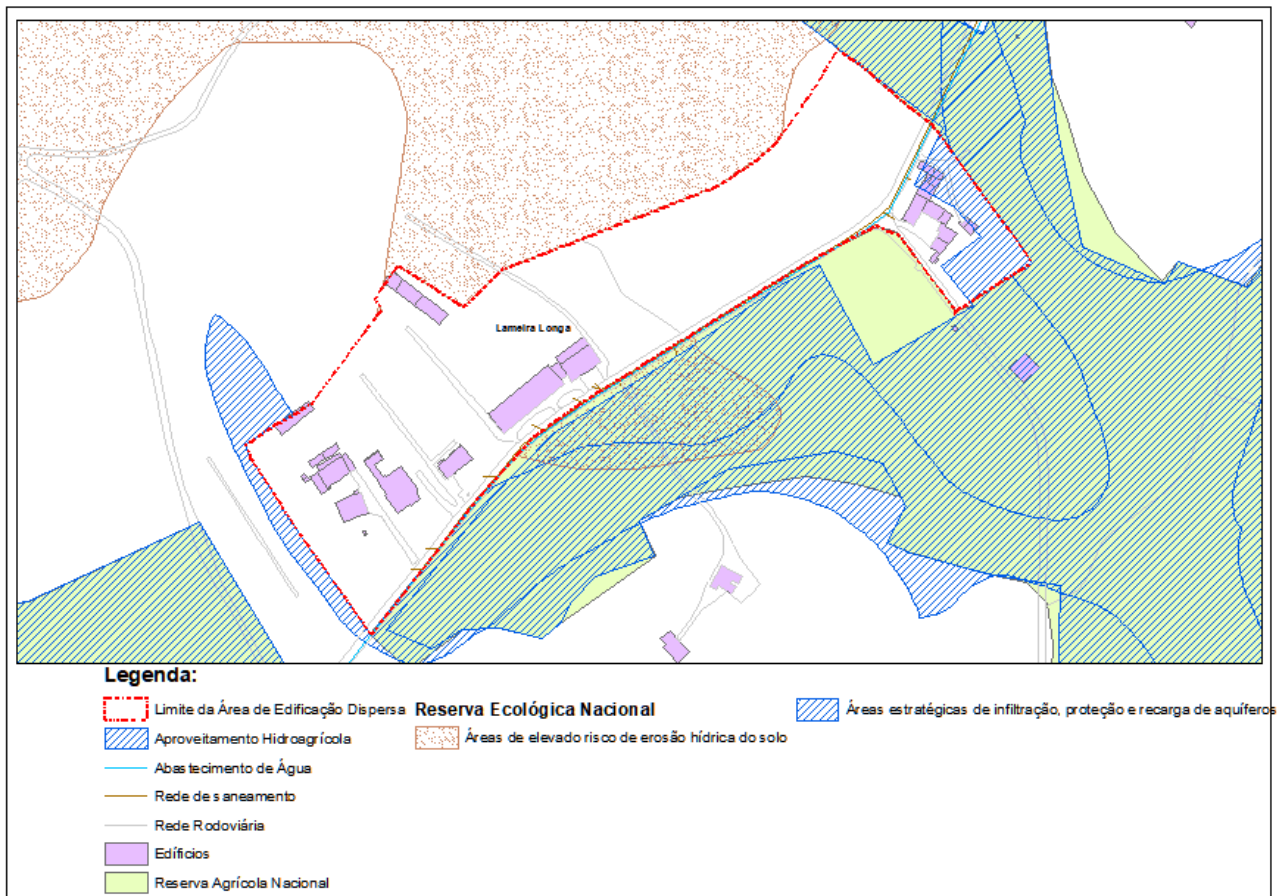
Freguesia	Alpedrinha	Lugar	Área a nascente/sul da localidade de Alpedrinha
Designação	Área de Edificação Dispersa da Touca		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
129	5.98	27	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

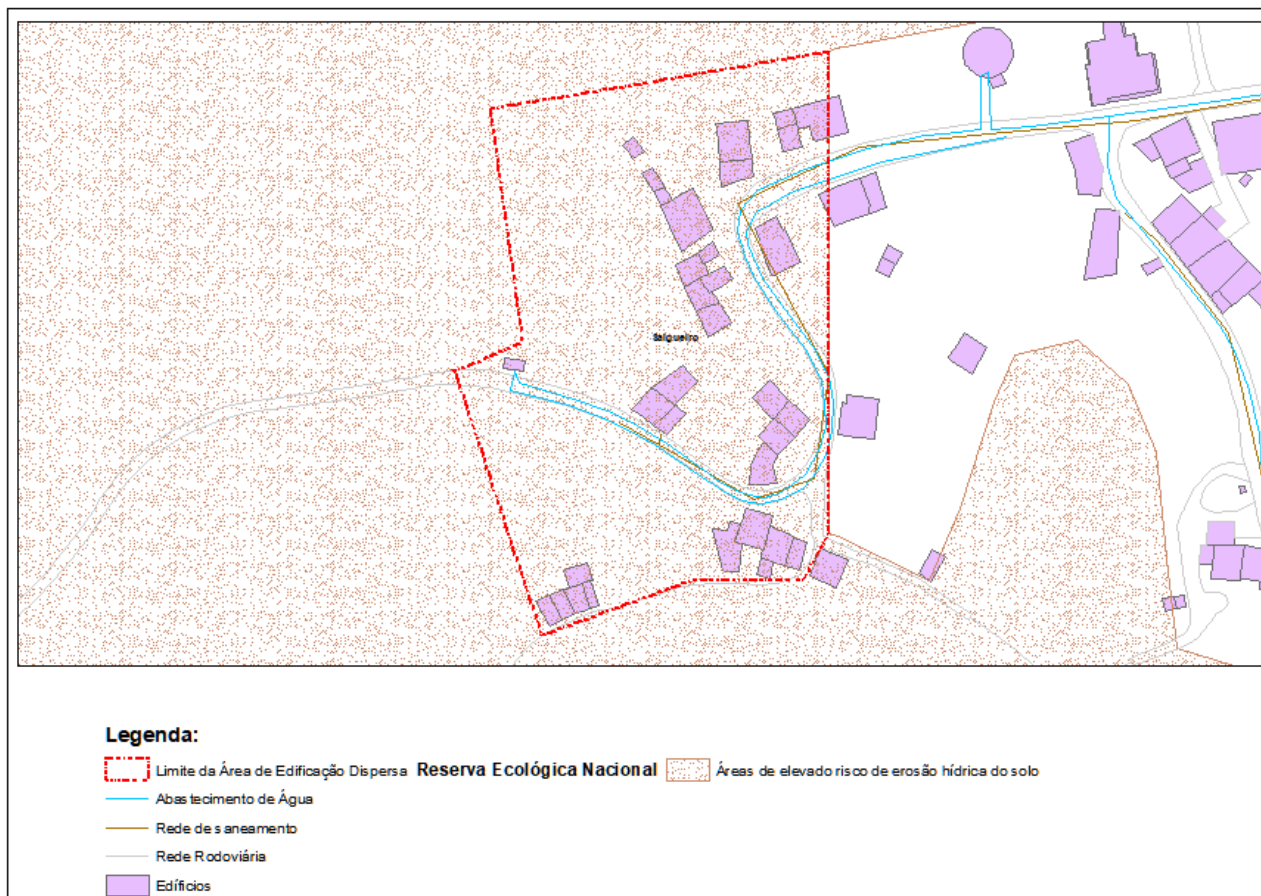
Freguesia	Três povos	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Salgueiro
Designação	Área de Edificação Dispersa da Lameira Longa		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
130	4.48	10	2



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

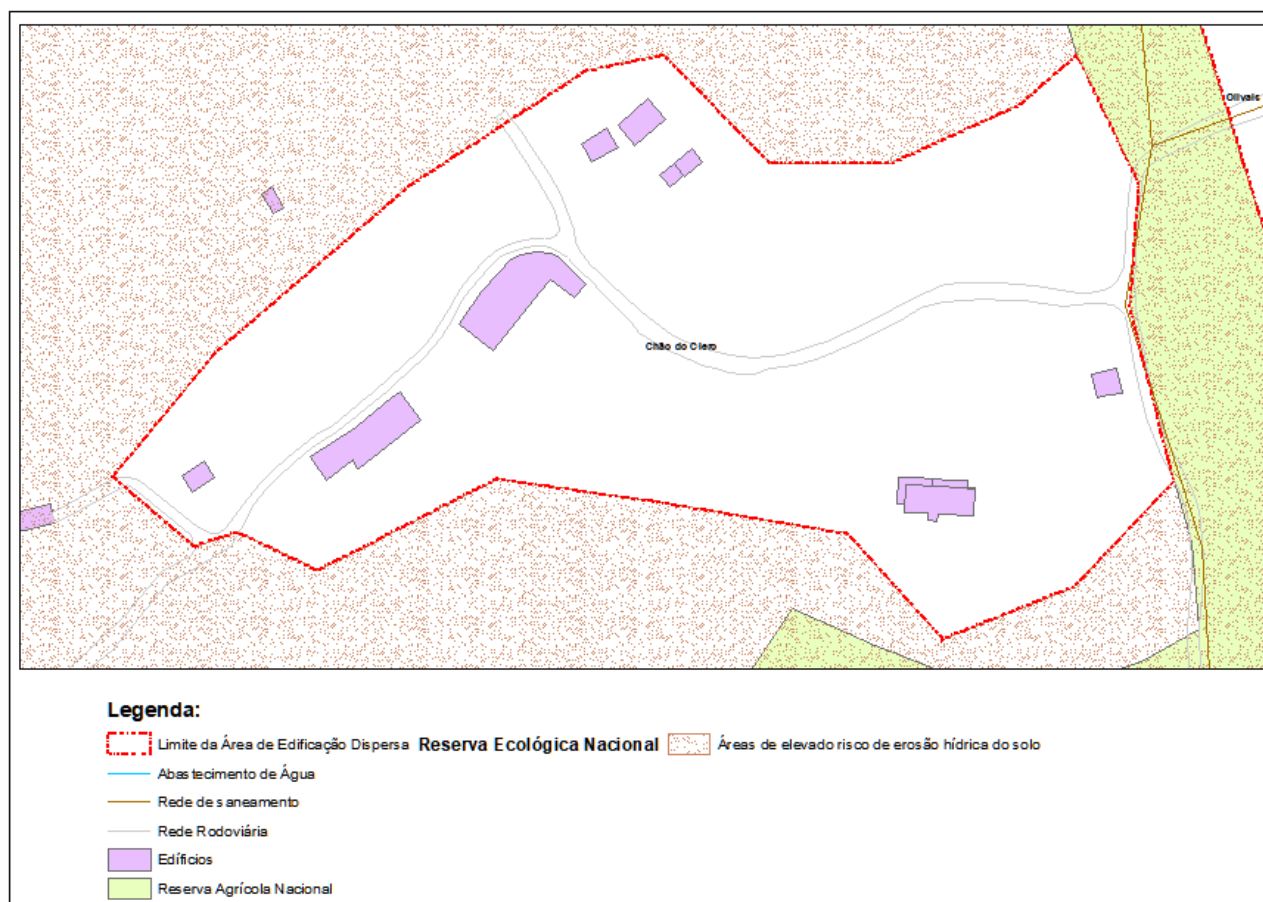
Freguesia	Três Povos	Lugar	Área a poente da localidade de Salgueiro
Designação	Área de Edificação Dispersa do Salgueiro		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
131	0.76	21	28



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

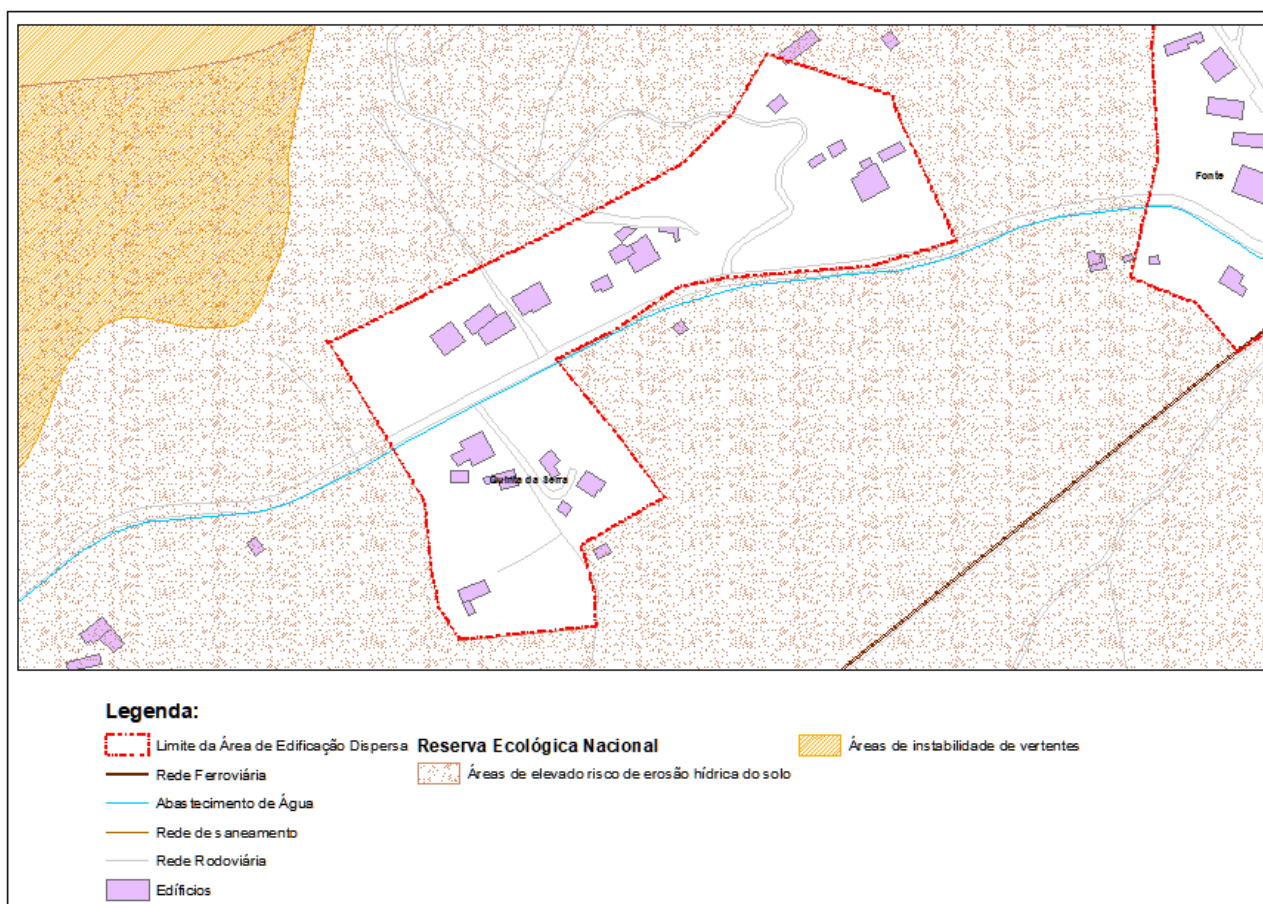
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a sudoeste da localidade de Vale de Prazeres
Designação	Área de Edificação Dispersa do Chão do Clero		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
132	2.19	8	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

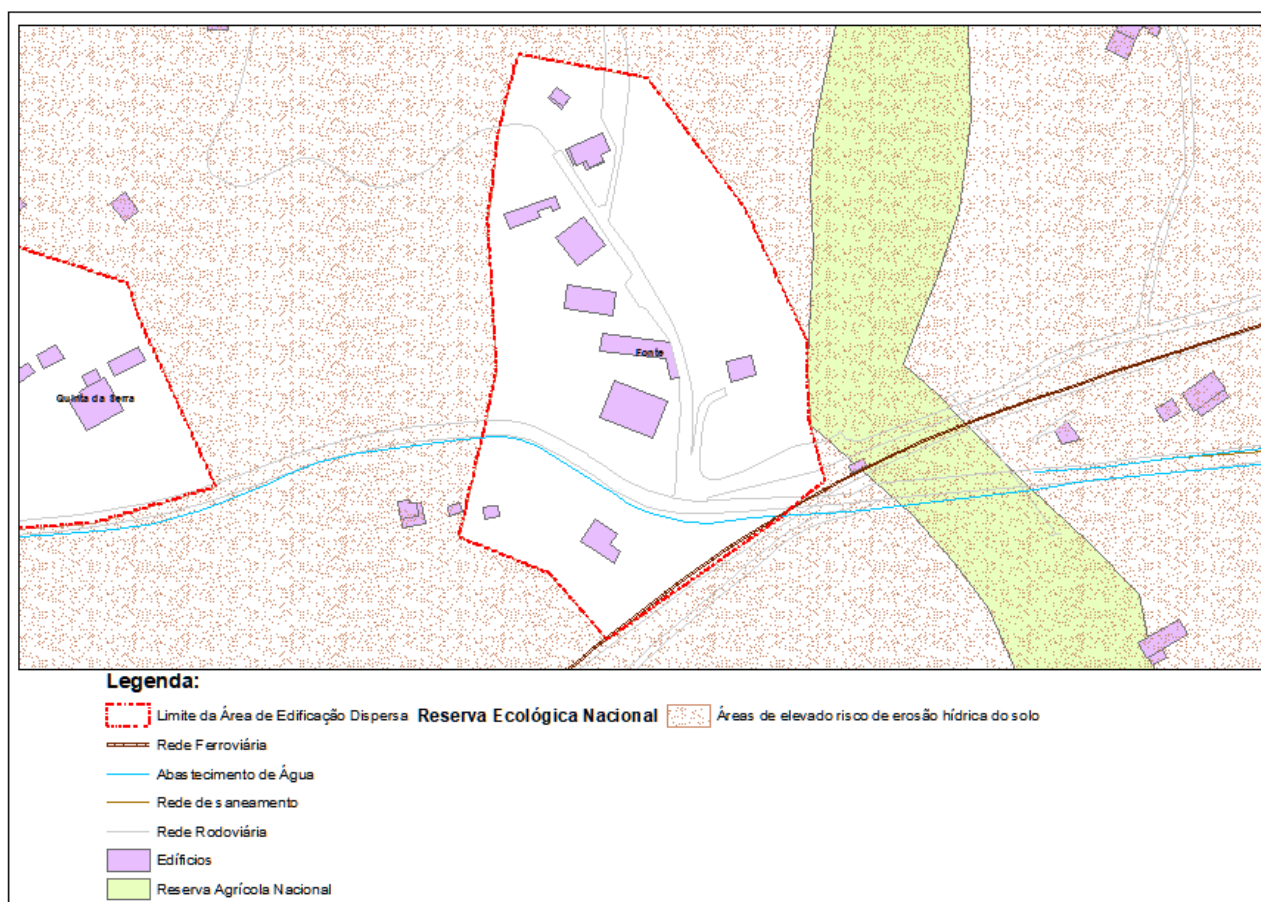
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a poente da localidade de Vale de Prazeres
Designação	Área de Edificação Dispersa da Quinta da Serra		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
133	3.17	12	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

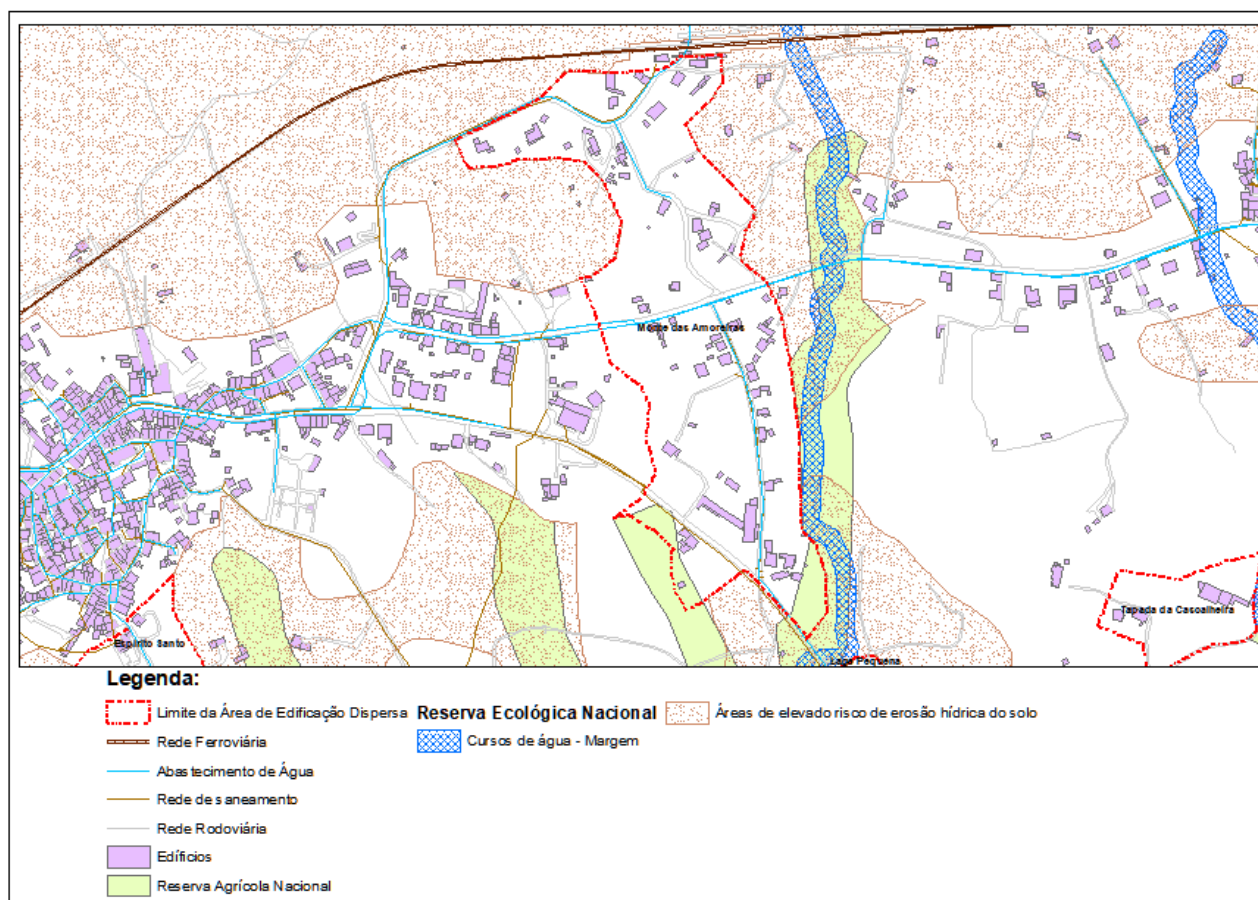
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a poente da localidade de Vale de Prazeres, junto à linha férrea
Designação	Área de Edificação Dispersa da Fonte		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
134	1.76	6	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

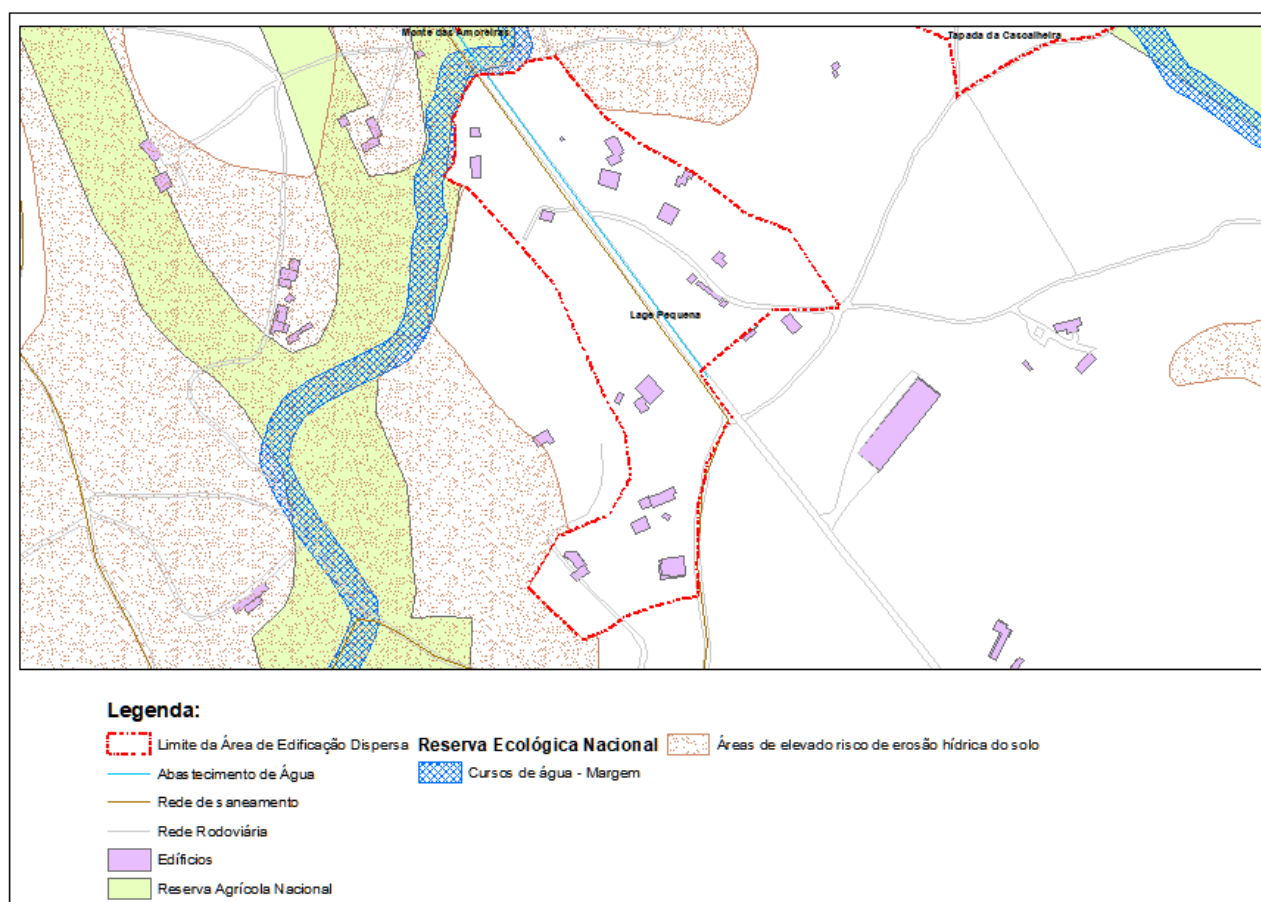
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a nascente da localidade de Vale de Prazeres, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Monte das Amoreiras		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
135	9.85	45	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

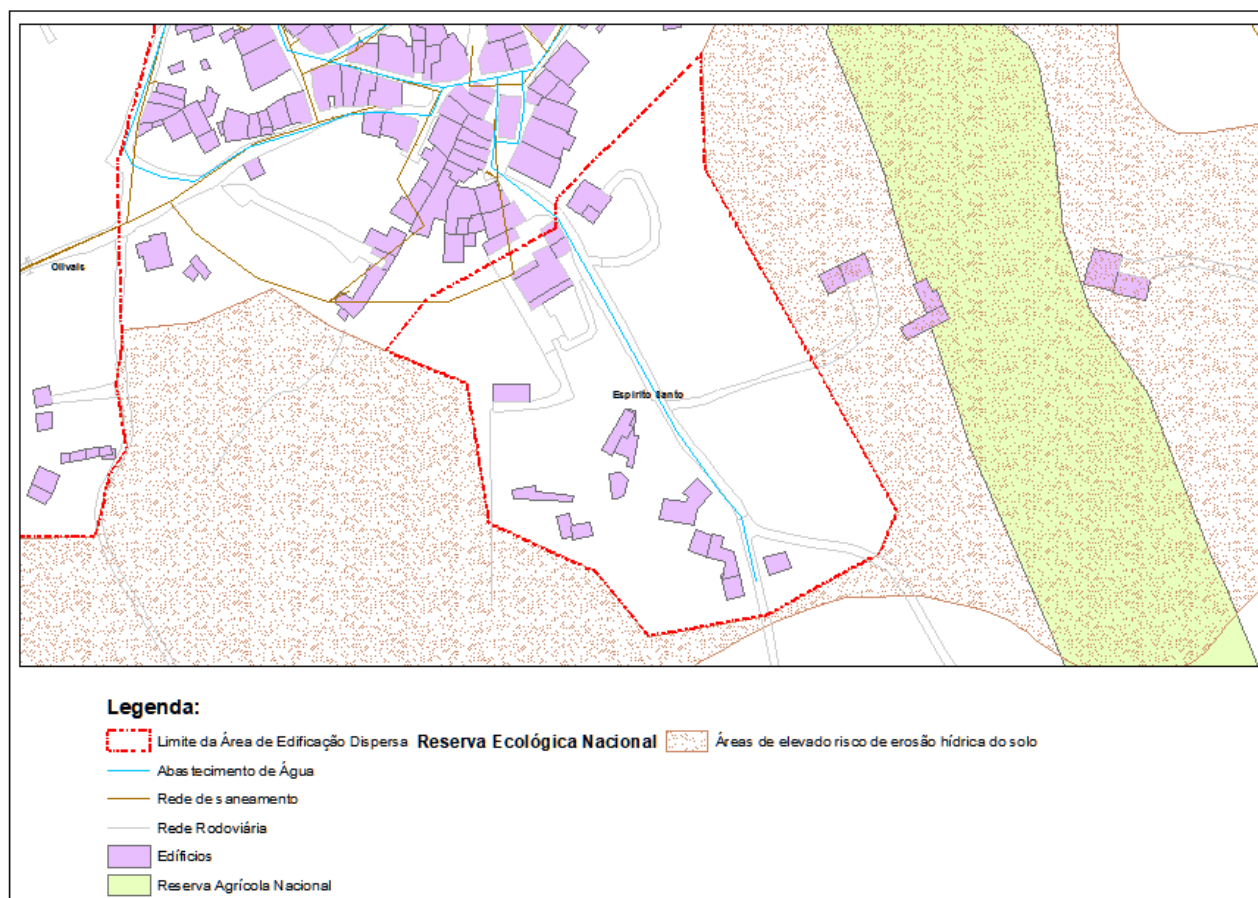
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a nascente da localidade de Vale de Prazeres
Designação	Área de Edificação Dispersa da Lage Pequena		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
136	4.82	13	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

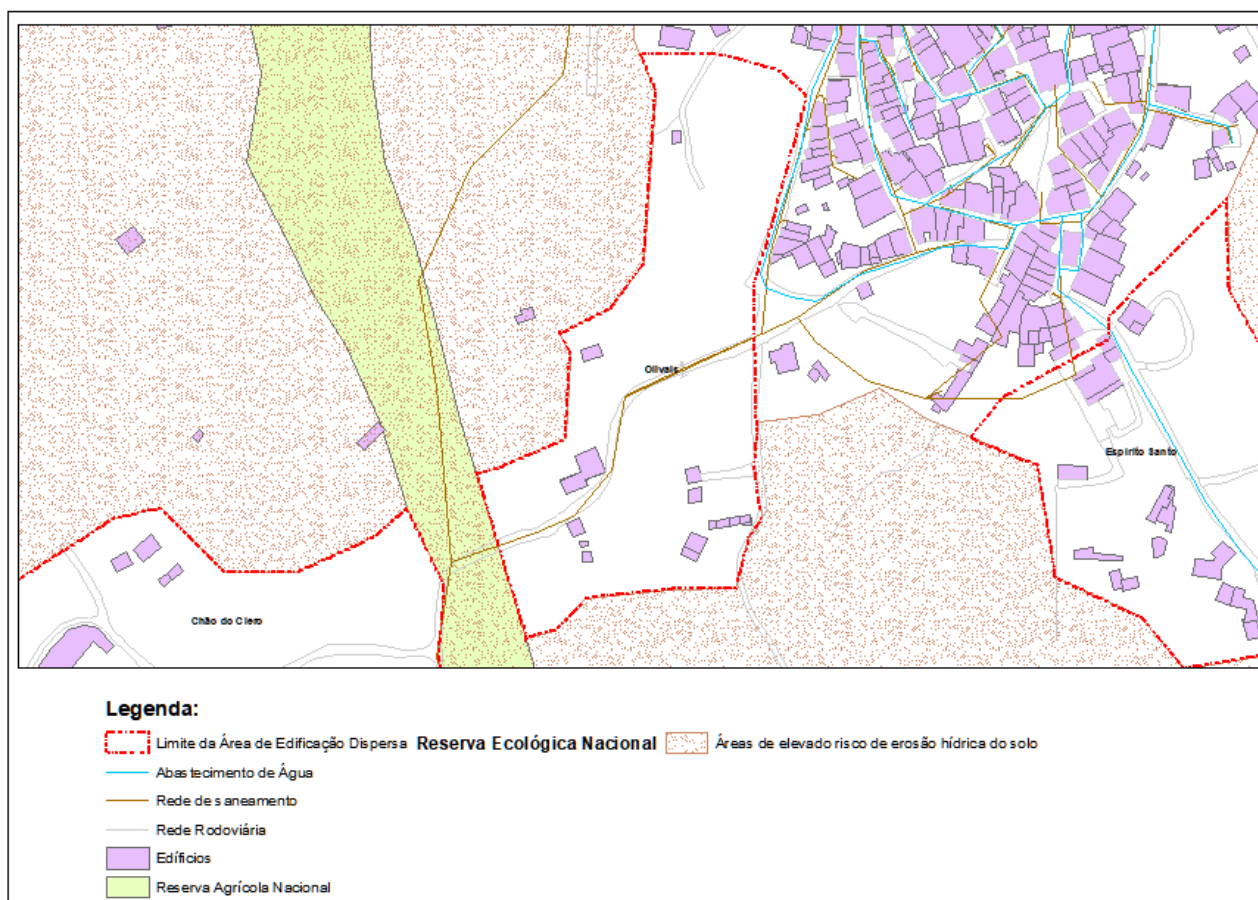
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a sul da localidade de Vale de Prazeres, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Espírito Santo		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
137	1.60	10	6



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

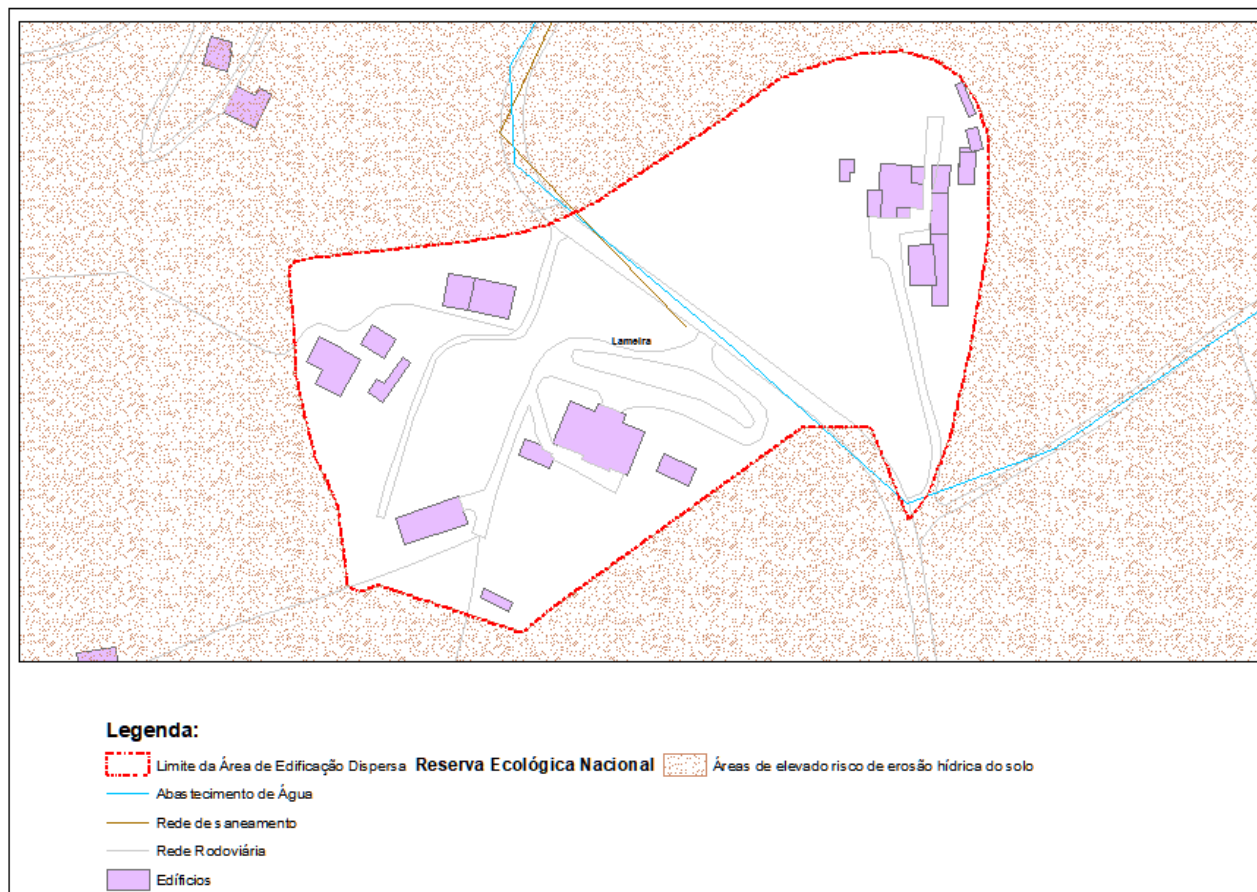
Freguesia	União de Freguesias de Vale de Prazeres e Mata da Rainha	Lugar	Área a poente da localidade de Vale de Prazeres, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa dos Olivais		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
138	1.62	7	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

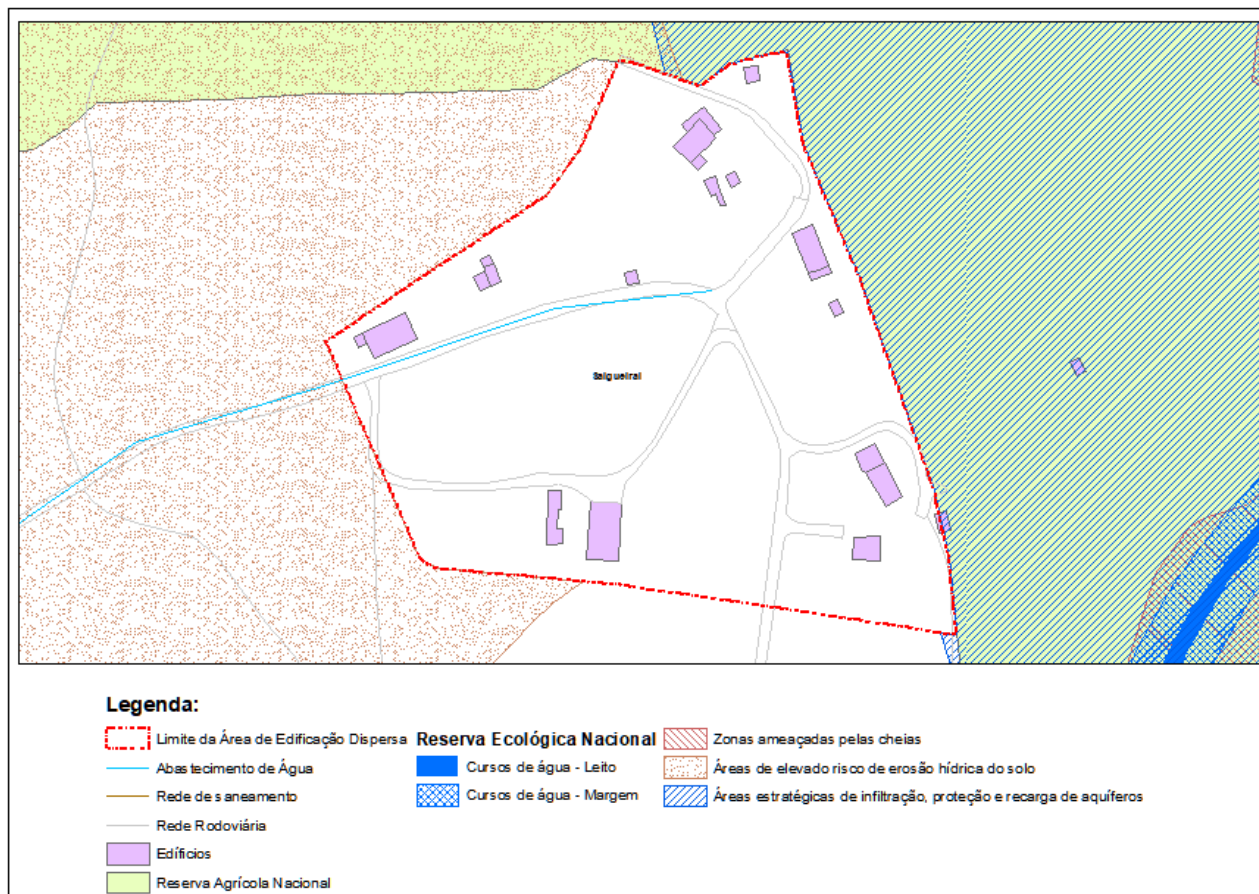
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sul da localidade de Vale Mendinho
Designação	Área de Edificação Dispersa da Lameira		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
139	2.54	8	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

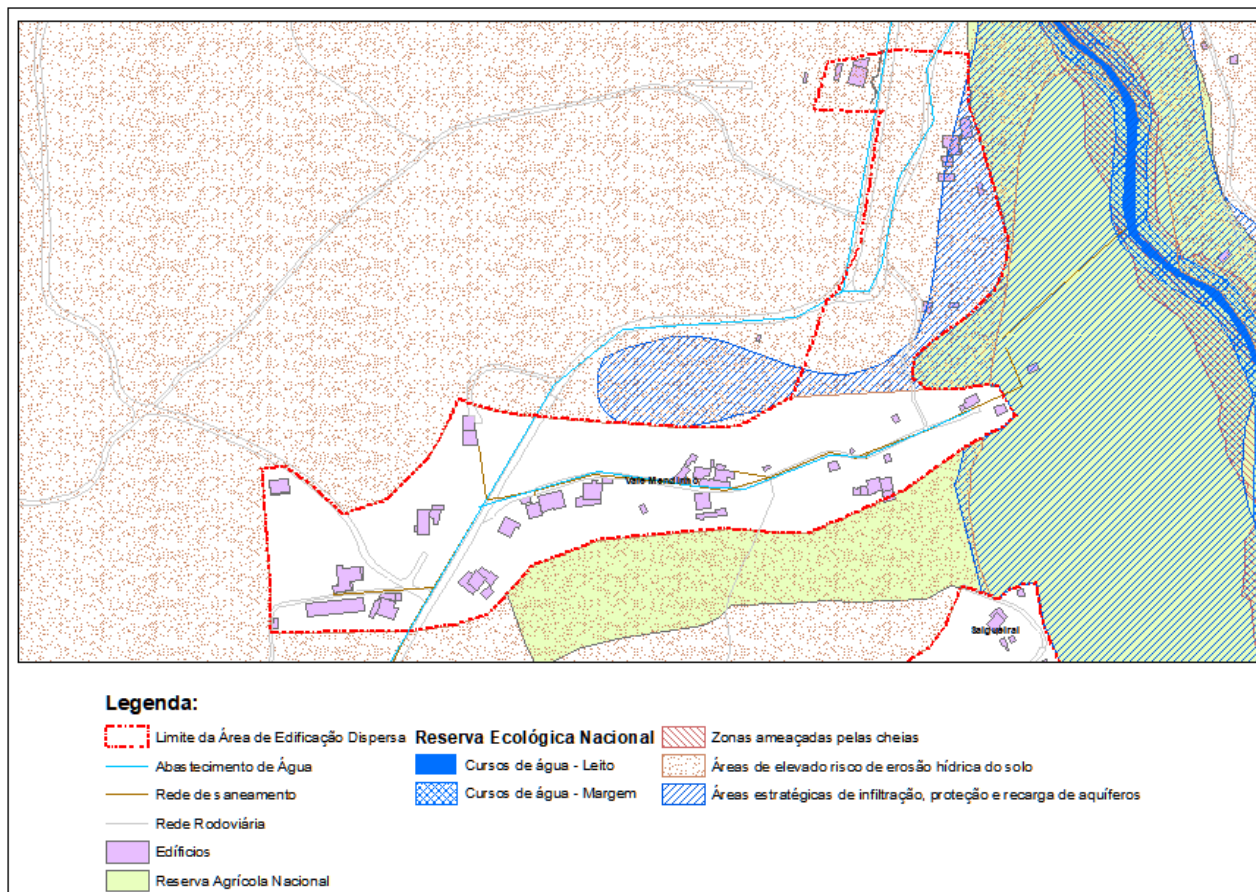
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sul da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa do Salgueiral		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
140	2.73	8	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

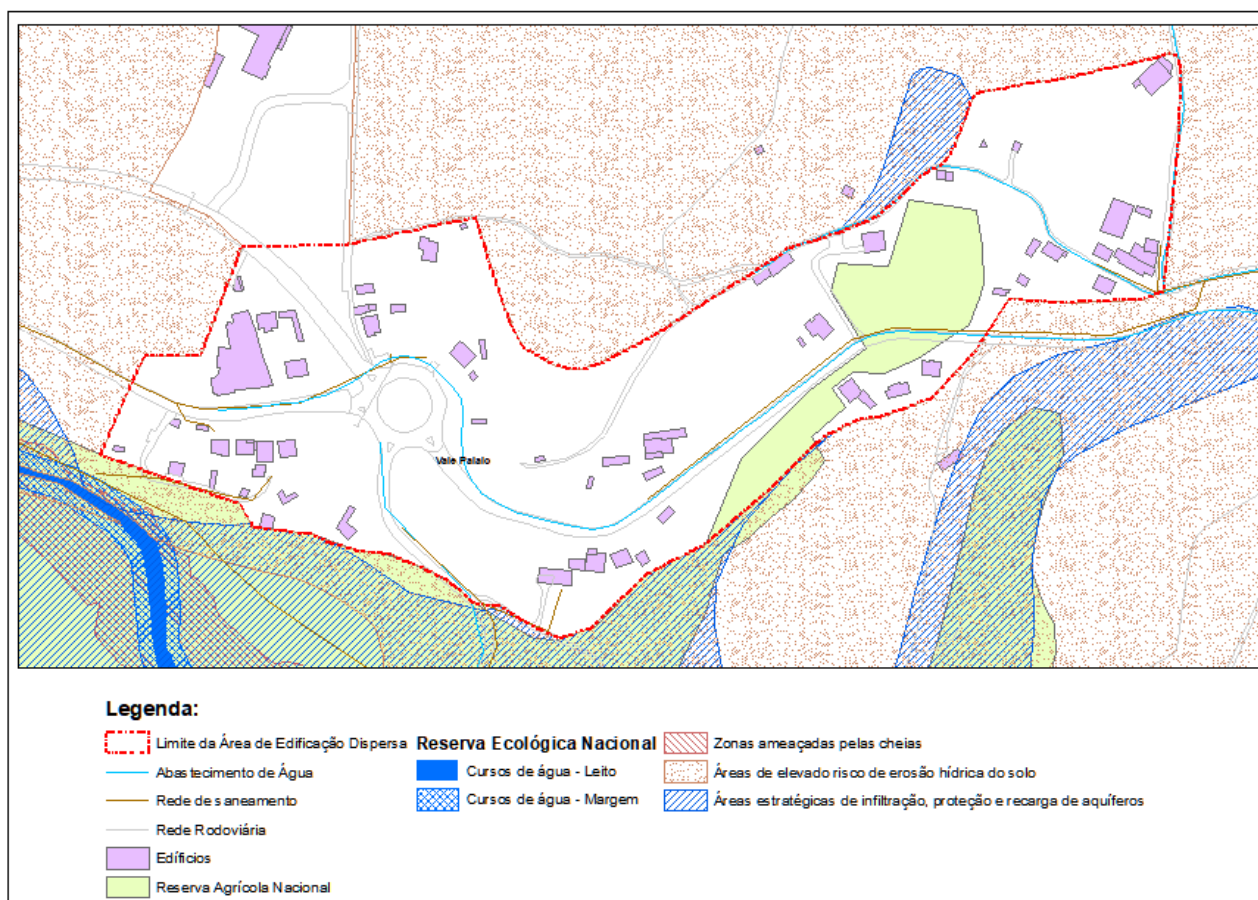
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a sul da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale Mendinho		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
141	8.52	29	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

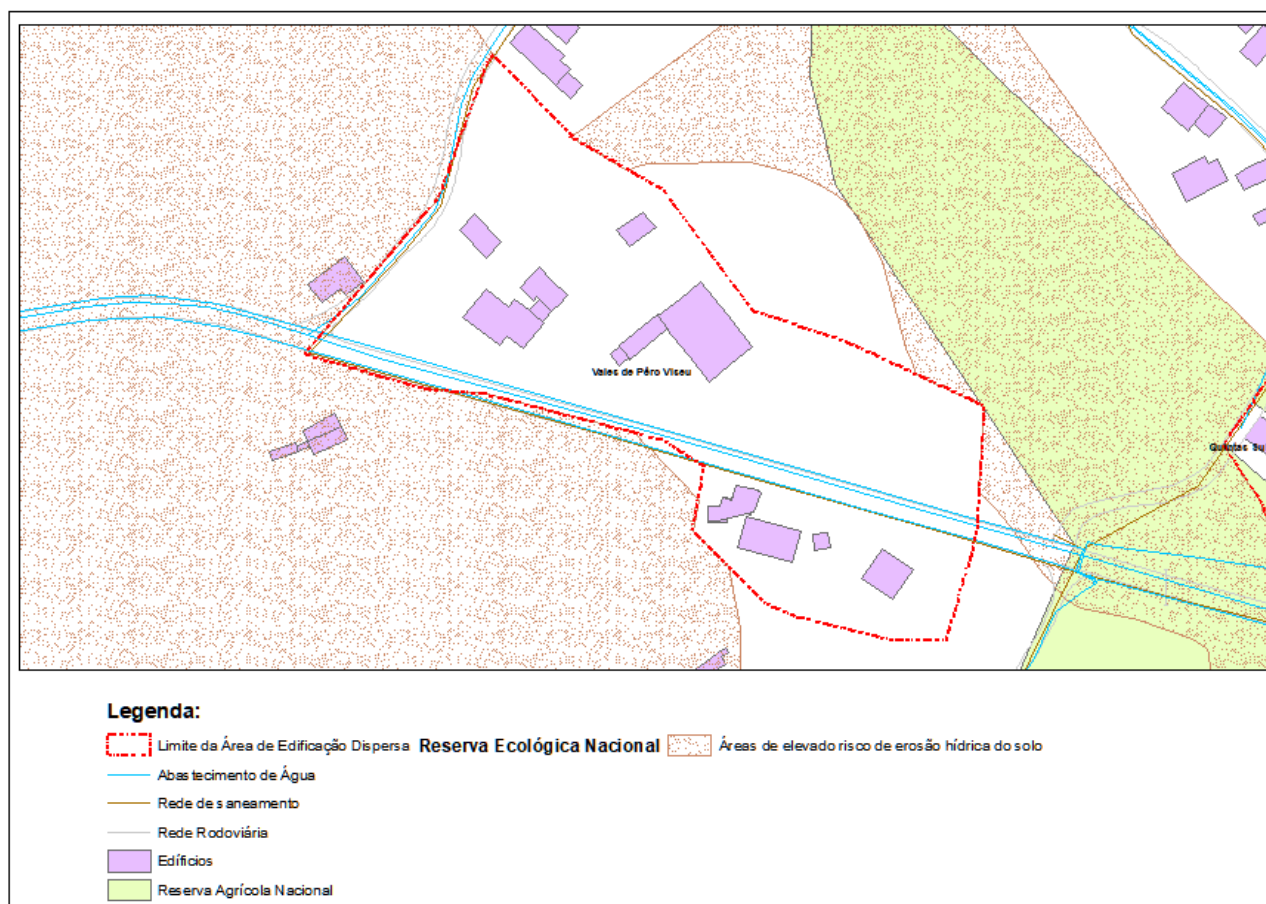
Freguesia	Souto da Casa	Lugar	Área a poente da localidade de Souto da Casa
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vale Palaio		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
142	12.97	38	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

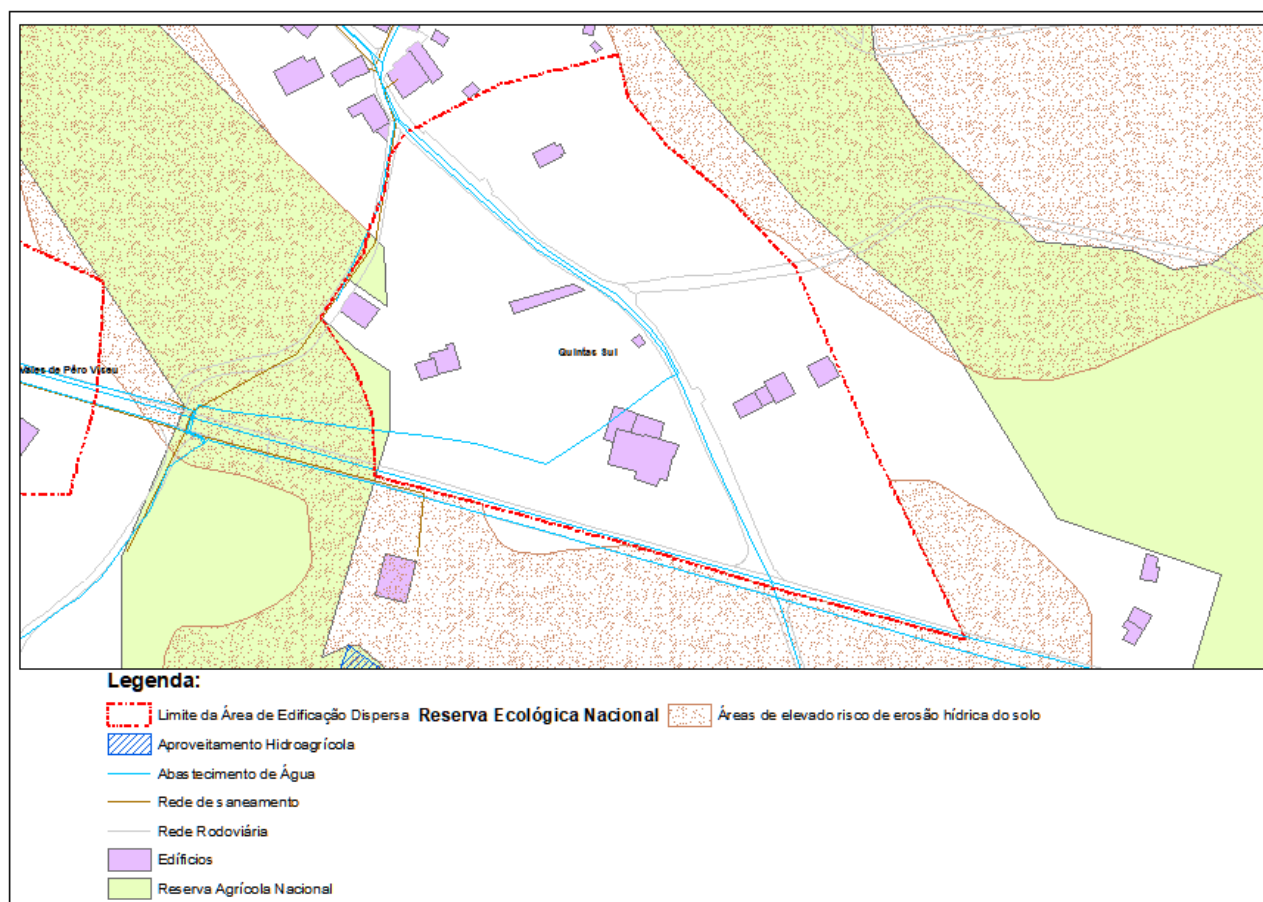
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a sul da localidade de Vales de Pêro Viseu, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa de Vales de Pêro Viseu		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
143	1.59	6	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

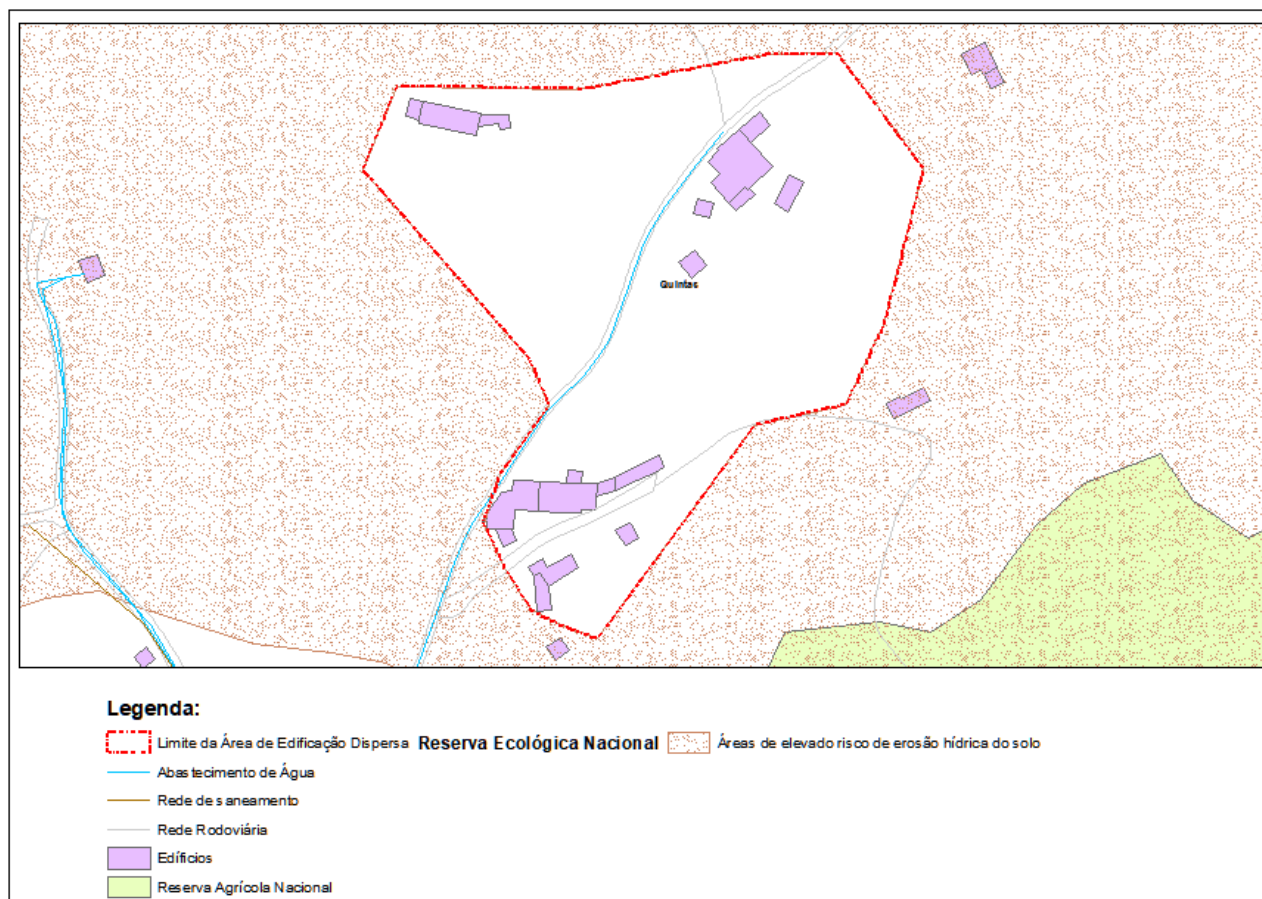
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a nascente da localidade de Vales de Pêro Viseu, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa de Quintas Sul		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
144	2.42	7	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

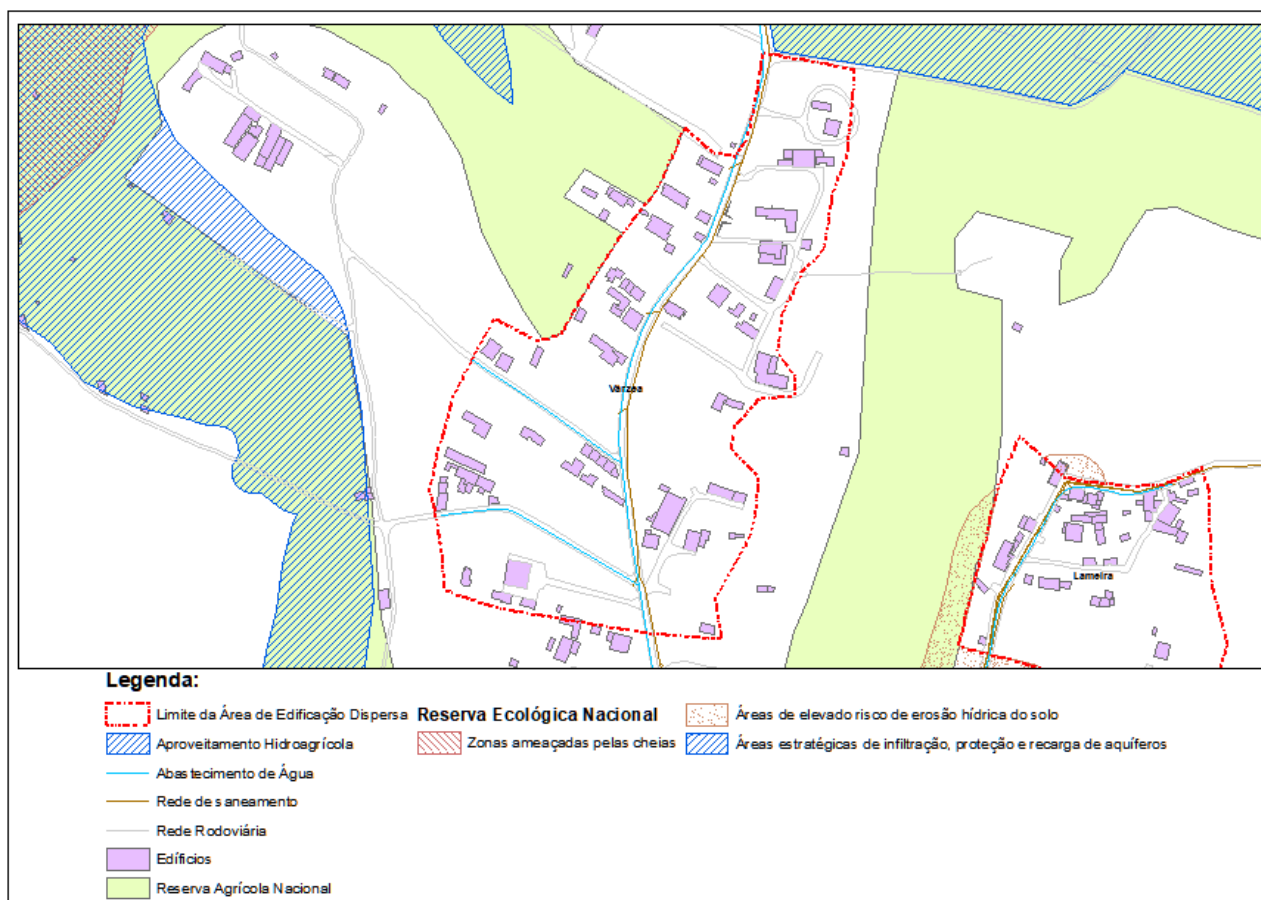
Freguesia	Pêro Viseu	Lugar	Área a norte da localidade de Pêro Viseu
Designação	Área de Edificação Dispersa de Quintas		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
145	1.41	6	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

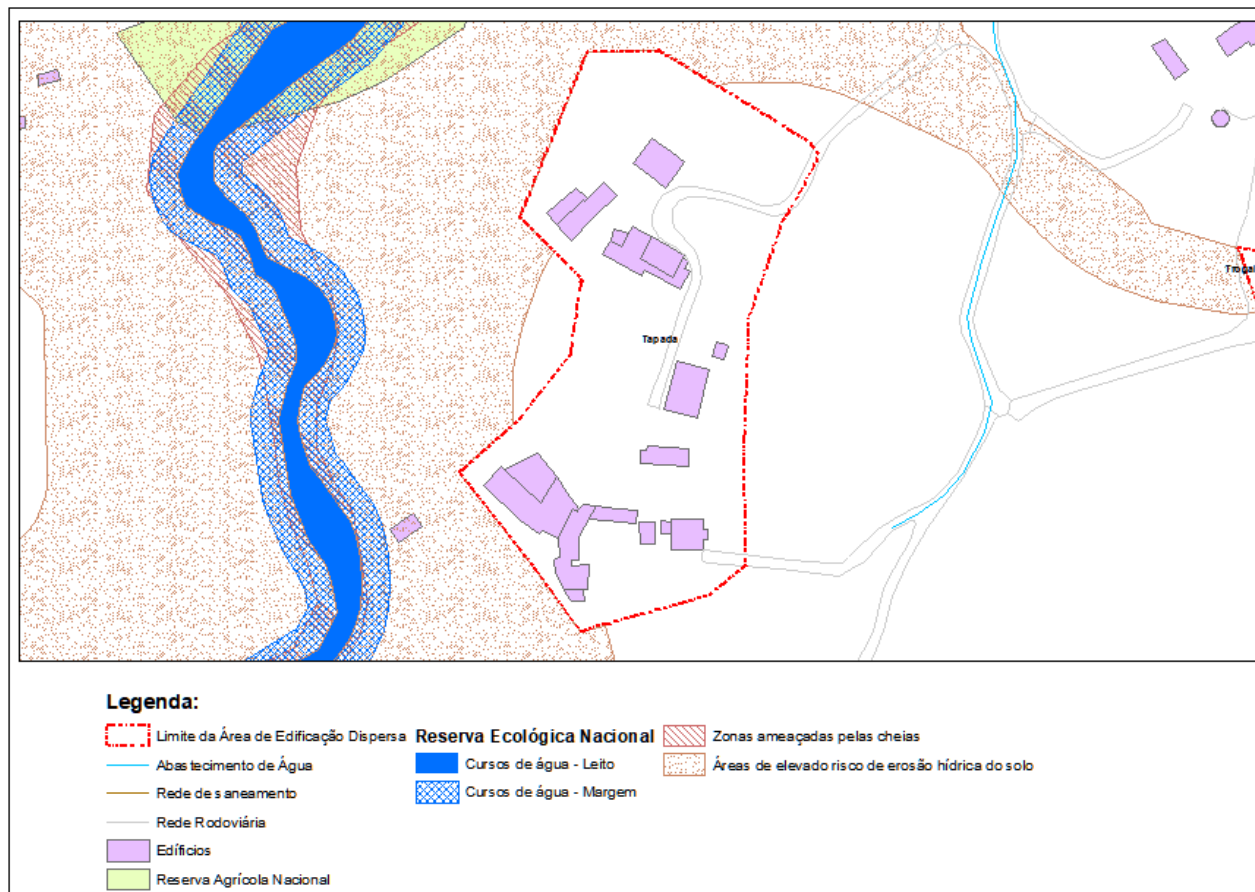
Freguesia	União de Freguesias de Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a norte da localidade de Valverde e contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa de Várzea		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
146	7.12	32	4



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

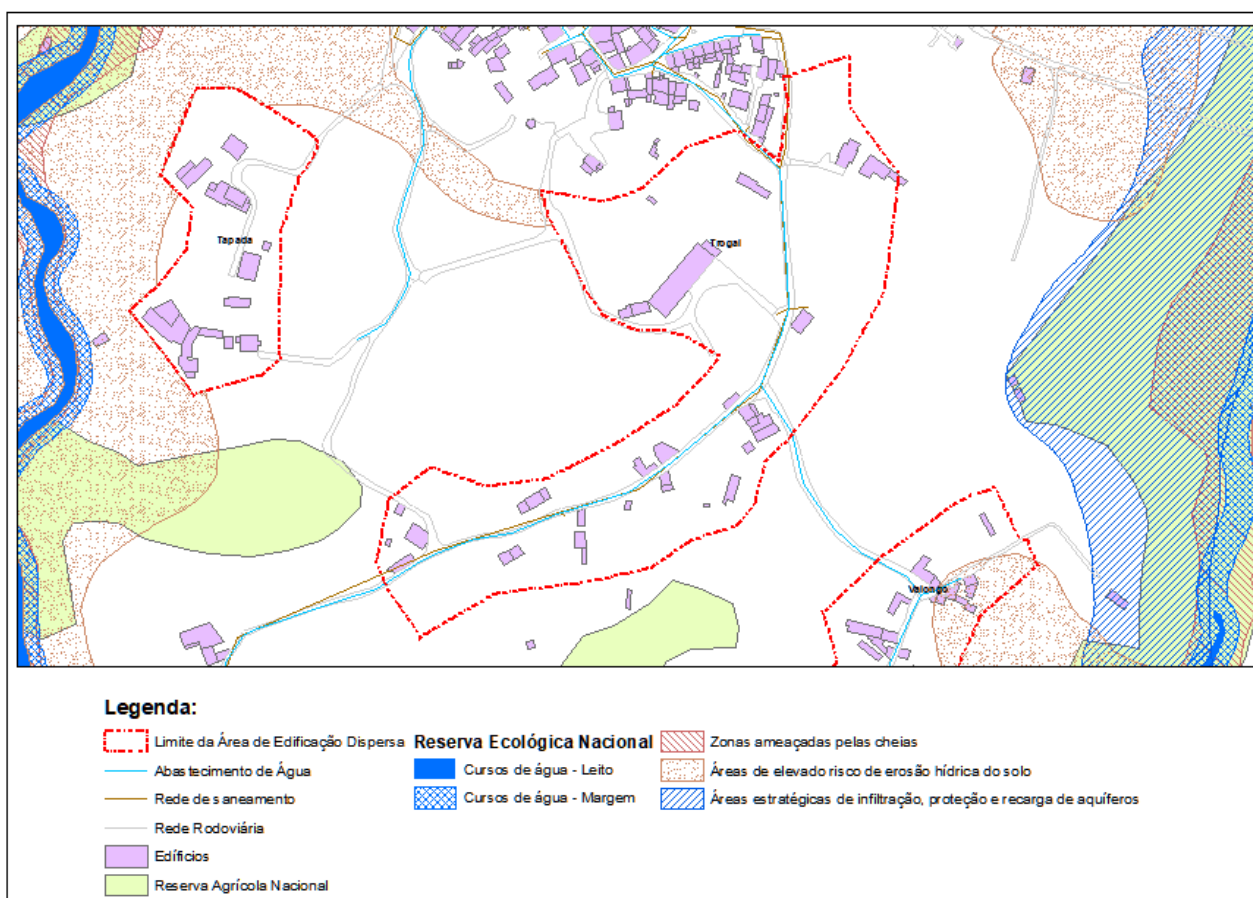
Freguesia	Orca	Lugar	Área a poente da localidade de Zebras
Designação	Área de Edificação Dispersa da Tapada		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
147	1.51	8	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

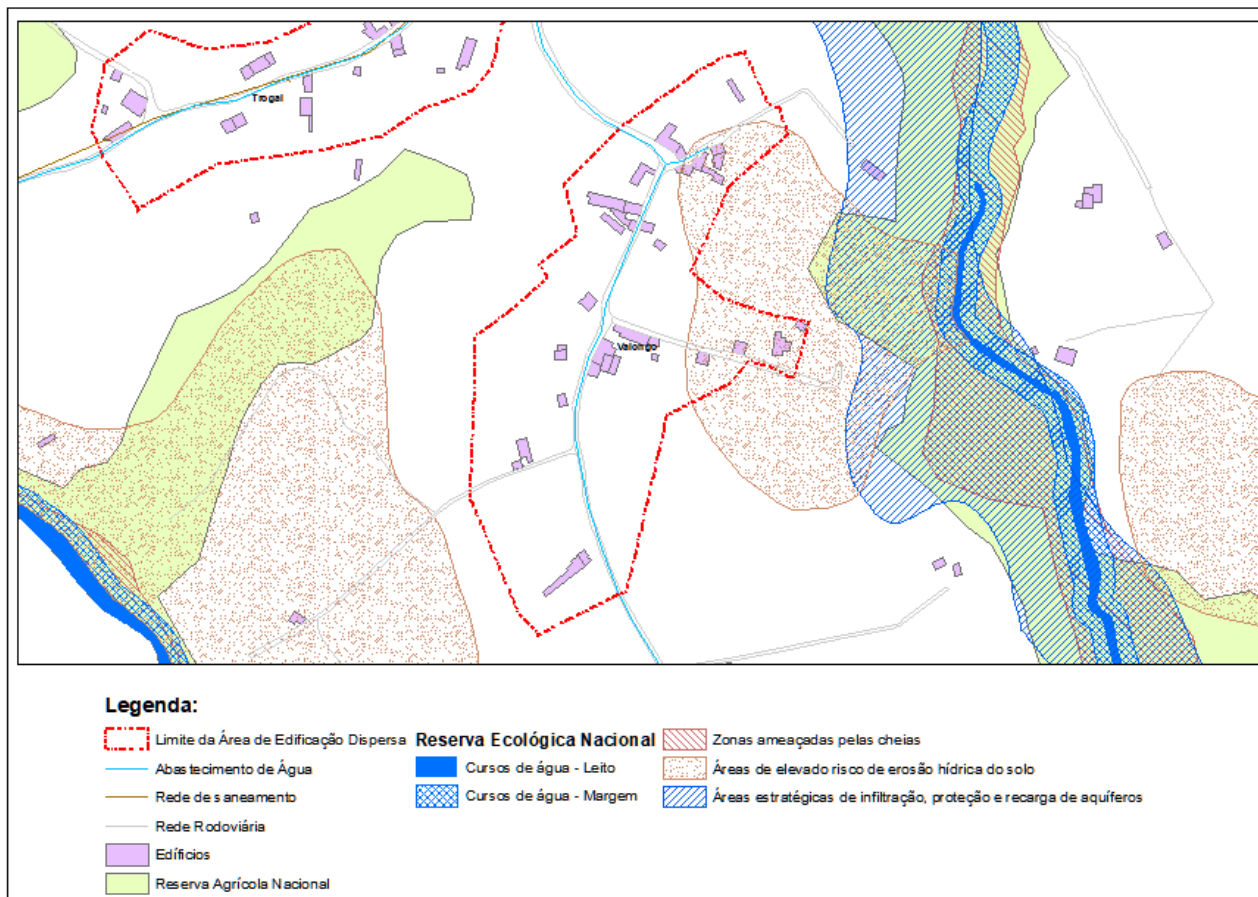
Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade de Zebras, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa do Trogal		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
148	5.39	14	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

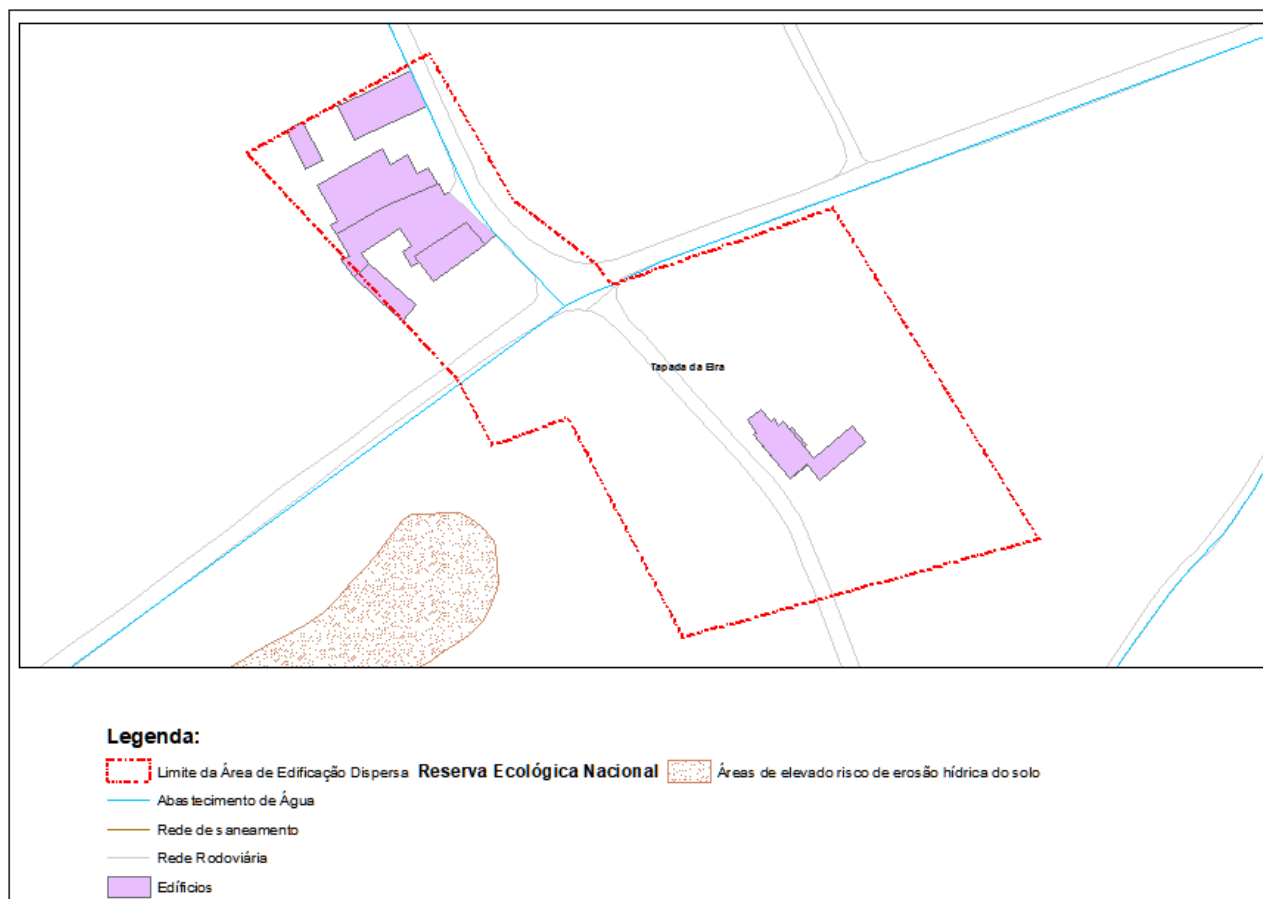
Freguesia	Orca	Lugar	Área a sul da localidade das Zebras
Designação	Área de Edificação Dispersa de Valongo		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
149	3.94	18	5



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	Orca	Lugar	Área a norte da localidade das Zebras
Designação	Área de Edificação Dispersa da Tapada da Eira		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
150	1.99	5	3



FICHAS DE CARACTERIZAÇÃO

- Áreas de Edificação Dispersa -

Freguesia	União de Freguesias do Fundão, Valverde, Donas, Aldeia de Joanes e Aldeia Nova do Cabo	Lugar	Área a poente da localidade de Aldeia de Joanes, contígua ao perímetro urbano
Designação	Área de Edificação Dispersa da Tapada da Eira		
Nº de ordem	Superfície (ha)	Nº Edifícios	Densidade (nº de edifícios por hectare)
151	4.10	8	2

